آگهی مزایده املاک

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را در تهران و سایر استان‌ها از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه **(به‌صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد)** واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۹۹/۰۳/۱۳ لغایت ۹۹/۰۳/۲۶ همه روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود در تهران و استان‌ها به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱ اخذ پاکت‌های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به‌شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵% قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه‌روزه به‌جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲ در تاریخ ۹۹/۰۳/۲۷ متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل بازگشایی، در صندوق پاکات قرار دهند.

۳ بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی استان تهران در محل تهران - بزرگراه رسالت - نرسیده به بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر استان‌ها در مراکز استان روز سه‌شنبه ۹۹/۰۳/۲۷ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد.

۴ پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه‌شنبه ۹۹/۰۳/۲۷ در محل برگزاری مزایده استان تهران بازگشائی و توسط نمابر ارسال خواهد شد.

۵ پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد الزامی می‌باشد. ضمناً امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۶ هزینه محضر (حق‌الثبت و حق‌التحریر) بالمناصفه به‌عهده طرفین می‌باشد.

۷ سازمان در رد یا قبول پیشنهادات و اصله مختار می‌باشد.

۸ شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استان‌ها در تهران امکان پذیر است. (شماره تماس تهران ۸۸۸۸۰۵۲۹-۰۲۱)

۹ اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۱۰ ۱% رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می‌گردد.

۱۱ شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده به‌صورت جدول زیر خواهد بود.

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱	تهران	۸۸۸۸۰۵۲۹-۸۶۰۸۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه رسالت-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی- ساختمان آموزش (شماره۳۰) طبقه اول - دفتر مزایده
۲	اصفهان	۳ الی ۳۶۶۷۰۲۷۱	۰۳۱	اصفهان-هتل پل-اول چهارباغ بالا روبروی بانک تجارت کوچه باغ نگار پلاک ۴
		۴۵۲۷۹۰۶۰	۰۳۱	۱-دفتر نمایندگی شاهین شهر: خیابان حافظ جنوبی-فرعی یک شرقی-پلاک دوم جنوبی
		۵۵۵۴۹۵۵۹	۰۳۱	۲- دفتر نمایندگی کاشان-بلوار شهید خادمی-روبروی فرمانداری-خروجی خیابان زیارتی - ساختمان عقیق-طبقه دوم
۳	آذربایجان غربی	۷-۳۲۲۴۷۴۰۶	۰۴۴	ارومیه- خیابان شهید امینی- کوچه ۹ - پلاک ۱۲
		۴۶۳۲۳۴۲۰	۰۴۴	دفتر نمایندگی شاهین دژ- خیابان استاد شهریار- خیابان شهید اکبری- روبروی مدرسه حکیم سنایی-نبش کوچه اول
۴	آذربایجان شرقی	۱-۳۵۲۶۵۹۴۰ - ۳۵۲۶۵۹۱۹	۰۴۱	تبریز-خیابان خاقانی-جنب پاساژ قدس-اداره کل آذربایجان شرقی
۵	مرکزی، لرستان، همدان و قم	۲۲۱۶۰۳۰-۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶۳	اراک-خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
		۳۸۲۵۵۵۴۳	۰۸۱	همدان-خیابان بوعلی-سیزده خانه- نبش کوچه سوداگر-ساختمان پارسیان-طبقه ۴
۶	خوزستان	۳۳۳۷۵۲۲۰-۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱	اهواز-کیانپارس-روبروی بازارچه مرو
۷	البرز و دفتر شهریار	۱۷-۳۲۲۳۴۸۷۷ ۳۲۲۴۹۶۱۶ و ۰۹۳۳۱۰۰۴۱۴۲	۰۲۶	کرج-میدان امام حسین-بلوار شهید چمران- پلاک ۳۴۳
		۶۵۲۹۱۶۶۷	۰۲۱	شهریار- میدان فرمانداری-بلوار نواب صفوی- انتهای بلوار معرفت-میدان نواب صفوی-مجتمع گلسار- طبقه۴-واحد۱۳
۸	زنجان	۳۳۴۲۴۴۳۹-۳۳۴۲۲۰۹۵	۰۲۴	زنجان-خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نبش خیابان ده و یازده اعتمادیه
		۳۵۵۲۰۹۹۵	۰۲۴	دفتر نمایندگی: خرمدره - ابهر - شهرک قدس - کوچه گلستان یکم غربی - پلاک ۱۳
۹	مازندران	۱۲-۵۲۳۳۴۴۱۱-۰۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴	۰۱۱	نوشهر میدان همافران خیابان شهید خیریان جنب اداره پست
		۵۴۲۲۲۰۳۴-۵۴۲۲۳۰۱۸	۰۱۱	تنکابن- خیابان شهید تلاتری دفتر نمایندگی غرب مازندران
		۳۵۲۸۹۲۸۹	۰۱۱	بابلسر- روبروی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلسر
۱۰	خراسان جنوبی	۳۲۴۶۲۲۰۷ ۳۲۴۶۲۱۷۴	۰۵۶	بیرجند- خیابان مدرس خیابان امام موسی صدر شرقی

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱۱	خراسان رضوی	۴-۳۷۶۶۰۹۷۰	۰۵۱	مشهد-بلوار ملک آباد بین ملک آباد ۷ و ۹ پلاک ۲۴۱
۱۲	خراسان شمالی	۳۲۳۲۳۳۶۲	۰۵۸	بجنورد-خیابان طالقانی غربی-خیابان هجرت-کوچه هجرت۲۶- پلاک ۱۴
۱۳	گلستان	۳۲۲۳۸۷۲۱	۰۱۷	گرگان- خیابان ۵ آذر- روبروی بانک سینا
۱۴	کرمان	۳۲۵۱۶۹۳۳	۰۳۴	کرمان- بزرگراه امام‌خمینی-بعداز هتل گواشیر- خیابان شهید عباس ورزنده-غربی۱- روبروی پارک وحدت- اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
۱۵	زاهدان	۳۳۴۲۱۹۶۱	۰۵۴	خیابان دانشگاه- نبش دانشگاه ۵۷- طبقه فوقانی بانک سینا-دفتر نمایندگی سیستان و بلوچستان
۱۶	ایلام	۳۳۳۳۲۴۷۸-۳۳۳۳۲۵۲۳	۰۸۴	ایلام-میدان امام‌خمینی-جنب سرپرستی بانک ملی ایران
۱۷	فارس، بوشهر و کنگان	۳۲۲۵۱۴۴۳	۰۷۱	شیراز-بلوار ارم پلاک ۱۳۷
		۳۷۲۲۶۰۸۰	۰۷۷	کنگان - بلوار امام‌خمینی - فرعی ۲۳ - دفتر نمایندگی استان فارس و بوشهر
۱۸	گیلان	۵-۳۲۱۱۴۶۶۲	۰۱۳	رشت- گلسار - جنب سازمان راه و شهرسازی
		۲-۴۲۶۱۸۲۰۱ - ۴۲۶۲۷۰۳۲	۰۱۳	رودسر - میدان امام(ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران
۱۹	هرمزگان	۴-۳۳۶۲۴۴۸۲	۰۷۶	بندرعباس - گلشهرشمالی - خ شهید مصطفی خمینی - نبش خیابان هویزه - طبقه فوقانی - بانک سینا
		۴۲۸۸۷۲۳۸	۰۷۶	دفتر نمایندگی: رودان - روبرو فرمانداری
۲۰	کرمانشاه	۳۸۳۷۷۷۵۹	۰۸۳	کرمانشاه - ۲۲ بهمن - خیابان ۱۷ شهریور - نبش میدان ۱۷ شهریور
۲۱	قزوین	۳۳۷۷۳۰۶۵-۳۳۷۷۵۱۱۳	۰۲۸	شهرک کوثر - فلکه دوم - بلوار شهیدمحلاتی- نبش خیابان میعاد شمالی- ساختمان پلاز ا-طبقه دوم- واحد ۶ و ۷
۲۲	یزد	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵	صفائیه- بلوار دانشگاه- خیابان شهید تندگویان- نبش کوچه ۱۷- پلاک ۲

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰% باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰میلیارد ریال	%۳۰	%۱۰	%۶۰	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸%
۲	بالاتر از ۱۰۰میلیارد ریال	%۳۰	%۱۰	%۶۰	۳۰ماهه	حداکثر تا ۱۸%

استان تهران

ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	فلکه دوم تهرانپارس، ضلع جنوب شرقی مجتمع اداری پارسیان، طبقه چهارم، واحد ۴۲۰-پلاک‌ثبتی ۷۹۷۰۹ / ۸۸(۱۷۲۵-آ)		۹۵ / ۱۶	آپارتمان اداری	واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری به انضمام یک باب پارکینگ	۲۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۱-پلاک‌ثبتی: ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۳۳ / ۲۰	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۳-پلاک‌ثبتی : ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۰ / ۰۷	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۲،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۴پلاک‌ثبتی: ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی	-	۵۲ / ۲۱	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی یک باب اتاق اداری- اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۵-پلاک‌ثبتی : ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۰ / ۰۷	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۶-۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۶ / ۲۶	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۷-پلاک‌ثبتی : ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۹۵ / ۱۹	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۲،۴۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۸- ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۵ / ۱۶	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۹-۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۱ / ۰۸	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساژ آلومینیوم-طبقه دوازده-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۲۰-پلاک‌ثبتی : ۱-۲-۳-۹-۱۱-۱۳-۱۴ فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۶ / ۴۴	ساختمان-اداری	شش‌دانگ سرقفلی -اجاره بها ماهیانه ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	شهرک غرب، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، نبش کوچه دهم، جنب کلانتری ۱۳۴-پلاک ثبتی ۵۰۶۹ / ۷۴(۸۵۲۱-و)	۸۶۲ / ۲۷		زمین-پهنه R۲۳۱ (مسکونی ارزشمند معاصر)	سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با ساختمان نیمه کاره مخروبه-هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد. در شرایط برابر اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد. (شرایط پرداخت ۳۰% نقد ۱۰% زمان تحویل الباقی ۳۶ ماهه)	۲۳۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	روبروی درب اصلی بهشت زهرا-جنب ایستگاه مترو شاهد-قطعه ۳۸-پلاک‌ثبتی: ۱۲۶۸ / ۹۳(۵۳۹۹-و)	۵۴۵۶ / ۲۵		زمین - فاقد کاربری	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حق آبه که در صورت وجود هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد- انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد- تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است.	۴۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	روبروی درب اصلی بهشت زهرا-جنب ایستگاه مترو شاهد-قطعه ۴۰-پلاک‌ثبتی: ۱۲۷۰ / ۹۳(۵۸۱۸-و)	۵۵۰۱ / ۲۵		زمین - فاقد کاربری	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حق آبه که در صورت وجود هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد- انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد- تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است.	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	روبروی درب اصلی بهشت زهرا- جنب ایستگاه مترو شاهد-قطعه ۴۱-پلاک‌ثبتی: ۱۲۷۱ / ۹۳(۷۹۸۲-و)	۵۵۳۳ / ۷۵		زمین - فاقد کاربری	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حق آبه که در صورت وجود هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد- انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد- تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است.	۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	خیابان کریمخان زند-ابتدای استاد نجات الهی-جنب کلیسا و نبش کوچه امانی-پلاک ۲۸۷-طبقه چهارم -واحد ۶(۲۴ / ۸۸۶-آ)	-	۹۶ / ۴	آپارتمان-اداری	شش‌دانگ ملکیت یک دستگاه آپارتمان اداری که منافع سرقفلی آن متعلق به غیر می‌باشد.	۵،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰

استان البرز

ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	کرج، خیابان شهید بهشتی، جنب بانک ملی-پلاک‌ثبتی ۴۲۷ / ۱۵۷	۲۰۰	جمعاً حدود ۳۲۶مترمربع بدون پایانکار	مغازه تجاری وواحد مسکونی/ محور مجهز شهری ودارای کاربری مختلط شهری	شش‌دانگ- یک قطعه زمین به کسر حق کسب وپیشه داروخانه وانباری بترتیب مساحت ۰۷ / ۴۳و۳۰ / ۲۰مترمربع با شرایط وضع موجود که درحال حاضر نیز در تصرف بوده لذا توافق ویا تخلیه مالک حق کسب وپیشه واخذ پایانکار وهزینه‌های مربوط به آن به‌عهده خریدار وانتقال نیز به‌صورت وکالتی خواهد بود. ضمناً ملک بمیزان حدود ۳۵مترمربع برابر استعلام از شهرداری دارای اصلاحی بوده وهمچنین رقم پایه مزایده بکسر ارزش حق کسب وپیشه می‌باشدکه متعاقباً خریدار می‌بایست نسبت به آن اقدام نماید. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی‌است	۱۷۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	کرج، عظیمیه، میدان اسبی، خیابان احسان شرقی، (طبقه چهارم جنوب شرقی) قطعه ۱۵_ پلاک‌ثبتی ۲۶۱۵۲ / ۱۶۱	قدرالسهم	۱۳۵ / ۵۱	آپارتمان/ مسکونی	شش‌دانگ-آپارتمان مذکور سه‌خوابه دارای کابینت MDF، (انباری مساحت ۱۳ / ۳مترمربع)، پارکینگ اختصاصی(به‌مساحت۱۱مترمربع)، سیستم سرمایشی اسپلیت اختصاصی وسیستم گرمایشی پکیج، گاز وبرق مجزا وآسانسور می‌باشد	۲۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	کرج، عظیمیه، میدان اسبی، خیابان احسان شرقی، (طبقه چهارم شمال شرقی) قطعه ۱۴_ پلاک‌ثبتی ۲۶۱۵۱ / ۱۶۱	قدرالسهم	۱۰۵ / ۶۰	آپارتمان/ مسکونی	شش‌دانگ-آپارتمان مذکور دوخوابه دارای کابینت MDF، (انباری مساحت ۱۳ / ۳مترمربع)، پارکینگ اختصاصی(به‌مساحت۱۱مترمربع)، سیستم سرمایشی اسپلیت اختصاصی وسیستم گرمایشی پکیج، گاز وبرق مجزا وآسانسور می‌باشد	۱۷،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، بلوار آزادی، نبش خیابان بیستم- پلاک‌ثبتی ۷۷۶ / ۱۷۰، قطعه ۱۷	۷۰۰۵	-	زمین/گستره طرح‌های ویژه گونه ب-۱وکاربری سبزوباز	شش‌دانگ-ملک دارای مساحت حدود ۱۰۸۹ / ۹۰مترمربع اصلاحی می‌باشد	۳۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، نبش خیابان دوازدهم -پلاک‌ثبتی ۵۶۴ / ۱۶۷، قطعه ۱۴۳	۶۴۴۵ / ۶۸	حدود ۴۰۰مترمربع کلنگی	زمین، ساختمان/ سبزوباز(گستره طرح‌های ویژه گونه ب-۱)	شش‌دانگ-ملک دارای یک دستگاه ساختمان کلنگی فاقد پایانکار وتعدادی اشجار بوده لذا واگذاری باشرایط وضع موجود واخذ پایانکار وهزینه‌های مرتبط با آن وحل وفصل اشجار به‌عهده خریدار خواهد بود ضمناً ملک برابر کاربری اعلامی‌از شهرداری دارای حدود ۱۲۴۵مترمربع عقب نشینی بلوار ارم و۳۳۶۲مترمربع طرح باند سبز حاشیه بلوار و همچنین ملک براساس مصوبه سازمان میراث فرهنگی درحریم درجه دو میراث فرهنگی واقع که پیگیری واخذ استعلام آن به‌عهده خریدار می‌باشد	۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

ادامه در صفحه ۱۰