

مسکن کارگری

طرح برد- برد

صنعت شهر در دولت شهید رئیسی مطرح شد و در چهار استان هم کلید خورد. اکنون این طرح ادامه یافته و وارد مرحله تازه‌ای از اجرا شده است. بحث مهمی که اینجا وجود دارد این است که کارگران حاضر هستند حقوق کمتری دریافت کنند اما هزینه مسکن پرداخت نکنند. پژوهشی هم اخیرا انجام شده میان خانوارهای کارگری که دارای خانه و بدون مسکن هستند. رضایت‌مندی در میان خانوارهای کارگری دارای مسکن حتی با حقوق پایین‌تر بیشتر از کارگرانی بود که مسکن نداشتند اما حقوق بالاتری دریافت می‌کردند. زیرساخت مسکن کارگری اکنون در کشور و در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی فراهم است. دولت برای کارفرمایانی که در این طرح مشارکت دارند باید حق بیمه کمتری دریافت کند. برای این‌که برای بخش خصوصی جذاب باشد باید اجازه داده شود کارفرما، کارگرانی را استخدام کند که حقوق پایین‌تری دریافت می‌کنند. به عنوان مثال ماهانه پنج میلیون تومان حقوق پایین‌تر پرداخت شود اما مسکن در اختیار خانواده کارگری قرار گیرد. این موضوع هم به نفع کارگر خواهد بود و هم کارفرما. زمین در مالکیت دولت باقی می‌ماند و ساختمان در اختیار صنعت قرار می‌گیرد. در کنار این موضوع باید مرکز تجاری و خدمات رفاهی نیز دیده شود. به این دلیل که اگر مسکن‌سازی بدون خدمات رفاهی انجام شود از آن استقبال نخواهد شد و خانوارهای کارگری نیز شاید حاضر به پذیرش آن نباشند. اعطای خدمات رفاهی نیز در اختیار صاحب صنعت باشد که می‌تواند در قالب فروشگاه‌ی باشد که از آن کسب درآمد کند یا آن را اجاره دهد. در هر صورت باید در اختیار کارفرما باشد. کارگری که صاحب مسکن است بهره‌وری بالاتری دارد؛ به این دلیل که مدت زمان کمتری صرف رفت‌وآمد می‌کند و صنایع و کارگران هم از آن استقبال می‌کنند. هرشرکتی با هر تعداد نیروی کار می‌تواند در این طرح مشارکت داشته باشد اما دولت هنوز درباره جزئیات آن توضیحی ارائه نکرده است. متأسفانه در طول سال‌های گذشته به زمین قفل زده شده و مسکن با بحرانی که اکنون شاهد آن هستیم روبه‌رو شده است.

خبر

معاون وزیر جهادکشاورزی از صادرات محصولات کشاورزی ایران به ۸۰ کشور جهان خبر داد و گفت: درآمد‌های ارزی حوزه باغبانی از ۲/۹میلیارد دلار به ۴/۳میلیارد دلار افزایش یافت. محمدمهدی برومند ی با بیان این‌که به‌زودی شناسنامه‌دار کردن محصولات برای حضور در بازارهای داخلی و خارجی الزامی می‌شود، افزود: تکیه بر دانش بومی و ظرفیت‌های داخلی تنها راه پایداری

صادرات

محصولات کشاورزی

به ۸۰ کشور

مسکن کارگری، کارگشای معیشت

صنعت شهر، طرح جدید دولت برای ساخت مسکن کارگری در کشور است



امنیت غذایی کشور است. معاون وزیر جهادکشاورزی با اشاره به سالی پرچالش برای دولت چهاردهم گفت: از آغاز فعالیت دولت تا امروز با شرایط دشوار خشکسالی، کمبود برق و محدودیت بودجه مواجه بوده‌ایم اما با وجود همه این مشکلات، تراز تجاری بخش کشاورزی در سال گذشته مثبت سه میلیارد دلار ثبت شد. معاون وزیر جهادکشاورزی همچنین با اشاره به جایگاه ویژه پسته در صادرات کشور



افزود: پسته سالانه حدود ۷۷میلیارد دلار درآمدزایی برای کشور به همراه دارد و ایران با ۶۵۰هزار هکتار باغ پسته از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان جهان است.

به گفته برومند ی، با برنامه‌ریزی دقیق دولت و تعامل مثبت با اتحادیه اروپا، مشکلات صادرات پسته ایران به این اتحادیه برطرف شد و اروپا در نامه‌ای رسمی از کیفیت و سلامت محصول مورد اشاره قدردانی کرده است.

توسعه اشتغال

مسکن سازی از یک‌سو می‌تواند موجب اشتغال شود و کارگران به‌صورت مستقیم سر کار بروند اما از سوی دیگر مسکن‌سازی کارگری علاوه بر اشتغال، معیشت کارگران را هم بهبود می‌بخشد؛ به‌این‌دلیل که توسعه شهرک‌های صنعتی، زمینه اشتغال جوانان را فراهم می‌کند و بسیاری از هزینه‌های ایاب و ذهاب و همچنین صرف زمان در مسیر رفت‌وآمد را کاهش می‌دهد. طرح صنعت‌شهر، سیاستگذاری جدیدی برای تأمین مسکن شاغلان شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور است. این طرح اگرچه درصدد خانه‌دارکردن کارگران و کارکنان بخش صنعت است ولی مساله جانمایی آن را نباید از نظر دور داشت، زیرا عواملی نظیر نزدیکی واحدهای مسکونی به کارخانه‌ها و صنایع، فراهم‌کردن زیرساخت‌های لازم از قبیل آب و برق و گاز و پیش‌بینی مراکز درمانی، رفاهی و آموزشی حائز اهمیت است. مساله دیگر بحث استقبال کارگران و کارکنان بخش‌های صنعت از سکونت در صنعت‌شهرهاست و باید تمکن مالی و توانایی آنها در پرداخت اقساط وام بانکی یا اجاره‌بهای واحدهای مذکور را در نظر گرفت.

مسیر بهبود معیشت

در حال حاضر بسیاری از شهرک‌های صنعتی در جست‌وجوی نیروی کار هستند؛ از سوی دیگر بیشتر جوانان قبل از تشکیل خانواده به فکر تأمین مسکن و سقف و سربناه هستند اما این کار نیازمند داشتن شغل و درآمد مکفی است لذا در سایه ساخت مسکن کارگری در شهرک‌های صنعتی، هم جذب نیروی کار در نواحی صنعتی سرعت می‌گیرد و هم دغدغه کارگران بابت پیدا کردن خانه استیجاری یا خرید مسکن در نزدیکی محل کار به حداقل می‌رسد. به‌نظر می‌رسد یکی از مسیرهای بهبود معیشت خانوار از مسکن کارگری می‌گذرد. در شرایط فعلی دولت به‌درستی در این مسیر گام برداشته اما باید جزئیات آن را برای کارفرمایان توضیح دهد. مسکن کارگری با تأمین زمین از سوی دولت انجام می‌شود اما در مورد هزینه ساخت آن، لازم است مشخص شود که کارگر باید خودش پرداخت کند یا این‌که از تسهیلات بانکی بهره‌مند شود. به‌نظر می‌رسد اگر این اقدام توسط کارفرمایان انجام شود نتیجه مطلوبی خواهد داشت. همچنین باید توجه داشت دولت می‌تواند در زمینه بیمه و مالیات، تخفیف‌هایی برای کارفرمایانی که در ساخت مسکن کارگری مشارکت دارند، در نظر بگیرد.

دوم نوبت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت صنعت فولاد شادگان

در نظر دارد خرید، بارگیری و تحویل اقلام نسوز پاتیل ریخته‌گری و ذوب مورد نیاز واحد فولادسازی شرکت صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت را از طریق شرکت‌های واجد صلاحیت و دارای سوابق کاری مرتبط به روش مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با شرط ارزیابی کیفی با شرایط ذیل تأمین نماید.

تیه و خرید اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه مذکور می‌بایست جهت دریافت فایل الکترونیکی اسناد مناقصه، نامه رسمی درخواست که شماره و موضوع مناقصه در آن قید شده باشد را به آدرس ایمیل Mousavi.m@ssico.ir ارسال و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

شایان ذکر آنکه هر یک از مناقصه‌گران باید پاکت مهر و موم شده حاوی پاکات (الف، ب و ج) که بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه تهیه و به‌صورت مجزا مهر و موم شده را در مهلت زمانی مندرج در جدول زیر به آدرس: شادگان، کیلومتر ۱۰ جاده سرپندر- آبادان، کدپستی ۷۱۱۱۲-۶۴۳۳۱ شماره تلفن ۰۵۲۲۲۷۹۱۵-۰۲۱ داخلی ۵۱۵ همراه ۰۹۰۲۳-۰۹۱۰۶۰۱(آقای موسوی مقدم) به واحد بازرگانی شرکت تحویل نمایند.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مهلت دریافت اسناد مناقصه	مهلت ارائه پیشنهاد قیمت	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۵۲۲۱۷۰۳۲	خرید، بارگیری و تحویل اقلام نسوز پاتیل ریخته‌گری و ذوب مورد نیاز واحد فولادسازی صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت	مهلت دریافت اسناد مناقصه	۷ روز پس از نشر آگهی نوبت دوم	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

هزینه درج و یک مرحله تجدید چاپ آگهی و همچنین چاپ نسخ قرارداد بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت صنعت فولاد شادگان

دوم نوبت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت صنعت فولاد شادگان

در نظر دارد خرید ۵۵۰ تن کک متالورژی ریزدانه مورد نیاز واحد فولاد سازی شرکت صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت را از طریق شرکت‌های واجد صلاحیت و دارای سوابق کاری مرتبط به روش مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با شرایط ذیل تأمین نماید.

تیه و خرید اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه مذکور می‌بایست جهت دریافت فایل الکترونیکی اسناد مناقصه، نامه رسمی درخواست که شماره و موضوع مناقصه در آن قید شده باشد را به آدرس ایمیل Mousavi.m@ssico.ir ارسال و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

شایان ذکر آنکه هر یک از مناقصه‌گران باید پاکت مهر و موم شده حاوی پاکات (الف، ب و ج) که بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه تهیه و به‌صورت مجزا مهر و موم شده را در مهلت زمانی مندرج در جدول زیر به آدرس: شادگان، کیلومتر ۱۰ جاده سرپندر- آبادان، کدپستی ۷۱۱۱۲-۶۴۳۳۱ شماره تلفن ۰۵۲۲۲۷۹۱۵-۰۲۱ داخلی ۵۱۵ همراه ۰۹۰۲۳-۰۹۱۰۶۰۱(آقای موسوی مقدم) به واحد بازرگانی شرکت تحویل نمایند.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مهلت دریافت اسناد مناقصه	مهلت ارائه پیشنهاد قیمت	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۵۲۲۱۸۰۹۰	خرید ۵۵۰ تن کک متالورژی ریز دانه مورد نیاز واحد فولادسازی صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت	مهلت دریافت اسناد مناقصه	۷ روز پس از نشر آگهی نوبت دوم	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

هزینه درج و یک مرحله تجدید چاپ آگهی و همچنین چاپ نسخ قرارداد بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت صنعت فولاد شادگان

دوم نوبت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت صنعت فولاد شادگان

در نظر دارد خرید، بارگیری و تحویل اقلام نسوز ناندیش ریخته‌گری و ذوب مورد نیاز واحد فولادسازی شرکت صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت را از طریق شرکت‌های واجد صلاحیت و دارای سوابق کاری مرتبط به روش مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با شرط ارزیابی کیفی با شرایط ذیل تأمین نماید.

متقاضیان شرکت در مناقصه مذکور می‌بایست جهت دریافت فایل الکترونیکی اسناد مناقصه، نامه رسمی درخواست که شماره و موضوع مناقصه در آن قید شده باشد را به آدرس ایمیل Mousavi.m@ssico.ir ارسال و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

شایان ذکر آنکه هر یک از مناقصه‌گران باید پاکت مهر و موم شده حاوی پاکات (الف، ب و ج) که بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه تهیه و به‌صورت مجزا مهر و موم شده را در مهلت زمانی مندرج در جدول زیر به آدرس: شادگان، کیلومتر ۱۰ جاده سرپندر- آبادان، کدپستی ۷۱۱۱۲-۶۴۳۳۱ شماره تلفن ۰۵۲۲۲۷۹۱۵-۰۲۱ داخلی ۵۱۵ همراه ۰۹۰۲۳-۰۹۱۰۶۰۱(آقای موسوی مقدم) به واحد بازرگانی شرکت تحویل نمایند.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مهلت دریافت اسناد مناقصه	مهلت ارائه پیشنهاد قیمت	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۵۲۲۱۷۰۳۴	خرید ،بارگیری و تحویل اقلام نسوز ناندیش ریخته‌گری و ذوب مورد نیاز واحد فولادسازی صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت	مهلت دریافت اسناد مناقصه	۷ روز پس از نشر آگهی نوبت دوم	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

هزینه درج و یک مرحله تجدید چاپ آگهی و همچنین چاپ نسخ قرارداد بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت صنعت فولاد شادگان

دوم نوبت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت صنعت فولاد شادگان

در نظر دارد خرید ۴۰۰ تن کک متالورژی درشت دانه مورد نیاز واحد فولادسازی شرکت صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت با ترم تحویل در انبار شرکت عمومی یک مرحله‌ای با شرایط ذیل تأمین نماید.

تیه و خرید اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه مذکور می‌بایست جهت دریافت فایل الکترونیکی اسناد مناقصه، نامه رسمی درخواست که شماره و موضوع مناقصه در آن قید شده باشد را به آدرس ایمیل Mousavi.m@ssico.ir ارسال و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

شایان ذکر آنکه هر یک از مناقصه‌گران باید پاکت مهر و موم شده حاوی پاکات (الف، ب و ج) که بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه تهیه و به‌صورت مجزا مهر و موم شده را در مهلت زمانی مندرج در جدول زیر به آدرس: شادگان، کیلومتر ۱۰ جاده سرپندر- آبادان، کدپستی ۷۱۱۱۲-۶۴۳۳۱ شماره تلفن ۰۵۲۲۲۷۹۱۵-۰۲۱ داخلی ۵۱۵ همراه ۰۹۰۲۳-۰۹۱۰۶۰۱(آقای موسوی مقدم) به واحد بازرگانی شرکت تحویل نمایند.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مهلت دریافت اسناد مناقصه	مهلت ارائه پیشنهاد قیمت	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۵۲۲۱۸۰۸۹	خرید ۴۰۰ تن کک متالورژی درشت دانه مورد نیاز واحد فولادسازی صنعت فولاد شادگان با ترم تحویل در انبار شرکت	مهلت دریافت اسناد مناقصه	۷ روز پس از نشر آگهی نوبت دوم	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

هزینه درج و یک مرحله تجدید چاپ آگهی و همچنین چاپ نسخ قرارداد بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت صنعت فولاد شادگان