

ضرورت تغییر مسیر سرمایه به تولید

در اقتصادی که تورم بالا قدرت خرید مردم را به طور مستمر تحت فشار قرار می‌دهد، نمی‌توان از خانوارها انتظار داشت برای حفظ ارزش دارایی خود دست روی دست بگذارند. وقتی مردم شاهد کاهش ارزش پول ملی هستند، طبیعی است به سمت خرید زمین، مسکن، خودرو، ارز و طلا حرکت کنند. بنابراین مسأله اصلی رفتار مردم به این ترتیب نیست، مسأله نبود ابزارهای مطمئن و موثقی است که به مردم اجازه دهد هم ارزش دارایی خود را حفظ کنند و هم سرمایه‌شان در خدمت اقتصاد کشور قرار گیرد. امروز بخشی قابل توجهی از دارایی خانوارها در قالب ارز و طلا در خانه‌ها، صندوق‌های امانات و سایر محل‌های نگهداری شخصی حبس شده است. این منابع برای صاحب آن وسیله‌ای برای حفظ قدرت خرید است اما برای اقتصاد ملی، عملاً سرمایه‌ای بلااستفاده محسوب می‌شود. اگر سیاست‌گذار به جای برخورد با این رفتار، مسیر مناسبی برای آن ایجاد کند، می‌توان همین منابع را به یکی از مهم‌ترین منابع مالی تولید تبدیل کرد.

یکی از راهکارهای قابل بررسی، ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ارزی تحت نظارت بانک مرکزی و سازمان بورس است؛ صندوق‌هایی که مردم بتوانند ارز خود را در آنها نگهداری کنند و در مقابل، بازدهی ارزی دریافت کنند. در این صورت فرد مجبور نیست برای حفظ ارزش دارایی خود، ارز را در خانه یا صندوق شخصی نگهداری کند. دارایی او در یک چارچوب رسمی، شفاف و تحت نظارت قرار می‌گیرد و همزمان، متقاضی ارز می‌تواند برای تأمین نیازهای سرمایه‌گذاری، سرمایه ثابت و سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و

به‌ویژه طرح‌های صادرات محور

مورد استفاده قرار گیرد. این

یعنی تبدیل ارز خانگی به سرمایه

مولد بدون ان که مردم احساس

کنند برای حفظ ارزش دارایی

خود باید از منافع اقتصادی آن

عزت بھر سکتا:



حفظ تولید با صرفه جویی گاز

با افزایش مصرف زمستانی، اصلاح الگوی مصرف و تامین گاز از مسیرهای جدید برای حفظ تولید ضروری است

برنامه بازرگشت زده‌نگام ظرفیت‌های از دست‌رفته در دستور کار قرار گرفته است. براساس گزارش‌های منتشرشده، حدود ۵۰ درصد ظرفیت آسیب‌دیده تا پایان شهریور به مدار بازرگشت و عملیات بازسازی سایر واحدها نیز ادامه دارد. هر میزان ظرفیت‌که پیش از ورود به اوج مصرف زمستانی احیا شود، به معنای کاهش فشار بر شبکه و کاهش احتمال انتقال محدودیت به صنایع است.

مسیر دوم، استفاده از ظرفیت واردات و دیپلماسی گازی است. مذاکرات ایران و روسیه برای واردات گاز ادامه دارد و طبق گزارش‌های منتشرشده، موضوعاتی مانند قیمت و سازوکار پرداخت همچنین در مذاکرات مطرح است. در مورد ترکمنستان نیز ظرفیت همکاری و سوآپ گاز می‌تواند برای تأمین مناطق شمالی و کاهش فشار بر شبکه داخلی مورد استفاده قرار گیرد. البته واردات گاز به تنهایی جایگزین اصلاح ساختاری انرژی نیست اما در مورد مصرف می‌تواند به عنوان یک ابزار کوتاه‌مدت و مکمل مورد استفاده قرار گیرد.

در سمت تقاضا، بخش خانگی بزرگترین ظرفیت مدیریت مصرف را در اختیار دارد. یکی از مهم‌ترین نقاط اتلاف، بخاری‌های فرسوده است. طبق گزارش منتشرشده تعویض بخاری‌های کم‌بازده می‌تواند ظرفیت قابل توجهی برای کاهش مصرف ایجاد کند. درواقع سرمایه‌گذاری در تجهیزات کم‌مصرف می‌تواند به جای آن‌که هر سال با قطع گاز صنایع هزینه ناترازی پرداخت شود، بخشی از مصرف را به شکل پایدار کاهش دهد. در کنار آن، باید از ظرفیت رسته‌های کم‌بازده برای مدیریت مصرف استفاده کرد. مدل کارور با این معناست که شرکت‌های تخصصی، با شناسایی ظرفیت‌های صرفه‌جویی در میان مشتریان و اجرای پروژه‌های

می‌کند. علی‌اکبر الوندیان، دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان اعلام کرده که دیمانداگان این صنعت حدود ۲۸ میلیون متر مکعب در روز است اما در مقطعی کمتر از پنج میلیون مترمکعب گاز به کارخانه‌ها اختصاص یافته است. نتیجه این محدودیت، استفاده گسترده از مازوت بوده است؛ به‌گونه‌ای که فعالان صنعت می‌گویند حتی در ماه‌های گرم سال نیز برخی کارخانه‌ها ناچار به استفاده از سوخت مایع شده‌اند. هزینه این جایگزینی نیز کم نیست. براساس اظهارات دبیر انجمن سیمان، قیمت مازوت طی دو ماه ۶۶ درصد افزایش یافته و هزینه حمل آن از جنوب کشور دست‌کم پلتری ۳۰۰ تومان است. به‌گفته او، مجموع هزینه‌های می‌تواند هزینه تمام‌شده تولید سیمان را بیش از یک‌سوم افزایش دهد. هم‌زمان، تولید کلینکدر در پنج ماه نخست سال نیز ۳/۵ میلیون تن کاهش داشته است. بنابراین محدودیت انرژی می‌تواند از یک مسأله سوختی به مسأله‌ای برای تولید، قیمت و صادرات تبدیل شود.

قطع گاز چاره نیست

در چنین شرایطی، راه حل رami توان صرفا در قطع گاز صنایع جست و جو گردد. اگر قرار باشد هر زمستان برای حفظ مصرف خانگی، صنایع در اولویت محدودیت قرار گیرند، بخشی از هزینه تازاری انرژی به تولیدکننده، مصرف کننده و در نهایت اقتصاد کشور منتقل می شود. راهکار اصلی باید کاهش شکاف میان عرضه و تقاضا باشد؛ هم از مسیر افزایش میزان بامیدریت مصرف. نخستین اقدام، احیای سراسر ظرفیت های آسیب دیده تولید گاز است. سپس از آسیب های وارد شده به تأسیسات پارس جنوبی در جنگ،

هفتۀ گذشته بود که دکتر
 مسعود پزشکیان در
 جلسۀ باکارا قریبان و
 صاحبان فرایند هادی
 اقتصادی بالاراه به این که
 دولت و تمام دستگاه ها
 اجرایی تلاش خود را برای
 اصلاح موانع و
 آیین نامه های دست و پاگیر
 در راستای حمایت از
 تولید کنندگان و صاحبان
 کسب و کارها به کار
 می گیرند، تصریح کرد نباید
 برق و گاز صاحبان
 کسب و کار قطع شود، حتی
 خودمان ملزم به
 تحمل قطار برق و انرژی باشیم

حالا با نزدیک شدن به فصل سرد سال، بار دیگر مسأله تامین گاز و نحوه توزیع آن میان بخش های مختلف مصرف کننده به یکی از چالش های اصلی اقتصاد ایران تبدیل شده است. افزایش مصرف گاز خانگی و تجاری در ماه های سرد، در شرایطی که کشور همچنان با ناترازی گاز مواجه است، معمولاً به محدودیت مصرف صنایع منجر می شود؛ محدودیتی که اگرچه با هدف حفظ پایداری شبکه خانگی اعمال می شود اما هزینه آن مستقیماً به بخش تولید منتقل خواهد شد.

این مسأله در شرایطی اهمیت بیشتری دارد که صنایع بزرگ، از جمله سیمان، فولاد، پتروشیمی و صنایع معدنی، برای فعالیت مستمر به انرژی پایدار نیاز دارند. قطع یا کاهش گاز این واحدها تنها به معنای کاهش مصرف سوخت نیست بلکه می تواند توقف خطوط تولید، افزایش هزینه تمام شده، کاهش صادرات و اختلال در زنجیره تامین راه به دنبال داشته باشد.

صنعت سیمان، تصویری روشن از این مسأله ارائه

صنعت سیمان، تصویری روشن از این مسأله ارائه

راهکارهای عبور از زمستان بدون آسیب به تولید



از ترکمنستان نشان می‌دهد مدیریت منطقه‌ای شبکه نیز بخشی از مسأله است.

شروط عبور ایمن از زمستان ❄️

زمستان که از راه برسد و وارد فصل سرد سال شود، وضعیت متفاوت خواهد بود. اگر اقدامات لازم انجام گرفته باشد، علاوه بر قطعی گاز صنایع، شاهد قطعی گاز مشترکان خانگی در روستاها و شمالی نیز خواهیم بود. از این رو باید مدیریت مصرف صورت گیرد، و تصمیمات براساس شرایط اضطرار باشد. در نهایت، عبور از زمستان بدون آسیب جدی به تولید نیازمند ترکیبی از سیاست های عرضه و تقاضاست. احیای سریع پالایشگاه های آسیب دیده، واردات و سوپا گاز از روسیه و ترکمنستان، کاهش مصرف خانگی، استفاده از کارورهای گاز، حذف مصارف غیرضروری، نوسازی بخاری های فرسوده و ذخیره سازی سوخت جایگزین برای نیروگاه ها و استان های در معرض محدودیت، تجربه امسال صفت سیمان نشان داده انتقال کامل بار ناترازی به صنایع، هزینه سنگینی برای تولید دارد. بنابراین، مسأله اصلی برای زمستان پیش رو فقط تامین گاز، خانه هائست؛ مسأله ای است که چگونه می توان هم خانه ها را گرم نگه داشت و هم چراغ تولید را روشن نگه داشت.

بهینه‌سازی، بخشی از مصرف را کاهش می‌دهد و از محل صرفه جویی ایجادشده منتفع می‌شوند. شرکت ملی گاز برای سال ۱۴۰۵ کاهش یک میلیارد متر مکعب مصرف و پوشش بیش از دو میلیون مشترک را در قالب این سازوکار هدف‌گذاری کرده است. این مدل می‌تواند مدیریت مصرف را از یک توصیه عمومی به یک فعالیت تخصصی و اقتصادی تبدیل کند. مدیریت مصرف باید هدفمندتر باشد. با شروع فصل سرما، مصرف گاز و ایلاهای خالی از سکنه و استخرهای می‌تواند در اولویت بررسی و محدودسازی قرار گیرد. منطقی نیست در شرایط کمبود، مصرف‌های غیرضروری بدون تغییر ادامه داشته باشد و در مقابل، واحدهای تولیدی که اشتغال و صادرات ایجاد می‌کنند با محدودیت مواجه شوند. همزمان برای نیروگاه‌ها باید از پیش سوخت جایگزین کافی پیش‌بینی شود تا در روزهای سرد، گاز بیشتری برای مصارف ضروری و صنایع باقی بماند. این برنامه باید از ماه‌های پیش از زمستان انجام شود. نه زمانی که شبکه وارد شرایط بحرانی شده است. در استان‌هایی که به دلیل موقعیت جغرافیایی با محدودیت شبکه انرژی، احتمال کاهش فشار گاز بیشتر است نیز باید ذخیره و توزیع سوخت جایگزین از قبل برنامه‌ریزی شود. تجربه محدودیت‌های گاز، شمال کشور و پیگیری واردات



شماره ۱۳۵۵/۵۳۸
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
موسسه ریسک‌گستر در نظر دارد
**خرید ۲۵۰ تن میلگرد جهت پروژه های خود را (به صورت اعتباری و نهانه
 ملک) از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.**
 بدینوسیله از کلیه فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت اخذ اسناد
 و شرکت در مناقصه از تاریخ ۱۳۵۴/۷/۱۲ لغایت ۱۳۵۴/۷/۱۲ در آدرس: شیراز، بلوار مدرس
 بلوار رازی، جنب امداد خودرو، مجتمع ریل گستر پارکینگ نمایند.
 ۱. مبلغ سبده شرکت در مناقصه ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که به صورت
 ضمانت نامه معتبر بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۰۰۵۱۷۱۸۱۱۰۱ نزد بانک سپه
 شعبه دانشگاه شیراز بنام موسسه ریل گستر انجام پذیرد.
 ۲. آخرین مهلت تحویل پیشنهادهات ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۳۵۴/۷/۱۸ خواهد بود.
 ۳. مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهات مختار است.
 ۴. هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
 ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۷۱۳۷۲۵۱۰۱-۱۵ خطی ۱۸۷
 و شماره های همراه ۰۱۲۸۷-۰۱۲۸۷ و ۰۷۱۳۷-۰۷۱۳۷ آماده پاسخگویی می باشد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

یک مرحله ای همزمان با ارزیابی یکپارچه

به شماره ۱۴۰۵/۱۶ (نوبت اول)



جمهوری اسلامی ایران
وزارت انرژی و شهرسازی
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خوزستان

اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان

به نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی یکپارچه به شماره فراخوان ۲۰۵۰۰۰۰۰۰۰۱۸ موضوع آماده سازی طرح توجیهی طرح گسترش ۳ و آیدادن ران از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر و سامانه مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سناد ایران) www.setadiran.ir مراجعه نماید.

● مهلت زمانی دریافت استناد از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ ساعت ۱۹

● مهلت تحویل پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ ساعت ۱۳

● گشایش پاکات: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ ساعت ۸

● مبلغ برآورد ریالی پروژه: ۲۶۲,۹۰۹,۶۶۲,۸۰۱ ریال

● نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند جامع کار: ضمانتنامه بانکی - فیش بانکی (وجه نقد) به مبلغ ۱۳,۴۱۹,۹۲۲,۱۴۰ ریال

شماره ۲۳۸۸۶۹۸

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی

اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان



تأمین مناقصه عمومی تأمین سرند آبیگری (EvoWash) به همراه متعلقات کامل

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبا ناور (سهامی عام)

در نظر دارد تأمین سرند آبیگری (EvoWash) به همراه متعلقات کامل مورد نیاز کارخانه‌های خود در مجتمع همدان و مجتمع شهرک را از طریق مناقصه عمومی به سازندگان و تأمین‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید.

بدین وسیله به اطلاع کلیه متقاضیان و شرکت‌کنندگان می‌رساند، مهلت دریافت و تحویل اسناد و پیشنهادهای مناقصه تمدید گردیده است. متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند از طریق شماره تلفن ۰۲۱۲۷۶۴۵۰۰۰ داخلی ۲۴۵۳ تماس حاصل نموده یا به پایگاه اینترنتی شرکت به نشانی www.sabanour.com بخش «فراخوان‌ها - مناقصه‌ها» مراجعه نمایند. لازم به ذکر است اسناد مربوط به هر یک از دو مناقصه به صورت جداگانه در پایگاه اینترنتی شرکت بارگذاری خواهد شد و شرکت‌کنندگان موظف‌اند اسناد، پیشنهاد قیمت و پاکات مربوط به هر مناقصه را به صورت مستقل و جداگانه تهیه و ارائه نمایند. شرکت‌کنندگان موظف‌اند پاکات و اسناد تکمیل شده مربوط به هر یک از مناقصه‌ها را مطابق شرایط درج شده در اسناد همان مناقصه، به صورت لاک و مهر شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ به نشانی تهران، سعادت آباد، نرسیده به خروجی هاشمی رفسنجانی شرق، خیابان ۲۶ (حق طلب غربی)، پلاک ۴۹، طبقه دوم، واحد دبیرخانه تحویل دهند.

پیشنهادهای مشروط، مبهم، فاقد ضمانت نامه معتبر شرکت در مناقصه و همچنین پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر دریافت شوند، ترتیب اثر داده نخواهند شد. همچنین شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبا ناور در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادها مختار بوده و هیچ‌گونه ادعا یا اعتراضی از سوی پیشنهاد دهندگان در این خصوص پذیرفته نخواهد بود.

[illegible]

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

موسسه ریسل گستر در نظر دارد

خرید ۳۰۰ بشکه روانکاران از تولیدات نفت پارس، نفت بهران، ایرانول و سپاهان جهت ماشین آلات خود را به صورت اعتباری و نهانر ملک از طریق مناقصه عمومی به بیش از یک نفر خصوصی واگذار نماید.

بدینوسیله از کلیه فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت اخذ اسناد و شرکت در مناقصه از تاریخ ۱۳۰۵/۰۷/۱۴ لغایت ۱۳۰۵/۰۷/۱۴ در آدرس: شیراز، بلوار مدرس بلوار رازی، جنب اعداد خودرو، موسسه ریل گستر مراجعه نمایند.

۱- مبلغ یک میلیارد و شصت و سه هزار و هشتصد و بیست و دو (۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می باشد که به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با واریز نقدی به حساب شماره ۵۵۱۷۱۸۱۱۰۴ نزد بانک سپه شعبه دانشگاه شیراز به نام موسسه ریل گستر انجام پذیرد.

۲- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۳۰۵/۰۷/۱۸ خواهد بود.

۳- زمانه گزارد در بدای قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴- هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۷۱۳۲۷۵۷۱۰۱-۰۷۱۳۲۷۵۷۱۰۲ داخلی ۱۸۷ و شماره های همراه ۰۹۳۷۸۰۱۳۴۶۴-۰۹۳۷۸۰۱۳۷۷۰۳ آماده پاسخگویی می باشد.



صابانور
شرکت توسعه معدنی و صنعتی صابانور
(تاسیس در ۱۳۸۵)

مناقصه عمومی احداث سوله نیترا آمونیوم انفجاری، حفاظت پیرامونی و عملیات عمرانی انبار ناریه در معادن سنگ آهن باباعلی و شهرک - تمدید شرکت توسعه معدنی و صنعتی صابانور

در نظر دارد احداث سوله نیترا آمونیوم انفجاری، حفاظت پیرامونی و عملیات عمرانی انبار ناریه در معادن سنگ آهن باباعلی و شهرک خود را، واقع در استان همدان و کردستان را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا پیمانکاران واجد شرایط می توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره **۰۲۱۲۷۶۴۵۰۰۰** داخلی ۲۲۲۲ تماس گرفته و یا به آدرس اینترنتی **www.sabanour.com** قسمت فراخوان - مناقصه مراجعه نمایند و یا کات خود را مطابق شرایط مناقصه با ورود به سامانه پیمانکاران صابانور بصورت در بسته مهر و موم شده، از **۱۴۰۵/۰۷/۱۲** تا پایان وقت اداری مورخ **۱۴۰۵/۰۷/۲۰** به آدرس سعادت آباد نرسیده به خروجی هاشمی رفسنجانی شرق - خیابان ۲۶ (حق طلب غربی) پلاک ۴۹ - طبقه دوم (بخش دبیرخانه) تحویل نمایند. **مناقصه گزار اختیار کامل در زمینه رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات را داشته و هیچگونه ادعا و اعتراضی در این زمینه مسعوم نخواهد بود و به پیشنهادهای مشروط، مبهم و فاقد ضمانت شرکت در مناقصه و همچنین به پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.**



اچاره واحد تجاری

گروه توسعه ساختمان
توسعه ساختمان



گروه توسعه عمران
توسعه عمران

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه	مساحت تقریبی (متر مربع)	ضمانت	مبلغ پایه ودیعه (ریال)	مبلغ پایه اچاره (ریال)	توضیحات
۱	گرمسار	تجاری	همکف	۴۳۰،۵۳	دارای انباری به مساحت ۱۹۷۰،۹۵ مترمربع	۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مدت زمان تنفس برای شروع قرارداد به مدت یک ماه می باشد.

نشانی: تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز جنوبی، خیابان گرمسار شرقی، واحد تجاری شماره ۱۴ و انباری شماره ۱۳

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد؛ واحد تجاری خود به شرح مشخصات جدول ارائه شده و اطلاعات مندرج در اسناد را از طریق برگزاری مزایده عمومی در قالب اچاره (بصورت یکساله) به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی ذیل مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. تهران: میدان آرزانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم شماره های تماس:

۰۲۱-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۲۹-۸۶۰۴۵۹۱۷

شرایط اچاره:
• شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

www.omidcdco.ir

www.tcdgroup.ir