نوبت دوم

مزایده عمومی

بانک صادرات ایران
مدیریت شعب استان اصفهان

آگهی مزایده املاک مازاد بانک صادرات مدیریت شعب استان اصفهان ۱۴۰۴/۶

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان اصفهان در نظر دارد تعداد ۴۷ رقبه از املاک تملیکی و مازاد خود را از طریق مزایده عمومی و به صورت نقد و اقساط به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر به کلیه شعب بانک صادرات مدیریت شعب استان اصفهان مراجعه و به منظور دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۲ به دایره ساختمان - مدیریت شعب استان اصفهان واقع در میدان آزادی ابتدای خیابان سعادت آباد ساختمان مرکزی بانک صادرات مراجعه و یا با شماره تلفن های: ۰۳۱۳۶۶۹۱۰۹۰ و ۰۳۱۳۶۶۹۱۰۹۱ تماس حاصل نمایند و پاکت های حاوی پیشنهادات را تا قبل از ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ فقط به دفتر حوزه حراست مدیریت شعب استان اصفهان واقع در طبقه هفتم تسلیم و رسید اخذ نمایند. ضمنا تاریخ بازگشایی پاکت ها روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۴ در طبقه هشتم ساختمان صبا به آدرس فوق الذکر می باشد.

توضیحات و شرایط:

۱ مبلغ سپرده شرکت در مزایده، مطابق مبالغ مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست طی یک فقره چک بانکی (یا بین بانکی در وجه شماره حساب و شبا IR970190000000011038071900۶ به نام دایره حسابداری و بودجه و با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲) ارائه گردد.

۲ در صورت انصراف برنده مزایده وجه چک بانکی وی به نفع بانک ضبط و چک بانکی نفر دوم نیز تا انعقاد قرارداد با برنده مزایده نزد بانک باقی خواهد ماند.

۳ مطالعه مدارک و سوابق مربوط و بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری و الزامی است.

۴ بانک در رد و یا قبول یک و یا تمامی پیشنهادات مختار است.

۵ کلیه املاک صرفا با وضع موجود به فروش می رسد.

۶ سایر درخواست ها قابل بررسی می باشد.

۷ هزینه و پیگیری امور اداری کلیه املاک (شهرداری، دارائی، نقل و انتقال و ...) و به ویژه تخلیه املاک متصرف دار بر عهده خریدار می باشد.

۸ هزینه آگهی و کارشناسی ملک بر عهده برنده می باشد که در هنگام تنظیم مبایعه نامه از ایشان دریافت خواهد شد.

۹ درخواست های مشروط، منوط و مخدوش قابل بررسی نمی باشد.

۱۰ جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۱۰۳۸۰۷۱۹۰۰۶ با شناسه ۳۹۰۹۱۴۰۱۰۳۱۶۰۵ به نام دایره حسابداری و بودجه الزامی است.

۱۱ در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی «نقدی» نسبت به شرایط پرداخت به صورت «نقد و اقساط» در صورتی که مبلغ پیشنهاد «نقد و اقساط» بیش از ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی «نقدی» باشد، پیشنهاد «نقد و اقساط» به عنوان برنده خواهد بود.

۱۲ در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی «نقد و اقساط»، اولویت ابتدا با درصد «حصه نقدی» بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود مصوب بانکی می باشد.

۱۳ در صورت وصول پیشنهادهای متفاوت از حیث مبلغ، میزان حصه نقدی و زمان بازپرداخت برای هر ملک پیشنهاد دهنده برنده بیشترین صرفه اقتصادی برای بانک مبتنی بر محاسبه ارزش فعلی جریانات نقد آتی (NPV= Net Present Value)، برنده مزایده خواهد بود.

۱۴ پیشنهادات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام شود و برای خرید به صورت اقساط املاک سرقفلی حق کسب و پیشه ارائه وثیقه ملکی مورد قبول بانک الزامی است.

۱۵ اخذ رضایت مالک یا موجر و یا پرداخت حقوق مالکانه در املاک اوقافی و دارای حق سرقفلی یا کسب و پیشه تجارت و سایر موارد فرضیه و متصوره به عهده خریدار می باشد.

تبصره ۱: در صورت فروش نقدی ۹۵٪ مبلغ پیشنهادی در هنگام عقد قرارداد و تحویل ملک اخذ و ۵٪ باقیمانده در هنگام انتقال سند در دفتر خانه اسناد رسمی دریافت خواهد شد.

نحوه فروش

الف: الف: حداقل ۴۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک

ب: حداقل ۳۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک

ج: حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک

زمان فروش اسناد مزایده	آخرین مهلت تحویل مدارک: ساعت ۱۳	تاریخ بازگشایی پاکات:
۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۱۰	روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹	۱۴۰۴/۱۲/۲۳

ردیف	شناسه	نام محل	آدرس	مبلغ پایه	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده	عرصه	اعیانی	پلاک ثبتی	توضیحات	کد	شرایط فروش
۱	۳۸۷	محل سابق شعبه خیابان مقداد	اصفهان خیابان مقداد	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰	۴۹۵	۲۷۲۱,۱۶	فروش صرفا با وضع موجود	۱۱	ج
۲	۴۷۵	محل سابق شعبه چهارراه اردیبهشت	اصفهان خیابان شیخ بهائی نرسیده به چهارراه اردیبهشت	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۷	۷۹۲	۲۳۰۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۱	ج
۳	۶۰۶	محل سابق شعبه خیابان حکیم نظامی	اصفهان خیابان حکیم نظامی اول کوچه سنگتراش ها	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۱	۳۵۵	۲۱۳۹.۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۱	ج
۴	۲۶۷	محل سابق شعبه قمبوان	دهاقان روستای قمبوان خیابان ولیعصر	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۳.۷	۲۰۰	۶۵.۸۷	فروش صرفا با وضع موجود	۱	الف
۵	۶۴۰	محل سابق شعبه خیابان خاقانی	اصفهان خیابان خاقانی	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۳.۲	۱۷۳.۲	۶۲۷	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	ج
۶	۴۸۶	محل سابق شعبه خیابان نواب صفوی	اصفهان نبش خیابان خرم و نواب صفوی	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۴.۵	۵۳۸	۱۲.۵۰۸۸	فروش صرفا با وضع موجود	۲۲	ج
۷	۶۳۹	محل سابق شعبه بابلدشت	اصفهان خیابان مدرس چهارراه بابلدشت	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰	۱۷۰	۱۳۵۵۰.۳۳	فروش صرفا با وضع موجود	۲۱	ج
۸	۵۸۹	محل سابق شعبه خیابان احمدآباد	اصفهان خیابان احمدآباد	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۱.۵۴	۲۸۹.۵۸	۳۱۱۴/۲-۱۰۰-۱۱۲	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	ج
۹	۴۰۴	محل سابق شعبه شمس آبادی	اصفهان خیابان شمس آبادی نبش کوچه شماره ۲۳ مجتمع تجاری اداری قمرالدوله	۱,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۶۸.۹۵	۱۹۲۹.۲۷	فروش صرفا با وضع موجود	۱۵	ج
۱۰	۲۹۲	محل سابق شعبه دیزیچه	مبارکه دیزیچه خیابان شهدا	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۷/۸۲	۳۳۰	۱۲۶/۱۰۱۹	فروش صرفا با وضع موجود	۶	ج
۱۱	۴۶۶	محل سابق شعبه شریعتی خمینی شهر	خمینی شهر خیابان شریعتی	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰	۶۱۲	۱۲۰/۲۱۵-۴۸۷	فروش صرفا با وضع موجود	۶	ج
۱۲	۵۰۴	محل سابق شعبه شیخ طوسی	اصفهان خیابان ۲۴ متری طوس	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۱/۵۵	۱۶۱/۵۵	۱۴۹۱۵/۹۹۵۱	فروش صرفا با وضع موجود	۶	ج
۱۳	۵۷۲	محل سابق شعبه طالقانی	خیابان طالقانی	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۵.۵	۲۹۶	۱۰۸/۳۰	فروش صرفا با وضع موجود	۵	ج
۱۴	۱۱۱۰۵	سرقفلی محل سابق شعبه مقابل دانشگاه	اصفهان خیابان هزار جریب نبش کوچه ۶ مجتمع میامی	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۸۲/۵	۴۷۹۳/۳۹۴	فروش صرفا با وضع موجود	۶	ج
۱۵	۱۰۷۶۵	فوژان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۶۷	۴۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۲۶.۲۶	۷۴۱/۷۲۹۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۱۶	۱۰۷۶۶	فوژان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۶۴	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۵۲.۰۱	۷۴۱/۷۲۹۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۱۷	۱۰۷۶۸	فوژان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۲۰ شمالی	۳۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۰۱	۷۴۱/۷۲۸۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۱۸	۱۰۷۶۹	فوژان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۵۹	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۵۵.۳	۷۴۱/۷۲۹۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۱۹	۱۰۷۷۰	فوژان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۲۵ شمالی	۲۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۷۰.۴۳	۷۴۱/۷۲۸۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۰	۱۰۷۷۲	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۱۱۵ شمالی	۴۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۸.۶۴	۷۴۱/۷۱۴۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۱	۱۰۷۷۴	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۸۹	۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۱.۸۷	۷۴۱/۷۱۴۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۲	۱۰۷۷۵	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۵	۴۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۹.۰۲	۷۴۱/۷۲۰۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۳	۱۰۷۷۶	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۱۱۸ شمالی	۴۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۸.۸۱	۷۴۱/۷۱۴۲	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۴	۱۰۷۷۷	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه دوم واحد ۱۶۹	۴۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۹.۲۷	۷۴۱/۷۱۴۴	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۵	۱۰۷۷۸	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۸۶	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۵.۲۹	۷۴۱/۷۲۳۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۶	۱۰۷۷۹	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۸۳	۱۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۵.۳۷	۷۴۱/۷۲۳۲	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۷	۱۰۷۸۰	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۸۲	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۴.۹۷	۷۴۱/۷۲۳۱	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۸	۱۰۷۸۱	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۸۱	۱۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۸.۳۸	۷۴۱/۷۲۳۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۲۹	۱۰۷۸۲	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۷۹	۱۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۵.۷۱	۷۴۱/۷۲۲۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۰	۱۰۷۸۴	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۹۰	۱۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۴.۷	۷۴۱/۷۱۴۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۱	۱۰۷۸۵	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۴۹	۱۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۲۰	۷۴۱/۷۲۵۶	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۲	۱۰۷۸۸	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۳۳	۱۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۷.۲۷	۷۴۱/۷۱۹۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۳	۱۰۷۸۹	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف اول واحد ۱۵۶	۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۳۴.۳۴	۷۴۱/۷۳۰۱	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۴	۱۰۷۹۰	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۴۷ شمالی	۲۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۴۱.۴۷	۷۴۱/۷۲۵۹	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۵	۱۰۷۹۱	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۳۹ شمالی	۲۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۳۷.۱۷	۷۴۱/۷۲۶۹	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۶	۱۰۷۹۲	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۴۵ شمالی	۲۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۳۸.۴۹	۷۴۱/۷۲۶۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۷	۱۰۷۹۳	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۵۲	۲۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۴۴.۱۲	۷۴۱/۷۳۰۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۸	۱۰۷۹۴	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه اول واحد ۱۵۰ شمالی	۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۳۴.۴۶	۷۴۱/۷۳۰۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۳۹	۹۵۳۶	فوژان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه دوم واحد ۱۶۹	۳۹,۴۵۳,۷۵۰,۰۰۰	۱,۹۷۲,۶۸۷,۵۰۰	قدرالسهم	۵۸۴.۰۴	۷۴۱/۷۳۱۰	فروش صرفا با وضع موجود - ملک مشاعی و سهم بانک ۱/۶۷ دانگ از ۶ دانگ است .مبلغ پایه مربوط به سهم بانک می باشد.	۱۳	ج
۴۰	۱۰۷۷۱	فوژان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر محله سی ۴ بلوار ولیعصر بلوار امام خمینی پلاک ۵۴۹ ساختمان بازارچه هشت بهشت طبقه همکف واحد ۱۲	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۴۹.۱۴	۷۴۱/۷۱۸۹	فروش صرفا با وضع موجود	۱۳	ج
۴۱	۱۰۹۱۷	اداری کوه نور واحد ۳۱	خیابان توحید میانی نبش کوچه بهار مجتمع کوه نور واحد ۳۱	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۴۱.۶۸	۲۶۷۹/۴۰	فروش صرفا با وضع موجود	۹	ج
۴۲	۱۰۹۱۹	اداری کوه نور واحد ۵۱	خیابان توحید میانی نبش کوچه بهار مجتمع کوه نور واحد ۵۱	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۱۷.۶۱	۲۶۷۹.۴۱	فروش صرفا با وضع موجود	۹	ج
۴۳	۷۶۱	دفتر کار بازار سپاهان واحد ۱۴	میدان انقلاب بازار سپاهان واحد ۱۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۷۹.۵	۳۵۶۰.۳۶۱	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	ج
۴۴	۷۷۱	دفتر کار بازار سپاهان واحد ۱۰	میدان انقلاب بازار سپاهان واحد ۱۰	۷۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۱۲۶.۱	۳۵۵۹-۳۵۶۰/۳۶۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	ج
۴۵	۸۴۹۶	مغازه شاهین شهر	شاهین شهر خیابان دهخدا مجتمع توحید	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم	۵۶.۶۶	۴۰۶/۲۸۳۴۲	فروش صرفا با وضع موجود	۲۵	ج
۴۶	۱۰۰۲۸	زمین خیابان امام خمینی (ره)	خیابان امام خمینی (ره) نرسیده به سه راه ملک شهر کوچه ۱۲۱ پلاک سوم	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۴.۴۵	۰	۳۲.۸۵۸	فروش صرفا با وضع موجود	۲۳	ب
۴۷	۷۴۶	مجتمع ۷ واحدی رشت	رشت میدان بسیج خیابان شریعتی کوچه شماره ۲۶ (خوش سرور)	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۹	۶۵۷/۵۶	۸۸۹/۱۰	فروش صرفا با وضع موجود	۶	ب