



وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهید هشتگرد

نوبت دوم

((آگهی فراخوان عمومی به شماره ۵۳-۹-۹۹/م))

دسترس آسان
به ایستگاه متروی
سپهبد قاسم سلیمانی
شهر جدید هشتگرد



۶-۷- تحویل پاکت پیشنهادی میزان شراکت به صورت لاک و مهر شده: تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۹۹/۱۰/۰۷
۷-۷- زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهاد میزان شراکت: ساعت ۱۲ روز دوشنبه ۹۹/۱۰/۰۸ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید هشتگرد
۸- روش ها، دستورالعمل ها و استانداردهای اجرایی:
نشریه شماره ۵۵ (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی)، نشریه شماره ۱۰۱ (مشخصات فنی عمومی راه)، نشریه شماره ۱۲۰ (آیین نامه بتن ایران)، نشریه شماره ۱۲۸ (مشخصات فنی عمومی تأسیسات)، نشریه شماره ۱۱۰ (مشخصات فنی عمومی تأسیسات برقی)، نشریه شماره ۳۰۳ (مشخصات فنی عمومی کارهای خط لوله آب و فاضلاب شهری)، نشریه شماره ۱۲۳ (مشخصات فنی عمومی مخازن آب زیرزمینی)، نشریه شماره ۹۵ (مشخصات فنی نقشه برداری)، نشریه شماره ۲۲۸ (آیین نامه جوشکاری ساختمان های ایران)، مقررات ملی ساختمان ایران و کلیه بخشنامه ها و آیین نامه هایی که به تشخیص کارفرما باین پروژه مرتبط باشند.
۹- پس از دریافت مدارک از سرمایه گذاران متقاضی، نسبت به انجام ارزیابی کیفی و تهیه لیست کوتاه سرمایه گذاریانی که حداقل امتیاز (۶۰) را کسب نمایند در لیست کوتاه قرار خواهند گرفت، اقدام می گردد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید هشتگرد

جدول شماره (۲)					
محاسبه سهم الشرکه طرفین براساس مصوبه بیست و چهارمین جلسه هیاتمدیره مورخ ۹۹/۰۸/۲۶ و گزارش کارشناس رسمی دادگستری (پس از تحویل خدمات عمومی به شرکت عمران و با محاسبه نرخ تنزیل)					
سهم الشرکه پایه شرکت عمران در کاربری های انتفاعی	درصد	۱۷,۴۶	سهم الشرکه پایه شریک در کاربری های انتفاعی	درصد	۸۲,۵۴

نیایش، خیابان شهید مسیح صلاحی، پلاک ۴۹، کد پستی: ۳۳۶۱۹-۵۹۳۸۳، تلفن: ۳۳۶۱۹-۳۳۶۱۰۱۸-۴۴۲۶۰۳۲۰، دورنگار: ۴۴۲۶۰۳۲۰، کد: ۰۲۶
۶- مدت دوره مشارکت: ۱۲ ماه شمسی
۷- برنامه زمانی و مکانی دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان:
۱-۷- دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان: از روز یکشنبه ۹۹/۰۹/۰۹ لغایت دوشنبه ۹۹/۰۹/۱۷ از ساعت ۸ الی ۱۴:۳۰ از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید هشتگرد به صورت لوح فشرده.
۲-۷- تحویل پاکت اسناد ارزیابی کیفی: تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۹/۲۵ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید هشتگرد تحویل شود.
۳-۷- زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی: روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۲۶ ساعت ۱۰ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید هشتگرد
۴-۷- ارزیابی کیفی متقاضیان و اعلام نتایج: از روز شنبه ۹۹/۰۹/۲۹ لغایت روز سه شنبه ۹۹/۱۰/۰۲
۵-۷- ارسال اسناد فراخوان جهت پیشنهاد میزان شراکت به متقاضیان واجد شرایط: روز چهارشنبه ۹۹/۱۰/۰۳

برای شریک به شرکت عمران هشتگرد تحویل می گردد.
• درصد پیشنهادی برای شرکت عمران می بایست مساوی با بیشتر از قدرالسهم پایه باشد و بالاترین درصد پیشنهادی برای شرکت عمران هشتگرد به عنوان برنده فراخوان تعیین می گردد.
۱- نوع مشارکت: مشارکت عمومی و خصوصی
۲- نوع انتخاب شریک: پس از ارزیابی طرف خصوصی از متقاضیان واجد شرایط برای ارائه پیشنهاد مالی دعوت خواهد شد.
۳- بر آورد اولیه مبلغ سرمایه گذاری: معادل ۴۲,۲۳۵,۸۲۲,۸۹۵ ریال و به حروف معادل چهل و سه میلیارد و دو بیست و سی و پنج میلیون و هشتصد و بیست و دو هزار و هشتصد و نود و پنج می باشد.
۸- نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید هشتگرد: فاز ۲، محله ۴، خیابان

جدول شماره (۱)			
آورده شرکت عمران شهر جدید هشتگرد (ریال)		آورده شریک یا سرمایه گذار (ریال)	
قیمت زمین تجاری	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه احداث کاربری های انتفاعی	۸,۹۷۵,۸۷۲,۸۸۱
نظارت عالیه	۳۷۶,۴۳۰,۰۰۰	احداث فرهنگی	۸,۳۳۲,۰۳۳,۸۹۸
هزینه پروانه	۱,۰۹۱,۳۳۰,۰۸۱	احداث آموزشی	۸,۰۲۹,۰۵۰,۸۴۷
جمع آورده شرکت عمران	۷,۵۵۰,۴۰۴,۱۵۰	احداث ورزشی	۱,۲۵۶,۲۷۱,۱۸۶
		جمع هزینه ساخت	۳۴,۷۷۱,۹۲۳,۷۲۹
		جمع آورده شریک	۳۵,۶۸۵,۴۱۸,۷۴۵
جمع کل مبلغ سرمایه گذاری پروژه		۴۳,۲۳۵,۸۲۲,۸۹۵	



وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهید هشتگرد

نوبت دوم

((آگهی فراخوان عمومی به شماره ۵۳-۹-۹۹/م))

دسترس آسان
به ایستگاه متروی
سپهبد قاسم سلیمانی
شهر جدید هشتگرد



۶-۷- تحویل پاکت پیشنهادی میزان شراکت به صورت لاک و مهر شده: تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۹۹/۱۰/۰۷
۷-۷- زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهاد میزان شراکت: ساعت ۱۲ روز دوشنبه ۹۹/۱۰/۰۸ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید هشتگرد
۸- روش ها، دستورالعمل ها و استانداردهای اجرایی:
نشریه شماره ۵۵ (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی)، نشریه شماره ۱۰۱ (مشخصات فنی عمومی راه)، نشریه شماره ۱۲۰ (آیین نامه بتن ایران)، نشریه شماره ۱۲۸ (مشخصات فنی عمومی تأسیسات)، نشریه شماره ۱۱۰ (مشخصات فنی عمومی تأسیسات برقی)، نشریه شماره ۳۰۳ (مشخصات فنی عمومی کارهای خط لوله آب و فاضلاب شهری)، نشریه شماره ۱۲۳ (مشخصات فنی عمومی مخازن آب زیرزمینی)، نشریه شماره ۹۵ (مشخصات فنی نقشه برداری)، نشریه شماره ۲۲۸ (آیین نامه جوشکاری ساختمان های ایران)، مقررات ملی ساختمان ایران و کلیه بخشنامه ها و آیین نامه هایی که به تشخیص کارفرما باین پروژه مرتبط باشند.
۹- پس از دریافت مدارک از سرمایه گذاران متقاضی، نسبت به انجام ارزیابی کیفی و تهیه لیست کوتاه سرمایه گذاریانی که حداقل امتیاز (۶۰) را کسب نمایند در لیست کوتاه قرار خواهند گرفت، اقدام می گردد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید هشتگرد

جدول شماره (۲)					
محاسبه سهم الشرکه طرفین براساس مصوبه بیست و چهارمین جلسه هیاتمدیره مورخ ۹۹/۰۸/۲۶ و گزارش کارشناس رسمی دادگستری (پس از تحویل خدمات عمومی به شرکت عمران و با محاسبه نرخ تنزیل)					
سهم الشرکه پایه شرکت عمران در کاربری های انتفاعی	درصد	۲۲,۹۴	سهم الشرکه پایه شریک در کاربری های انتفاعی	درصد	۷۷,۰۶

خیابان نیایش، خیابان شهید مسیح صلاحی، پلاک ۴۹، کد پستی: ۳۳۶۱۹-۵۹۳۸۳، تلفن: ۳۳۶۱۹-۳۳۶۱۰۱۸-۴۴۲۶۰۳۲۰، دورنگار: ۴۴۲۶۰۳۲۰، کد: ۰۲۶
۶- مدت دوره مشارکت: ۱۲ ماه شمسی
۷- برنامه زمانی و مکانی دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان:
۱-۷- دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان: از روز یکشنبه ۹۹/۰۹/۰۹ لغایت دوشنبه ۹۹/۰۹/۱۷ از ساعت ۸ الی ۱۴:۳۰ از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید هشتگرد به صورت لوح فشرده.
۲-۷- تحویل پاکت اسناد ارزیابی کیفی: تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۹/۲۵ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید هشتگرد تحویل شود.
۳-۷- زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی: روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۲۶ ساعت ۱۰ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید هشتگرد
۴-۷- ارزیابی کیفی متقاضیان و اعلام نتایج: از روز شنبه ۹۹/۰۹/۲۹ لغایت روز سه شنبه ۹۹/۱۰/۰۲
۵-۷- ارسال اسناد فراخوان جهت پیشنهاد میزان شراکت به متقاضیان واجد شرایط: روز چهارشنبه ۹۹/۱۰/۰۳

شریک به شرکت عمران هشتگرد تحویل می گردد.
• درصد پیشنهادی برای شرکت عمران می بایست مساوی با بیشتر از قدرالسهم پایه باشد و بالاترین درصد پیشنهادی برای شرکت عمران هشتگرد به عنوان برنده فراخوان تعیین می گردد.
۱- نوع مشارکت: مشارکت عمومی و خصوصی
۲- نوع انتخاب شریک: پس از ارزیابی طرف خصوصی از متقاضیان واجد شرایط برای ارائه پیشنهاد مالی دعوت خواهد شد.
۳- بر آورد اولیه مبلغ سرمایه گذاری: معادل ۹۲,۰۶۷,۷۰۳,۵۵۹ ریال و به حروف معادل نود و دو میلیارد و شصت و هفت میلیون و هشتصد و سه هزار و پانصد و پنجاه و نه ریال می باشد.
۸- نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید هشتگرد: فاز ۲، محله ۴،

جدول شماره (۱)			
آورده شرکت عمران شهر جدید هشتگرد (ریال)		آورده شریک یا سرمایه گذار (ریال)	
قیمت زمین تجاری	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه احداث کاربری های انتفاعی	۲۰,۳۳۶,۸۱۳,۵۵۹
نظارت عالیه	۷۴۵,۸۹۰,۰۰۰	احداث فرهنگی-آموزشی	۳۲,۴۹۴,۹۳۲,۲۰۳
هزینه پروانه	۲,۳۸۲,۰۰۰,۰۰۰	احداث ورزشی	۱۶,۰۶۸,۲۶۲,۷۱۳
جمع آورده شرکت عمران	۲۱,۱۲۴,۶۹۵,۰۸۴	جمع هزینه ساخت	۶۸,۹۰۰,۰۰۸,۴۷۵
		جمع آورده شریک	۷۰,۹۴۳,۰۰۸,۴۷۵
جمع کل مبلغ سرمایه گذاری پروژه		۹۲,۰۶۷,۷۰۳,۵۵۹	

آگهی مناقصه عمومی شماره مناقصه ۹۹-۱۷

نام مناقصه گذار: مجتمع شهید باقری

ردیف	شرح کالا (قطعات و ماشین آلات برقی)	شماره مناقصه
۱	خرید مجموعه برد WAL به شماره قطعه ۲۵ به تعداد ۳۵ مجموعه	۹۹-۱۵-۱۰۱
۲	قطعه الکترونیکی F به شماره ۰۴ به تعداد ۲۰۰ مجموعه	۹۹-۱۵-۱۰۲
۳	خرید قطعات الکترونیک WFLH به شماره ۱۲ به تعداد ۵۱۰ عدد	۹۹-۱۷-۱۲۳
۴	خرید برد الکترونیک GNCF به شماره ۱۳ به تعداد ۴۱۰ عدد	۹۹-۱۷-۱۲۴
۵	خرید برد الکترونیکی GPF به شماره ۱۴ به تعداد ۵۱۰ عدد	۹۹-۱۷-۱۲۵
۶	خرید قطعات الکترو مکانیکی AC70D به شماره ۱۵ به تعداد ۲۰۰ عدد	۹۹-۱۷-۱۲۶
۷	خرید دستگاه مونتاژ قطعات SMD بر روی برد PCB به تعداد یک دستگاه	۹۹-۱۷-۱۲۷

ردیف	شرح کالا (ساخت و تولید)	شماره مناقصه
۱	ماشینکاری قطعه لوله به کد ۰۸ به تعداد ۱۰,۰۰۰ عدد	۹۹-۱۵-۰۸۸
۲	ریخته گری و ماشینکاری قطعه چدنی به کد ۰۹ به تعداد ۱۰,۰۰۰ عدد	۹۹-۱۵-۰۸۹
۳	ساخت قطعه گرافیتی به تعداد ۱۲,۰۰۰ عدد مطابق نقشه	۹۹-۱۵-۰۹۰
۴	سوراخکاری قطعه مونتاژی فولادی به شماره ۱۰ به تعداد ۱۰,۰۰۰ عدد	۹۹-۱۶-۱۱۸
۵	ماشینکاری قطعه لوله فولادی به شماره ۱۱ به تعداد ۱۰,۰۰۰ عدد	۹۹-۱۶-۱۱۹
۶	ساخت وزنه آزاد و وزنه ثابت ABS به کدهای ۲۶۰۴۰۲۱۷ و ۲۶۰۴۰۲۲۲ به تعداد ۱,۲۰۰,۰۰۰ عدد	۹۹-۱۷-۱۲۲

• نوع مناقصه: مناقصه عمومی
• تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی معادل ۵٪ مبلغ پیشنهادی
• مهلت دریافت اسناد: ۱۰ روز کاری پس از انتشار نوبت دوم آگهی
• آخرین مهلت تحویل اسناد و مدارک: ۹۹/۰۹/۲۲
• تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب و ج: ۹۹/۰۹/۲۳
• بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و کمیسیون مجتمع در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
• محل تحویل و دریافت اسناد و مدارک: تهران- کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج- روبروی سه راه داروپخش- مجتمع شهید باقری- معاونت بازرگانی، تلفن: ۱۹-۰۱۷-۴۴۹۸۰۰
• هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

م/الف/۲۷۱۷

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای



شرکت آب و فاضلاب استان یزد

شرکت آب و فاضلاب استان یزد در نظر دارد، اقامه ذیل را از محل اعتبارات داخلی و تحت نظارت کمیسیون فنی خرید خود، از تولیدکنندگان واجد شرایط و از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای توام با ارزیابی کیفی خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت تحویل	تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید حوضچه پلی اتیلن (۵۰۰۰ عدد) پایه پلی اتیلن (۵۰۰۰ عدد) لوله محفظه پلی اتیلن (۳۵۰۰ عدد)	۴۵ روز	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خرید اتصالات پلی اتیلن انشعاب آب (طبق لیست مندرج در اسناد)	۴۵ روز	۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	خرید لوله پولیکا ۱۱۰/۶ با طول ۱۲,۰۰۰ متر و زانو پولیکا ۴۵*۱۱۰ و ۱۶۰ به تعداد ۱۲۲۰ عدد	۴۵ روز	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰

• از کلیه شرکت های تولیدکننده دعوت می شود از تاریخ انتشار آگهی پس از ثبت نام در پایگاه این شرکت به نشانی www.abfayazd.ir و واریز وجه به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به صورت اینترنتی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. تصریح می گردد مستندسازی در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات به نشانی iets.mporg.ir قابل مشاهده می باشد.
• متقاضیان می توانند ضمانت نامه شرکت در مناقصه را به یکی از صورت های پیش بینی شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی که در اسناد مناقصه درج شده است، ارائه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات به دبیرخانه این شرکت تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۲۳ می باشد. پس از ارزیابی کیفی پاکت های مناقصه واجدین شرایط در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۹۹/۰۹/۲۶ بازگشایی خواهد شد.
• شماره تلفن تماس ۱۵۵ و ۳۱۶۴۱۲۴-۰۳۵ می باشد.

شرکت آب و فاضلاب استان یزد
سهمای خاص