کرونا مصرف برق را تا ۴/۵ درصد بیشتر کرده است

مصطفی رجبی مشهدی، سخنگوی صنعت برق گفت: صنعت برق در دوران شیوع کرونا با اقدام‌های متعددی مانند تعویق سه‌ماهه پرداخت قبض‌ها برای مشترکان خانگی که توان پرداخت نداشتند و مشترکان تجاری که کسب‌وکار کوچک داشتند، سعی کرد از آنها حمایت کند. همچنین با هدف حفظ سلامت مردم و پیشگیری از شیوع ویروس کرونا پس از تجربه موفق طرح حذف قبض کاغذی، شروع به افزایش خدمات غیرحضوری برق برای کاهش مراجعه حضوری مردم به اداره‌های برق کرد و هم‌اکنون مشترکان برق بدون مراجعه حضوری به ادارات برق می‌توانند بسیاری از خدمات مورد نیاز خود را دریافت کنند.

وی تصریح کرد: درحال‌حاضر میزان مصرف برق کشور نیز در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۴/۵ درصد افزایش‌یافته که ناشی از شیوع بیماری کرونا و بخش عمده آن مربوط به مصرف برق در بخش صنایع کشور پس از بازگشایی‌هاست. /مهر

چرا افزایش حقوق و مزد متناسب با نرخ تورم نیز نمی‌تواند منجر به تقویت یا حفظ قدرت خرید خانوارهای ایرانی شود؟

کارگر ارزان، معیشت گران

محمدحسین علی‌اکبری

اقتصاد

اسفند ماه هر سال جلسه شورای عالی کار برای تعیین حقوق و دستمزد کارگران در سال آینده تشکیل می‌شود. جلسه شورای عالی متشکل از سه ضلع نمایندگان دولتی، نمایندگان کارگران و نمایندگان کارفرمایان است که پس از چندین جلسه روی یک نرخ به توافق می‌رسند و مصوبه آن توسط وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ابلاغ می‌شود. کمتر از دو ماه به تشکیل جلسه شورای عالی کار برای تعیین حداقل مزد در سال ۱۴۰۰ باقی مانده است. برخی نمایندگان کارگری نسبت به افزایش هزینه‌های زندگی نیروی کار هشدار داده و معتقدند: اگر مجلس، دولت و قوه قضاییه به کمک بخش کارگری نیایند ادامه زندگی برای این اقشار تقریبا محال می‌شود. در حالی که هرساله افزایش حقوق کارگران بر اساس میزان افزایش نرخ تورم محاسبه می‌شود میزان افزایش هزینه سبد معیشت خانوار، اعدادی به مراتب بالاتر از نرخ عمومی تورم را نشان می‌دهد. از این‌رو جام جم در گزارشی به بررسی سبد معیشت خانوار و میزان افزایش آن طی سال‌های اخیر پرداخته است.

شورای عالی کار از سه ضلع کارفرمایی، کارگری و دولتی تشکیل می‌شود و هرکدام از این اضلاع در جلسات این شورا دارای سه نماینده هستند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در کنار وزیر صنعت، معدن و تجارت و امور اقتصادی و دارایی نمایندگان دولت را تشکیل می‌دهند. همچنین سه نماینده از کارگران و سه نماینده از کارفرمایان در جلسه شورای عالی کار به بحث و گفت‌وگو با یکدیگر می‌پردازند. در دولت یازدهم به‌دلیل پایین بودن نرخ تورم، ملاک تعیین حقوق و دستمزد کارگران نیز نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی بود در حالی که نمایندگان کارگری معتقد بودند کشور در شرایط رکود تورمی قرار دارد و باید تعیین حقوق کارگران بالاتر از میزان افزایش نرخ تورم باشد اما نمایندگان دولت و جامعه کارفرمایی با استناد به مفاد قانون کار، دستمزد را روی حوالی نرخ تورم تعیین کردند. اما با افزایش نرخ تورم در دولت دوازدهم رویه و استنادها به مفاد قانون کار نیز فراموش شد و کارفرمایان و نمایندگان دولت با بیان این‌که کشور اکنون در شرایط ویژه‌ای قرار دارد افزایش میزان دستمزد را پایین‌تر از افزایش نرخ تورم درنظر گرفتند. این درحالی است که در ماده ۴۱ قانون کار آمده است: شورای عالی کار همه‌ساله موظف است میزان حداقل مزد کارگران را برای نقاط مختلف کشور یا صنایع مختلف با توجه به معیارهای ذیل تعیین کند: حداقل مزد کارگران با توجه به درصد تورمی که از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام می‌شود. همچنین تاکید شده حداقل مزد بدون آن‌که مشخصات جسمی و روحی کارگران و ویژگی‌های کار محول شده را مورد توجه قرار دهد باید به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده که تعداد متوسط آن توسط مراجع رسمی اعلام می‌شود را تامین کند. در ادامه این مصوبه آمده است، کارفرمایان موظفند در ازای انجام کار در ساعات تعیین شده قانونی به هیچ کارگری کمتر از حداقل مزد تعیین شده جدید را پرداخت نکنند و در صورت تخلف ضامن تادیه مابه‌التفاوت مزد پرداخت شده و حداقل مزد جدید است. اما از سال ۹۶ که اوضاع اقتصادی کشور به‌هم ریخت رویه محاسباتی نیز تغییر یافت. لیست اقلام محاسباتی بانک مرکزی با مرکز آمار تفاوت زیادی دارد و آمارهای بانک مرکزی درصد بالاتری را در بخش هزینه‌ها و مواردی از این قبیل نشان می‌داد. از این‌رو مصوب شد تنها مرکز آمار باید آمار نرخ تورم و موارد دیگر را ارائه دهد. طبق گزارش مرکز آمار نرخ تورم در سال ۹۸ حدود ۳۵ درصد اعلام شد اما نرخ تورم غیررسمی بانک مرکزی عددی حدود ۴۲ درصد را نشان می‌داد، با این حال نرخ دستمزد کارگران حتی ۳۵ درصد نیز افزایش نیافت؛ موضوعی که در کنار شیوع ویروس کرونا به یک چالش برای کارگران تبدیل شد.

اقلام سبد معیشت

بهداشت و درمان، حمل و نقل، ارتباطات، آموزش و پرورش، بهداشت و درمان، مسکن، خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها و هزینه‌های جاری، اقلام سبد معیشت را تشکیل می‌دهند. هرکدام از این اقلام دارای شاخه‌های متعددی هستند. به‌بیان بهتر در بخش خوراکی‌ها قیمت غلات که شامل نان، برنج و ماکارونی می‌شود در طول یک‌سال گذشته افزایش تقریبا صددرصدی داشته‌اند. قیمت گوشت، مرغ و ماهی، روغن، قند، شکر و دیگر کالاهای اساسی نیز رشد زیادی داشته است. البته به غیر از نان که قیمت آن دستوری است محصولات دیگری همچون مواد لبنی نیز مشمول این افزایش قیمت بوده‌اند. چنانچه لبنیات از ابتدای سال تاکنون رشد چندین باره را تجربه کرده که موجب کاهش مصرف در میان خانوارهای ایرانی شده است. هزینه آب، برق، گاز و تعمیرات در بخش مسکن نیز در سبد معیشت خانوار دیده و محاسبه می‌شود. هرچند قصد داشتیم تا اقلام جزئی سبد معیشت را تهیه کنیم اما نمایندگان کارگری در این زمینه همکاری لازم را نداشتند و به بیان توضیحات کلی در این زمینه اکتفا کردند.

کاهش قدرت خرید

افزایش سن ازدواج، رشد نرخ بیکاری، کاهش میل به فرزندآوری و تشکیل خانواده را می‌توان یکی از مشکلات پیش آمده از پایین بودن نرخ دستمزد و بالا بودن هزینه‌ها دانست. چندی پیش نایب‌رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران از افزایش قیمت نقره در بازار به‌دلیل افزایش تقاضا برای این محصول به‌دلیل گرانی قیمت طلا خبر داده بود. کشتی‌آرای دلیل این رشد تقاضا را بالا رفتن نرخ طلا و کاهش تقاضا در این بخش دانسته و تاکید کرد: مردم قدرت خرید خود را از دست دادند و برای این موارد دیگر پولی در اختیار ندارند. این موضوع در بازار لوازم خانگی نیز مشاهده می‌شود که افراد برای تشکیل زندگی تا چه حد باید درگیر هزینه‌های سرسام‌آور خرید لوازم ابتدایی برای آغاز زندگی شوند. این در حالی است که نرخ کالاهای اساسی در طول یک‌سال گذشته با وجود تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی افزایش زیادی را تجربه کرده است.

تعیین دستمزد برای چند نفر؟

تعیین حقوق و دستمزد کارگران به‌مراتب بیشتر از حقوق کارمندان است. طبق محاسبات مرکز آمار ایران، تعیین هزینه خانوارها براساس خانوارهای ۳/۳ نفری انجام می‌شود. آمارهای رسمی نشان می‌دهد حدود ۱۵ میلیون نفر بیمه شده سازمان تامین اجتماعی هستند که با احتساب خانوارهای ۳/۳ نفری حدود ۵۰ میلیون نفر از جمعیت کشور را شامل می‌شود. این درحالی است که به غیر از نیروهای مسلح که آمار آنها محرمانه است تعداد کارمندان رسمی دولت حدود دو میلیون و ۵۰۰ هزار نفر است که با احتساب خانوار ۳/۳ نفری حدود هشت میلیون نفر را شامل می‌شوند. البته همین تعداد خانوارهای بازنشسته را هم درنظر بگیریم باز هم به جمعیت خانوارهای کارگری نمی‌رسد، از این رو تعیین حقوق و دستمزد برای کارگران از اهمیت بالایی برخوردار است.

ناترازی درآمد و هزینه‌های خانوار

هادی ابوی، دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران نیز گفت: تورم اقلام حیاتی و اساسی سبد معیشت کارگران باید در تعیین دستمزد سال آینده محاسبه شود.

وی با بیان این‌که تا وقتی دستمزد به کارگران قدرت خرید ندهد نمی‌تواند هزینه‌های زندگی آنها را جبران کند، افزود: مذاکرات و چانه‌زنی‌های مزد همه ساله در شورای‌عالی کار صورت می‌گیرد و نمایندگان کارگری بر این اساس از شورای‌عالی کار می‌خواهند هر سه ماه یکبار دستمزد را رصد کند تا بر مبنای سبد معیشت و هزینه‌های زندگی نسبت به موضوع دستمزد تصمیم‌گیری شود. برخی دیدگاه‌ها بهترین زمان برای تصمیم‌گیری درباره دستمزد را از جهت واقعی‌تر شدن قیمت کالا و خدمات، آخر سال می‌دانند که ایرادی به آن وارد نیست، ولی نسبت به این مساله بحث داریم و معتقدیم باید بهای کالا و خدمات در ماه‌های گذشته را هم که کارگر با حقوق خود سپری کرده درنظر بگیریم تا ارزیابی بهتر و منطقی‌تری از دستمزد برای سال‌های آینده داشته باشیم.

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران تصریح کرد: این‌که جلسات دستمزد را در انتهای سال برگزار کنیم چون قیمت کالاها و خدمات، آن زمان واقعی‌تر است. یعنی قبول داریم دستمزدی که در حال حاضر برای کارگران بسته شده واقعی نیست و با قیمت‌های موجود همخوانی ندارد، پس لازم است برای هزینه‌های معیشت خانوارهای کارگری چاره اساسی بیندیشیم. وی خاطرنشان کرد: دولت‌ها همیشه در تلاشند در پایان سال نرخ تورم را کاهش دهند. از این رو می‌بینیم تورم در اسفند ماه به نوعی کاهش می‌یابد و تا نیمه فروردین سال بعد اوضاع خوب است، ولی از ماه دوم به بعد و به‌تدریج در برج چهار و پنج اوج می‌گیرد و در نیمه دوم سال تحت تاثیر قیمت خدمات عمومی و دولتی، تغییر در بهای کالاها و خدمات اتفاق می‌افتد. وی با بیان این‌که اگر حقوق کارگران دو برابر شود و صددرصد هم افزایش پیدا کند باز هم جوابگوی هزینه‌های معیشت کارگران نیست، تاکید کرد: اگر در تعیین دستمزد تاکید داریم که تورم سبد معیشت کارگران محاسبه شود یعنی به طور مشخص به کالاهایی که نقش حیاتی و اساسی در زندگی کارگران دارند پرداخته شود نه کالاها و اقلامی که کارگران استفاده‌ای از آن ندارند و انتظار داریم رقم سبد معیشت و هرچه کارگران در بحث هزینه‌های زندگی اعم از خوراک، درمان و اجاره‌بها می‌پردازند به شکل واقعی آنالیز و بررسی و مشخص شود.

ابوی:
دلیل این‌که جلسات دستمزد را در انتهای سال برگزار کنیم این است که قیمت کالاها و خدمات، آن زمان واقعی‌تر است یعنی قبول داریم دستمزدی که در حال حاضر برای کارگران بسته شده واقعی نیست و با قیمت‌های موجود همخوانی ندارد پس لازم است برای هزینه‌های معیشت خانوارهای کارگری چاره اساسی بیندیشیم

گفت‌وگو

زور کارگران به تیم کارفرمایان و دولت نمی‌رسد

فرامرز توفیقی، رئیس کمیته دستمزد شورای‌عالی کار در گفت‌وگویی که با خبرنگار ما داشت به افزایش شدید هزینه خانوارهای کارگری اشاره و تصریح کرد: هزینه زندگی در بند ۲ ماده ۴۱ قانون کار آمده که باید به درستی محاسبه شود و قانونگذار صراحتا اعلام کرده فارغ از شغل و منطقه جغرافیایی باید از حداقل‌های زندگی برخوردار باشد.

وی افزود: سال ۹۵ تصمیم گرفته شد تا در شورای‌عالی کار کمیته دستمزد تشکیل شود تا سبد معیشت مربوط به کارگران را تهیه و به اطلاع نمایندگان کارگری، کارفرمایی و دولت برساند. اما مشکل اصلی اینجاست که دولت به عنوان کارفرمای بزرگ است و زور کارگران به دو ضلع کارفرمایی نمی‌رسد.

وی به آخرین نرخ سبد معیشت اشاره کرد و گفت: در بهمن سال گذشته محاسبه نرخ سبد معیشت حدود ۴ میلیون و ۹۴۰ هزار تومان بود که نرخ تورم خوراکی‌ها در آن زمان ۱۴/۷ برآورد شد اما آذر امسال نرخ سبد خوراکی‌ها به ۵۹/۹ رسیده که رشد ۲۹۳ درصدی را نشان می‌دهد. به گفته وی، دولت، مجلس و قوه قضاییه باید نقشه راهی ترسیم کنند که جلوی افزایش سرسام‌آور هزینه‌های زندگی را بگیرد. متاسفانه وضعیت تورم در کشور به اندازه‌ای بغرنج شده که نرخ تعیین شده از سوی شورای‌عالی کار دو ماه بیشتر اعتبار ندارد و در ماه‌های بعدی ارزش خود را از دست می‌دهد. قیمت مسکن در طول دو سال گذشته ۵ برابر شده و در بخش آموزش آنلاین هزینه‌های تبلت، گوشی هوشمند و مواردی از این قبیل به هزینه‌های خانوار اضافه شده است.

توفیقی معتقد است نمایندگان کارفرمایان و دولت چندسال است که سیاست سرکوب قیمتی را اجرا می‌کنند و خواسته اصلی کارگران این است که به‌جای دعوای هرساله نرخ دستمزد اقدامات بنیادی انجام شود تا کارگران بتوانند زندگی آبرومند داشته باشند.

این کارشناس بازار کار می‌گوید: هر بار کالایی گران می‌شود مسؤولان در رسانه‌های مختلف صریحا اعلام می‌کنند افزایش قیمت طبیعی است و نمونه آن را در دو سال گذشته در بازارهای گوشت، مرغ و دیگر کالاهای اساسی مشاهده کردیم، اما وقتی صحبت از افزایش نرخ دستمزد می‌شود صدای کارفرمایان و دولتی‌ها بالا می‌رود که این کار امکان‌پذیر نیست و شرایط کشور ویژه است. مشکل ایران باید در داخل کشور حل شود و نباید به کمک از سوی مریخ داشته باشیم. وی به حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی اشاره کرد و افزود: اکنون خبرهایی شنیده می‌شود که ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف و ارز ۱۷ هزار تومانی جایگزین آن خواهد شد. هرچند اکنون کالاها با نرخ ۴۲۰۰ تومان به دست مردم نمی‌رسد اما قطعا با تخصیص ارز ۱۷ هزار تومانی بلایی سر کارگران می‌آید که امکانات زندگی آنها به زیر صفر خواهد رسید. از نمایندگان مجلس که با شعارهای حمایت از اقشار کم درآمد راهی بهارستان شدند تقاضا داریم در این زمینه اقدام مناسب انجام دهند.

رئیس کمیته دستمزد شورای‌عالی کار با اشاره به جهش‌های قیمتی صورت گرفته تصریح کرد: هر جهش قیمتی که صورت می‌گیرد صاحبان سرمایه سود می‌برند و کارفرمایان تا جایی که به قول خودشان بازار کشش داشته باشد قیمت کالاهایشان را بالا می‌برند و این کارگران هستند که باید فشار زیادی را تحمل کنند. در بهمن گذشته شکاف طبقاتی ۲/۳ بود اما اکنون به ۹/۵ رسیده که این فاصله عجیب خودرا در ضریب جینی نشان خواهد داد.

۱۴۰۵ سال تغییر در نظام آماری

رئیس مرکز آمار ایران گفت: در نظام جدید آمارگیری که از سال ۱۴۰۵ اجرا خواهد شد، شاهد تحولی بزرگ در نظام جمع‌آوری داده‌های اطلاعاتی برای رسیدن به تصویری درست از وضعیت کشور در حوزه نفوس و مسکن خواهیم بود: در روش ثبتی-مبنا، تمام داده‌های جمع‌آوری‌شده بدون نیاز به حضور آمارگیر و صرفا براساس داده‌های اطلاعاتی ثبت‌شده در پایگاه داده‌های آماری سازمان‌ها، دستگاه‌ها و وزارتخانه‌های مرتبط با موضوع آمار استخراج می‌شود. /همشهری

آگهی مزایده عمومی

سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی در نظر دارد، **املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.** متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر در زمان اداری به نشانی‌های ذیل مراجعه نمایند:

۱ تهران، انتهای بزرگراه ستاری (شمال) میدان دانشگاه، بلوار شهدای حصارک، سازمان مرکزی بلوک ۶، طبقه دوم، حوزه املاک و مستغلات مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۴۷۹۱۶۲۰۳ و ۰۹۳۵۱۰۳۹۳۴۳ تماس حاصل فرمایند.

۲ سایت حوزه عمرانی، املاک و مستغلات دانشگاه به نشانی: omran.iau.ac.ir قسمت مزایده و مناقصه

ردیف	نشانی	پلاک ثبتی	میزان مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان زیربنای کل (مترمربع)	کاربری	قدمت	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	تهران، پاسداران بوستان هفتم، پلاک ۱۵۹	۳۷/۲۵۳۸۷ ۳۷/۲۵۳۸۸ ۳۷/۲۵۳۸۹ ۳۷/۲۵۳۹۰ ۳۷/۲۵۳۹۱	۶ دانگ عرصه و اعیان	۳۹۵	۱۴۰۲	مسکونی	۱۷ سال	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ دستگاه آپارتمان، تک واحدی، دارای ۵ فقره سند مالکیت تک برگی، دارای گواهی پایان ساختمان، مساحت زمین پس از اصلاحی ۳۹۵ مترمربع، مساحت واحد طبقه همکف ۱۹۰/۵۵ مترمربع و ۴ طبقه فوقانی هرکدام ۲۱۵/۰۶ مترمربع، اسکلت بتنی، دارای ۸ عدد پارکینگ، ۸ واحد انباری، موتورخانه، دارای آسانسور، تخلیه. **فروش به صورت یکجا با وضع موجود**
۲	تهران، میدان بنی‌هاشم، خیابان ابراهیمی (پارک جنوبی)، بعد از کوچه شاهد، پلاک ۲۵	۴۶/۱۸۴۹۵	۶ دانگ عرصه و اعیان	۵۷۲/۵	۱۳۷۴	مسکونی	۳۰ سال	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ واحد مسکونی به مساحت کل ۶۸۷ مترمربع، دارای گواهی پایان ساختمان، مساحت زمین پس از اصلاحی ۵۷۲/۵ مترمربع، اسکلت فلزی، دارای زیرزمین و انباری، موتورخانه، دارای ۶ عدد پارکینگ، فاقد آسانسور، تخلیه، بدون‌سند مالکیت تفکیکی، **فروش به صورت یکجا با وضع موجود**
۳	تهران، خیابان آفریقا، بعد از میرداماد خیابان قبادیان غربی، پلاک ۶ (۷۹سابق)	۳۴۶۷/۷۷۷	۶ دانگ عرصه و اعیان	۱۱۰۸	۲۰۰۸/۳۱	مسکونی	۲۵ سال	۹۶۴,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ طبقه، زیرزمین، همکف به مساحت ۴۶۵/۹۷ مترمربع، طبقات اول و دوم هر کدام به مساحت ۴۶۵/۹۷ مترمربع، دارای ۱۶ عدد پارکینگ، ۵۰ متر فضای تاسیسات، اسکلت فلزی، دارای گواهی پایان ساختمان، فاقد آسانسور، سند مالکیت ۶ دانگ **فروش با وضع موجود**
۴	تهران، بلوار آفریقا، نبش خیابان ارمغان‌غربی پروژه ارمغان	۳۴۶۷/۲۵۸	۶ دانگ عرصه	۱۲۰۸	ـــــ	تجاری اداری	ـــــ	۳,۷۴۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه، عرصه پس از اصلاحی ۹۹۱/۱۳ مترمربع، مجوز ساخت بنای تجاری اداری از کمیسیون ماده ۵ شهرداری در ۱۲ طبقه روی همکف که کلیه عوارض مازاد تراکم و کاربری پرداخت شده، **فروش با وضع موجود**
۵	تهران، سعادت آباد، خیابان علامه شمالی، خیابان بیستم غربی، پلاک ۱۸	۷۲/۹۲۹۲	۶ دانگ عرصه و اعیان	۱۰۰۰	۵۷۶۲/۱۴	مسکونی	نوساز	۳,۱۸۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۲ طبقه زیرزمین، همکف، ۶ طبقه بالای همکف، هر طبقه ۴ واحد آپارتمان، مساحت واحدها در هر طبقه ۱۳۶، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۴ مترمربع، جمعا ۲۴ واحد، دارای آسانسور، سرمایش و گرمایش چیلر و موتورخانه مرکزی، استخر، سونا، جکوزی، سالن اجتماعات، اتاق برق، دوربین مداربسته، دیزل ژنراتور، **فروش به صورت یکجا با وضع موجود**
۶	تهران، میدان قدس، خیابان دربند، کوچه پرتوی	۹۵۰/۳	۳ دانگ عرصه و اعیان	۱۵۰۴ (مساحت ۶ دانگ)	۳۸۱۲ (مساحت ۶ دانگ)	مسکونی	۳۰ سال	۶۰۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ارزش ۳ دانگ)	در ۵ طبقه شامل زیرزمین، همکف، ۳ طبقه بالای همکف، اسکلت فلزی، **فروش با وضع موجود**

الف ـ میزان سپرده شرکت در مزایده ۲ درصد قیمت پایه است. ● متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده و هماهنگی جهت بازدید از ملک و تحویل پاکات از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به نشانی‌های فوق‌الذکر مراجعه نمایند.

ب ـ شرایط، محل و مهلت تحویل اسناد مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست پس از دریافت و تکمیل اسناد به همراه سپرده شرکت در مزایده به صورت فیش واریزی یا ضمانتنامه بانکی و همچنین قیمت پیشنهادی خود را به ترتیبی که در اسناد مزایده مقرر شده است در ۲ پاکت **الف و ب** که دربسته و لاک و مهر شده باشند، قرار داده و حداکثر تا پایان وقت اداری تعیین شده به دبیرخانه اداره امور کمیسیون معاملات سازمان مرکزی دانشگاه واقع در تهران، انتهای بزرگراه شهید ستاری (شمال)، میدان دانشگاه، بلوار شهدای حصارک، سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی، بلوک ۱ اداری، طبقه همکف، دبیرخانه سازمان مرکزی تحویل داده و رسید دریافت نمایند. **ج ـ** دانشگاه آزاد اسلامی در قبول و رد یک یا کلیه پیشنهادها بدون ذکر دلیل مختار است و ضمنا هزینه درج آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود.

امور عمرانی، املاک و مستغلات