



در بافت‌های معمولی شهر است و شامل واحدهای مسکونی واقع در بافت‌های فرسوده نمی‌شود. این در حالی است که متقاضیان خرید واحدهای مسکونی واقع در بافت‌های فرسوده در صورتی که در فرآیند خرید این واحدها از تسهیلات مسکن از جمله تسهیلات یکم استفاده کنند، از مشوق‌های دیگر برخوردار هستند./ تسنیم

پس‌انداز مسکن یکم در زمان حاضر امکان‌پذیر نبوده و طرح مذکور صرفاً مشمول متقاضیانی است که در گذشته حائز شرایط استفاده از تسهیلات حساب صندوق پس‌انداز مسکن یکم بوده ولی تاکنون امکان استفاده از این تسهیلات برای آنان فراهم نشده‌است. همچنین این اقدام مربوط به خرید واحدهای مسکونی

### سقف سن بنا برای دریافت وام مسکن به ۲۵ سال افزایش یافت

محمود شایان، مدیرعامل بانک مسکن از افزایش سقف سن بنا برای دریافت وام‌مسکن خبر داد و گفت: اخیراً به دنبال یک مصوبه جدید، یک شرط از شروط تعیین‌شده برای متقاضیان خانه‌اولی به منظور استفاده از تسهیلات خرید مسکن از محل صندوق پس‌انداز مسکن یکم تسهیل شده‌است. وی گفت: افتتاح صندوق

### گفت‌وگوی جام جم با سردار محمد زهرایی، رئیس سازمان بسیج سازندگی

# ایجاد ۱۰۷ هزار شغل در مناطق محروم



محمدحسین علی‌اکبری

اقتصاد

با حضور در تحریریه جام جم ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این موسسه، گفت‌وگویی با خبرنگار ما در مورد دستاوردهای این نهاد مردمی داشت. وی می‌گوید: سال ۹۸ پس از دیدار رهبر معظم انقلاب، نقطه عطف فعالیت بسیج سازندگی بود و ماموریت‌های این نهاد تغییرات اساسی داشت. مشروح این گفت‌وگو را بخوانید.

**🔴 بیش از دو سال است شما در سمت رئیس بسیج سازندگی کشور هستید. در طول مدتی که شما در این سمت حضور دارید چه اقداماتی انجام شده‌است؟**

یکی از افتخارات من این است که معارفه من در یک برهه بحرانی با خدمت به مردم آغاز شد. در پاییز سال ۹۷ زمانی که به عنوان رئیس بسیج سازندگی انتخاب شدم چندی بعد سرپل‌دهاب زلزله آمد و از همان موقع در منطقه مستقر شدم. پس از آن هم سیل هرمزگان و جنوب سیستان و بلوچستان و همچنین خوزستان باعث شد تا برای خدمت‌رسانی بهتر در این مناطق حضور داشته باشیم. تا این موارد تمام شد و به خودمان آمدم کرونا آمد که تغییر رفتار مردم را به دنبال داشت. خب به بحث اصلی برسیم؛ ماهیت و فلسفه وجودی بسیج سازندگی از جریان جهادی گرفته شده‌است. در دهه ۷۰ حدود ۴۹ گروه جهادی داشتیم اما اکنون ۴۲ هزار گروه جهادی شناسنامه‌دار در کشور داریم. نقطه عطف فعالیت ما هم در دیدار رهبر معظم انقلاب با یلوجان در مرداد سال گذشته بود. قبل از سال ۹۸ کل ۱۲ هزار گروه جهادی در کشور داشتیم اما از تابستان سال گذشته تاکنون ۳۰ هزار به این مجموعه اضافه شده‌است. فعالیت ماموریت جهادگران از تابستان سال گذشته به بعد تغییر زیادی داشت و پیام ۹ بندی رهبر معظم به جوانان جهادگر چشم‌اندازی برای گام نهادن در گام دوم انقلاب اسلامی بود. یکی از مهم‌ترین مفاد پیام رهبر انقلاب، مسئولیت‌پذیری جوانان جهادی بود. به این صورت که از ساخت دیوار و سقف خانه محرومان نباید غافل شد اما جهادگری باید به عنوان یک تفکر و فناوری فرهنگی انقلاب معرفی شود. همان‌طور که رهبر معظم انقلاب هم به این موضوع اشاره کردند اکنون ۵۰۰ هزار جهادگر در کشور داریم که کار محرومیت‌زدایی را برعهده دارند. از سوی دیگر ماجرا باید این‌طور نگریست که جوانان زیادی از خدمت‌رسانی محروم هستند و باید تفکر خدمت‌طوری گسترش یابد که تعداد اعضای بسیج سازندگی ۱۰۰ برابر شود و ماموریت این دستگاه بر همین اساس تعریف شده‌است. بسیج سازندگی یک تشکل نیست بلکه یک تفکر است.

**🔴 تاکنون موردی پیش آمده که بسیج سازندگی قصد انجام کاری را داشته باشد اما به دلیل همپوشانی با دستگاه‌های اجرایی از انجام آن کار منع شود یا دستگاه دیگر کار را زودتر به نتیجه برساند؟**

کار اصلی ما خدمت به مردم است. این‌که کار را ما انجام دهیم یا یک دستگاه اجرایی فرقی ندارد. یکی از ماموریت‌های ما این است که خدمت به مردم را پیگیری کنیم و به دنبال اعتبار و اختیار برای رقابت با دستگاه‌های اجرایی کشور نیستیم.

به نظر من اکنون وقت این نیست با هم رقابت منفی داشته باشیم. شما مشاهده کنید در زمان زلزله، سیل یا حوادث غیرمترقیه دیگر به جمعیت جهادگران افزوده می‌شود. یعنی خدمت‌رسانی به مردم دیگر نیاز به یک پایگاه بسیج و دور هم جمع شدن ندارد بلکه افراد خودشان علاقه دارند تا به مردم‌شان خدمت کنند و ما باید این راه را هموار سازیم. در مسیر جهاد اردو، گروه، حرکت، جریان، فناوری فرهنگی و جبهه جهادی وجود دارد که در هر کدام باید نقشه راه متفاوت تعریف شود.

**🔴 اقداماتی که بسیج سازندگی انجام می‌دهد بیشتر در چه حوزه‌هایی است؟**

### ورود بسیج به صنایع بسته‌بندی

یکی از مواردی که بسیج سازندگی به آن ورود کرده صنعت بسته‌بندی است. سالانه حدود ۲۰ هزار شغل پایدار در این زمینه ایجاد می‌شود. ما تسهیلات محور نیستیم که بخواهیم بگوییم تسهیلات دادیم. در نتیجه تعدادی شغل ایجاد شده است. ممکن است ما به برخی افراد آموزش بدهیم و فرد شاغل شود. اینها در آمار اشتغال ما نمی‌آید. هر شغل حدوداً به طور متوسط ۳۰ میلیون تومان برای ما هزینه داشته است اما کارکرد بسیج این است که اشتغال کم‌هزینه باشد. بیشتر از این‌که بخواهیم شغل مستقیم ایجاد کنیم تسهیل‌سازی انجام می‌دهیم و در آمارهایمان هم نمی‌آوریم.

آنچه در رسانه‌ها منعکس می‌شود اقدامات فیزیکی است. به بیان بهتر زمانی که قرار است از یک منطقه محروم گزارش تهیه شود گزارشگر سراغ اقداماتی می‌رود که با چشم قابل رویت باشد. اما ما به این موارد بسنده نکردیم و وارد حوزه‌هایی شدیم که خیلی قابل رویت نیستند. به عنوان مثال یک گروه جهادی در خوزستان در هر منطقه یک کد ارتفاعی قرار دادند که میزان آب و فاضلاب را بررسی می‌کند. اهمیت کار اینها اینجاست که می‌تواند از وقوع سیل جلوگیری کند و قبل از وقوع هشدارهای لازم را می‌دهد. از سوی دیگر یک گروه جهادی در کشور اقدام به بررسی قوانین و نحوه اجرا می‌کند که یک دستگاه در اجرای قانون و توزیع بودجه چه عملکردی داشته‌است. اگر کوتاهی انجام شود به مراجع ذی‌ربط اطلاع می‌دهد تا مشکل در آن زمینه برطرف شود. گروه جهادی دیگری نیز با حضور در یک منطقه محروم متوجه شدند خانه‌های آنها فاقد سند است و هر لحظه ممکن است سرپناه‌شان را از دست بدهند. این گروه با پیگیری‌های فراوان در حال دریافت سند است که این گونه اقدامات خیلی به چشم نمی‌آید. یک زمانی خط‌شکنی حضور در جبهه‌های حق علیه باطل بود اکنون تدفین افراد مبتلا به کرونا. قبلاً در جنگ تحمیلی با گونی‌ها خاکریز ساخته می‌شد اکنون سد شکن می‌سازند.

**🔴 از ابتدای سال تاکنون چقدر این نهاد مردمی توانسته شغل ایجاد کند؟ برای پاسخ به این پرسش ابتدا باید به**

و یادمان می‌رود به عمق مساله فکر کنیم. اگر ۲۰ سال پیش رهنمون‌های رهبر معظم انقلاب اجرا می‌شد، وضعیت اقتصادی که امروز شاهد آن هستیم تا این حد به مردم فشار وارد نمی‌کرد. همچنین نیاز نبود اقدامات ضروری در یک مدت‌زمان مشخص انجام شود. سال ۹۲ به صورت مشخص اقتصاد مقاومتی مطرح شد. سازمان بسیج پرچمی را برافراشته کرد. در اقتصاد مقاومتی آمده دستگاه‌های اجرایی و حاکمیتی برای به نتیجه رسیدن امورات باید گسترده بود. همچنین بسیج حقوقدانان در این زمینه مطالبه‌گری‌های خود را انجام می‌دهد. یکی از اهداف اقتصاد مقاومتی، مردم‌پایه کردن اقتصاد است. اگر یک دستگاه دولتی نخواهد مردم را در اقتصاد درگیر کند، مردم نباید از حقوق‌شان در این زمینه دفاع کنند. در زمان دفاع مقدس یکی از مسؤولان که بعد‌ها از چرخه مدیریت بیرون رفت و از کشور خارج شد بیان می‌کرد که زمین بدهیم، زمان بخیریم. اما مردم بودند که نگذاشتند یک وجب از خاک ایران دست دشمن بماند. این اتفاق می‌تواند در اقتصاد نیز بیفتد. حضور مردم در اقتصاد باعث می‌شود نظام سرمایه داری دیگر معنا پیدا نکند. مشکلی که اکنون با آن مواجه هستیم، مربوط به این است که مردم در اقتصاد حضور ندارند و متأسفانه نظام‌اداری ما هم بر مبنای اقتصاد کلان و سرمایه‌گذاری چیده شده است. ما می‌گوییم بهبود فضای کسب و کار اما در عمل اتفاقی نمی‌افتد. به بیان بهتر جایی برای مشاغل خرد باقی نمی‌ماند تا مردم در تولید ناخالص داخلی تأثیر گذار باشند. در کشورهای توسعه‌یافته از ایده تا عمل بین ۲۲ ساعت تا پنج روز زمان می‌برد. اما مهم‌ترین مشکل یک تولیدکننده و فعال اقتصادی در ایران دریافت مجوز است. اکنون ۱۸۰ هزار کارگاه اقتصاد مقاومتی در صنایع مختلف داریم.

تعدادی از آنها دارای مجوز و برخی از آنها فاقد مجوز هستند که معضل ما دریافت مجوز برای آنهاست. اقدامی که بسیج سازندگی کرده، ورود به خرید محصولات کشاورزی‌ای است که مردم در اقتصاد حضور ندارند و متأسفانه نظام‌اداری ما هم بر مبنای اقتصاد کلان و سرمایه‌گذاری چیده شده است. ما می‌گوییم بهبود فضای کسب و کار و سرمایه‌گذاری چیده شده است. اما در عمل اتفاقی نمی‌افتد. به بیان بهتر جایی برای مشاغل خرد باقی نمی‌ماند تا مردم در تولید ناخالص داخلی تأثیر گذار باشند. در کشورهای توسعه‌یافته از ایده تا عمل بین ۲۲ ساعت تا پنج روز زمان می‌برد. اما مهم‌ترین مشکل یک تولیدکننده و فعال اقتصادی در ایران دریافت مجوز است. اکنون ۱۸۰ هزار کارگاه اقتصاد مقاومتی در صنایع مختلف داریم.

**🔴 بسیج سازندگی نقش مهمی در عرصه اقتصاد مقاومتی دارد. در طول هفت سال گذشته این نهاد مردمی چه کارنامه‌ای از خود یاد گذاشته است؟**

در ۲۰ سال گذشته رهبر معظم انقلاب به بررسی قوانین و تکیه به توان داخلی تأکید داشتند. اما همیشه صحبت‌های ایشان را روی بنر می‌بریم

روی دست کشاورز نماند. همچنین به دنبال ایجاد صنایع تبدیلی برای این محصولات هستیم تا کشاورزان انگیزه تولیدشان را از دست ندهند. ما به دنبال ایجاد ارزش افزوده در روستاها هستیم و معتقدیم اقتصاد باید در همان‌جا باقی بماند.

**🔴 چند سالی است که بسیج سازندگی به بحث صنایع تبدیلی ورود کرده. تاکنون چه تعداد کارگاه ایجاد شده و برای توسعه این کار چه اقداماتی را در نظر دارید؟**

ابتدای کار بسیج سازندگی دامنه بسیار گسترده بود، اما متوجه شدیم که نه منابع کافی در این زمینه در اختیار داریم و نه در توان ماست که بخواهیم در همه زمینه‌ها دستی بر آتش داشته باشیم.

از این رو به دنبال ایجاد قطب‌های صنایع تبدیلی به صورت تخصصی بودیم. با این محوریت که سوهان قم، چگونه معروف شد؟ گلاب قمصر کاشان چگونه معروف شد؟ چرا این شهرها را به نام یک محصول می‌شناسند؟ تاکنون بیش از ۸۰۰ قطب صنایع تبدیلی شناسایی کرده‌ایم که ۴۳۵ قطب راه‌اندازی شده

است. کمشچه اصفهان در کار نان‌پزی هستند و نان سنتی خشک تولید می‌کنند. تولید نان گسترش پیدا کرده و نوع نان دارند که ۱۳ مورد آن ثبت ملی است. اکنون ۳۰۰ کارگاه در این شهر وجود دارد و ۱۳۰۰ خانوار درگیر آن هستند. همه این کارگاه‌ها سه‌شیفته در حال فعالیت هستند و همه زنجیره ارزش در این شهر قرار دارد. اما کارخانه آرد در این شهر نیست. اگر دولت و نهادهای اجرایی به دنبال ایجاد اشتغال و ایجاد زنجیره ارزش هستند، باید برای تاسیس کارخانه آرد اقدام کنند. این نان اکنون در سبد صادرات کشور قرار دارد و هیچ‌کمی از سوی دولت به آنها نشده است. سردروز تبریز دارای ۴۰۰ کارگاه تابلوفرش است که در هر کارگاه ۴۰ نفر شاغل هستند و هزار کارگاه خانگی دارد. ما به عنوان بسیج این کارگاه‌ها را به مراکز مختلف معرفی می‌کنیم. اما واقعا

### برنامه اشتغال بسیج برای سال آینده

در تیسره ۱۶ بودجه ۱۴۰۰ در نظر گرفته شده برای ایجاد هر شغل پایدار در سال بعد ۵۰ میلیون تومان اعتبار در نظر گرفته شود که کمیسیون تلفیق با این موضوع موافقت کرده و امیدواریم در صحن علنی نیز مورد توجه نمایندگان قرار گیرد. ما تعهد می‌کنیم به ازای هر ۵۰ میلیون تومان یک شغل پایدار تحویل دهیم.

به این موارد توجه نکرده‌ایم. یکی از مشکلات این کارگاه‌ها تغییر رنگ وارداتی بود. این همه مرکز پژوهشی در این کشور داریم، اما هیچ مرکزی به کمک آنها نیامد. خودشان به این خودکفایی رسیده‌اند و به این فناوری دست پیدا کرده‌اند که چگونه رنگ نخ تغییر نکند. بسیج سازندگی برای کمک به اقشار مختلف ورود کرده و دار قالی، نخ و

آموزش رایگان می‌دهیم و بعد از بافت از آنها خریداری می‌کنیم. از سوی دیگر در سمیرم اصفهان ۵۰ هزار تن سیب کیفیت بالایی ندارد و تا زمان رسیدن به بازار خراب خواهد شد. ما با ایجاد قطب صنایع تبدیلی، سیب را تبدیل به سرکه کرده‌ایم که ارزش افزوده شش برابری داشته‌است. از سوی دیگر صندوق‌های قرض‌الحسنه مردمی با رویکرد اشتغال ایجاد شده که در این مورد نیز بسیج سازندگی برای هموار کردن زیرساخت فعالیت آنها و همچنین معرفی به بانک‌های عامل ورود می‌کند. تاکنون ۲۳ هزار و ۸۰۰ صندوق راه‌اندازی شده و یک میلیون و ۱۰۰ هزار نفر عضو این صندوق‌ها شده‌اند. اشتغال ایجاد شده در سال ۹۹ توسط صندوق‌های قرض‌الحسنه ۶۸ هزار شغل است. در قطب‌های صنایع تبدیلی هم ۳۰ هزار شغل ایجاد شده‌است که بخشی از این مشاغل در سامانه دولت ثبت شده است. طرح‌های اقشار تخصصی برای اشتغال داریم که به عنوان مثال بسیج بخش کشاورزی برای خودکفاکردن پنج محصول استراتژیک برنامه‌ریزی می‌کند. بسیج سازندگی بررسی کرده برای تولید افزایش محصولات استراتژیک چه اقداماتی باید انجام شود. برای رسیدن به این هدف هم از ظرفیت مهندسين بسیجی هم استفاده کرده‌است. همچنین از رویکرد و برنامه‌های کشاورزان نمونه برای رشد محصولات کشاورزی کشاورزان همان منطقه استفاده می‌شود. برخی کالاهای به دلیل دلالی گران می‌شود و کشورهای دیگر این مشکل را با ظرفیت فروشگاه‌های اینترنتی حل کردند. ما هم باید به این سمت حرکت کنیم. بسیج کشاورزی روی محصولات استراتژیک تمرکز دارد. 📌

# جشنواره دی‌تادی

ویژه دارندگان دستگاه کار تخوان بانک دی

## در کسب و کار، همراه شما هستیم

اعطای تسهیلات ویژه، تخفیفات بیمه‌ای، جوایز متنوع



#### شرایط شرکت در قرعه کشی

داشتن حساب جاری یا کوتاه مدت متصل به دستگاه کار تخوان هر ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از مجموع تراکنش های ماهیانه: ۱ امتیاز هر ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال میانگین مانده در هر ماه: ۱۰ امتیاز

#### جوایز ماهانه

۱ عدد جایزه ۱۰۰ میلیون ریالی  
۱۰ عدد جایزه ۲۰ میلیون ریالی  
۲۰۰ عدد کارت هدیه ۱۰ میلیون ریالی  
تاریخ قرعه کشی: اردیبهشت ۱۴۰۰

#### جوایز ویژه پایان دوره

۱۰ عدد کمک هزینه خرید لوازم خانگی ۵۰۰ میلیون ریالی  
۲۰۰ عدد کارت هدیه ۱۰ میلیون ریالی  
تاریخ قرعه کشی: اردیبهشت ۱۴۰۰

بانک دی  
DAY BANK

تجارت الکترونیک دی  
DAY E-COMMERCE