آستانه

با تولیدات ضعیف به حاج قاسم نپردازیم

در نخستین سالروز شهادت سردار سلیمانی، حجم زیادی از تولیدات رسانه‌ای و هنری عرضه شده که به اعتقاد خیامی، عضو هیأت علمی دانشگاه امام صادق(ع) تمامی آنها از کیفیت قابل دفاع برخوردار نیست. خیامی گفت: اگر کسی فکر می‌کند وقت یا توان هنری کافی ندارد، مجبور نیست آثار ضعیف تولید و منتشر کند چراکه چنین تولیداتی دستاویز برخی رسانه‌های معاند نیز قرار گرفته است. خیامی چند پیشنهاد به این رسانه‌ها و تحلیل عملکرد رسانه‌های خارجی و نقش سواد رسانه‌ای در فهم این عملکردها ارائه کرد و با تأکید بر این‌که شهید سلیمانی یک چهره مردمی است و در قالب یک جریان فکری، سیاسی یا صنفی خاص نمی‌گنجد، ادامه داد: از همه رسانه‌ها درخواست می‌کنم بکوشند یک چهره بین‌المللی برجسته که خود به‌تنهایی یک سرمایه اجتماعی محسوب می‌شود را داخل گروه یا طیف خود بازنمایی یا بازتولید کنند؛ در غیر این حالت به جایگاه شهید سلیمانی، اعتماد اجتماعی و به خود آسیب خواهند رساند.

گفت‌وگو با عبدالحسین بدرلو، کارگردان فیلم مستند «کمیته»

فیلم ما، فیلم مرجع است

نمایی از فیلم مستند «کمیته» ۱۲

عطف

عقیق سلیمانی درباره یک ابرمرد

کتاب‌های «عقیق سلیمانی» با حضور سیدحسین متولیان گردآورنده، محسن طهرانی مدیر مؤسسه فرهنگی هنری کساء، مرتضی علایی گرافیست و مدیر مجموعه هنری ماهد، محمدحسین حسنی رئیس سازمان قرآنی دانشگاهیان کشور و صابر ساده شاعر و نویسنده در ایکنا رونمایی شد و متولی ادبی این اثر توضیح داد که در این کتاب حاج قاسم یک ابرمرد است و با انتشار این اثر راهی که با شهید محسن حججی و کتاب «جون خادم‌المهدی» آغاز شده بود با شهید سلیمانی ادامه یافته است.

این مراسم چهارشنبه ۱۷ دی‌ماه در خبرگزاری قرآن (ایکنا) برگزار شد. سیدحسین متولیان توضیح داد: در جهانی زندگی می‌کنیم که دشمنی‌های متعددی را علیه کشورمان شاهدیم، گاهی باید جلوی در خانه‌مان بایستیم تا جان عزیزانمان را در داخل خانه نگیرند. وقتی از جلوی خانه جنگیدن حرف می‌زنیم، یاد سخنی از امیرالمؤمنین علی(ع) می‌افتم که فرمودند: «اگر کسی در بیرون از خانه دشمن را دفع نکند، زندگی و ناموسش در معرض حمله و آسیب خواهد بود.»

حجت‌اله صیدی در مراسم تکریم و معارفه مدیران سابق و جدید شعب استان ایلام تشریح کرد

شتاب رشد منابع بانک صادرات ایران در ۳ سال گذشته

مدیرعامل بانک صادرات ایران گفت: استان ایلام یک استان محروم نیست، بلکه یک استان پرظرفیت، ثروتمند، دارای منابع طبیعی و کشاورزی قابل‌توجه است. نزدیک به ۱۵ درصد گاز و ۵ درصد منابع نفت کشور در این استان وجود دارد و وجود همین منابع در کنار صنایع پتروشیمی باید مورد توجه مدیران بانک صادرات ایران در استان ایلام قرار گیرد؛ به طوری که برای پیشرفت و بهبود فضای کسب و کار در استان ایلام باید برنامه تحول بازاریابی و جلب مشتری تدوین شود.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، حجت‌اله صیدی در جریان سفر و بازدید از شماری از شعب استان ایلام در جمع مدیران و برخی کارکنان بانک در این استان، اظهار کرد: بانک صادرات ایران در سه سال اخیر از وضعیت به مراتب بهتری نسبت به گذشته برخوردار شده است؛ به طوری که صورت‌های مالی حسابرسی شده شش ماهه بانک نیز که بر روی سامانه کدال قرار گرفته، با استقبال تحلیلگران بازار سرمایه و نظام بانکی مواجه شده است. وی با بیان این که توفیقات بانک صادرات ایران بر اثر تلاش‌ها و زحمات شبانه‌روزی همکاران در سراسر کشور حاصل شده و شایسته قدردانی است، این موفقیت را به همه همکاران تبریک گفت.

صیدی، افزایش منابع را از عوامل اولیه کسب این موفقیت توصیف کرد و افزود: افزایش منابع بانک صرف‌نظر از آن که اضافه برداشت از منابع بانک مرکزی را از بین برد، موجب افزایش توان تسهیلات‌دهی بانک شد. اعطای تسهیلات نیز افزایش درآمد بانک را در پی داشت و نهایتاً در کنار سود غیرعملیاتی، سود عملیاتی مناسبی را برای بانک فراهم کرد. بنابراین اولین قدم در این موفقیت افزایش منابع بود. با اینکه در سراسر شبکه، افزایش منابع به خوبی حاصل شده اما به لحاظ درصد رشد، استان ایلام یکی از استان‌هایی بوده که رشد مورد انتظار را در منابع نداشته است.

مدیرعامل بانک صادرات ایران مسیر حرکت زوار اربعین از طریق استان ایلام را مزیتی برای اقتصاد استان برشمرد و افزود: با استفاده از این مزیت، استان ایلام می‌تواند قطب گردشگری کشور باشد.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (نوبت اول)

سازمان مهندسی اجرایی و تاسیسات نزاجا به عنوان دستگاه مناقصه‌گزار در نظر دارد، **انجام پروژه‌های مشروحه ذیل را در قالب طرح‌های غیرعمرانی و از طریق صددرصد تهاتر با اراضی در اختیار نزاجا، طبق مشخصات فنی کار با شرایط کلی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی به شرکت‌های پیمانکاری واجدشرایط** واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	کارفرما	مبلغ برآورد اولیه بر مبنای فهرست بهای پایه سال ۹۹ (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار (ماه)
الف	احداث ۳۰ بلوک ۱۸ واحدی منازل سازمانی در شهر قائن	قرارگاه عملیاتی لشکر ۳۰ بیرجند	۲/۳۱۹/۲۶۱/۹۱۸/۴۹۴	۳۴/۸۹۲/۶۱۹/۱۸۵	۱۸
ب	احداث ۱۰ بلوک ۵۳ واحدی منازل سازمانی در شهر شیراز	ارشد نظامی استان فارس	۲/۲۶۸/۲۰۹/۸۵۹/۹۳۴	۳۴/۳۸۲/۰۹۸/۵۹۹	۱۸
ج	احداث ۷ بلوک ۵۸ واحدی منازل سازمانی در شهر کرمانشاه	قرارگاه منطقه‌ای غرب نزاجا	۱/۷۲۳/۳۴۱/۵۰۱/۷۵۴	۲۸/۹۳۳/۴۱۵/۰۱۸	۱۸
د	احداث ۷ بلوک ۵۸ واحدی منازل سازمانی در شهر گرگان	قرارگاه عملیاتی لشکر ۳۰ گرگان	۱/۸۴۲/۱۳۱/۱۲۸/۶۵۲	۳۰/۱۲۱/۳۱۱/۲۸۷	۱۸
ر	احداث ۱۷ بلوک ۱۸ واحدی منازل سازمانی در شهر اسلام‌آباد	تیپ ۱۸۱ اسلام‌آباد	۱/۲۹۴/۳۶۵/۸۷۷/۷۲۶	۲۴/۶۴۳/۶۵۸/۷۷۷	۱۸
ز	احداث ۱۴ بلوک ۱۸ واحدی منازل سازمانی در شهر شاهرود	قرارگاه عملیاتی لشکر ۵۸ شاهرود	۹۹۳/۴۶۶/۳۰۰/۶۶۶	۲۱/۶۳۴/۶۶۳/۰۰۷	۱۸

۱ **شرایط شرکت‌های متقاضی: الف)** دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در رشته ساختمان و ابنیه با پایه **یک** و دارا بودن ظرفیت آزاد در رشته مورد نظر و یا دارای پروانه اشتغال به کار سازندگان انبوه مسکن و ساختمان صادره از وزارت مسکن و شهرسازی با پایه **یک** جهت ردیف‌های **الف، ب، ج، د** و **پایه ۲** جهت ردیف‌های، **ر، ز** و همچنین داشتن گواهینامه تاییدیه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی **ب)** توانایی ارایه ضمانتنامه‌های بانکی مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه و تضمین انجام تعهدات به میزان **۵** درصد مبلغ قرارداد ۲ **اعتبار پروژه:** اعتبار پروژه از طریق صددرصد تهاتر با (**۱۹۰** قطعه از اراضی محله **۱۴** واقع در فاز دوم زیباشهر زاهدان به پلاک اصلی **۴۴۸۷** جهت ردیف **الف**، تعداد **۶۱** قطعه از اراضی مسکونی چشمه طوطی اصفهان به پلاک اصلی **۱۵۲۶۱** جهت ردیف **ب**، تعداد **۲۷** قطعه از اراضی مسکونی چشمه طوطی اصفهان به پلاک اصلی **۱۵۲۶۱** جهت ردیف **ج**، تعداد **۱۰۳** قطعه از ارضی پادگان **۰۷** خرم آباد به پلاک اصلی **۲۰۸۱** جهت ردیف **د**، تعداد **۲۹** قطعه از اراضی مسکونی چشمه طوطی اصفهان به پلاک اصلی **۱۵۲۶۱** جهت ردیف **ر**، تعداد **۶۲** قطعه از اراضی پادگان **۰۷** خرم‌آباد به پلاک اصلی **۲۰۸۱** جهت ردیف **ز**) تامین می‌گردد. ۳ **مدت اعتبار پیشنهادات:** به مدت **۳ ماه** پس از آخرین تاریخ مهلت تسلیم پیشنهادها معتبر باشد. ۴ **مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه: الف-** تقاضای کتبی جهت دریافت اسناد مناقصه با ذکر موضوع مناقصه به همراه روگرفت گواهینامه صلاحیت پیمانکاری و ایمنی **ب-** قیمت خرید اسناد مناقصه جهت هر کدام از ردیف‌های (**الف** الی **ز**) **۴/۰۰۰/۰۰۰** ریال است که باید به حساب شماره **۶۱۵۸۸۰۰۱۸۴۳۰۷** بانک سپه، شعبه جلالیه تهران (به نشانی: تهران، خیابان کارگر شمالی، بالاتر از تقاطع دکتر فاطمی) به نام تمرکز وجوه حاصل از عواید داخلی دارایی سازمان مهندسی نزاجا واریز شده و اصل رسید آن به فروشنده اسناد مناقصه تحویل شود. **ج)** متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه از روز **شنبه** مورخ **۹۹/۱۰/۲۰** لغایت ساعت **۱۲** روز **سه‌شنبه** مورخ **۹۹/۱۰/۲۳** به نشانی دستگاه مناقصه‌گزار مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های **۰۲۱-۶۶۹۴۴۳۲۵** و **۰۲۱-۶۶۹۴۴۳۳۹** تماس حاصل نمایند. ۵ **آخرین مهلت جهت تسلیم اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت:** ساعت **۱۲** روز **سه‌شنبه** مورخ **۹۹/۱۱/۰۷** ۶ **بازگشایی پاکات مناقصه:** در ساعت **۱۰** صبح مورخ **۹۹/۱۱/۰۸** در محل اتاق جلسات به آدرس: تهران، مینی‌سیتی، بلوار ارتش، ستاد نیروی زمینی ارتش، معاونت مهندسی انجام خواهد پذیرفت. ۷ **نشانی دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت و تسلیم اسناد مناقصه:** تهران، خیابان کارگر شمالی، تقاطع دکتر فاطمی، نبش فاطمی غربی، سازمان مهندسی اجرایی و تاسیسات نزاجا، دایره امور پیمان‌ها و رسیدگی ۸ دستگاه مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد. ۹ نوع، کمیت و کیفیت خدمات و سایر اطلاعات و جزئیات و مشخصات اراضی در اسناد مناقصه درج گردیده است. ۱۰ هزینه انتشار آگهی در **۴** نوبت برعهده برندگان مناقصه خواهد بود.

سازمان مهندسی اجرایی و تاسیسات نزاجا

آگهی مزایده فروش املاک در تهران

نوبت اول

موسسه بیمارستان ۳۲۰ تختخوابی رضوی در نظر دارد، **تعدادی از املاک متعلق به خود در تهران را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند.** متقاضیان محترم می‌توانند جهت بازدید از املاک مندرج در جدول و دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن **۰۹۰۵۹۱۲۸۴۴۶** (**آقای آقالر**) تماس حاصل نمایند. همچنین جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده تصویر مقابل را اسکن نموده و یا روزهای **شنبه** الی **چهارشنبه** از ساعت **۱۰** الی **۱۶** با شماره **۴۱۷۶۳۰۰۰ - ۰۲۱** (**داخلی ۱۴۲۲ - آقای انوشا**) تماس حاصل نمایند.

ردیف	آدرس ملک	نوع ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	میزان مالکیت	مبلغ کل پایه ملک به ریال	نحوه و درصد پرداخت: درصد زمان قرارداد	درصد زمان تحویل ملک	درصد زمان انتقال سند
۱	تهران، یوسف‌آباد، خیابان ابن‌سینا، خیابان هفتم، پلاک ۱۳، طبقه دوم	آپارتمان مسکونی	۳۹۶/۷۵	۷۷/۲	۶ دانگ	۳۶/۲۸۴/۰۰۰/۰۰۰	٪۵۰	٪۴۰	٪۱۰
۲	تهران، خیابان شهید باهنر (نیاوران)، بن‌بست مشکات، پلاک ۴، واحد ۸	آپارتمان مسکونی	۴۰۶	۹۷/۵۳	۶ دانگ	۴۵/۸۳۹/۱۰۰/۰۰۰	٪۵۰	٪۴۰	٪۱۰
۳	تهران، تقاطع ولیعصر طالقانی، ساختمان اطمینان، قطعه ۴۶، سمت شمال غربی، طبقه هشتم، واحد ۳۶	آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری	۷۵۹/۸۰	۶۹/۸۶	۶ دانگ	۱۸/۱۶۳/۶۰۰/۰۰۰	٪۵۰	٪۴۰	٪۱۰
۴	تهران، تقاطع ولیعصر طالقانی، ساختمان اطمینان، قطعه ۳۹، سمت جنوب شرقی، طبقه ششم، واحد ۲۹	آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری	۷۶۸/۰۳	۹۹/۹۶	۶ دانگ	۲۴/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰	٪۵۰	٪۴۰	٪۱۰
۵	تهران، اختیاریه، خیابان شهید رضا جهانی، پلاک ۳۲، طبقه چهارم، واحد ۱۱	آپارتمان مسکونی	۲۷۳/۹۵	۵۹/۵۲	۶ دانگ	۳۶/۳۰۷/۲۰۰/۰۰۰	٪۵۰	٪۴۰	٪۱۰
۶	تهران، اختیاریه، خیابان شهید رضا جهانی، پلاک ۳۲، طبقه چهارم، واحد ۱۲	آپارتمان مسکونی	۲۷۳/۹۵	۸۳/۶۹	۶ دانگ	۵۱/۰۵۰/۹۰۰/۰۰۰	٪۵۰	٪۴۰	٪۱۰

نکات قابل توجه و توضیحات:

- پاکات پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی به میزان **۵٪** قیمت در وجه نذورات آستان قدس رضوی به شناسه ملی **۱۴۰۰۴۳۴۲۱۷۳** طبق اسناد مزایده می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۶ روز **سه‌شنبه** مورخ **۹۹/۱۰/۳۰** به آدرس: تهران، سعادت‌آباد، پل مدیریت، بلوار فرهنگ، کوی فرهنگ، فرهنگ ششم، پلاک۲، واحد ۱، آقای انوشا تحویل گردد.
- بازگشایی پاکات پیشنهاد در روز **چهارشنبه** مورخ **۹۹/۱۱/۰۱** ساعت **۱۰** صبح انجام خواهد شد.
- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.
- پرداخت **۵۰٪** ثمن معامله از تاریخ اعلام برنده مزایده به مدت **۱۰** روز کاری و حداکثر تا تاریخ **۹۹/۱۱/۱۳** و **۴۰٪** دوم همزمان با تحویل ملک به برنده مزایده حداکثر تا **۹۹/۱۱/۲۹** و تتمه مبلغ به میزان **۱۰٪** همزمان با انتقال سند مالکیت در تاریخ **۹۹/۱۲/۱۸** خواهد بود.
- پیشنهادهای فاقد سپرده و مخدوش، مبهم و مشروط از نظر فروشنده بی‌اعتبار و ساقط می‌باشد.
- اخذ فرم اسناد مزایده و تکمیل آن توسط متقاضی الزامی است، بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع و یا قرائت یا عدم امضاء این فرم‌ها قابلیت استماع ندارد.
- سپرده آن دسته از افرادی که در مزایده برنده نخواهند شد حداکثر ظرف مدت **۱۰** روز به آنان مسترد خواهد شد.
- مبایعه‌نامه فروش طبق اسناد پیوست مزایده باید توسط متقاضی تایید و امضاء گردد.