سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک در پاسخ به «جام جم» خبر داد

سد قانونی مقابل کلاهبرداران پیش‌فروش

همزمان با اجرای طرح شناسه یکتا، راه کلاهبرداری در پوشش پیش‌فروش واحدهای ساختمانی بسته شد. پیش از این کلاهبرداران واحدهای ساختمانی را همزمان به چند نفر می‌فروختند.

به گزارش خبرنگار جام جم، ظهر دیروز نشست خبری مشترک سخنگوی قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در محل این سازمان برگزار شد. در این نشست، آخرین تحولات، اقدامات و دستاوردهای اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول تشریح شد.

اعظم قویدل، سخنگو و معاون امور اسناد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در پاسخ به پرسش خبرنگار جام جم مبنی بر آخرین وضعیت اجرای شناسه یکتا برای پیش‌فروش واحدهای ساختمانی و تأثیر آن در جلوگیری از کلاهبرداری و معاملات معارض، اظهار کرد: یکی از موضوعات مهمی که قانون‌گذار در قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول به‌درستی به آن پرداخته، موضوع صدور شناسه یکتا برای واحدهای ساختمانی است که در ماده ۱۴ این قانون پیش‌بینی شده است.

وی افزود: یکی از مشکلات جدی در حوزه پیش‌فروش ساختمان انجام معاملات به‌صورت عادی و امکان پیش‌فروش یک واحد آپارتمانی به چندین نفر بود، به‌گونه‌ای که پرونده‌های کثیرالشاکی متعددی در قوه قضاییه در این زمینه تشکیل شده است. در یکی از این پرونده‌ها واحدهای مربوط به ۲۶۷ واحد ساختمانی به بیش از هزار نفر به‌صورت عادی واگذار شده بود که مشکلات متعددی برای مردم ایجاد کرد.

قویدل ادامه داد: قانون‌گذار در ماده ۱۴ سازوکاری پیش‌بینی کرده است که با اجرای کامل آن امکان انجام معاملات معارض در فرآیند پیش‌فروش ساختمان از بین می‌رود. بر این اساس ابتدا باید دستور نقشه از سوی شهرداری صادر شود و سپس برای هر واحدی که در آینده احداث خواهد شد یک شناسه یکتا اختصاص می‌یابد. بر مبنای این شناسه سند رسمی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد به ثبت می‌رسد و امکان انجام معامله معارض برای همان واحد وجود نخواهد داشت.

سخنگو و معاون امور اسناد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای اجرای این فرآیند گفت: با پیگیری‌های شورای راهبری قانون الزام و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و همچنین برگزاری نشست‌های منطقه‌ای و پیگیری‌های انجام‌شده از شهرداری‌ها، در حال حاضر شهرداری‌های مراکز همه استان‌ها به سامانه متصل شده‌اند و بیش از ۹۰۰ شناسه یکتا نیز در کشور صادر شده است.

وی با اشاره به برخی موانع اجرایی این طرح تصریح کرد: یکی از مشکلات این است که شهرداری‌ها از سامانه واحدی استفاده نمی‌کنند و برخی از آنها هنوز امکان اتصال به سامانه ثبت را فراهم نکرده‌اند. سامانه واحدی از سوی وزارت کشور طراحی شده و شهرداری‌ها باید از طریق پنجره مدیریت واحد زمین به سامانه ثبت الکترونیک اسناد متصل شوند. سازمان ثبت نیز پیگیر برقراری این اتصال در همه شهرداری‌هاست.

در ادامه این نشست صفدر کشاورز، معاون امور املاک و کادastر سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نیز در تکمیل توضیحات اظهار کرد: در گذشته شهرداری‌ها امکان تبادل اطلاعات با سازمان ثبت را نداشتند و از سوی دیگر، همه شهرداری‌ها نیز از یک سامانه واحد استفاده نمی‌کردند به همین دلیل با همکاری و همت وزارت کشور سامانه واحدی طراحی و در اختیار شهرداری‌ها قرار گرفت.

وی افزود: در حال حاضر شهرداری‌های مراکز همه استان‌ها از این سامانه استفاده می‌کنند و شناسه‌های یکتا به‌صورت



آزمایشی تولید شده‌اند که تعداد آنها بیش از ۹۰۰ مورد است.

کشاورز با اشاره به مراحل بعدی توسعه این سامانه گفت: در گام بعدی استفاده از این سامانه به همه شهرداری‌های استان‌ها تسری پیدا خواهد کرد تا آنها نیز دستور نقشه را به‌صورت الکترونیکی از طریق این سامانه صادر کنند. در مرحله بعد حدود ۳۸ هزار دهیاری نیز باید به این فرآیند اضافه شوند و دستور نقشه‌های مربوط را از همین طریق صادر کنند.

وی خاطرنشان کرد: علاوه بر شهرداری‌ها و دهیاری‌ها سایر مراجعی که مسئولیت صدور دستور نقشه را در محدوده‌های تحت تولیت خود برعهده دارند از جمله مناطق آزاد، شرکت شهرک‌های صنعتی و شرکت عمران شهرهای جدید نیز در مراحل بعدی به این سامانه متصل خواهند شد تا دستور نقشه و نقشه‌های مربوط به ساخت‌وساز به‌صورت الکترونیکی و از این مسیر صادر شود.

در این نشست همچنین حسن بابایی، رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، در نشست خبری با محوریت بررسی آخرین تحولات و اقدامات اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، با اشاره به اهمیت این قانون در نظام حقوقی کشور اظهار کرد: قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول که از سوم تیرماه ۱۴۰۳ لازم‌الاجرا شده یکی از موضوعات مهم در حوزه حقوق خصوصی و نظام حقوقی کشور است و با توجه به ابهامات موجود درباره نحوه اجرای آن لازم است برخی نکات به‌صورت شفاف برای مردم تشریح شود.

وی افزود: همچنان در برخی موارد این ابهام وجود دارد که چه اسنادی مشمول قانون الزام هستند مردم چه تکالیفی دارند، مشاوران املاک چه اختیاراتی دارند و دفاتر اسناد رسمی چه اقداماتی باید انجام دهند. در اجرای این قانون شش وزارتخانه و هشت دستگاه اجرایی باید نقش‌آفرینی کنند و بخش قابل توجهی از تکالیف بر عهده دستگاه‌های حاکمیتی است با این حال مردم نیز باید نسبت به برخی الزامات این قانون آگاهی داشته باشند.

بابایی با اشاره به گذشت حدود ۲۴ ماه از اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول گفت: از زمان لازم‌الاجرا شدن این قانون اسنادی که مشمول آن شده‌اند مشخص هستند. هر سند مالکیتی که از تاریخ سوم تیرماه ۱۴۰۳ صادر شده و به رنگ سبز است مشمول قانون الزام خواهد بود.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تصریح کرد: اگر ملکی دارای سند سبزرنگ باشد و مالک برای آن قولنامه یا سند عادی تنظیم کند چنین سندی در محاکم قضایی و دستگاه‌های دولتی پذیرفته نخواهد شد؛ بنابراین مردم باید توجه داشته باشند که اسناد مالکیت سبزرنگ مشمول قانون الزام هستند و نقل‌وانتقال آنها باید مطابق ضوابط این قانون انجام شود.

وی با بیان این‌که اسناد دفترچه‌ای و اسناد مالکیت قدیمی در شرایط فعلی مشمول این حکم نیستند ادامه داد: در حال حاضر تنها اسناد مالکیتی که از سوم تیرماه ۱۴۰۳ صادر شده‌اند مشمول این قانون هستند و اگر برای سایر اسناد سند عادی یا قولنامه تنظیم شود در شرایط فعلی و تا زمانی که ماده یک قانون به‌صورت عملیاتی اجرا نشده است این اسناد همچنان قابلیت پذیرش دارند.

بابایی با اشاره به درج صریح مشمولیت قانون در اسناد مالکیت جدید اظهار کرد: از سوم تیرماه ۱۴۰۳ هنگام تعویض یا صدور سند مالکیت جدید در متن سند به‌صراحت قید شده است که این سند مشمول قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول است. این موضوع براساس تبصره ۴ ماده یک قانون انجام می‌شود و نقل‌وانتقال این املاک باید مطابق مقررات قانون صورت گیرد.

وی با اشاره به وضعیت اسناد مالکیت موجود در کشور گفت: در مجموع حدود ۲۵ میلیون سند مالکیت از دو نوع سبزرنگ و دفترچه‌ای در اختیار مردم قرار دارد که از این تعداد، حدود ۱۲ میلیون سند سبزرنگ و ۱۳ میلیون سند دفترچه‌ای است.

چشم انتظار بازگشت دانیال



با گذشت شش روز از مفقودی پسر ۱۴ ساله اهل روستای بالانج ارومیه، خانواده‌اش می‌گویند هیچ سرنخی از مکان احتمالی او پیدا نشده است. به گفته پدر خانواده، ماجرای مفقودی او از زمانی آغاز شد که ۱۰ میلیون تومان به حساب پسرش واریز شد و پس از برداشت پول، به‌طور اسرارآمیزی ناپدید شد. تحقیقات پلیسی برای یافتن رد و نشانی از او همچنان ادامه دارد.

پدر دانیال زبیر به‌شدت نگران سرنوشت نامعلوم پسرش است. او می‌گوید دانیال در حالی مفقود شده که هیچ مشکلی با هم نداشتند و حتی پسرش روزی چند بار با او تماس می‌گرفت و جویای حالش می‌شد اما حالا هیچ خبری از او نیست.

زبیر آذرگل در گفت‌وگو با جام جم توضیح می‌دهد: «دانیال در یک مکانیکی کار می‌کرد و رابطه خوبی با هم داشتیم. من دو کارت بانکی داشتم که یکی از آنها در اختیار پسرم بود. یک روز دیدم مبلغ ۱۰ میلیون تومان به کارتی که در اختیار پسرم بود، واریز شد. واریز این مبلغ عجیب بود و برای همین با پسرم تماس گرفتم تا ببینم چطور و از کجا چنین مبلغی به حسابش واریز شده است اما گوشی تلفن همراهش خاموش بود. با مادرش تماس گرفتم که گفت دانیال دو ساعت است که به خانه نیامده. من با تصور این‌که مبدا واریزی پول نامعلوم است پول را با گوشی خودم برداشت کردم تا دوباره به صاحب حساب برگردانم. پول را برداشت کردم و به محض برداشت و پس از گذشت ۱۰ دقیقه دانیال تماس گرفت و گفت پولم را پس بده. از او پرسیدم این پول را از کجا آوردی که گفت متعلق به دوستم است. دوست دانیال یک پسر ۱۶ ساله است. به پسرم گفتم گوشی را بده به دوستت و او هم داد. دوستش چند تذکر به من داد اما جوابش را ندادم و گفتم تا دانیال را تحویلم ندهی، پول را برنمی‌گردانم. دوباره درخواست پول کرد که گفتم تو را نمی‌شناسم و هر زمان که آمدی و با دانیال هم حرف زدم، پول را تحویل می‌دهم. پس از این صحبت‌ها، فحاشی کرده و گوشی را خاموش کردند.»

پدر که هنوز به منشأ پول واریزی مشکوک بود، به بانک مراجعه و درخواست پرینت واریزی‌ها را کرد. او در ادامه می‌گوید: «واریزکننده زنی بود که او را نمی‌شناسم و نمی‌دانم چرا این پول را به حساب پسر من واریز کرده است. برای مفقودی پسرم پرونده پلیسی تشکیل شد و گفتند باید از این زن شکایت کنی تا مشخص شود که چرا این پول واریز شده است. من از سرنوشت پسرم خبر ندارم و نگران هستم. از مردم و پلیس خواهش می‌کنم در یافتن هرچه سریع‌تر پسرم به ما کمک کنند.»

دستگیری دزدان مسلح پلی‌استیشن

دستگیری سارقان پلی‌استیشن ۵، کشف ۸۸ میلیارد تومان عطر و ساعت لوکس قاچاق از یک پاساژ معروف در الهیه و دستگیری سرکرده باند فروش خودروهای سرقتی با روش سند نمره، مهم‌ترین اخبار پلیس تهران در شبانه‌روز گذشته است.

به گزارش خبرنگار جام جم، در نخستین پرونده، مردی با مراجعه به اداره پنجم پلیس آگاهی از سرقت خشن دستگاه پلی‌استیشن ۵ خود خبر داد و به کارآگاهان گفت: برای فروش دستگاه در یکی از سکوهای مجازی آگهی منتشر کردم، ساعتی بعد مردی برای خرید تماس گرفت و قرار ملاقات گذاشت. هنگام صحبت با خریدار، دو نفر موتورسوار مقابل من توقف کردند و با تهدید چاقو دستگاه پلی‌استیشن را سرقت کردند و گریختند. در ادامه بررسی‌ها، مأموران با بازبینی دوربین‌های مداربسته موفق به شناسایی یکی از سارقان شدند و او را دستگیر کردند. متهم جوان به سرقت اعتراف کرد و در ادامه همدستش نیز بازداشت شد. دو سارق در بازجویی‌ها به چند فقره سرقت مشابه با همین شیوه اعتراف کردند. آنها همچنین هویت مالخر اموال مسروقه را فاش کرده که با دستگیری او، دستگاه پلی‌استیشن سرقتی کشف و به صاحبش تحویل داده شد. تحقیقات از متهمان ادامه دارد.

کشف ۸۸ میلیارد تومان عطر و ساعت قاچاق

در پرونده دوم، مأموران پلیس امنیت اقتصادی در جریان نگهداری مقادیری کالای لوکس خارجی قاچاق و فاقد اسناد قانونی در دفتری واقع در یکی از پاساژهای لوکس محله الهیه قرار گرفتند. مأموران با حضور در محل، اقلام موردنظر را کشف کردند. بررسی‌ها نشان داد کالاهای نگهداری‌شده شامل عطرهای خارجی و ساعت‌های لوکس است که به‌صورت قاچاق وارد کشور شده و هیچ‌گونه اسناد قانونی برای آنها وجود ندارد. ارزش کالاهای کشف‌شده از سوی کارشناسان ۸۸ میلیارد تومان برآورد شد و صاحب این اقلام نیز بازداشت و به همراه پرونده در اختیار مرجع قضایی قرار گرفت.

دستگیری سرکرده باند فروش خودروهای سرقتی

در سومین پرونده، کارآگاهان مبارزه با سرقت خودروی پلیس آگاهی هنگام رسیدگی به پرونده فروش یک خودروی سرقتی با روش سند نمره، به سرنخ‌هایی از فعالیت یک باند در زمینه خرید‌وفروش خودروهای سرقتی دست یافتند. تحقیقات نشان داد اعضای این باند چند خودروی سرقتی را با همین روش به فروش رسانده‌اند. مأموران در ادامه موفق به شناسایی سرکرده باند شدند و دریافتند او به کرمانشاه گریخته و در آنجا مخفی شده است. با همکاری پلیس آگاهی کرمانشاه و دریافت نیابت قضایی، متهم در مخفیگاهش دستگیر شد. همچنین یک دستگاه خودروی سرقتی را که با روش سند نمره تغییر هویت داده شده بود، در محل کشف کردند. با انتقال متهم به تهران، تحقیقات از او آغاز شد و وی به فروش چندین خودروی سرقتی با این شیوه اعتراف کرد. در پی اعترافات او، خودروهای موردنظر شناسایی و توقیف شدند و تحقیقات برای کشف سایر جرائم احتمالی و شناسایی همدستانش ادامه دارد.

بخشش قاتلی که ۳ بار مرگ را دید

مرد مست که کارگر شهرداری را به قتل رسانده و قرار بود برای چهارمین مرتبه پای چوبه دار برود با تلاش مسئولان اجرای احکام دادسرای جنایی تهران توانست رضایت بگیرد و بخشیده شد.

به گزارش خبرنگار جام جم، رسیدگی به این پرونده شامگاه دوازدهم آذر سال ۱۴۰۱، همزمان با به قتل رسیدن مردی جوان که کارگر حمل زباله شهرداری بود در دستور کار پلیس جنایی پایتخت قرار گرفت. مأموران در محل حادثه در شمال تهران حاضر شدند و با تحقیق از شاهدان دریافتند این جوان و همکارش با خاور در آنجا مشغول جمع‌آوری زباله بودند که با راننده خودروی سراتو درگیر شدند که جنایت رخ داده و قاتل گریخته است. متهم پس از چند روز فرار بازداشت شد و به جرم خود اعتراف کرد. پرونده با صدور جلب به دادرسی به شعبه ششم کیفری یک استان تهران ارسال و متهم محاکمه شد. والدین مقتول برای قاتل در خواست قصاص کردند. عامل جنایت هم در تشریح ماجرا گفت: آن شب در عالم مستی سوار سراتو شده و به شمال تهران حرکت کردم. تعادلم را از دست دادم و پس از تصادف با خودروی پراید پارک‌شده در خیابان وفرار کردم اما پشیمان شدم و تصمیم گرفتم برگردم تا از صاحب آن رضایت بگیرم.

وی افزود: اما در میانه راه وارد خیابانی شدم ؛ کامیون حمل زباله نیز در آنجا پارک کرده و دو کارگر مشغول جمع‌آوری زباله‌ها بودند. با بوق‌های ممتد از راننده خواستم راه را باز کند که توجهی نکردند و میان‌مان دعوا و درگیری رخ داد. آنها می‌گفتند مشغول کار هستند و تغییر محل خودرو برای‌شان سخت است. در جریان این درگیری، چوبدستی برداشتند و سمتم ضربه‌هایی پرت کردند .عصبانی‌تر شدم و با چاقو به سمت‌شان حمله کردم تا بتوانم از مسیر خارج شده و به محل تصادف با خودروی پراید برگردم، اما موفق نشدم. ضربه چاقو به گردن یکی از آنها اصابت کرده و باعث مرگ وی شدم.

متهم حکم قصاص گرفت و رأی صادره از سوی قضات شعبه ۵۱ دیوان عالی کشور تأیید و به شعبه سوم اجرای احکام دادسرای جنایی تهران ارسال شد.

قاضی امین کرمانی‌نژاد، سرپرست اجرای احکام دادسرای جنایی تهران با تأیید این خبر به جام جم گفت: متهم زیر حکم قصاص بود و تاکنون سه مرتبه تا پای چوبه دار رفته و هر بار با تلاش مسئولان اجرای احکام توانسته بود برای جلب رضایت از خانواده مقتول به طور موقت مهلت بگیرد، اما همچنان موفق نشده بود. سرانجام او قرار بود برای مرتبه چهارم پای چوبه دار برود که با تلاش دادیار شهریار دادستانی و برگزاری جلسات صلح و سازش با والدین مقتول مرد زندانی توانستند رضایت این خانواده را با پرداخت وجه المصالحه جلب کند. بنابراین مرد زندانی از مجازات قصاص رها و بخشیده شد.

فرار عجیب ۴ سارق خانه از دست پلیس



چهار متهم سابقه‌دار که نمی‌خواستند دوباره به زندان بازگردند با تخریب قفل در خودروی حمل زندانیان فرار کردند اما در تعقیب و گریز مأموران و با کمک مردم بازداشت شدند.

به گزارش خبرنگار جام جم، روزهای پایانی هفته گذشته مأموران و چند سرباز در حال انتقال چهار مرد جوان سارق منزل با خودروی حمل زندانیان به سمت یکی از دادسرای‌های تهران بودند. در راه دادسرا مأموران با توجه به سر و صداهایی از عقب خودرو مشاهده کردند قفل در خودرو تخریب شده و هر چهار سارق دستبند به دست فرار کرده‌اند. بعد از طی مسافتی یکی از آنها در حال سد کردن راه خودروهای عبوری برای سوار شدن بود که دستگیر شد. در تعقیب و گریز مأموران سه سارق فراری دیگر با کمک مردم چند محله پایین‌تر از محل فرار بازداشت شدند. متهمان به اداره پلیس تهران منتقل شدند. سهیل، طراح این فرار در اظهاراتش گفت: در یک شرکت کار می‌کردم که در آنجا دعوا کردم و اخراج شدم. با چند خلافکار دوست شدم و از خانه‌ها سرقت می‌کردیم. چهار مرتبه به زندان افتادم. آخرین بار هم سه سال حبس کشیدم و پس از آزادی دنبال دوستان خلافکار دیگرم رفتم و گروه جدیدی را تشکیل دادیم. خانه‌ها را در غرب تهران شناسایی و با شیوه توپی‌زنی و پنجره‌رویی وارد خانه‌ها می‌شدیم. برحسب احتیاط سلاح کلت هم با خودمان به محل سرقت می‌بردیم تا اگر صاحبخانه سر رسید با آن تهدیدش کنیم. دلار، ارزهای خارجی، سکه، طلا، نقره و اموال آنتیک از ۵ میلیارد تا ۱۰ میلیارد تومان ارزش داشت را سرقت می‌کردیم. متهم به سرقت ادامه داد: در آخرین سرقت موقع فرار با اموال دزدی گشت پلیس به ما شک کرد و دو نفرمان بازداشت شدیم اما دو همدستم فرار کردند که آنها نیز بازداشت شدند. چون همگی مدت کوتاهی نگذشته بود که از زندان آزاد شده بودیم و نمی‌خواستیم دوباره به زندان بازگردیم تصمیم به اجرای نقشه فرار گرفتیم. آن روز ما را سوار خودروی حمل افراد بازداشتی کردند تا به دادسرا انتقال دهند.

به سختی توانستیم در نزدیکی‌های دادسرا قفل در خودرو را بشکنیم و یکی پس از دیگری فرار کنیم اما نفر آخر که پرید مأموران متوجه سر و صدا شدند. خودرو توقف کرد و فهمیدند فرار کردیم و دنبال‌مان آمدند. وی افزود: در حال فرار رانندگان عبوری می‌ترسیدند ما را با دستبند به دست سوار کنند. همچنان پیاده در حال فرار بودیم که مأموران با کمک چند هنگذر هر چهار نفرمان را پس از طی مسافتی بازداشت کردند و در فرار ناکام ماندیم. با اعتراف متهم، سه عضو دیگر باند هم به همدستی در سرقت از خانه و فرار ناکام اعتراف کردند.

امیرحسین شریفی‌وند، بازپرس شعبه سوم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران با تأیید این خبر به جام جم گفت: متهمان در بازداشت به سر می‌برند و تحقیقات از آنها برای رازگشایی از دیگر جرائم‌شان ادامه دارد.

کوتاه از حوادث

اجرای حکم اعدام در کرج

حکم اعدام سه نفر که اقدام به حمله به اماکن عمومی و دولتی، حمله به شهروندان، تخریب اموال عمومی و تخریب پست برق یکی از مناطق کرج کرده و اقدامات آنها موجب ایجاد وقفه در ارائه خدمات به مردم و قطع برق منطقه شده بود، اجرا شد.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه، با گزارش اداره کل اطلاعات استان البرز و در پی اقدامات فنی و بررسی‌های اطلاعاتی، مشخص شد شخصی به نام «حسن دیوبند» ضمن شرکت در اغتشاشات، اقدام به آتش‌زدن و تخریب اموال عمومی و تحریک مردم و جوانان برای تخریب اموال عمومی در کرج کرده است. پرونده قضایی در دادگستری کل استان البرز تشکیل و با دستور قضایی، در ۲۱ دی دستگیر و به تدریج و با ادامه تحقیقات، ۱۰ متهم دیگر که تحت نظارت وی در اغتشاشات مشارکت داشتند شناسایی و بازداشت شدند.

دادگاه انقلاب کرج با بررسی مستندات و اقاریر همه متهمان، سه متهم ردیف اول یعنی «حسن دیوبند»؛ «حمید کاظمی» و «رضا زنگنه» را به اتهام «مشارکت در اقدام عملیاتی برای رژیم منحوس صهیونیست و آمریکا و گروه‌های متخاصم موضوع قانون تشدید مجازات جاسوسی و همکاری با رژیم صهیونیستی و کشورهای متخاصم علیه امنیت و منافع ملی»؛ با توجه به حضور فعال و مسلحانه در اغتشاشات ۱۸ و ۱۹ دی به اعدام و مصادره کلیه اموال محکوم کرد.

سایر متهمان نیز به حبس از پنج تا ۱۰ سال محکوم شدند که همه محکومان از زمان دستگیری در بازداشت هستند.

حکم اعدام متهمان ردیف اول تا سوم نیز پس از تایید دیوان عالی کشور صبح روز یکشنبه هفدهم آبان امسال به اجرا درآمد و مصادره اموال نیز در حال اجراست.

سگ شکاری، قاتل خانم معلم

دستور دستگیری مسئول نگهداری سگ شکاری در بردسیر که باعث مرگ خانم معلم بازنشسته شده بود، صادر شد.

عماد بنی‌اسدی، دادستان عمومی و انقلاب شهرستان بردسیر به ایسنا گفت: طی روزهای گذشته زنی ۶۰ ساله و معلم بازنشسته مورد حمله سگ شکاری در یکی از روستاهای شهرستان فوق قرارگرفت و فوت کرد. باشکایت خانواده‌اش پرونده‌ای تشکیل و تحقیقات آغاز شد. دستور دستگیری فرد مسئول نگهداری حیوان صادر شده است.

قاتل فراری تسلیم شد

عاملان درگیری منجر به قتل در پی کورس خیابانی که متواری بودند، تسلیم شدند.

سرهنگ شهرام طولابی‌نژاد، فرمانده انتظامی شهرستان همدان به سایت پلیس گفت: درپی وقوع یک فقره درگیری منجر به فوت در همدان تحقیقات پلیسی در این باره آغاز شد. در جریان بررسی‌ها معلوم شد، دو راننده که پیش از این با خودروهای خود اقدام به کورس خیابانی کرده بودند، پس از توقف خودروها دچار اختلاف شده و درگیری فیزیکی میان آنها رخ داده است. وی افزود: در جریان این درگیری یکی از افراد بر اثر برخورد سر با زمین دچار مصدومیت شدید شده و بعد از انتقال به بیمارستان فوت کرد. عامل اصلی درگیری به همراه همدست خود با مراجعه به پلیس تسلیم شدند.

مرگ پیرمرد زیر آوار

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران از مرگ پیرمرد ۸۳ ساله در اثر ریزش آوار در خیابان خاوران خبر داد.

جلال ملکی به جام جم گفت: ساعت ۷:۳۴ صبح یکشنبه هفدهم آبان امسال یک مورد حادثه ریزش آوار در خانه قدیمی در خیابان خاوران به آتش‌نشانی گزارش شد و آنها به محل اعزام شدند. مشاهده کردند که بخشی از یک ملک دو طبقه کلنگی به دلیلی نامعلوم که شاید مرتبط با بارش‌های اخیر باشد، تخریب شده است. به آتش‌نشانان اعلام شد که یک مرد ۸۳ ساله که در آن خانه زندگی می‌کند زیر آوار محبوس شده است. در ادامه این عملیات جسد او را از زیر آوار خارج کردند.