

دارایی‌های فراموش شده

در این ستون چالش‌ها و دغدغه‌های مطرح شده مرتبط با پرونده ویژه در فضای مجازی را بررسی می‌کنیم.

Post

Mahsa Ghorbani @drm... · 26 May 23
اکثر شرکت‌های دانش‌بنیان در زمان دریافت تسهیلات با مساله صدور ضمانت مواجه می‌شوند. مطمئناً ظرفیت صدور ضمانت نامه صندوق‌های پژوهش و فناوری کافی نبوده و بانکها نیز به دلیل پر ریسک بودن شرکتها اعتماد نمی‌کنند. ضرورت ایجاد نهاد ضمانت کننده شرکت‌های فناور و دانش بنیان احساس می‌شود.

M.aminlou @AminlouM · 26 May 23
Replying to @drmahsaghorbani
دقیقا. تجربه دنیا می‌گه نهادهای اختصاصی ضمانت برای شرکت‌های دانش‌بنیان (بخوانیم عموماً مبتنی بر فناوری) که اساساً مبتنی بر دارایی‌های نامشهود علی‌الخصوص دارایی فکری هستند، جهش بزرگی را در تأمین مالی و بازار سرمایه این شرکت‌ها و بالتبع رشد اقتصادی مبتنی بر دانش در پی خواهد داشت.

Post

Reza Ahvazi @rezaahvaziir
#برند، دارایی نامشهود!

در سال ۲۰۰۶ شرکت "پاراکنتر اند گمبل" مبلغ ۳۱ میلیارد پوند برای برند "ژیلت" پرداخت کرد. در حالی که ارزش دارایی‌های مشهود ژیلت در حساب‌هایش تنها ۴ میلیارد پوند محاسبه شده بود!

به نقل از:
کتاب خلق برند قدرتمند - مالکوم مک دونالد

Translate post

14:11 · 03 May 23 from Islamic Republic of Iran · 39 Views

2 Likes

Post

محمدرضا علی‌پور @mrzalipoor
بانک‌ها سرمایه‌مستریان رو به شکل بی رویه ای به شرکت‌هاشون تزریق میکنن (سرمایه گذاری، تسهیلات، قرض و...) بعد اون شرکت‌ها رو بطور عجیبی ارزشگذاری می‌کنن تا کمبود منابع اعطایی رو جبران کرده باشن

بعد از مسکن، بازار دارایی‌های نامشهود به جهت انعطاف بالا در ارزشگذاری بشدت جذابه...

Translate post

Post

دکتر حامد رضایی @Dr_Hamed_Rezaei
دارایی شرکت‌های دانش بنیان و استارت آپها عمدتاً دانش فنی کالا و خدمات آنهاست. لذا اگر ارزش این دانش فنی جزو دارایی‌های نامشهود تلقی گردد می‌تواند به عنوان ارزش سرمایه در صورت‌های مالی جایگاه این شرکت‌ها را در سرمایه گذاری و فروش ارتقاء دهد.

تولید دانش بنیان اشتغال آفرینی #
Translate post

13:13 · 06 May 22

7 Likes



دکتر مرشدی

شناسایی و

ارزش‌گذاری درست

و اصولی دارایی‌های

نامشهود، موضوعی

است که در زیست‌بوم

نوآوری و فناوری

کشور ما نیز بسیار

مهم است و می‌تواند

نقش موثری در رشد

و آینده شرکت‌های

دانش بنیان و خلاق

ایفا کند

«دارایی‌های نامشهود»

در توسعه اقتصاد دانش بنیان

شدن صورت‌های مالی ممکن است بار مالیاتی اضافه‌ای به شرکت‌ها تحمیل کند و همین موضوع مانع از اقدام آنها برای ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهودشان شود، می‌گوید: «دارایی نامشهود بار مالیاتی برای شرکت‌ها به دنبال نخواهد داشت. از طرفی زمانی که دارایی جدیدی در شرکت شناسایی شود، میزان زیان انباشته شرکت هم کم می‌شود و می‌تواند به نفع صورت مالی شرکت باشد.»

وی در خصوص تأثیرگذاری این موضوع بر اقتصاد دانش بنیان کشور می‌گوید: «شاید بهتر باشد بگوییم این موضوع بر کل اقتصاد کشور تأثیر خواهد گذاشت؛ زمانی که صورت مالی شرکت‌ها دقیق باشد، برآوردها و تخمین‌ها درباره سهم از تولید ناخالص داخلی و آمارهای اقتصادی زیست‌بوم دقیق‌تر خواهد بود.»

در مسیر فرهنگ‌سازی

دکتر مرشدی با اشاره به این که هنوز ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود در اولویت شرکت‌های دانش بنیان قرار ندارد، توضیح می‌دهد: «برنامه‌ای که برای فرهنگ‌سازی در این زمینه داریم، این است که تا پایان امسال دارایی‌های نامشهود حدود ۵۰ شرکت دانش بنیان برای نمونه انجام شود و در سال ۱۴۰۳ روند ارزش‌گذاری را طی کنند تا سایر شرکت‌ها نیز با این روند آشنا شوند و پس از آن به روندی رایج برای ارزش‌گذاری شرکت‌ها تبدیل شود.»

وی می‌افزاید: «یکی از حوزه‌هایی که دارایی‌های نامشهود در آن بسیار حائز اهمیت است، بازار سرمایه است.

اکنون خود بازار سرمایه برای پذیرش شرکت‌های دانش بنیان در بازار نوآفرین متقاضی شناسایی دارایی‌های نامشهود شرکت‌هاست تا آنها با ارزش واقعی‌شان بتوانند وارد بازار سرمایه شوند. این روند در ادامه می‌تواند برای شرکت‌هایی که در حال حاضر وارد بازار سرمایه شده‌اند نیز با شناسایی دارایی‌های جدید منجر به افزایش سرمایه شود.»

دکتر مرشدی خاطرنشان می‌کند: «ما در دفتر تأمین مالی و سرمایه‌گذاری معاونت علمی و فناوری آمادگی داریم تا حمایت‌های مورد نیاز شرکت‌ها برای انجام فرآیند ارزش‌گذاری‌های نامشهود را فراهم کنیم تا در ادامه، این روند به فرآیندی رایج در روند ارزش‌گذاری شرکت‌ها تبدیل شود.»

نامشهود ارزش واقعی شرکت‌شان را برآورد کنند. وی می‌افزاید: «البته اگر شرکتی هم‌اکنون هم به صورت موردی بخواهد فرآیند ارزش‌گذاری را انجام دهد، می‌تواند به شرکت‌های ارزشگذار دارای مجوز از سوی معاونت علمی و فناوری مراجعه کند تا بر مبنای دستورالعمل جدید، ارزش‌گذاری برای‌شان انجام شود.»

مدیرکل دفتر تأمین مالی و سرمایه‌گذاری معاونت علمی و فناوری درخصوص امکان ارزش‌گذاری به صورت رسمی به پیشران می‌گوید: «در حال حاضر میزان شفافیتی که برای دورکن اول نظام ارزش‌گذاری ایجاد شده است، هنوز برای رکن سوم یعنی مرجع ارزش‌گذاری وجود ندارد.

در حال مذاکراتی با کانون کارشناسان و قوه قضاییه هستیم تا از ظرفیت‌های معاونت علمی و فناوری هم در این زمینه استفاده شود. به نظر می‌رسد تا روند شناسایی و ثبت از طرف شرکت‌ها پیش برود، درخصوص رکن سوم هم به نتیجه‌نهایی خواهیم رسید. برنامه این است که در سال ۱۴۰۳ هر سه رکن نظام جدید ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود به صورت رسمی فعالیت کنند.»

تحول اقتصاد

بر مبنای ارزش‌گذاری دقیق

صورت‌های مالی یک شرکت، شناسنامه آن شرکت است؛ دکتر مرشدی با تأکید بر این مطلب تصریح می‌کند: «یعنی با بررسی صورت‌های مالی یک شرکت می‌توان وضعیت شرکت را بدون نیاز به هیچ توضیح و داده بیشتری تجزیه و تحلیل کرد که چه گذشته‌ای داشته، در حال حاضر چه وضعیتی دارد و چه آینده‌ای پیش رو دارد.»

وی می‌افزاید: «به همین خاطر هرچقدر این صورت‌های مالی دقیق‌تر تهیه شود و اعداد و ارقام واقعی‌تر باشد، شرکت راحت‌تر می‌تواند با اشخاص ثالث ارتباط بگیرد؛ این ارتباط می‌تواند شامل صورت‌های مالی مورد نیاز برای وزارت دارایی و سازمان تأمین اجتماعی تا ارتباط با مشتریان و سرمایه‌گذاران یا تأمین وثایق باشد. بخش از این صورت مالی دقیق مربوط به ارزش دارایی‌های نامشهود است که تا پیش از این مفقود بوده است.»

وی در پاسخ به این پرسش که آیا دقیق

