خبر

خراسان‌شمالی در آستانه برگزاری رویداد ملی «ایران جان»

قائم‌مقام اجرایی رئیس سازمان صداوسیما و جمعی از مدیران ارشد رسانه‌ملی پایان هفته گذشته و در آستانه برگزاری رویداد ملی «ایران جان، خراسان‌شمالی ایران» به این استان سفر کردند. رویداد ملی «ایران جان» با مشارکت دستگاه‌های اجرایی، نهادها، مجموعه‌های فرهنگی و اقتصادی و همراهی مردم استان، از ۲۳ تا ۲۹ آبان‌ماه برگزار خواهد شد. به گزارش روابط عمومی رسانه ملی، در جریان حضور مهمانان رویداد ملی ایران جان در خراسان شمالی، مهدی مجتهد، قائم‌مقام اجرایی رئیس سازمان صداوسیما به همراه جمعی از معاونان و مدیران ارشد رسانه ملی، با حضور در منزل شهید والامقام امیر بهادر مایوان، از شهدای ناو جماران، با خانواده معظم این شهید دیدار و گفت‌وگو کردند. در این مراسم، حاضران ضمن گرامیداشت یاد و خاطره این شهید والامقام، از صبر، ایثار و فداکاری خانواده معظم شهدا تجلیل کردند و بر ضرورت پاسداشت فرهنگ ایثار و شهادت و زنده نگه داشتن یاد و نام شهدای سرافراز کشور تأکید داشتند. تفاهم‌نامه برگزاری رویداد ملی ایران جان در استان خراسان شمالی، با حضور قائم‌مقام اجرایی رئیس سازمان، معاونان و مدیران کل حوزه‌های مختلف سازمان صداوسیما، علیرضا کیخا، معاون استان‌های سازمان و بهمن نوری، استاندار خراسان شمالی به امضا رسید. این تفاهم‌نامه در راستای تقویت همکاری و هم‌افزایی میان سازمان صداوسیما و مجموعه مدیریت اجرایی استان، با هدف معرفی ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و داشته‌های خراسان شمالی در عرصه‌های مختلف به مخاطبان سراسر کشور منعقد شد. در این رویداد، بخش‌های مختلف سازمان صداوسیما با بهره‌گیری از ظرفیت شبکه‌های رادیویی، تلویزیونی و فضای مجازی، زمینه انعکاس گسترده ظرفیت‌های استان و معرفی خراسان شمالی به مخاطبان سراسر کشور را فراهم خواهند کرد.

متن کامل را در جام جم آنلاین بخوانید

رسانه ملی هم دوش گوش شکسته‌ها

تهیه‌کننده «دایره طلایی» از معیارهای انتخاب کارشناسان، محدودیت‌های پخش زنده مسابقات جهانی کشتی و نحوه رسیدگی به نظرات مخاطبان می‌گوید



زهرا عباسی
جام جم آنلاین

مسابقات جهانی کشتی برای مخاطبان ایرانی صرفا یک رویداد ورزشی نیست؛ رقابت‌هایی که حضور ملی‌پوشان کشورمان در آنها، حساسیت و توجه علاقه‌مندان به کشتی را دوچندان می‌کند. در چنین شرایطی، کیفیت پوشش تلویزیونی، انتخاب کارشناسان، نحوه تحلیل عملکرد کشتی‌گیران و دسترسی به تصاویر مسابقات، اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. در جریان رقابت‌های جهانی کشتی، برنامه «دایره طلایی» توانست بیشترین تماس مخاطبان با سامانه ۱۶۲ را در میان برنامه‌های تلویزیونی به خود اختصاص دهد. این بازخوردها فرصتی برای بررسی نقاط قوت و زمینه‌های قابل اصلاح در پوشش تلویزیونی این رویداد را فراهم می‌کند؛ از همین‌رو با حامد غفاری، تهیه‌کننده دایره طلایی، درباره نظرات و انتقادهای مخاطبان و برنامه این مجموعه برای ارتقای کیفیت پوشش مسابقات گفت‌وگو کرده است.

در گزارش اخیر سامانه ۱۶۲، دایره طلایی بیشترین سهم تماس مخاطبان درباره برنامه‌های تلویزیونی را به خود اختصاص داده است. این میزان بازخورد را چگونه ارزیابی می‌کنید و آیا گروه برنامه به‌صورت مستمر این نظرات را دریافت و بررسی می‌کند؟

بله، قطعا. تمام تماس‌هایی که با سامانه ۱۶۲ برقرار می‌شود، به‌صورت مکتوب در اختیار ما قرار می‌گیرد. من به‌ویژه در جریان رقابت‌های جهانی کشتی، این بازخوردها را به‌طور مستمر از طریق گروه ورزش دریافت و مطالعه می‌کردم؛ چرا که معتقدم نظرات مخاطبان می‌تواند در روند تولید و تصمیم‌گیری‌های برنامه بسیار مؤثر باشد. بخشی از پیشنهادهای مخاطبان قابلیت اجرا دارد و ما تلاش می‌کنیم تا جایی که با چارچوب برنامه همخوانی داشته باشد، از آنها استفاده کنیم. انتقادها را هم می‌پذیریم و به جان می‌خریم. طبیعتا ممکن است برخی انتقادها وارد و بعضی دیگر غیرمنصفانه باشد اما همه آنها را می‌شنویم و بررسی می‌کنیم. هرجا هم انتقادی را وارد بدانیم و امکان اصلاح وجود داشته باشد، حتما برای رفع آن اقدام می‌کنیم. البته بعضی مسائل خارج از اختیار ماست و امکان تغییر در آنها را نداریم. با این حال، تلاش من و سایر عوامل دایره طلایی این است که با توجه به نظرات و پیشنهادهای مخاطبان، کیفیت برنامه را ارتقا دهیم و به خواسته‌های آنها نزدیک‌تر شویم.



بخشی از انتقادهای مخاطبان به اظهارات برخی مجریان و مهمانان برنامه مربوط بوده است. در گزینش کارشناسان و مهمانان چه معیارهایی دارید و بازخورد مخاطبان تا چه اندازه می‌تواند در بازنگری این انتخاب‌ها مؤثر باشد؟

درباره مجریان برنامه باید بگویم که آنها در واقع نماینده مخاطبان و جامعه کشتی هستند و اولویت اصلی‌شان حمایت از کشتی و ملی‌پوشان است. بخشی از انتقادهایی که مطرح شده، به اظهارنظرهای حمایتی مجریان درباره کشتی‌گیرانی برمی‌گردد که حتی نتیجه مسابقه را واگذار کرده‌اند. به نظرم برای بررسی این موضوع باید میان زمان برگزاری مسابقات و پس از پایان رقابت‌ها تفاوت قائل شویم.

در جریان مسابقات، وظیفه اصلی ما حمایت از تیم ملی و ایجاد روحیه برای ورزشکاران است. تصمیم‌گیری درباره ترکیب تیم ملی و انتخاب کشتی‌گیران نیز برعهده فدراسیون و کادر فنی است و خارج از حیطه اختیارات برنامه قرار دارد. ما معتقدیم کشتی‌گیرانی که در میدان رقابت حضور پیدا می‌کنند، تمام تلاش خود را برای کسب نتیجه انجام می‌دهند اما گاهی یک اتفاق یا اشتباه در لحظه‌ای تعیین‌کننده می‌تواند نتیجه مسابقه را تغییر دهد. بنابراین در زمان برگزاری رقابت‌ها وظیفه خودمان می‌دانیم که از ملی‌پوشان حمایت کنیم و به آنها روحیه بدهیم. البته پس از پایان مسابقات، فرصت برای بررسی دقیق‌تر عملکردها و طرح نقدهای فنی فراهم است و در موضوعاتی که در حوزه فعالیت برنامه باشد، حتما به آنها می‌پردازیم.

در انتخاب کارشناسان نیز برای ما صرفا شناخته‌شده بودن یک چهره یا برخورداری از مدال جهانی و المپیک ملاک نیست. به‌روز بودن دانش تخصصی و آگاهی از شرایط امروز کشتی دنیا هم اهمیت زیادی دارد. ممکن است فردی در گذشته افتخارات بزرگی کسب کرده باشد اما به‌دلیل فاصله گرفتن از فضای حرفه‌ای کشتی، شناخت کافی از تحولات روز این رشته نداشته باشد. به همین دلیل تلاش می‌کنیم میان اعتبار و سابقه ورزشی افراد و دانش روز آنها تعادل برقرار کنیم. اولویت ما استفاده از قهرمانان مدال‌آور جهان و المپیک و همچنین مربیان و سرمربیان سابق تیم ملی است که همچنان در جریان تحولات کشتی قرار دارند و می‌توانند تحلیل دقیق و به‌روزی به مخاطب ارائه دهند.

یکی از گلایه‌های مخاطبان، پخش نشدن کامل مسابقات جهانی کشتی ۲۰۲۶ بوده است. چه عواملی در تعیین مسابقاتی که از تلویزیون پخش می‌شوند نقش دارند؟ محدودیت زمان کنداکتور، تعدد مسابقات یا امکانات فنی تا چه اندازه در این تصمیم‌گیری مؤثرند؟

در این دوره تلاش کردیم مسابقات را با حداکثر ظرفیت ممکن پوشش دهیم. به‌نظرم یکی از دوره‌هایی بود که ضریب پوشش رقابت‌ها در آن بسیار بالا بود. حتی مسابقات ریه‌شارژ (شانس مجدد) را هم برای نخستین‌بار به‌صورت زنده پخش کردیم و مسابقات مهم خارجی را نیز تا جایی که امکان داشت روی آنتن بردیم. برای فراهم کردن امکان پخش مسابقات، بیشتر برنامه‌های روتین شبکه سه در این بازه متوقف شده بود. با این حال در دو روز پایانی و همزمان با برگزاری فینال‌های کشتی، تداخل‌هایی با مسابقات لیگ برتر فوتبال پیش آمد. تصمیم‌گیری درباره نحوه پخش این دو رویداد در اختیار مدیران شبکه و مسئولان سازمان صداوسیما بود و ما به‌عنوان برنامه‌ساز در این زمینه نقشی در تصمیم‌گیری نداشتیم. این‌که در چنین شرایطی کدام مسابقه و با چه میزان پوشش روی آنتن برود، در سطح مدیریت شبکه و سازمان تعیین می‌شود.

البته باید به مشکل دریافت تصاویر در روز نخست مسابقات هم اشاره کنم. در آن روز به‌دلیل ناهماهنگی‌های فنی، نتوانستیم بخشی از مسابقات خارجی را پخش کنیم و پوشش برخی رقابت‌های کشتی‌گیران ایرانی هم با اختلال همراه بود. این مسأله را می‌پذیرم. ما حقوق پخش مسابقات و امکانات مورد نیاز برای دریافت تصاویر ازجمله تجهیزات و خدمات فنی مربوط به ارتباط تصویری و گزارشگری را فراهم کرده بودیم اما میان مختصات فنی اعلام‌شده از سوی برگزارکنندگان در قزاقستان و تجهیزات دریافت تصاویر در صداوسیما هماهنگی لازم وجود نداشت. در واقع تنظیمات فنی مبدأ ارسال تصاویر و مقصد دریافت آنها با یکدیگر تطبیق نداشت و همین مسأله در روز نخست مشکل ایجاد کرد. خوشبختانه این ناهماهنگی از روز دوم برطرف شد و توانستیم تصاویر مسابقات و صدای گزارشگر را با کیفیت و پوشش مناسب‌تری دریافت کنیم.

مخاطبان به کیفیت نامناسب برخی تصاویر ارسالی نیز اشاره کرده‌اند. در پوشش مسابقات بین‌المللی که تصاویر از منابع خارجی دریافت می‌شود، چه سازوکاری برای کنترل کیفیت تصویر و رفع مشکلات احتمالی وجود دارد؟

امروزه دریافت تصاویر مسابقات بین‌المللی مانند گذشته از طریق ماهواره انجام نمی‌شود و با پیشرفت فناوری، انتقال دیجیتال داده و روش‌های استریم جایگزین شیوه‌های قدیمی شده‌اند. در این روش، یک مسیر مشخص برای انتقال تصاویر از مبدأ به مقصد تعریف می‌شود و کیفیت دریافت تصویر و صدا به هماهنگی تنظیمات فنی فرستنده و گیرنده بستگی دارد. ما به‌عنوان دریافت‌کننده تصاویر، مختصات فنی مشخصی داریم و برگزارکننده مسابقات نیز باید تنظیمات و اطلاعات فنی متناسب با سامانه ارسال خود را در اختیارمان قرار دهد. این دو مجموعه باید از نظر فنی با یکدیگر هماهنگ باشند تا تصاویر و صدا بدون اختلال منتقل شود. گاهی میان تنظیمات فنی مبدأ و مقصد ناهماهنگی‌هایی وجود دارد که برطرف کردن آنها به زمان نیاز دارد.

متن کامل را در جام جم آنلاین بخوانید

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)
موسسه شهید رجایی

در نظر دارد عملیات آرماتور بندی، قالب بندی و بتن‌ریزی رمپ مصلی ضلع جنوب غربی، پروژه چهار باغ مصلی حضرت امام خمینی (ره) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی برون سپاری نماید.

لذا از پیمانکاران واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس تهران، اتوبان همت نرسیده به اتوبان حقانی پروژه چهار باغ مصلی واحد امور پیمان‌ها مراجعه یا با شماره تلفن: ۰۹۱۹۳۳۸۸۰۴۹ (مهندس میرزایی) در ساعات اداری تماس حاصل نمایند.

- مهلت دریافت و بازگشت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ ساعت ۱۴:۰۰ می‌باشد.
- تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۲/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق با آیین‌نامه تضامین دولتی می‌باشد.
- پیمانکاران می بایست جهت دریافت اسناد معرفی نامه ارائه نمایند.
- نحوه پرداخت به پیمانکاران به صورت ۳۰ درصد نقدی و ۷۰ درصد تهاتر با املاک و مستغلات می‌باشد.
- هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

SHAHID RAJAIE SPECIAL INSTITUTE

آگهی مزایده

پرسیران گاز

فروش تعداد ۹۸،۴۰۰ عدد شیرسیلندر پرسی گازی

شرکت پرسی ایران گاز (سهامی عام)

در نظر دارد تعداد ۹۸۴۰۰ عدد شیر سیلندر پرسی گازی از جنس برنج، با وزن تقریبی ۲۲تن، را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

از تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند به خرید دعوت می‌نماید از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۷ روز جهت بازدید از سیلندرهای مذکور به آدرس کارخانه پرس سیلندر واقع در قزوین، شهرک صنعتی البرز، خیابان ابن‌سینا، حکمت پنجم و برای اخذ اوراق شرکت در مزایده به کارخانه پرس سیلندر و یا شرکت پرسی ایران گاز واقع در تهران، خیابان سپهبد قرنی، خیابان برادران شهید شاداب، پلاک ۹، واحد بازرگانی و یا به وبسایت شرکت به آدرس WWW.Persiirangas.ir مراجعه و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۸۸۹۰۰۱۴۱-۰۲۱ داخلی ۱۳۵۱ و یا شماره ۰۹۱۸۰۰۱۶۹۰۳ آقای رضایی تماس حاصل نمایند.

شناسه ۲۳۱۹۴۵۴ م الف ۲۶۴۷

روابط عمومی شرکت پرسی ایران گاز

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی پیمانکاران

نوبت دوم

شرکت دیریلینگ اینترنشنال لیمیتد در نظر دارد مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی پیمانکاران را به‌منظور انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت جهت تامین خدمات بازرسی شخص ثالث (بازرسی کالا و تجهیزات) به‌صورت Call Out، با شماره مناقصه: DCI-05-I-DC-00334-RE1 برگزار نماید.

- از کلیه شرکت‌ها و پیمانکاران واجد شرایط و دارای صلاحیت مرتبط دعوت می‌شود جهت مشاهده و بررسی اسناد مناقصه و آگاهی از شرایط و الزامات شرکت در مناقصه به وب‌سایت رسمی شرکت به نشانی: www.petroiran.com مراجعه نمایند.

۱- مدت زمان اجرای قرارداد: ۳۶ ماه از تاریخ ابلاغ شروع به کار و قابل تمدید تا ۹ ماه دیگر

۲- مدت دوره قرارداد: ۴۰ ماه از تاریخ ابلاغ برندگی که در صورت تمدید دوره اجرایی قرارداد، مدت اعتبار نیز به صورت خودکار تمدید می‌گردد.

۳- مهلت ارائه پیشنهاد: شرکت‌کننده در مناقصه می‌بایست کلیه مدارک مربوط به اسناد و پاکات (الف، ب، ج) را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ به شرکت دیریلینگ اینترنشنال لیمیتد، طبقه دوم واحد کمیسیون معاملات ارسال نماید.

۴- به پیشنهادهای فاقد تضمین، تضمین مخدوش، تضمین‌های کمتر از میزان مقرر و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقا ترتیب‌اثر داده نخواهد شد.

۵- سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

- بدیهی است رعایت مفاد اسناد مناقصه و ارائه مدارک و مستندات موردنیاز مطابق با شرایط و ضوابط اعلام‌شده الزامی است.

مزایده عمومی (نوبت اول) ضایعات مختلف

شهرداری اصفهان

شرکت اتوبوسرانی اصفهان در نظر دارد مزایده فروش ضایعات مختلف به شماره ۱۰۰۵۱۰۰۴۰۹۰۰۰۰۱۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ساعت ۸

تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ از ساعت ۸ الی ۱۲

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ ساعت ۱۳

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ ساعت ۱۳

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۸

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:

اصفهان، خیابان کاوه، جنب ترمینال بابلدشت، کوچه شهید مقارمزاده

تلفن ثابت: ۳۸۱۸۸-۰۳۱ داخلی ۱۵۵

آگهی مزایده عمومی

پرسیران گاز

اجاره زمین مجاور جایگاه پرسیران اهواز

شرکت پرسی ایران گاز (سهامی عام)

در نظر دارد ۲ قطعه از اراضی متعلق به خود، واقع در مجاورت جایگاه پرسیران اهواز؛ قطعه اول به مساحت ۳۱۲۰ متر مربع و قطعه دوم (زمین پشتی) به مساحت ۷۲۰ مترمربع را از طریق مزایده عمومی و در چارچوب شرایط و ضوابط مندرج در اسناد مزایده، جهت اجاره به اشخاص حقیقی و حقوقی واجدشرایط واگذار نماید.

- از تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند واجد شرایط و متقاضیان اجاره دعوت می‌شود از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۷ روز جهت بازدید از محل و بررسی شرایط ملک موضوع مزایده به نشانی زیر مراجعه نمایند:

اهواز، جاده اهواز - خرمشهر، رو به‌روی ۶۸ متری کیان، جایگاه پرسیران

- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و اوراق شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، مطابق شرایط و ضوابط مندرج در اسناد مزایده، به یکی از روش‌های زیر اقدام نمایند:

۱- اهواز، جاده اهواز - خرمشهر، رو به‌روی ۶۸ متری کیان، جایگاه پرسیران

۲- تهران، خیابان سپهبد قرنی، خیابان برادران شهید شاداب، پلاک ۹ واحد بازرگانی، شرکت پرسی ایران گاز

۳- وب سایت شرکت: www.persiirangas.ir

- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره‌های زیر تماس حاصل نمایند:

آقای قربانی: ۸۸۹۰۰۱۴۱-۰۲۱ داخلی ۱۳۲۱

آقای فرید جوابی: ۰۹۱۳۹۳۰۹۴۴۱

شناسه ۲۳۱۹۴۶۲ م الف ۲۶۴۸

روابط عمومی شرکت پرسی ایران گاز

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۴۶۳/۱۴۰۵/۴ (نوبت اول)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به شرح جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به فروش برساند.

شماره مزایده: ۲۰۰۵۰۳۰۳۴۲۰۰۰۰۰۴ شماره مزایده مرجع: ۴۶۳/۱۴۰۵/۴

- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
- تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
- تاریخ بازدید: از ساعت ۸:۳۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ لغایت ساعت ۱۲:۳۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

نحوه فروش: نقد/نقد و اقساط

توجه: لطفا به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روزنامه خبر جنوب روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۱ منتشر و در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱- کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند. ۲- انتقال سند به‌صورت قطعی و با وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. ۳- بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد. ۴- در خصوص املاک دارای متصرف بانک هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده خریدار خواهد بود. ۵- انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) با نرخ سود بانک مرکزی و مبایعه نامه (نقدی) خواهد بود.

۶- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.

۷- شرکت در مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.

۸- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفاتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه فارس

لیست املاک مورد مزایده شماره ۴۶۳/۱۴۰۵/۴

ردیف	آدرس	شعبه مربوطه	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	توضیحات ملک	قیمت پایه مزایده (ریال)	نحوه فروش پیشنهادی
۱	لار، شهر قدیم، چهارراه پیروزی، بانک سپه	مرکزی لار ۱۵۰۰۰۶۲	۱۱۹۹	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۸۵/۴۰	۵۱۸/۳۳	۶دانگ	تخلیه	متراژ براساس اسناد موجود و نظریه کارشناسی می باشد، ملک مذکور براساس وضع موجود به‌فروش می‌رسد. بازدید الزامی است.	۵۴۷/۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی یا حداقل ۱۰ درصد نقدی و الباقی درقالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک با اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۲	کوار، بلوار امام، خیابان غدیر، یک کوچه ماقبل آخر، سمت چپ پلاک سوم، سمت راست	دانشگاه ۱۵۰۱۳۲۵	۲۳۹/۴۲۰۹	زمین	مسکونی	۴۹۰	۰	۶دانگ	تخلیه	متراژ براساس اسناد موجود و نظریه کارشناسی می‌باشد. زمین مذکور براساس وضع موجود به‌فروش می‌رسد. بازدید الزامی است.	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی یا حداقل ۴۰ درصد نقدی و الباقی درقالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک با اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۳	کوار، روستای ولیعصر (عج) خیابان شهیدالله قلی رشیدی سمت چپ	کوار ۱۵۰۲۰۵۸	۳۱۸/۴۱۵	ساختمان	مسکونی	۱۴۰۴/۲۵	۲۷۵	مشاعی	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود و متراژ براساس اسناد موجود و نظریه کارشناسی می‌باشد. میزان سهم بانک ۵۳۵۶/۱دانگ از ۶ دانگ مشاع عرصه و اعیان می‌باشد.بازدید الزامی است.	۱۷/۹۱۵/۳۳۳/۳۳۳	نقدی یا حداقل ۱۰ درصد نقدی و الباقی درقالب تسهیلات با اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۴	نورآباد ممسنی، خومه‌زار روبروی رستوران گلستان کوچه شهید عنایت‌اله عزیزی سمت چپ، درب اول	نورآباد ۱۵۰۰۹۲۷	۲/۳۴	ساختمان	مسکونی	۲۸۵/۳۵	۱۱۵	مشاعی	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود و متراژ براساس اسناد موجود و نظریه کارشناسی می‌باشد. میزان سهم بانک ۴۴۰۹/۱دانگ از عرصه و ۲ دانگ از اعیان می‌باشد.۱/۵ دانگ از عرصه ملک اوقافی است. بازدید الزامی می‌باشد.	۹/۰۰۳/۳۰۰/۵۰۰	نقدی یا حداقل ۲۰ درصد نقدی و الباقی درقالب تسهیلات با اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی