نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات شماره ۳

شماره مزایده ۴۹۳/۹۸/۳

بانک سپه مدیریت منطقه آذربایجان شرقی در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) شماره مزایده ۴۹۳/۹۸/۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار ۹۸/۱۰/۲۸

مهلت دریافت اسناد مزایده : ۹۸/۱۱/۰۳ ساعت ۱۶

تاریخ بازدید: ۹۸/۱۰/۲۸ الی ۹۸/۱۱/۰۳ مهلت ارسال پیشنهاد: ۹۸/۱۱/۰۳ ساعت ۱۶:۳۰

تاریخ بازگشایی: ۹۸/۱۱/۰۶ تاریخ اعلام به برنده: ۹۸/۱۱/۱۴

شماره تماس دایره پشتیبانی بانک سپه مدیریت منطقه آذربایجان‌شرقی: ۳۳۳۵۶۵۵۵-۰۴۱

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (درصورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمینی شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها در سایت سامانه WWW.setadiran.ir بخش «ثبت نام / پروفایل مزایده گر» موجود است.

بانک سپه مدیریت منطقه آذربایجان شرقی

ردیف اموال در ستاد	آدرس	شماره پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	تخلیه	توضیحات	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه ارائه پیشنهاد
۱	تبریز – خیابان دارایی سوم – کوی صباغان – پلاک ۴	۲۶۱۱ اصلی واقع در بخش ۴	مسکونی	۲۵۳/۷۶	۱۲۵۲/۱۶	عدم تخلیه	قیمت پایه کارشناسی قیمت ۵ سهم مشاع از ۱۵ سهم ۶ دانگ می باشد	۵,۴۰۳,۷۵۷,۶۳۲	نقدی
۲	تبریز – سه راهی فرودگاه – کوچه شمس – پلاک ۸۷	۲۹۷ و ۱۶۷ فرعی از ۲۰۳۳ اصلی	باشگاه ورزشی	۱۷۷۰/۵۰	۱۸۰۹/۲۰	تخلیه	۶ دانگ	۳۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۳	تبریز – ولیعصر – سنگ فرش مابین فلکه بزرگ و فلکه بازار – کوچه فروردین – پلاک ۳ – ساختمان ساناز – طبقه ۲	۷۸۵۷۵ فرعی از یک اصلی قطعه ۱۲	مسکونی	قدر السهم	۱۸۰/۵۹	عدم تخلیه	۶ دانگ	۱۴,۶۲۹,۳۰۰,۰۰۰	نقدی
۴	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۳۴ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۵۸۳/۵۲	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۲۰۸,۴۶۴,۰۰۰	نقدی
۵	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۱۰ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۴۷۵	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۶	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۱۱ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۵۰۰	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۷	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۱۲ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۵۰۰	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۸	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۱۳ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۵۰۰	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۹	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۱۴ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۶۳۹/۵۶	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۳۴۰,۴۸۳,۲۰۰	نقدی
۱۰	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۳۳ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۴۹۷۵	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۱۱	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۳۷ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۵۰۰۰	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۱۲	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۳۶ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۵۰۰۰	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۱۳	مراغه – روستای خانقاه – شهرک صنعتی – محل سابق شرکت صنایع شیمیائی مراغه	۶۳۵ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	۵۰۰۰	۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۱۴	سراب – خیابان خرمشهر – کوچه دانشمند	۱۱۱ فرعی از ۲۱۵۳ اصلی قطعه ۲۸ تفکیکی واقع در بخش ۴۹	مسکونی	۲۹۷/۵۰	۳۱۹/۳۰	عدم تخلیه	قیمت پایه کارشناسی قیمت ۱۴/۵۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ می باشد	۶۵۰,۹۴۳,۸۱۰	نقدی
۱۵	تبریز – خیابان شهید رضا نژاد شمالی – کوی قره باغیها – کوچه شهید علیپور – داخل بن بست – کاشی ۸۳	۱۰ فرعی از ۱۸۱۰ اصلی	مسکونی	۲۷۵/۹۰	۲۸۰	عدم تخلیه	۶ دانگ	۹,۵۷۲,۸۵۰,۰۰۰	نقدی
۱۶	ملکان – روستای آقچه دیزج	۸۱۳ فرعی از ۳۹ اصلی	مسکونی	۲۷۳	۱۶۵	تخلیه	۶ دانگ توضیح اینکه زیربنای احداثی ناقص حدود ۱۶۵ متر مربع که تعداد ۱۷ عدد ستون با تیر آهن نمره ۱۴ جفت تا ارتفاع ۴/۲۰ متر با ورق و بقیه با تسمه احداث شده و سقف طبقه اول با تیرچه و بلوک بتن ریزی شده است.	۶۰۳,۲۵۴,۵۲۰	نقدی
۱۷	ملکان – روستای شریفلو	۱۶۱ فرعی از ۶۴ اصلی	مسکونی	۳۵۲	۹۲	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۸۲۴,۱۷۹,۲۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۸۰ سهم مشاع از ۳۵۲ سهم ۶ دانگ معادل ۱۸۷,۳۱۳,۴۵۵ ریال می باشد	۱۸۷,۳۱۳,۴۵۵	نقدی
۱۸	ملکان – روستای قندهار	۱۱۳ فرعی از ۶۰ اصلی	مسکونی	۷۷۹/۶۰	۱۵۳/۶۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۱,۴۵۰,۹۰۷,۱۶۰ ریال برآورد شده که ارزش ۸۷۰۰ سهم مشاع از ۷۷۹۶۰ سهم ۶ دانگ معادل ۱۶۱,۹۱۴,۹۸۶ ریال می باشد	۱۶۱,۹۱۴,۹۸۶	نقدی
۱۹	تبریز – خیابان قدس – کوی شریعتی – پلاک ۵۸	۵۹ فرعی از ۲۹۲۳ اصلی قطعه ۵۳	مسکونی	۲۵۱	۱۶۸/۳۶	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۵,۳۷۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۲۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ معادل ۱,۱۷۴,۹۹۳,۷۵۰ ریال می باشد	۱,۱۷۴,۹۹۳,۷۵۰	نقدی
۲۰	هریس – میدان مردانی آذر – روبروی نیروی انتظامی – محل سابق نمایندگی ایران خودرو والی	۵۹۶۳ فرعی از ۱ اصلی مفروز مجزی شده از فرعی ۵۰۷۴ قطعه یک بخش ۴۷ هریس	"خدماتی مسکونی تجاری"	۱۳۹۶/۴۵	۱۳۰۶/۵۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۳۵,۱۰۷,۵۱۳,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۷۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ معادل ۲۶,۳۳۰,۶۳۴,۷۵۰ ریال می باشد	۲۶,۳۳۰,۶۳۴,۷۵۰	نقدی
۲۱	تبریز – بازار تبریز – پشت بازار امیر تبریز	۸ فرعی از ۱۵۷۶ اصلی بعلاوه ۸ فرعی از ۱۵۹۹ اصلی	تجاری	۷۲/۸۰	۱۹۰	تخلیه	شامل دو سند تک برگی مجزا می باشد	۱۴۰,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۲	تبریز – خیابان حافظ – یک قطعه مانده به چهارراه بهشتی	۳ فرعی از ۱۱۹۹ اصلی	تجاری	قدر السهم	۲۵۳/۷۲	تخلیه	۶ دانگ	۳۹,۳۹۶,۴۱۳,۴۹۰	نقدی
۲۳	بستان آباد – روستای آلانق- پلاک ۸۸	۶۸۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در بخش ۹ بستان آباد	مسکونی	۱۲۷	۷۵/۹۷	عدم تخلیه	۶ دانگ	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۴	تبریز – خیابان حافظ – روبروی بیمارستان نورنجات – کوی شهید مسافری – پلاک ۷ – طبقه ۲	۱۳ فرعی از ۱۲۶۸ اصلی	مسکونی	قدر السهم	۱۲۲/۴۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۳,۳۰۴,۸۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۱,۷۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ آن معادل ۹۶۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال می باشد	۹۶۳,۹۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۵	تبریز – جاده ائل گلی – پشت الهی پرست – ۱۰ متری اول رجایی شهر – کاشی ۱۰	۱۵۰۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۹	مسکونی	۲۲۳	۲۸۲	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۲۵,۴۰۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۱۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ آن معادل ۴,۴۹۸,۲۰۰,۰۰۰ ریال می باشد	۴,۴۹۸,۲۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۶	قره چمن – جنب پمپ بنزین	۲۱۹ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۹ تبریز	تجاری	۱۰۵۳/۵۰	۴۵۰	تخلیه	۶ دانگ	۳,۸۱۷,۶۳۲,۰۰۰	نقدی
۲۷	مرند- خیابان شمس تبریزی- بن بست المهدی- پلاک ۱۰	۱۰ فرعی از ۲۱۹۲ اصلی	مسکونی	۲۶۲/۵۰	۳۷۵/۶۱	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۲۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ آن معادل ۱,۰۶۵,۶۲۵,۰۰۰ ریال می باشد	۱,۰۶۵,۶۲۵,۰۰۰	نقدی
۲۸	تبریز – کوی فیروز – کوی اسلامی – بن بست اول شرقی – پلاک ۴۸	۳۵ فرعی از ۷۷۱۲ اصلی	مسکونی	۲۴۷/۸۰	۳۰۰	عدم تخلیه	۶ دانگ	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۹	تبریز – حافظ شمالی – کوچه تدین – پلاک ۸/۱۰	۵۲۴ فرعی از یک فرعی از ۱۷۲۸ اصلی	مسکونی	قدر السهم	۱۲۵/۸۳	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۴,۶۳۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۲۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ آن معادل ۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۳۰	تبریز – رشدیه – خیابان پردیس غربی – برج سپهر – طبقه چهارم – واحد جنوب	۱۸۸۲۴ فرعی از ۵۰۰۱ و ۶۸۷۲ فرعی از ۱ اصلی	مسکونی	قدر السهم	۱۰۱/۵۰	عدم تخلیه	۶ دانگ	۵,۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۳۱	تبریز – اول خیابان صائب – نرسیده به تعویض روغنی – کوی بن بست مهدوی – کاشی ۷۵	۲۲۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ تبریز	مسکونی	۸۸۳	۱۲۸۲	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۴۷,۷۷۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۳۳۸ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم ۶ دانگ آن معادل ۱۶,۸۲۲,۲۶۰,۰۰۰ ریال می باشد	۱۶,۸۲۲,۲۶۰,۰۰۰	نقدی
۳۲	تبریز – جاده آذرشهر – کمربندی سردرود – نرسیده به شهرک رجایی – جنب جایگاه CNG	۹۱ فرعی از ۲۰۲۱ اصلی	خدماتی	۵۵۹۹/۵۰	۹۹	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۵۷,۹۷۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۴۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ آن معادل ۲۸,۳۸۱,۸۸۰,۲۲۰ ریال می باشد	۲۸,۳۸۱,۸۸۰,۲۲۰	نقدی