

حاشیه‌نگاری‌های جام جم از ساماندهی بافت پیرامون حرب مظہر رضوی از ابتدای انتهای قرن حاضر

حرم شهر، احیا کننده حرمت رضوی



آغازی بربک پایان

به رغم مصادر این فرمان صریح در سال ۹۶ شورای عالی معمایر و شهروسانی ایران با علم به عدم انجام درست مطالبات رهبر معظم اقلاب درباره بافت، عدم امکان اجرای کامل طرح‌های قبلی، نازاریات گسترشده مردم مشهد و زائران از وضع موجود و با هدف جلوگیری از روند اقدامات مختلف با حفاظت از بافت تاریخی و فرهنگی پیرامون حرم امام رضا (ع)، دستور توقف این طرح را صادر و خود متولی تهیه طرح تفصیلی و زیر بافت پیرامون حرم مظہر رضوی شد. طرح که امسال ازان به نام «حریم رضوی» (ایدی حرم شهر) یاد می‌شود و پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ استان در اوخر بهمن ماه، دوشنیه گذشته هم در شورای عالی شهرسازی و معماری کشور تصویب شد تا از ابتدای سال ۱۴۰۰ طرح جدید مبنای عمل شهیداری در منطقه تامن قرار گیرد و بافت پیرامونی حرم رضوی وارد مراحلی جدید از زندگی خود شود.

بهینه‌بندی حریم زیارت و هم‌بیوندی حرم با شهر (ایدی حرم شهر) بر اساس الگوی ساختاری تارو پود، تسهیل و تغییب استمرار سکونت پایدار مجاوران در محدوده از طریق ارتقای گفتگو اجتماعی، ارتقای خدمات عمومی و ارائه ضوابط و مقررات متناسب به منظور توسعه بافت توسط ساکنان؛ تقویت زمینه‌های خصوصی و اقامت طیف متنوع اقتصادی، اجتماعی زائران در محدوده پیرامون حرم؛ دسترسی پذیری و تحرک مناسب و کنترل شده برای بافت (مجاوران و زائران) با اولویت پایداری و توجه به مراتب تشریف از جمله اصول و سیاست‌های بنیادین طرح و زیره به متابه خطوط هدایت این طرح است.

ایشان از طریق مددگاری موجوده طرح سرانجام باعث شد تا وقت مشهد و مجموعه‌های دست‌اندرکار طرح شود تا مردم دچار مشکل و زحمت نشوند. در این بافت پیرامونی حرم مظہر رضوی اعلام می‌شود. میان تلاش کنید در موقوفات، مساجد، اماکن تاریخی درباره بافت اطراف حرم رضوی اعلام می‌شود. رهبری در این بافت از طرف حرم رضوی این را به دستوراتی که در بین ساکنان اطراف حرم رضوی نسبت به تامین زمین با موضع متناسب و کنترل شده برای بافت (مجاوران و زائران) با اولویت پایداری و توجه به مراتب تشریف از جمله اصول و سیاست‌های بنیادین طرح مشهود آمد است: (بهینه‌بندی) انتقال در راسته بافت قبول و متعارف اقام شود، به طوری که حق به فعالیت آنده‌مکان صدمه‌ای وارد نشود.

۲ تملک املاک مردم باهدف اجرای طرح‌های مخصوص و اصلاح بافت فرسوده فقط با رعایت موازن شرعی و فانوی و نکات ذیل صورت کیرد و اهرگونه تملک صرفاً به دلیل تأمین نیازهای مالی شهیداری با ایجاد پاسار و فعالیت‌های تجارتی احتفاظ شود.

۳ (الف) مالکانی که متوانند طرح‌های مخصوص شهیدی را طبق قوانین صورت گیرند، در اولویت حمایت باشند؛ بنابراین صورتی به تملک اراضی و مستغلات آنان نیست، زیرا مالک سازنده بوده و مجری طرح مصوب شهری است. (ب) مالکانی که بازکردن خیابان‌های جدید مصوب را ندانند ولی می‌خواهند به اندازه ملک خود پای آوردن افزون تراز آن در اجرای طرح رضوی مشارکت کنند، در اولویت حمایت قرار گرفته و بهره‌برداری مشارکت حقوق آنان در زمان ساخت و بهره‌برداری مشارکت ذی‌نفعان جلب شود. (ج) مالکانی که آمادگی مشارکت در پروژه‌های مخصوص شهیدی را ندانند، تملک مستغلات آنان طبق ضوابط صورت گرفته و با قیمت‌گذاری معقول و رعایت جوانب شرعی و قانونی، وجه به آنان پرداخت شود یا ماعول ملک به ایشان داده شود و رضایت کامل افراد جلب شود. در انجام این فعالیت‌ها مصالح مردم و نیازهای عمومی شهر شهید دینظر مسئولان قرار داشته و از هرگونه اتفاقی با رویکرد اتفاقی و درمانی که موجب زحمت اهالی شده و خلاف رضایت آنان باشد، جداً جنابات شود.

بدینه‌ی است حفظ و تقویت اعتماد عمومی به عنوان بزرگ‌ترین سرمایه مردمی و پیشوایه سازنده‌ی در شهرمشهد پاید مدنظر مدیران شهری قرار گیرد.^[۵]

۴ فرومان ۸ ماده‌ای رهبری معمظ انتقال

ناگفته نمایند در این دوران گزارش‌های رسمی و مدرمی مختلف درباره وضعیت اجرای طرح‌های رضوی شفاهی به این جانب اعلام فرمودند تا بدین وسیله به شهرداری ابلاغ شود. در ادامه این نامه، مطالبات رهبری درباره بافت اطراف حرم رضوی مطرح شده که در ادامه می‌آید:

۵ تملک املاک مردم یا خرید حق انتفاع موقوفات باهدهد ایجاد گذرها و شوارع و احداث سایر طرح‌های مخصوص فقط در حد ضرورت و وقت اعلام می‌کنند و دستورات جامع و صريح صورت گیرد؛ بنابراین برای بازکردن خیابان‌های جدید

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود

با اوردند از این خواهند به اندازه ملک خود