

برخورد با سوءاستفاده گران بلیت اربعین

وزیر راه وشهرسازی گفت: عملیات اربعین سال ۱۴۲۲ با همه مشکلات به‌خوبی برگزار شد و امیدواریم امسال هم رکوردهای فوق‌العاده‌تر و بهتری در این بخش داشته باشیم. مهرداد بذریاش افزود: باید نظارت‌های دقیق‌تری در این بخش باشد. این خیلی بد است که از بلیت اربعین سوءاستفاده شود. باید بدون ملاحظه با متخلفان برخورد شود. وی گفت: برآورد می‌کنیم ۱۵درصد پروازهای اربعین رشد داشته باشد. همچنین

صف وام ازدواج از بهارستان تا میرداماد

بنا بر اعلام معاون ستاد ملی جمعیت بیش از ۶۶۰ هزار نفر تا پایان خرداد امسال در صف وام ازدواج و فرزندآوری قرار دارند

صف وام ازدواج هر روز طویل‌تر می‌شود و جوانان برای دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج باید چند ماه در صف بمانند که این موضوع در آغاز شروع زندگی‌شان به یک مشکل تبدیل شده است؛ در حالی که باید تسهیل‌کننده شرایط ازدواج برای آنها باشد. انسیه کتایچی، معاون دبیر ستاد ملی جمعیت ریاست جمهوری می‌گوید: تا

پایان خردادماه امسال ۴۲۸ هزار نفر در صف دریافت وام فرزندآوری و ۲۳۸ هزار نفر در صف وام ازدواج قرار داشتند. حال با توجه به گذشته ۴۷ روز از تابستان ۱۴۰۳ صف دریافت وام ازدواج و فرزندآوری طویل‌تر شده و بانک‌ها به بهانه‌های مختلف از زیر بار اعطای وام شانه خالی می‌کنند. محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی در مورد پرداخت وام ازدواج می‌گوید میزان منابع این وام مشخص و در قانون بوده‌جا ابلاغ شده است. این عدد بین بانک‌ها تقسیم شده و میزان سقف پرداخت وام ازدواج نمی‌تواند تغییر کند، مگر این‌که مجلس مبلغ آن را افزایش دهد.

سخنان رئیس کل بانک مرکزی در حالی است که سقف منابع برای پرداخت تسهیلات ازدواج پایین است. در قانون بودجه امسال رقم ۲۰۰ هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری دیده است؛ البته نمایندگان مجلس می‌گویند رقم مصوب مجلس ۳۰۰ هزار میلیارد تومان بوده‌که با راییزی و انتقاد بانک مرکزی، مجمع تشخیص مصلحت نظام آن را به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان کاهش داد.

بر اساس بند ث تبصره ۱۳ قانون بودجه ۱۴۰۳، بانک مرکزی مکلف است مطابق با قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و قوانین مربوط به ایشاگران، از محل سپرده‌های قرض‌الحسنه به هر یک از زوج‌هایی که تاریخ ازدواج آنها بعد از ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ است، مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان و برای زوج‌های زیر ۲۵ سال و زوج‌های زیر ۲۲ سال ۳۰۰ میلیارد ۲۵۰ میلیون تومان وام ازدواج پرداخت کند. سقف وام ازدواج برای خانواده‌های شهدا و ایثارگران دو برابر است.

بانک مرکزی در روزهای نخست امسال دستورالعمل پرداخت وام ازدواج را به نظام بانکی ابلاغ کرد و

برآورد می‌شود تعداد زائران از چهار میلیون و ۳۰۰ هزار نفر در مسیررفت و همین میزان برگشت عبور کنند. این یعنی عملیات لجستیکی ما برای ۹ میلیون مسافر خواهد بود. بذریاش با بیان این‌که یکی از موضوعاتی که در این صنعت پیگیری می‌کردیم و دولت بعد نیز باید آن را ادامه دهد توسعه ناوگان است، ادامه داد: توسعه ناوگان یکی از شاخص‌های عملکرد صنعت است که به شرکت‌ها و اگذار کردیم. به‌عنوان دولت مداخله می‌کنیم ولی

مداخله باید عاقلانه و دقیق باشد تا منجر به توسعه صنعت شود. شرکت‌های می‌توانند به بهترین‌وجه توسعه ناوگان را انجام دهند و باید تا سه‌برابر توسعه ناوگان افزایش یابد تا به تراز در این بخش برسیم. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: اگر انتقادی به حکم دیوان عدالت‌اداری در خصوص آزادسازی بلیت‌هواپیما داشتیم برای این بود که نمی‌توانیم در صنعتی با این میزان ناترازی تجویز آزادسازی بلیت داشته باشیم و آزادسازی بدترین تجویز است.

شد؛ یعنی حدود ۴۰۰ هزار نفر می‌توانند امسال وام ازدواج بگیرند بنابراین به افرادی که در صف هستند اضافه خواهد شد. بر اساس پیگیری‌های خبرنگار جام جم با توجه به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان منابع برای تسهیلات ازدواج و فرزندآوری، سهم پرداخت تسهیلات ازدواج ۱۵۴ هزار میلیارد تومان و برای وام فرزندآوری نیز ۴۶هزار میلیارد تومان تعیین شده است. همچنین بانک مرکزی مبلغ ۲۰۰هزار میلیارد تومان را به بانک‌ها ابلاغ کرده است.

امسال چند نفر وام ازدواج گرفتند؟

بر اساس گزارش بانک مرکزی، بانک‌ها از ابتدای امسال تا نیمه مرداد ماه سال جاری ۵۶/۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان پرداخت کرده‌اند که در مقایسه با سهمیه تکلیفی برای این تسهیلات (مبلغ ۵۴/۴ هزار میلیارد تومان تعیین شده)، عملکرد بیش از ۱۰۳/۵ درصدی داشته است. همچنین تسهیلات ۱۴ تا ۱۶ مردادماه بالغ بر ۱۳/۸ هزار میلیارد تومان پرداخت شده است.

بر اساس آمارها، تاکنون بیش از ۱۷۰ هزار نفر وام ازدواج گرفتند و فقط ۲۳۰ هزار نفر دیگر نیز می‌توانند امسال این وام را بگیرند و امکان اضافه‌شدن آن

در سال جاری، برای دریافت وام ازدواج و وام فرزندآوری صف زیادی تشکیل شده که دلیل اصلی آن نیز نظام بانکی است زیرا وام‌های قرض‌الحسنه خود را به جای تخصیص به نیازهای ضروری مردم، به سمت پرداخت وام‌هایی با بهره کم به بخش‌های غیرمولد و همچنین زیرمجموعه‌های خود برده‌وشاهد پرداخت نشدن وام ازدواج به جوانان هستیم. این کارشناس اقتصادی با اذعان به این‌که عزم جدی برای نظارت بر شبکه بانکی در زمینه تسهیلات ازدواج نیست، گفت: طبق گزارش‌های اعلامی خود شبکه بانکی، فقط اصل تسهیلات پرداختی بانک‌ها به کارکنان خود در سال گذشته بیش از ۱۶۵ هزار میلیارد تومان بوده که به جای اعطا به بخش مولد اقتصاد یا جوانان جهت وام ازدواج فقط به یک درصد جمعیت کشور که همین کارمندان شبکه بانکی هستند، تعلق گرفته است. پس جای سؤال دارد که چگونه چنین قدرت خلق پولی را بدون نظارت کافی و تکالیف قانونی جهت هدایت آن به نفع جامعه و تولید کشور به بانک‌های خصوصی دادیم.

مسکن

قانون کنترل اجاره بها قیمت را کنترل می‌کند؟



سوی شورای عالی مسکن اقدام کند. علاوه بر این موجر به پرداخت جریمه‌ای معادل سه‌برابر مبلغ غیرمجاز افزایش اجاره بها یک ماه (مشمول بر مبلغ اجاره بها و اجاره‌بهای عرفی بدل مبلغ قرض‌الحسنه) محکوم می‌شود. بنگاه‌های مشاور املاک موظف به رعایت مفاد ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها از طریق بررسی

اسناد ملک مورد اجاره از جمله اجاره‌نامه در سال گذشته بوده و در صورت عدم رعایت سقف و عدم ارائه اسناد مذکور توسط موجرین، بنگاه‌های مشاور املاک مکلف به ارسال این قراردادها به سازمان امور مالیاتی کشور هستند. در سال جاری مسئولیت تعیین سقف اجاره‌بها به شورای مسکن استان‌ها سپرده‌شد. مطابق با ماده ۷ قانون



جام جم

اقتصاد
ECONOMY

چهارشنبه ۱۷ مرداد ۱۴۰۳ شماره ۶۸۲۹

نبض اقتصاد

برابری تقاضای برق در ایران و آلمان



وزیر نیرو با اشاره به تفاوت مصرف برق ایران و برخی کشورهای منطقه و جهان، تصریح کرد: تقاضای مصرف برق در ترکیه چیزی حدود ۵۰ هزار مگاوات، مصر ۳۰ هزار مگاوات و آلمان ۸۰ هزار مگاوات است و این درحالی‌است که در اوج بار سال جاری تقاضای مصرف برق ایران به بیش از ۷۹ هزار مگاوات رسید که بیانگر ظرفیت بالای مدیریت مصرف برق در بخش‌های مختلف ایران است.

علی‌اکبر محرابیان به وعده ایجاد ۳۰ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی اشاره کرد و گفت: ۲۰ هزار مگاوات از این ظرفیت مربوط به نیروگاه‌های حرارتی و ۱۰ هزار مگاوات نیز مربوط به انرژی‌های تجدیدپذیر است.

در سه‌سال گذشته ۱۰ هزار و ۲۸۲ مگاوات ظرفیت نیروگاهی حرارتی به‌صورت کامل محقق شد و ۷۸۳۷ مگاوات دیگر نیز در دست اقدام است که این نیروگاه‌ها نیز به‌طور میانگین بالای ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند.

تولید طلا ۳۰ درصد کاهشی یافته است



رئیس اتحادیه طلافروشان با بیان این‌که تولید طلا حدود ۳۰درصد با کاهش مواجه شده است، گفت: نمایندگان خانه ملت و همچنین دولت باید رویکرد خود را نسبت به این صف تغییر دهند، تصمیماتی باید به‌صورت کارشناسی گرفته شود، همکاران ما نگران هستند.

نادر بذرفشان افزود: یک نگرانی این است اگر در سامانه تجارت ثبت‌نام کنند آیا مالیات بر عایدی سرمایه برای آنها لحاظ نمی‌شود؟ در حال حاضر واحدهای تولیدی ما دچار مشکل شده‌اند. حدود ۸۰ درصد همکاران ما واحدهای اجاره‌ای دارند علاوه‌بر این هزینه پرسنل دارند باید مشکلات این واحدها هم دیده شود.

بذرفشان درباره ارزیابی فعالیت مرکز مبادله ارز و طلاگفت: از همان ابتدا جلسات متعددی با بانک مرکزی داشتیم و شرایط خوبی بود، دولت اعلام کرده شرکت‌ها می‌توانند شمش وارد کنند.

قبلا شمش وارد می‌شد و سرخی از آن نبود، شمش طلا برای صف ما مهم است، متأسفانه شمش طلا در بازار ما کم بود، قبلاً هیچ آماری که اشخاص، شمش را از چه‌کسی خریده و به چه‌کسی فروخته‌اند نبود اما الان همکاران ما در حراج‌ها شرکت می‌کنند و از مرکز مبادله شمش می‌خرند.

وی افزود: واحدهای طلای آب‌شده، شمش را می‌توانند بخرند و به همکاران ما که قدرت خرید کمتری دارند بفروشند، قیمت پایه را کسانی که شمش وارد کرده‌اند اعلام می‌کنند و افرادی که جواز دارند ثبت‌نام کرده و خرید می‌کنند. حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد این شمش‌ها در بازار تهران می‌آید و بقیه به شهرستان‌ها می‌رسد.

بذرفشان درخصوص حراج سکه در این مرکز گفت: فروش آن و محدودیت پنج‌عددی خوب بود اما خیلی نتوانست، حباب‌سکه را کاهش دهد به هر حال مرکز مبادله توانسته است از هزینه‌های تولیدکنندگان کم کند.

ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، شورای عالی مسکن مکلف شد با پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی، ۵۰ تا ۱۰۰ درصد تورم عمومی هر استان را به عنوان میزان افزایش تورم اجاره بها مشخص کند. در سال ۱۴۰۳ حداکثر افزایش مجاز اجاره‌بها برای سال جاری در ۳۱ مرکز استان تعیین شده که این رقم برای شهر تهران ۲۵ درصد خواهد بود.

قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها در شرایطی به تصویب رسیده که بازار اجاره تحت تاثیر متغیرهایی همچون تورم عمومی دچار رشد شده است. خرداد امسال تورم اجاره بها در پایتخت ۴۲/۲ درصد و حدود دو برابر سقف تعیین شده بود و رکورد ۱۲ ساله تورم اجاره‌بها در تهران را شکست. داوود بیگی‌نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران درباره وضعیت بازار اجاره‌بها و رعایت نرخ مصوب ۲۵ درصدی سقف اجاره‌بها گفته است: این تصمیم توافقات در بازار مسکن را به هم می‌زند و اجرای آن در نهایت بار برونده‌های قوه قضاییه را افزایش می‌دهد. حسین جنتی، مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با بیان این‌که سقف نرخ اجاره مسکن در تهران ۲۵ درصد اعلام شده و هیچ یک از مستاجران حق افزایش بیش از این نرخ را ندارند، گفت: به تمام مالکان گوشزد می‌کنیم نرخ‌های پیش از این میزان را تعیین نکنند. مالکان و موجران انصاف را در دستور کار خود قرار داده و با تعیین سقف اجاره ۲۵ درصدی بخشی از نگرانی مستاجران را کاهش دهند.



شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس در نظر دارد پروژه «کارهای باقیمانده تثبیت بستر سایت ایستگاه پمپاژ شماره یک خط انتقال آب - فاز دوم طرح انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور» را از طریق مناقصه عمومی، به شرکت‌های صاحب صلاحیت و اگذار نماید.

ردیف	مشخصات پروژه	مدت اجرا	محل کار
۱	کارهای باقیمانده تثبیت بستر سایت ایستگاه پمپاژ شماره یک خط انتقال آب فاز دوم طرح انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور	۱۲ ماه	استان هرمزگان، جاده بندر عباس به بندر خمیر (کیلومتر ۳۵) انتهای شهرک صنعتی خلیج فارس

۱- مناقصه گزار: شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس
۲- شرایط مناقصه‌گر:
۱-۲- کواپیمان‌ها صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ در رشته راه‌آبرسانی، اخذ شده‌از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد کاری باشد.
۲-۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سی و پنج میلیارد ریال) می‌باشد.

شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس