چهره



صدور صورت‌حساب الکترونیک

مهدی موحدی‌بکنظر، سخنگوی سازمان امور مالیاتی کشور: برای دوره دوم صدور صورت‌حساب‌های الکترونیک، شاهد افزایش قابل توجه مودیان هستیم. تا سال گذشته کمتر از ۱۰۰ هزار مودی ارسال صورت‌حساب انجام می‌دادند اما اکنون این عدد به ۱۸۷ هزار مودی رسیده و ۷۰ درصد مودیان ارسال صورت‌حساب را انجام داده‌اند.



بهره‌برداری از خط ریلی

سیدمیعاد صالحی، مدیرعامل راه‌آهن: در ۳۳ ماه گذشته ۸۸۳ کیلومتر خطی ریلی در کشور به بهره‌برداری رسیده و تا پایان امسال ۳۰۰ کیلومتر خط ریلی دیگر آماده بهره‌برداری می‌شود. ۳۲۰ کیلومتر خطوط دوم ریلی با بهره‌برداری بسیار بالا افتتاح شده و ۱۶۶ کیلومتر مربوط به اتصال بنگاه‌های بزرگ به خطوط ریلی احداث شده است.



رشد مصرف برق با تغییر اقلیم

علی‌اکبر محرابیان، وزیر نیرو: تغییر اقلیم و در پی آن افزایش متوسط درجه حرارت هوای کشور و بالا رفتن کمینه دمای هوا و ۲۴ ساعته شدن فعالیت سیستم‌های سرمایشی، عامل تشدید مصرف برق کشور است. بدبینانه‌ترین سناریوی اوج بار مصرف برق در سال جاری ۶ درصد پیش‌بینی شده بود که در عمل به ۹ درصد رسیده است.

دولت برنامه و بودجه را دست گرفت

حمید پورمحمدی روز گذشته در حالی به عنوان رئیس سازمان برنامه و بودجه معارفه شد که این سازمان نقش مهمی در پیشبرد برنامه‌های اقتصادی دولت دارد



دیروز تودیع و معارفه داوود منظور و حمید پورمحمدی در سازمان برنامه‌وبودجه کشور بود. سازمان برنامه‌وبودجه از این حیث اهمیت دارد که می‌تواند مسیر تحقق شعار سال و اسناد بالادستی را مشخص کند. آن‌طور که کارشناسان می‌گویند، سازمان برنامه‌وبودجه به‌دلیل این‌که تدوین و تخصیص منابع و مصارف کشور را بر عهده دارد، می‌تواند نقش مهمی در کنترل تورم و همچنین افزایش قدرت خرید خانوارها داشته باشد. اکنون که کشور با معضل تورم درگیر است، سازمان برنامه‌وبودجه ماموریت سنگینی بر عهده دارد.

محمدحسین علی‌اکبری
دبیر گروه اقتصاد

حمید پورمحمدی به‌عنوان رئیس سازمان برنامه‌وبودجه معرفی شد. حالا بخشی از پازل تیم اقتصاد در حال تکمیل شدن است و اغلب مردم منتظر عملکرد دولت چهاردهم در زمینه اقتصاد هستند. تصمیم‌گیری اقتصاد کشور توسط سه ضلع سازمان برنامه‌وبودجه کشور، بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی انجام می‌شود. در واقع اگر قرار است سیاست ضدتورمی و همچنین تولید با نگاه صادرات‌محوری و نیز درون‌زایی اتفاق بیفتد، باید در این مثلث یک مسیر هماهنگ تعریف شود. سازمان برنامه‌وبودجه به‌دلیل این‌که درآمد و هزینه کشور را محاسبه می‌کند، می‌تواند نقش مهمی در اصلاح ساختار اقتصادی کشور داشته باشد. در طول سال‌های گذشته روال به این صورت بوده که ابتدا بخش هزینه نوشته می‌شد و برای هزینه‌ها درآمد تعریف می‌کردند، در حالی که در اصلاح ساختار بودجه نگاه به درآمدها باید واقعی باشد و براساس درآمدهای موجود هزینه‌ها در نظر گرفته شود. نکته قابل توجه اینجاست اگر درآمدها غیرواقعی باشد، به کسری بودجه منجر خواهد شد و این موضوع فشار تقاضا برای چاپ پول به بانک مرکزی را افزایش می‌دهد. در واقع دولت برای پوشش هزینه‌های خود از بانک مرکزی درخواست پول می‌کند که این موضوع به تورم می‌انجامد.

معارفه رئیس جدید برنامه‌وبودجه

رئیس جدید سازمان برنامه‌وبودجه طی سخنانی در مراسم تکریم و معارفه رئیس سازمان برنامه‌وبودجه با تقدیر از زحمات دکتر منظور، انتخاب این سازمان به‌عنوان نخستین مقصد رئیس‌جمهور برای برگزاری آیین تکریم و معارفه را نشان‌دهنده عمق اعتقاد رئیس‌جمهور به کارشناسان عنوان کرد و گفت: در طول دولت‌های جمهوری اسلامی ایران هیچ مسئولی به اندازه دکتر پزشکیان بر امر ارجاع امور کشور به کارشناسان و همچنین ضرورت اصلاح ساختار بودجه تاکید نداشته‌اند و حضور ایشان در کانون کارشناسان کشور نشانی از وفای به عهد است.

درخواست از رئیس‌جمهور

«اعتماد به بدنه کارشناسی «سازمان برنامه‌وبودجه»، «توجه ویژه به شورای اقتصاد به‌عنوان قدیمی‌ترین شورای اقتصادی کشور»، «پرهیز از ایجاد شوراهای موازی برای سازمان برنامه‌وبودجه» و «حمایت ویژه رئیس‌جمهور از اولویت‌بندی‌های این سازمان برای تخصیص بودجه» از جمله درخواست‌های رئیس جدید سازمان برنامه‌وبودجه از رئیس‌جمهور بود. در این مراسم داوود منظور، رئیس پیشین سازمان برنامه‌وبودجه نیز با بیان این‌که امروز برای مدیران و کارشناسان این سازمان به جهت میزبانی از رئیس‌جمهور روز بزرگ و مبارکی است، ابراز امیدواری کرد. سازمان برنامه‌وبودجه در دوره جدید بتواند بیش از گذشته در راهبری و سکانداری توسعه کشور ایفای مسئولیت کند.

حسن خوشپور، معاون اسبق سازمان برنامه‌وبودجه درباره نقشه راه این سازمان در دوره جدید به خبرنگار جام جم گفت: اکنون که در نیمه مرداد هستیم، دولت باید کم‌کم پیش‌نویس بودجه سال آینده را آماده کند. در این میان برنامه هفتم توسعه هم وجود دارد که باید تطبیق بودجه با برنامه هم اتفاق بیفتد که اقدام بسیار مهمی است. وی افزود: اکنون آغازبه‌کار دولت چهاردهم با مجلس دوازدهم همزمان شده و هر دو نهاد مسئولیت و اختیار کافی برای آسیب‌شناسی و همچنین ارائه راه‌حل را در اختیار دارند و باید در این مسیر همراه یکدیگر باشند. خوشپور به اسناد بالادستی دیگر مانند افق ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: در سند ۱۴۰۴ قرار بود ایران در بخش‌های مختلفی، قدرت اول منطقه شود اما به این هدف دست نیافتیم که در این زمینه باید علت‌ها مشخص شوند. به نظر من اکنون کشور به یک چشم‌انداز ۱۰ ساله نیاز دارد و باید بر اساس آن اقدامات کشور انجام شود. معاون اسبق سازمان برنامه‌وبودجه تصریح کرد: اصلاح ساختار بودجه اقدام دیگری است که باید این سازمان در نظر بگیرد اما باید توجه داشت این اقدام نیازمند زیرساخت‌هایی مانند اصلاح نظام اداری و شیوه‌های اجرایی است. برخی گروه‌ها در بودجه ذی‌نفع هستند و نباید در تدوین و پرداخت دخالتی داشته باشند.

برش

بازنگری در بخش هزینه‌ها

خوشپور می‌گوید دولت چهاردهم با بازنگری در بخش هزینه‌ها می‌تواند تخصیص‌های خود را افزایش دهد و این موضوع گام اول برای اصلاح ساختار بودجه است. در واقع منابع باید به گونه‌ای تعریف شود که کسری بودجه و خلق پول به‌دنبال نداشته باشد. در این صورت سیاست‌های ضدتورمی می‌تواند در کشور اجرا شود. سازمان برنامه‌وبودجه قلب برنامه‌ریزی کشور است که کارشناسان معتقدند در برخی موارد باید تغییر مسیر دهد. یکی از این موارد بودجه‌ریزی است که باید تغییر کند و منابع به‌صورت واقعی دیده شود.

نبض اقتصاد

عملیات ۶۰۰۰ مگاوات نیروگاه

مدیرعامل توانیر به جزئیات مباحث مطرح‌شده در جلسه اخیر با وزارت صمت اشاره کرد و گفت: هفته گذشته جلسه‌ای را با وزارت صمت برگزار کردیم که در ادامه این جلسه و نیز مذاکرات انجام‌شده، برنامه مفصل و دقیقی برای تامین برق صنایع در نظر گرفته شد. مصطفی رجبی‌مشهدی افزود: صنایع به احداث نیروگاه با ظرفیت تولید ۱۰ هزار مگاوات برق مکلف هستند که تاکنون ۱۸۰۰ مگاوات نیروگاه احداث شده و امیدواریم صنایع انرژی‌بر بتوانند طبق برنامه‌ریزی‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ موفق به راه‌اندازی ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه شوند.

وی از آغاز عملیات اجرایی ۶۰۰۰ مگاوات نیروگاه خبر داد و گفت: به نظر می‌رسد که بخش عظیمی از نیروگاه‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ وارد مدار شوند و امکان تامین برق صنایع انرژی‌بر فراهم آید. درصورتی‌که صنایع کوچک، نیروگاه کوچک (DG) وارد مدار کنند، می‌توان برق مورد نیاز این واحدها را تامین کرده و به آنها تحویل داد. وی تامین برق صنایع کوچک را به سه دسته تقسیم کرد و گفت: دسته نخست که جزو واحدهای کارگاهی، صنفی و صنعتی محسوب می‌شوند با هیچ محدودیتی در مصرف برق روبه‌رو نیستند.

افزایش صادرات غیرنفتی

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری تأمین‌اجتماعی (شستا) گفت: شستا در سال گذشته سهم ۴ درصدی از درآمدهای ارزی کشور داشت و برای سال جاری در تلاش هستیم که این سهم به ۶ درصد برسد. عارف نوروزی افزود: همچنین سال گذشته ۴۰ همت سرمایه‌گذاری در طرح‌ها صورت گرفته که برای امسال با ۲۷۵ درصد رشد به ۱۵۰ همت افزایش هدف‌گذاری شده و مقرر است تا نیمه سال بیش از ۶۰ درصد برنامه تحقق پیدا کند.

وی گفت: از ابتدای سال جاری تا امروز بیش از ۲۶ همت از پروژه‌های سال جاری به بهره‌برداری رسیده است. سال گذشته ۶۹ پروژه و با حجم ۱۱۴ همت محقق شد که برای سال جاری به ۱۴۰ طرح با حجم نقدینگی ۱۹۰ همت سرمایه‌گذاری، هدف‌گذاری شده که ۴۰ درصد آن تا امروز تحقق یافته است.

آگهی اجاره واحد اداری

رویاساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان تدبیر

اجاره واحد ۷۰۲ رویال سعادت آباد:

ردیف	نام شهر	نام پروژه	کاربری واحد	طبقه و موقعیت واحد	مساحت (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ودیعه کامل بصورت قرض الحسنه) (ریال)
۱	تهران	رویال سعادت آباد	اداری	هفتم	۱۵۱/۱۴	۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

نشانی: تهران، سعادت آباد، نبش جنوب شرقی تقاطع بلوار دریا و خوردین

* اجاره واحد فوق به صورت دریافت ودیعه قرض الحسنه و غیر قابل تبدیل به اجاره ماهیانه می باشد.

اجاره واحد طبقه ششم رسا (میرداماد):

ردیف	نام شهر	نام پروژه	کاربری واحد	طبقه و موقعیت واحد	مساحت (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ودیعه کامل بصورت قرض الحسنه) (ریال)
۲	تهران	رسا	اداری	ششم شرقی	۲۶۴	۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

نشانی: تهران، بلوار میرداماد، انتهای پل میرداماد، (به سمت ولیعصر)، پلاک ۳۱۱

* اجاره واحد فوق به صورت دریافت ودیعه قرض الحسنه و غیر قابل تبدیل به اجاره ماهیانه می باشد.

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر درنظر دارد نسبت به واگذاری تعداد ۲ واحد اداری از واحدهای پروژه رویال سعادت آباد و پروژه رسا خود واقع در نشانی ذکر شده در قالب قرارداد اجاره به شرح جدول فوق از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشارآگهی لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه ازساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی : تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان۳۳، پلاک۱۴، طبقه پنجم دفتر فروش شرکت رویا ساختمان آریا مراجعه و یا با شماره ۸۸۱۹۸۴۲۹-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

شرایط شرکت در مزایده:

- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد مبلغ پایه ودیعه قرض الحسنه یکسال برای هر واحد (طبق فرم شرایط شرکت در مزایده) می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ به واحد فروش شرکت واقع در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.
- بازدید از واحدها براساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت، الزامی می باشد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر ازمبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- سایر شرایط دراسناد مزایده درج گردیده است.

متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشارآگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.arc.co.ir مراجعه نمایند.

- کلیه هزینه های مزایده به میزان یک درصد مبلغ پایه ودیعه قرض الحسنه یکسال هر واحد اداری به عهده برنده مزایده می باشد.

www.tcdgroup.ir www.arc.co.ir

اعطای تسهیلات تجاری و خرد (غیرتجاری)
به عموم مشتریان در قالب
طرح حرکت

اعطای تسهیلات به اشخاص حقیقی (مجموع تسهیلات تجاری و غیرتجاری) حداکثر تا سقف
۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

اعطای تسهیلات (تجاری) به اشخاص حقوقی حداکثر تا سقف
۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مشمولان طرح:
- تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی
- کارکنان اشخاص حقیقی و حقوقی

نرخ سود تسهیلات:
- نرخ ترجیحی بین ۴ تا ۲۲ درصد

اولویت‌های پرداخت:
- اعطای تسهیلات بر حسب میانگین ۳، ۶ و ۹ ماهه حساب جاری یا سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت با مدت بازپرداخت حداکثر ۳۶ ماهه

حداکثر مدت بازپرداخت:
۳۶ ماه

کسب اطلاعات بیشتر



www.refah-bank.ir
bankrefahkargaran
مرکز جامع پاسخگویی (فراد): ۸۵۲۵-۰۲۱

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK
روابط عمومی بانک رفاه کارگران