

فروش طلا بدون موجودی، ممنوع!

هیأت وزیران به ریاست معاون اول رئیس جمهور در تاریخ ۲۷ مهر سال جاری «دستورالعمل اجرایی خرید و فروش طلا و نقره به صورت برخط» را تصویب و در تاریخ ۱۴ آبان آن را به وزارتخانه‌های صمت، اطلاعات، دادگستری و امور اقتصادی و دارایی و همچنین ستاد هماهنگی مبارزه با مفاسد اقتصادی، دادستانی کل کشور، سازمان تعزیرات حکومتی، فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز و بانک مرکزی ایران ابلاغ کرد که براساس آن مقرر شده تا معاملات و خرید و فروش طلا و نقره در بستر پلتفرم‌های خرید آنلاین، ساماندهی و تنظیم و به نهادهای ذی ربط مهلت داده شود تا بستر اجرای این دستورالعمل را هرچه زودتر فراهم کنند.

در این رابطه، محمد کشتی‌آرای، عضو هیات‌رئسه کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف ایران گفت: باتوجه به بخادهایی‌که طی سال‌های اخیر در این حوزه صورت گرفته و زیان‌هایی که بسیاری از سرمایه‌گذاران متحمل شدند، تصمیم نهادهای نظارتی بر آن شد تا فعالیت فروش آنلاین طلا و معاملات مرتبط را ساماندهی کند و بر همین اساس، بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط‌گرهم‌آمدن‌واین‌نامه‌ای‌تدوین‌کردندکه‌پس‌از تصویب توسط هیات وزیران، برای اجرا ابلاغ شد. وی افزود: براساس این آیین‌نامه، مقرر شده تا مرجع صدور مجوز برای فعالان حوزه فروش آنلاین طلا، «اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی» باشد و متقاضیان از طریق درگاه ملی مجوزها، برای دریافت مجوز اقدام کنند که یکی از مهم‌ترین محورهای این قانون، الزام پلتفرم‌ها به اعلام و تطبیق «موجودی طلای قابل فروش در لحظه» است. بدین معنا که هر میزان طلایی که پلتفرم در لحظه می‌فروشد، باید معادل فیزیکی آن را در سپرده خود نزد بانک کارگشایی یا بانک مرکزی داشته باشد و در صورت فروش بیش از حد موجودی، بلافاصله باید نسبت به شارژ آن اقدام کند که این موضوع از مهم‌ترین نقاط قوت این قانون است که بسیاری از فعالان بازار نیز به دنبال تحقق آن بودند. این عضو هیات‌رئسه کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف ایران خاطرنشان کرد: حدود دو تا سه ماه است که امکان دریافت این مجوزها فراهم شده و اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی نیز مسئول صدور مجوز برای این گروه‌ها است. همچنین، «قانون ملی استاندارد» حداقل عیار مجاز برای فروش طلا در کشور را ۱۸ عیار یا ۷۵۰ و حداکثر را ۲۴۱ عیار ۹۵٫۵ تعیین کرده است. به همین دلیل، هیأت دولت نیز در مصوبه اخیر خود تنها معامله طلا با عیار ۷۵۰ و نقره با عیار ۹۹۵ را در بستر پلتفرم‌ها مجاز دانسته و انجام معاملات طلا با عیاری غیر از ممنوع اعلام کرده است. کشتی‌آرای گفت: البته این محدودیت صرفاً مربوط به پلتفرم‌های آنلاین یا برخط بوده و شامل بازار فیزیکی نمی‌شود که هدف از این تصمیم، استانداردسازی معاملات و جلوگیری از ترویج معاملات طلا با عیارهای غیرمعتبراف مانند عیارهای ۷۲۵ یا ۷۸۸ که بیشتر در طلای آب‌شده رواج داشته است.

واگذاری زمین به ۱۲۲ هزار خانواده مشمول قانون جوانی جمعیت

عضو هیأت‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن گفت: با ادامه اجرای قانون جوانی جمعیت، تاکنون روند تخصیص و واگذاری زمین برای بیش از ۱۲۲ هزار خانوار مشمول در شهرهای کشور به سرانجام رسیده است.

تقی رضایی با بیان این‌که از ۷۰۰ هزار متقاضی حدود ۳۰۰ هزار نفر مشمول نهایی قانون شناخته

واردات بدون ارز؛ راه رفتن روی لبه تیغ

براساس مصوبه دولت، واردات کالاهای اساسی بدون انتقال ارز از طریق استان‌های مرزی مجاز است



چند ابهام در تصمیم جدید دولت

تصمیم جدید دولت در حالی با هدف تسهیل تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز کشور با استفاده از ظرفیت استان‌های مرزی اتخاذ شده که چند ابهام در دل آن نهفته است. نخست این‌که براساس مصوبه دولت واردات کالاهای اساسی بدون الزام به طی مراحل رسمی انتقال ارز انجام می‌شود که نرخ آن مشخص نیست؛ یعنی واردکننده ملزم به ارائه منشأ ارز در مسیرهای رسمی نبوده و می‌تواند ارز مورد نیاز خود را از هر محل، از جمله بازار آزاد تهیه کند. آیا واردات این کالاها با نرخ ارز مرکز مبادله ارز و طلای ایران یعنی نرخ رسمی محاسبه خواهد شد یا نرخ ارز آزاد؟ این موضوع در نبود نظارت می‌تواند قیمت نهایی کالاهای اساسی را افزایش دهد یا سبب شکل‌گیری قاچاق معکوس و کمبود این کالاها در بازار شود؛ پس این تصمیم می‌تواند آثار مستقیمی بر قیمت‌ها در بازار داخلی داشته باشد. همچنین براساس آماری توسط وزارت صنت، معدن و تجارت و از طریق گمرک ترخیص می‌شود. مسئولیت هماهنگی در روند اجرا، پشتیبانی، توزیع و نظارت بر واردات طبق چارچوب این مصوبه بر عهده استانداران است و تشریفات گمرکی واردات کالاهای اساسی مانند مجوز استاندارد، بهداشت و... با هماهنگی استانداران باید در اسرع وقت انجام شود.

سایر استان‌ها نیز به‌منظور تسریع تأمین نیازهای کشور مجازند از طریق استان‌های مرزی نسبت به واردات کالاهای اساسی اقدام کنند. وزارتخانه‌های اقتصاد، کشور، جهاد کشاورزی، صمت، بهداشت، راه و شهرسازی و بانک مرکزی به همراه سازمان ملی استاندارد ایران موظف به همکاری در اجرای این مصوبه هستند.

شده‌اند، افزود: تاکنون برای بیش از ۵۶ هزار نفر قرارداد قطعی واگذاری زمین صادر شده است و ۶۶ هزار نفر نیز مراحل تخصیص و جانمایی زمین را پشت سر گذاشته‌اند.

عضو هیأت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن همچنین از تدوین توافق‌نامه‌ای با بنیاد مسکن خبر داد که براساس آن، روستاهای واقع در حریم شهرهای

واردات کالای اساسی هزینه کند، مگر این‌که قیمت نهایی در بازار داخلی با جهش روبه‌رو شود. چنین روندی اگر کنترل نشود، می‌تواند بر قیمت اقلام پرمصرف خانوارها اثر مستقیم بگذارد.

در پاسخ به این موضوع، فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت بیشتر گفته بود سازوکارهای نظارتی لازم برای جلوگیری از سوءاستفاده و برای کنترل قیمت‌هایش بینی شده و هدف اصلی این مصوبه، تسریع در تأمین کالا، کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل، استفاده از ظرفیت مرزها و جلوگیری از کمبود در بازار داخلی است.

تصمیم دولت ممکن است بخشی از تقاضای ارزی را از سامانه‌های بانک مرکزی و مرکز مبادله خارج کند اما به صورت مستقیم می‌تواند بر سفره مردم به افزایش شدید قیمت‌ها اثرگذار باشد. همچنین وقتی منشأ ارز اعلام نمی‌شود، امکان ردیابی و نظارت دقیق وجود ندارد و این موضوع ممکن است زمینه‌ساز قاچاق یا فساد در واردات شود. واردکنندگان ممکن است ارز بازار آزاد استفاده

اما اگر این مصوبه با شرایط و ضوابطی اجرا شود که سبب قاچاق و فساد نشود، کار بسیار مثبتی ارزیابی می‌شود. ایران دومین کشوری است که بیشترین همسایه‌ها را دارد و ۱۵ کشور همسایه به هستند. این یک فرصت بزرگ است و با همین کشورها می‌توانیم به‌صورت تهاثری (کالا به کالا) و بدون این‌که ارزی مبادله شود، مایحتاج کشور را تأمین کنیم.

امروز بحث نهاده‌ها، گوشت و... اهمیت زیادی دارد و واردکنندگان برای واردات باید چندماه در انتظار تخصیص ارز منتظر بمانند، این تصمیم دولت می‌تواند راه‌حل خوبی باشد، به شرطی که معایب آن را برطرف کنند. برخی کشورهای همسایه ما مثلاً در تولید گوشت گرم فعال‌اند و گوشت بلخی آنها خیلی ارزان‌تر است که می‌توان از این کشورها برای تنظیم بازار واردات داشته باشیم.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای کلیه امورات مرتبط به خانه داری و انجام نظافت هتل الماس مجتمع بقیه الله^(ع) موسسه ابتکار به صورت حجمی نام و نشانی مناقصه گراز، تهران، خیابان طالقانی، خیابان موسوی شمالی، خیابان برفروشان، پلاک ۲۰، موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ابتار نشانی محل موضوع مناقصه، تهران، خیابان ولی عصر^(ع)، انتهای خیابان شهید فلاخی (زغرافیة)، خیابان فیروزکوه شرقی انتهای کوچه روشن اول، دهکده نشاط ولی عصر^(ع)

نوع وسیع نشین شرکت در مناقصه

موضوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
واگذاری انجام کلیه امورات مرتبط به خانه داری و نظافت هتل الماس به صورت حجمی	۰۰۳۰۰۹۳۱۱۶۰۰۰۰۲۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

لازم است مبلغ تضمین نه صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به حساب شماره ۰۳۳۳۳۳۳۹۵۰۰۰، نزد بانک دی به نام موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ابتکار قابل واریز در کلیه شعب بانک دی ارائه گردد.

توضیحات

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد متعلقه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت کواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۰۴ می باشد.

مهلت زمان خرید و دریافت اسناد مناقصه:

از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۰۴ تا ساعت ۱۲ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۰۴ از طریق

مناقصه عمومی خرید، نصب و تعویض تابلوهای هدایت مسیر سطح شهر

شهرداری یسزد در نظر دارد مناقصه عمومی خرید، نصب و تعویض تابلوهای هدایت مسیر سطح شهر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

لذا تمامی مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان مذکور در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، می‌بایست نسبت به ثبت نام و دریافت کواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط، برای تمامی صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام نمایند.

مواعد زمانی: **تاریخ انتشار فراخوان: ۱۳۹۴/۰۹/۱۱ < مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۳۹۴/۰۹/۲۱ < مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۳۹۴/۰۹/۲۱ < زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ < مبلغ برآورد، نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: < مبلغ برآورد، ۱۵۲،۱۶۲،۱۸۷،۲۱ ریال < مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه: ۲،۰۹۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال > مبلغ ضمانت می‌تواند به صورت واریز به حساب شماره ۲۰۹۱۵۳۰۰۷۱ بانک تجارت شهرداری یزد یا به صورت ضمانت نامه بانکی (با اعتبار ۵ ماه) در وجه حساب مذکور و یا به صورت اوراق مشارکت بی‌نام باشد.**

اطلاعات مورد نیاز دستگاه: شهرداری یزد به شناسه ملی: ۰۲۹۹۹۸۷۰۰۰ به آدرس: یزد، میدان آزادی، ابتدای خیابان شهید مطهری^(ع) کد پستی: ۸۹۱۷۶۹۸۶۳۹، تلفن واحد مرتبط معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری: ۰۳۵۰۳۳۱۳۲۲۸ (ش.۵۰۱، ۶۸۹۹)

شناسه ۲۰۵۷۴۹۲

مدیریت موسسه فرهنگی، ورزشی و توانبخشی ابتسار

وضعیت فروش آبی

بایز تهران خشک تر از تاسمان

به یوش ۲۰ در ۳۰ بیبودید



کنند که نرخ بالاتری دارد؛ در نتیجه قیمت تمام‌شده کالاهای وارداتی بیشتر بوده و احتمال انتقال این افزایش قیمت به مصرف‌کننده زیاد است.

با این حال کارشناسان تأکید دارند باید شفاف‌سازی بیشتری درباره این مصوبه و نحوه تأمین ارز آن، نحوه نظارت بر قیمت‌گذاری و همچنین بازار انجام شود تا تصمیم دولت سبب افزایش قیمت‌ها برای مصرف‌کننده نشود.

استانداران وارد میدان نظارت می‌شوند

طبق تصمیم دولت، تهرات کالاهای ایرانی با کالاهای اساسی مجاز و واردات این کالاها به منزله رفع تعهد ارزی صادرکنندگان محسوب می‌شود؛ یعنی این امکان فراهم شده تا دارندگان کارت‌های بازرگانی که تعهدات ارزی آنها رفع نشده، با واردات کالاهای اساسی نسبت به تسویه تعهدات خود اقدام کنند. همچنین تشریفات گمرکی، مجوزهای استاندارد، بهداشت و قرنطینه باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود که ممکن است کیفیت و بهداشت این واردات نادیده گرفته شود.

مصوبه دولت در راستای واگذاری اختیارات به استان‌ها مانند سپردن تنظیم بازار، به نوعی واردات و تأمین کالاهای اساسی را به استانداران واگذار کرده و حتی استان‌های دیگر نیز می‌توانند کالاهای اساسی را از طریق استان‌های مرزی تأمین کنند. این تصمیم به نوعی حذف ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی از چرخه واردات کالاهای اساسی نیز محسوب می‌شود، زیرا همان‌طور که در بالا اشاره شد، در مصوبه دولت مشخص نیست ارز این واردات از کجا تأمین می‌شود. همچنین واردات سریع و بدون محدودیت کالای اساسی ممکن است انگیزه تولیدکنندگان داخلی را برای ارتقای ظرفیت به‌ویژه در بخش نهاده‌های دامی و روغن نباتی کاهش دهد.

بازار کالاهای اساسی در اقتصاد ایران نقشی محوری در تأمین امنیت غذایی و حفظ معیشت خانوارها دارد. این بازار شامل اقلامی چون برنج، روغن، گوشت، شکر، نهاده‌های دامی و غلات است که بخش عمده سبد مصرفی خانوارهای ایرانی را تشکیل می‌دهد. هرگونه نوسان در عرضه یا قیمت این کالاهای به سرعت بر سطح رفاه خانوارها و شاخص تورم اثر می‌گذارد، زیرا سهم قابل‌توجهی از هزینه‌های ماهانه خانوار صرف خرید همین اقلام می‌شود. دولت همواره برای کنترل این بازار از ابزارهایی مانند یارانه، تعرفه‌های ترجیحی، نظارت بر واردات و طرح‌های تنظیم بازار استفاده کرده است. با این حال، وابستگی بالا به واردات و شوک‌های ارزی موجب شده قیمت و دسترسی به کالاهای اساسی ناپایدار باشد. پایداری بازار این کالاهان تنها شاخصی از وضعیت اقتصادی و کارایی سیاست‌های دولت است بلکه تعیین‌کننده آرامش معیشتی میلیون‌ها خانوار ایرانی محسوب می‌شود؛ بنابراین کوچک‌ترین اختلال در این بازار، مستقیم در زندگی مردم اثر می‌گذارد.