



کار عجیب ارسلان مطهری

ارسلان مطهری بی اخلاقی خود را تکرار کرد. بعد از بازی دربی او استوری تمسخرآمیزی علیه کتعیانی زادگان مدافع قرمزها منتشر کرد. مهاجم استقلال لهنجه و همین طور نوع حرف زدن این بازیکن را به تمسخر گرفت. با وجود تهدید پرسپولیس برای شکایت از این بازیکن، مطهری روز گذشته دوباره همان استوری را منتشر کرد تا نشان دهد از کار خود پشیمان نبوده است. با توجه به تکرار این رفتار احتمالاً مطهری با محرومیت از سوی کمیته انضباطی یا اخلاق مواجه می‌شود.



سردار در زنیت ماندنی است

سردار آزمون طوری صحبت می‌کند که انگار دوباره به کارش در زنیت ادامه می‌دهد. هر چند دیروز سایات چمپیونات روسیه خبر داد مهاجم ایرانی آماده ترک لیگ این کشور است اما خود سردار در مصاحبه جدیدش از فصل جدید با زنیت حرف زد و گفت: «کار سختی در فصل جدید پیش رو داریم و باید تلاش کنیم.»

اولین حضور دورقمی زنان ایران در المپیک

از اولین المپیک‌هایی که در آن زنان

را به میدان ورزش راه نمی‌دادند تا

المپیادهایی که با وجود قبیح عامه

مردم، تردید کمیته‌های ملی و

بین‌المللی، زنان مجوز حضور در برخی

رشته‌های محدود را پیدا کردند و امروز،

دنیا راه درازی آمده است اما هنوز هم

آمار حضور زنان در کاروان‌های مختلف

ورزشی، نشانه‌های تبعیض پنهان در بسیاری از جوامع را آشکار

می‌کند. کاروان المپیک ایران در سال ۲۰۲۱، نسبت به ادوار

پیشین روند رو به رشد آهسته اما پیوسته‌ای داشته است.

اگرچه یازدهمین سهمیه زنان در ورزش‌برداری با خوش‌اقبالی به

دست آمد و به سرعت یاد در اثر سوء‌مدیریت فدراسیون از

دست رفت اما هنوز هم، با ۱۰ ملی‌پوش این اولین حضور

دورقمی زنان ایران در المپیک است. حمیده عباسعلی و بانوان

کشورهم‌راهم‌قسم‌شده‌اند که با رعایت قوانین رقابت‌ها،

اجرای ورزش پاک و وفاداری به اصول المپیک، برای افتخار

تیم‌شان تلاش کنند تا با ورزش، جهان جای بهتری برای زیستن

شود. دختران ایران با آرزوهای بی‌کران، ساکنان امیدوار دهکده

توکیو در انتظار افتتاحیه، حمل پرچم و آغاز رقابت‌ها

لحظه‌شماری می‌کنند.



آرزو قنبری

ورزش



حمیده عباسعلی

ناهید کیانی

نجمه خدمتی

فرزانه فصیحی

نازنین مولایی

هانیه رستمیان

سارا بهمنیار

آرمینا صادقیان

ثریا آقایی

فاطمه کرم‌زاده

آگهی مزایده فروش املاک مازاد بانک صادرات استان آذربایجان شرقی

فروش املاک مدیریت شعب استان آذربایجان شرقی بانک صادرات ایران، مزایده شماره ۱/۱۴۰۰ آگهی نوبت دوم

بانک صادرات استان آذربایجان شرقی

بانک صادرات ایران – استان آذربایجان شرقی در نظر دارد، تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۳ به دایره ساختمان مدیریت شعب استان آذربایجان شرقی به آدرس: تبریز، دروازه تهران، فلکه شهریار (هتل رمسر سابق)، برج بانک صادرات، طبقه ۱۲، شماره تلفن: ۰۲۱-۳۲۹۷۲۳۴۴-۴۱- مراجعه و یا تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ به دایره دبیرخانه روابط عمومی مدیریت این بانک تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌های پیشنهادات خرید شرکت‌کنندگان در مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ رأس ساعت ۹ صبح در ساختمان مرکزی بانک واقع در آدرس فوق‌الذکر با حضور مسئولین ذیربط برگزار و پاکت پیشنهادات مفتوح و فرات خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی، اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

مدیریت شعب بانک صادرات استان آذربایجان شرقی

ردیف	شناسه	مشخصات ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه نقد مزایده (ریال)	قیمت پایه اقساطی مزایده (ریال)	سپرده تودبعی شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۹۴۴۲	واحد پروژه عتیق*	تبریز، بر خیابان امام، مابین چهارراه شهید بهشتی و میدان شهر داری، جنب شعبه بانک سپه	-	سرقفلی	تجاری	-	۵۳٫۹	۴۰٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۴٫۵۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۵۲٫۵۰۰٫۰۰۰	تخلیه – در اختیار بانک
۲	۹۸۹۲	آپارتمان مسکونی در خیابان مقصودیه	تبریز، خیابان امام خمینی، خیابان مقصودیه جنب کوچه ادیب، ساختمان ایریشم	۱۲۶/۱۵	تملیکی	مسکونی	-	۲۳۷	۳۴٫۳۱۸٫۶۰۰٫۰۰۰	۳۷٫۷۵۰٫۴۶۰٫۰۰۰	۶۲۱٫۵۹۳٫۰۰۰	متصرف دارد.
۳	۳۲۸۰	محل اسبق شعبه امین (محل سابق صرافی سپهر)	تبریز،خیابان شریعتی شمالی، مابین سه راه امین و چهارراه شریعتی، محل سابق صرافی سپهر	۸۱۱	سرقفلی	تجاری	-	۴۲	۱۱۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۲۶٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۰٫۲۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	تخلیه – در اختیار بانک
۴	۲۹۹۸	محل شعبه سابق بعثت (درب گجیل)	تبریز، چهارراه فلسطین، اول خیابان جمهوری محل شعبه سابق ۱۲۰۲ بعثت	۳۳۱/۱ و ۳۳۲/۱	ملکی	تجاری	۷۰۴	۱۱۵۸	۴۸۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۲۸٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲٫۸۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	دارای چند سند مالکیت بوده و تجمیع اسناد به عهده خریدار است.
۵	۳۰۴۰	محل شعبه ادغامی میدان شهداء ۲۱۹۷	تبریز، میدان شهدا، نبش پاساژ قیام، محل سابق شعبه بانک صادرات	۳۵۳۳	سرقفلی	تجاری	-	۹۴٫۶	۲۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۶۴٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱٫۶۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	دارای سند قولنامه ای بوده و اخذ سند تک برگ مساحت اعلام شده با احتساب نیم طبقه می‌باشد.
۶	۹۸۸۷	ملک شهرک طالقانی (بدهی قادر اگر می)	شهرک طالقانی، ۱۲ متری سجادی، ۶ متری ششم، جنب پلاک ۱۶	۳/۱۲۴۳۵	تملیکی	مسکونی	۵۰٫۲۵	۱۳۵	۳٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳٫۳۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۷	۳۰۳۲	محل شعبه ادغامی اسفهلان	جاده تبریز-آذرشهر، روبروی نیروگاه حرارتی، شهرک اسفهلان محل شعبه بانک صادرات	۲۰۱۹/۵۲۷	ملکی	تجاری	۳۹۴	۲۳۰	۲۲٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۴٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۶۰٫۰۰۰٫۰۰۰	تخلیه – در اختیار بانک
۸	۹۸۶۱	کارخانه آذر دینا پلاست	جاده تبریز-آذرشهر، نبش نیروگاه، بلوار شهید قاضی، جاده ینگی کند روبروی جوجه کشی پرستو	۲۰۱۸/۱۱۵۲	تملیکی	صنعتی	۱۵۰۸	۱۱۵۵	۳۳٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳۶٫۳۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۱۵٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۹	۹۹۰۴	آپارتمان کامرانیه تهران	تهران، کامرانیه شمالی، خیابان تاجیکی، مابین خیابان ثروتی و سروان سعیدی، ساختمان ۶، طبقه ۶	۲/۹۸۶	تملیکی	مسکونی	-	۴۸۹	۴۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۶۷٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲٫۵۷۵٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۰	۳۰۲۷	محل شعبه ادغامی شیرامین	شهرستان آذرشهر، روستای شیرامین، محل شعبه بانک صادرات	-	ملکی	تجاری	۱۳۰	۲۲۵	۸٫۶۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۹٫۵۱۵٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۳۲٫۵۰۰٫۰۰۰	دارای سند قولنامه ای بوده و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار است.
۱۱	۲۹۷۶	محل قدیم شعبه بلوار مرند	مرند، خیابان طالقانی، نرسیده به خیابان قیام، محل سابق شعبه بلوار مرند	-	سرقفلی	تجاری	-	۱۰۰	۶۲٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۲٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۷۶۰٫۰۰۰٫۰۰۰	مساحت اعلام شده با احتساب نیم طبقه می‌باشد.
۱۲	۱۰۲۵۴	یک باب خانه در ورزقان	ورزقان، خیابان امام، خیابان ۲۴ متری، شهرک مس، کوچه ۶ متری	۳۹/۱۴۵۱	تملیکی	مسکونی	۱۲۱	۵۰	۳٫۱۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳٫۴۱۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۵۵٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۳	۹۲۹۰	محل تملیکی شرکت اجر فشاری سراب	سراب، روستای کندوان	۳/۱۴۱	تملیکی	زراعی	۳۴۱۶۰	۰	۶٫۸۳۲٫۰۰۰٫۰۰۰	۷٫۵۱۵٫۲۰۰٫۰۰۰	۳۴۱٫۶۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۴	۸۲۶۲	یک باب خانه واقع در روستای گله بان مرند	مرند، روستای گله بان	۲۸/۲۴۹	تملیکی	مسکونی	۲۹۰	۹۵	۱٫۷۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱٫۸۷۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۸۵٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۵	۹۹۴۰	یک باب خانه واقع در روستای گله بان مرند	مرند، روستای گله بان	۲۸/۶۰۷	تملیکی	مسکونی	۴۵۲	۱۳۰	۲٫۵۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲٫۸۰۵٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۲۷٫۵۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۶	۹۸۹۳	آپارتمان طبقه اول در ممقان	ممقان، ۴۵ متری شهید مطهری، کوی ولیعصر شمالی، قطعه ۱۰۷۷	۶/۸۱۴۳	تملیکی	مسکونی	۰	۱۵۳٫۶	۳٫۸۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴٫۲۲۴٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۹۲٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۷	۹۸۹۴	آپارتمان طبقه دوم شمالی واقع در ممقان	ممقان، ۴۵ متری شهید مطهری، کوی ولیعصر شمالی، قطعه ۱۰۷۷	۶/۸۱۴۵	تملیکی	مسکونی	۰	۷۶٫۵	۲٫۲۱۸٫۵۰۰٫۰۰۰	۲٫۴۴۰٫۳۵۰٫۰۰۰	۱۱۰٫۹۲۵٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۸	۹۸۹۵	آپارتمان طبقه چهارم شمالی واقع در ممقان	ممقان، ۴۵ متری شهید مطهری، کوی ولیعصر شمالی، قطعه ۱۰۷۷	۶/۸۱۴۹	تملیکی	مسکونی	۰	۷۶٫۵	۲٫۲۱۸٫۵۰۰٫۰۰۰	۲٫۴۴۰٫۳۵۰٫۰۰۰	۱۱۰٫۹۲۵٫۰۰۰	متصرف دارد.
۱۹	۹۸۹۶	آپارتمان طبقه سوم جنوبی واقع در ممقان	ممقان، ۴۵ متری شهید مطهری، کوی ولیعصر شمالی، قطعه ۱۰۷۷	۶/۸۱۴۶	تملیکی	مسکونی	۰	۷۶٫۹	۲٫۳۰۷٫۰۰۰٫۰۰۰	۲٫۵۳۷٫۷۰۰٫۰۰۰	۱۱۵٫۳۵۰٫۰۰۰	متصرف دارد.
۲۰	۹۸۹۷	یک باب حیاط مسکونی در ممقان	ممقان، خیابان شهید الله ویردی، میدان آیتا.. ممقانی، محله علیا، پلاک ۸۶	۶/۷۸۶	تملیکی	مسکونی	۲۰۰	۱۶۰	۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	متصرف دارد.

* این ملک دارای قرارداد واگذاری از شرکت توسعه و عمران آذربایجان بوده و قابل بهره برداری است. هرچند کل پروژه فعلا به اتمام نرسیده و بدان جهت فاقد سند و پایانکار بوده و فروش با وضع موجود خواهد بود.

بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

فروش کلیه املاک با وضع موجود خواهد بود.

شرایط خرید اقساطی در قالب ۵۰٪ نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ (سود) مصوب این بانک خواهد بود.

کسب رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) برای املاک سرقفلی به عهده خریدار خواهد بود.

در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است و چنانچه بین قیمت‌های پیشنهادی «نقدی» و «نقد و اقساط» اختلاف بیش از ۱۰٪ باشد، پیشنهاددهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰٪ باشد، پیشنهاددهنده با شرایط نقدی برنده خواهد بود.

مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آن‌ها قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده الزامی است.

در صورتی که ملک متصرف داشته باشد، تخلیه متصرف در شرایط مزایده به‌عهده خریدار خواهد بود.