

گزارش کوتاه

زیان روزانه اسرائیل از جنگ

«ماه به ماه غافلگیرتر می‌شویم، فکرش را نمی‌کردیم به هزینه حدود ۲۰۰ میلیارد شکلی (۵۴ میلیارد دلار) برای جنگ برسیم در حالی که هنوز در میانه راه هستیم.» این گفته اقتصاددانان اسرائیلی از نتیجه جنگ است.

اقتصاددانان صهیونیست در حال بررسی گزینه‌های پس از جنگ در مورد غزه هستند و از شاخص‌های فعلی به این نتیجه رسیدند که بحران پیش آمده برای اقتصاد اسرائیل موقتی نیست، بلکه بلندمدت خواهد بود.



عملیات طوفان الاقصی مقاومت و نسل‌کشی رژیم صهیونیستی علیه نوار غزه و افزون بر آن ناآرامی‌های داخلی اسرائیل، موجب افزایش بی‌سابقه هزینه‌های جنگ شده است.

شموئل آبرامسون، اقتصاددان ارشد وزارت دارایی رژیم صهیونیستی در یک وبینار که در دانشگاه عبری قدس با عنوان «اقتصاد اسرائیل یک روز پس از جنگ» برگزار و توسط وبگاه کالکالیست اسرائیل گزارش شد، گفت: بودجه دفاعی به عنوان درصدی از تولید ناخالص داخلی از ۴/۶ درصد ۶ درصد افزایش خواهد یافت. در یک سناریوی نسبتا خوشبینانه ما به یک دهه قبل برخواهیم گشت.

وی افزود: گرچه در گذشته تنش داخلی بین امنیت و اقتصاد وجود داشت، اکنون برای ما روشن شده که برای برگرداندن اعتماد سرمایه‌گذاران باید جنگ به خوبی پایان یابد.

آبرامسون گفت: در واقع جنگ از نظر تأثیرات بر اقتصاد شبیه آنچه در ۲۰ سال گذشته هم دیده بودیم، نیست. این رویدادی است که تغییراتی را هم در کوتاه‌مدت در سال ۲۰۲۴ و هم برای همیشه تحمیل می‌کند، زیرا افزایش بودجه دفاعی به هزینه‌های دائمی و بزرگ اسرائیل تبدیل شده است.

کالکالیست آورده است: آبرامسون نرخ هزینه‌ها امنیت اسرائیل را به عنوان درصدی از تولید ناخالص داخلی ارائه کرد که طی دهه گذشته به تدریج کاهش یافته و به ۴/۶ درصد رسیده بود اما حالا تاکید کرد این وضعیت ادامه نخواهد یافت و افزایش بودجه دفاعی به عنوان درصدی از تولید ناخالص داخلی به حدود ۶ درصد نشان دهنده اسبب ۱/۴ درصدی به تولید ناخالص داخلی است، یعنی بیشتر از کل بودجه آموزش عالی در اسرائیل و وزارت راه اجتماعی یا بودجه وزارت امنیت اسرائیل خواهد بود.

آبرامسون همچنین به تعویق ورود جوانان به بازار کار به دلیل تمدید خدمت اجباری آنها اشاره کرد و گفت: موضوع زمان نیز در اقتصاد مهم است، زیرا برآورد می‌شود که تعویق ورود به کار جوانان برای یک سال، زیان ۰/۹ درصدی به تولید ناخالص داخلی وارد می‌کند.

این باری به ارزش میلیاردها شکل است، در نتیجه از افزایش مالیات‌های گریزی نخواهد بود. آدی براندز، مدیر بخش تحقیقات بانک مرکزی رژیم صهیونیستی در همین وبینار به بازار کار اشاره کرد و گفت دو سال پس از کرونا بازار کار اسرائیل با رشد غیرعادی روبه‌رو بود اما انتظار نمی‌رود که به آن ارقام برگردیم.

خبر

رشد اقتصادی ایران

به ۴/۲ درصد رسید



بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود از رشد ۴/۲ درصدی اقتصاد ایران در سال میلادی گذشته خبر داده است که براساس برآورد این نهاد بین‌المللی، رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال قبل از آن افزایش داشته است. ایران در سال ۲۰۲۲ رشد اقتصادی ۲/۸ درصدی داشته که این رقم در سال ۲۰۲۳ به ۴/۲ درصد افزایش داشته است. بانک جهانی انتظار دارد اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۴ نیز به رشد ۳/۷ درصدی برسد. متوسط رشد اقتصادی کشورهای خاورمیانه و شمال آفریقا در سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۱/۹ درصد بوده که بر این اساس رشد اقتصادی بیش از دو برابر متوسط رشد اقتصادی منطقه بوده است. عربستان در این سال وارد رکود شده و رشد منفی ۰/۵ درصدی داشته است. متوسط رشد اقتصادی کشورهای صادرکننده نفت در منطقه نیز تنها ۱/۶ درصد بوده است.

جوانی جمعیت با ظرفیت مالیات

مهدی موحدی، سخنگوی سازمان امور مالیاتی: لایحه مالیات بر مجموع درآمد چندی پیش به مجلس فرستاده شد و بر این اساس افرادی که خانواده پر جمعیت‌تری دارند از معافیت بیشتری برخوردار خواهند بود. این اقدام به منظور ساماندهی معافیت‌ها انجام شده و نتیجه آن جوانی جمعیت نیز خواهد بود.



مشکلی در تجارت با عراق نیست

یحیی آل اسحاق، رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق: خوشبختانه مسئولان بانک مرکزی و فعالان اقتصادی ایران و عراق راهکارهای متناسب را به مرور زمان تنظیم می‌کنند و در رابطه با تجارت ایران و عراق جای نگرانی نیست. تصمیمات بانک مرکزی عراق داخلی است و مشکلی وجود ندارد.



واردات طلا از ترکیه

محمد رضوانی فر، رئیس کل گمرک ایران: مجموع تجارت ایران با ترکیه در ۹ ماهه سال جاری به بیش از ۸/۵ میلیارد دلار رسیده است. در این مدت ۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار صادر شده و ۵ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار وارد کشور شده است. یکی از اقلام مهم وارداتی شمش طلا بوده است.



«جام جم» وضعیت قیمت مسکن را بررسی می‌کند

ارزانی اندکی اما امیدبخش

مسکن یکی از بزرگ‌ترین سهم‌ها را در سبد معیشت خانوار دارد. براساس برخی پژوهش‌ها در کلانشهرها ۶ درصد و در شهرهای دیگره ۵ درصد هزینه خانوار مربوط به مسکن است. مسکن یکی از بازارهای سرمایه‌ای در همه جهان است اما روش سرمایه‌گذاری در هر کشور متفاوت است. اغلب سرمایه‌گذاری‌ها در کشورهای توسعه‌یافته به ساخت مسکن ختم می‌شود و این موضوع باعث پیشبرد اهداف اقتصادی کلان نیز خواهد شد. باید توجه داشت مسکن بیش از ۱۰۰۰ رسته شغلی را دربر می‌گیرد و رونق آن می‌تواند اقتصاد را به سمت بهبود حرکت دهد. البته این بازار مالی هم‌راستا با بازارهای دیگر عمل می‌کند و اگر بازارهای موازی مانند ارز در مسیر صعود قرار بگیرد این بازار نیز روند رشد را طی خواهد کرد. اخیرا مرکز آمار ایران گزارش داده که تورم مسکن روند نزولی را طی کرده و برای ششمین ماه متوالی شاهد کاهش قیمت‌ها هستیم.

ساخته شود. به منظور بررسی این وضعیت از رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن جویا شدیم که پروژه نهضت ملی مسکن با وعده داده شده، چقدر فاصله دارد که مهدیار اسماعیلی‌گفت: از پروژه عقب نیستیم و یک میلیون و ۹۶۰ هزار واحد مسکونی ساخته شده یا در دست ساخت قرار دارد.

جزئیات گزارش مرکز آمار

در گزارش‌های اخیر آمار ی کاهش قیمت مسکن

برش

جزئیات قیمت

در آذر امسال حجم معاملات مسکن در تهران در مقایسه با ماه قبل ۱/۲ درصد کاهش یافته است. بیشترین معامله مسکن در دوره مذکور مربوط به منطقه ۲۰ است و در این منطقه تعداد معاملات ۶۶/۷ درصد نسبت به آبان‌ماه رشد داشت. در مقابل تعداد معاملات در منطقه ۲۱ کاهش قابل توجه ۲۱/۹ درصدی داشته است.

نکته قابل‌توجه دیگر در آمار بانک مرکزی این است که تعداد معاملات در

گزارش

دلایل تغییر قیمت در بازار را بررسی کرده‌ایم

موج سواری دلالان ارز و طلا



هیجانی در بازاری که عده‌ای در حال قیمت‌سازی در بازار هستند، خودداری کنند.

نوسانات کوتاه‌مدت

علی حیدری، کارشناس بازارهای مالی، با اشاره به

سه‌شنبه هفته جاری با افزایش یک میلیون تومانی مواجه شد. رشد قیمت‌ها در بازار ارز و سکه توجیه خاص اقتصادی ندارد و قیمت‌ها بی‌دلیل در حال رشد است. این تحلیلگر اقتصادی تأکید کرد: به‌زودی بازار به آرامش می‌رسد و مردم باید از رفتار

مکت

شرایط با ثبات است

کارشناسان اقتصادی در روزهای گذشته به دفعات تأکید کرده‌اند که نوسانات بازار از کوتاه‌مدت و سیاسی است و ریشه اقتصادی ندارد بر همین اساس مردم باید مراقب باشند تا فریب سوداگران را نخورند. مسعود گلشیرازی، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران درخصوص وضعیت قیمت ارز تا پایان

این که افزایش نرخ ارز که به بهانه حادثه تروریستی

اخیر کرمان رخ داد پایدار نخواهد بود، گفت: اصولا نه‌تنها در ایران، بلکه همه نقاط دنیا، هر نوع رویداد غیرقابل پیش‌بینی فقط به صورت لحظه‌ای و کوتاه‌مدت اثرگذار است.

این کارشناس اقتصادی با بیان این‌که هر نوع حرکت تروریستی در هر نقطه از جهان و به هر شکل، محکوم است، تأکید کرد: ایجاد نوسانات در بازارها در پی این نوع رویداد امری طبیعی محسوب می‌شود.

وی اضافه کرد: البته چند رسانه فارسی‌زبان خارج از کشور که به نظر من بی‌سواد هم هستند، به‌دنبال ایجاد موج‌سواری در نرخ دلار بودند که با شکست مواجه شدند، زیرا هر نوع تغییر واقعی پولی نیاز به تغییر داده اقتصادی حداقل در میان‌مدت دارد. بنده عملکرد چند دلال و سفته‌باز را در موج‌سواری نرخ ارز، کوتاه‌مدت و شکست‌خورده می‌دانم، چراکه در شرایط کنونی نرخ ارز به‌روال قبلی بازخواهد گشت، چون نوسان بازار ارز در رویدادهای غیراقتصادی کوتاه و لحظه‌ای است، به مردم پیشنهاد می‌کنم که وارد بازار برپرسک ارز نشوند.

فعالان چه می‌گویند؟

قیمت دلار بعد از حادثه تلخ تروریستی کرمان با افزایش همراه شد و با تکاپوی دلال‌ها وارد کانال ۵۱ هزارتومان شد، البته روز شنبه قیمت دلار با کاهش همراه شد و به کانال «۵۰ هزارتومان بازگشت. طی یکی دو روز گذشته اما به دلیل برخی خبرهای سیاسی و البته تلاش سفته‌بازان دلار مجددا وارد کانال ۵۱ هزارتومان شد.

به‌گفته فعالان بازار ارز، انتشار برخی خبرهای سیاسی درباره برجام، حادثه تروریستی کرمان و افزایش تقاضای سه ماه پایانی سال از مهم‌ترین دلایل رشد قیمت ارز در بازار است. «رشد قیمت‌ها خیلی دوام نخواهد داشت» این نکته‌ای است که مورد تأکید بازاری‌هاست و اکثر معتقدند بازارساز در ماه‌های گذشته نشان داده که اجازه افزایش قیمت را نمی‌دهد و این‌بار هم ریزش قیمت‌ها خیلی دور از ذهن نیست.