

اقتصاد

نبض اقتصاد

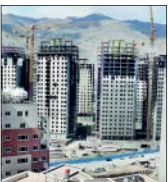
مرغ؛ پستی شد

محمدصادق مفتح، قائم‌مقام وزیر صمت از استقرار سامانه پایش توزیع کالاهای اساسی با همکاری شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران تا دو هفته آینده در کشور خبر داد و گفت: «یکی از حلقه‌های مفقوده زنجیره نظارت بر بازار که کالا را غیرقابل رصد می‌ساخت، نبود سامانه‌ای برای نظارت و برنامه‌ریزی توزیع کالاهای اساسی بود و پیش از این برای برنامه‌ریزان و ناظران و سامانه‌های نظارتی مشخص نبودکالایی‌که از سیاست‌های حمایتی دولت بهره‌مند می‌شود، با چه کیفیتی توزیع و به دست مصرف‌کننده می‌رسد. خوشبختانه این ظرفیت سخت‌افزاری و نرم‌افزاری در شرکت ملی پست وجود داشت که می‌توانست ارزیابی کند که کالا به همان نقطه‌ای که باید برود، رفته با خیر و به دنبال برگزاری جلسات متعدد با شرکت ملی پست، این سامانه برای رصد آزمایشی توزیع مرغ از دو ماه قبل در استان قم به صورت آزمایشی اجرایی شد که با بررسی مشکلات اجرایی و رفع آنها، سامانه پایش توزیع کالاهای اساسی در کشور تا دو هفته آینده در سراسر کشور اجرایی خواهد شد.»

مفتح کالاهای پتروشیمی را دومین کالایی دانست که نظارت بر توزیع آن از طریق سامانه پایش و با همکاری شرکت پست به‌زودی اجرایی می‌شود و افزود: «بین شش ماه تا یک سال آینده تمام کالاهای اساسی که با ارز و حمایت دولت تولید می‌شود، از طریق این سامانه توزیع خواهد شد. این سامانه که سامانه‌نوینی در توزیع است، در همه‌جای دنیا مرسوم است و اتفاق جدیدی نیست و ظرف پنج تا شش ماه آینده در کشور اجرایی خواهد شد. قائم‌مقام وزیر صمت در امور بازرگانی درخصوص افزایش قیمت کالاهای پروتئینی در بازار گفت: «تنظیم بازار کالاهای پروتئینی در بازار بر عهده وزارت جهاد کشاورزی است، اما سیستم توزیع در اختیار وزارت صمت است و این اقدام گام مهمی در سامانه‌هی بازار و افزایش قابلیت نظارت به شمار می‌رود.» وی همچنین درخصوص توزیع سیمان در بورس گفت: «سیمان هم‌اکنون در بورس به‌صورت کامل توزیع نمی‌شود که کار را مشکل کرده است، اما در وزارت صمت جلسات متعددی با انجمن سیمان و شرکت بورس برگزار شده است و آنها هم پذیرفته‌اند که کل عرضه و تقاضا در بورس انجام شود، اما مهلت دو هفته‌ای خواسته‌اند تا ساز و کار مناسب را تدارک ببینند.» مفتح افزود: «ماتکلیف‌کرده‌ایم که ظرف دو هفته تمام تولیدات کارخانجات در بورس عرضه‌شود، اما برخی کارخانجات تمکین نکرده‌اند که در صورت ادامه، به دستگاه‌های نظارتی معرفی خواهند شد. سازمان بورس هم پذیرفته که در صورت عرضه سیمان در بورس کالا، ساز و کار لازم را ظرف مدت ۴۸ ساعت پیش‌بینی کند. این اتفاق بزودی در فولاد هم خواهد افتاد و همه تولیدات کارخانجات از طریق بورس کالا توزیع خواهد شد.»

افزایش هزینه‌های تولید مرغ و گوشت

نرخ تورم تولید مرغداری و گاوداری‌های صنعتی در بهار امسال نسبت به زمستان و سال گذشته، به ترتیب ۷/۳ و ۶/۸ درصد رشد داشت.
بیشترین میزان افزایش مربوط به استان خراسان رضوی با ۱۹/۵ درصد و کمترین میزان افزایش مربوط به استان یزد با ۱/۸ درصد بوده است.
بیشترین میزان کاهش شاخص کل نیز مربوط به استان تهران با منفی ۶/۵ درصد است.
بررسی‌ها نشان می‌دهد که شاخص کل در بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، در تمامی استان‌ها با افزایش روبه‌رو بوده است.
بیشترین میزان افزایش مربوط به استان خوزستان با ۱۸۷/۶ درصد و کمترین میزان افزایش آن مربوط به استان تهران با ۴۴/۱ درصد است.
نرخ تورم تولید گاوداری‌های صنعتی در تمامی استان‌ها افزایش یافته است.
بیشترین میزان افزایش شاخص کل در بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، در تمامی استان‌ها با افزایش روبه‌رو بوده است.
بیشترین میزان افزایش شاخص کل در بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، در تمامی استان‌ها با افزایش روبه‌رو بوده است.
مقایسه شاخص کل استان‌ها در فصل جاری نسبت به فصل مشابه سال قبل نشان می‌دهد که بیشترین درصد تغییر مربوط به استان البرز با ۱۰/۲ درصد و کمترین آن مربوط به استان سیستان و بلوچستان با ۳۳/۳ درصد افزایش است.

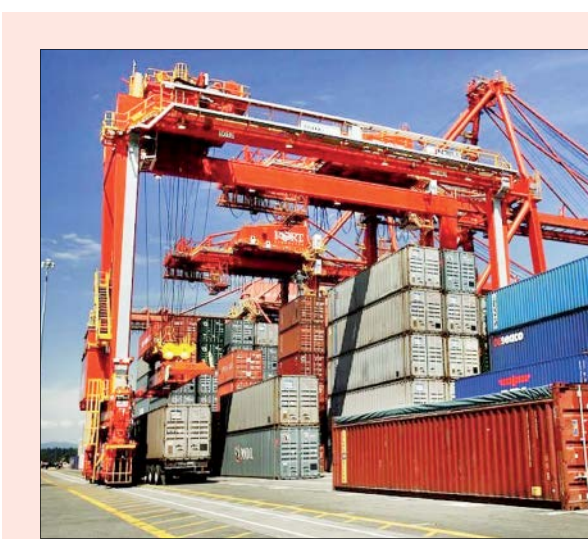


از وزارت راه و شهرسازی، رعایت همه مفاد قانون پیش‌فروش ساختمان، دریافت مجوز از وزارت راه و شهرسازی برای انتشار آگهی پیش‌فروش ساختمان، رعایت‌تصره ماده ۴ قانون پیش‌فروش ساختمان که اجازه پیش‌فروش واحدهای یادشده را به حداقل ۳۰ درصد پیشرفت در انجام سر جمع تعهدات منوط کرده است.

نمای کلی از یک پروژه ساختمانی در تهران، با برج‌های بلند و ماشین‌آلات ساختمانی.

می‌کشد، گمرک قادر نیست تا از ظرفیت خود برای حمل یکسره کالا از روی کشتی به کامیون استفاده کند و کالا را بلافاصله به بازار بفرستد. مدت زمان ماندگاری کالاهای وارداتی توسط شرکت‌های دولتی و بخش خصوصی در بنادر کشور به بیش از ۴ ماه می‌رسد. به عنوان مثال بیش از ۸ هزار تن کالا در بنادر شمال کشور بیش از ۸ ماه مانده و رسوب می‌شود که باید نسبت به ماندگاری کالا در بنادر و گمرکات کشور حساس بود تا این رویه اصلاح شود. وی افزود: این حساسیت درخصوص کالایی‌است که ارز دولتی (۴۲۰۰ تومانی) را دریافت می‌کند. اگر کمبودی برای کالاهای اساسی در بازار داخلی نداشتیم می‌توانستیم این ماندگاری را طبیعی قلمداد کنیم اما اکنون حدود ۷ میلیون تن کالای اساسی در گمرکات و بنادر کشور دیو شده اما به‌دلیل کمبود برخی از این اقلام مانند نهاده‌های دامی شاهد کشتار دام‌های مولد، معدوم کردن جوجه‌های یک‌روزه و کمبود و گرانی گوشت و مرغ هستیم. طبیعی است که در چنین شرایطی حساسیت نسبت به ماندگاری کالاهای اساسی در گمرکات و بنادر کشور بیشتر می‌شود. باید این رویه در داخل کشور اصلاح شود تا کالاهای اساسی وارداتی در حداقل زمان ممکن به‌دست مصرف‌کننده نهایی برسد. آن‌طور که مدیران شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی اعلام کرده‌اند یکی از دغدغه‌های این شرکت همواره حجم کالاهای متروکه و رسوب شده در گمرکات است. شرکت انبارهای عمومی با گمرک و شرکت اموال تملیکی وظایفشان در راستای کمک به هم و بهبود وضعیت ترخیص کالاهای در گمرک است. طبق قانون باید کالاهای متروکه شده در گمرک به سازمان اموال تملیکی سپرده شده و آنجا به فروش برسد. متأسفانه با همین دیدگاه درآمد‌های زیادی که از انباشت و دیوی کالاها در گمرک با همان تعرفه‌های سال‌های قبل باید گرفته می‌شد، اخذ نشده به همین دلیل هیات‌مدیره شرکت انبارهای عمومی به دنبال آن است که این درآمد‌های رسوب‌شده را از شرکت اموال تملیکی بگیرد.

تعیین تکلیف کالاهای رسوبی در سازمان اموال تکلیفی
سازمان اموال تملیکی کشور امور مربوط به جمع‌آوری، نگهداری، اداره و فروش اموالی که به موجب قانون به تملک دولت درآمده و دولت آنها را توقیف کرده را انجام می‌دهد به این صورت که این سازمان در خصوص کالاهای متروکه اقدام به واگذاری کالاها به صاحبان از طریق تهاتر دین و طلب کرده که در صورت مراجعه نکردن صاحب کالا با برگزاری مزایده کالا را به دیگر تولیدکنندگان عرضه می‌کند، به طوری که آمارها نشان می‌دهد این سازمان در تعیین تکلیف کردن پرورنده کالاهای متروکه رشد ۱۳۳درصدی را در چهار ماهه نخست سال نسبت به سال گذشته به ثبت رسانده است؛ در همین خصوص سید حسین میرمعینی، معاون بهره‌برداری و فروش اموال تملیکی گفته این سازمان به منظور حمایت از تولید داخل و با چشمپوشی از درآمدزایی خود در مدت زمان مذکور بیش از ۴۳۸ میلیارد تومان کالا را به صاحبانش برگردانده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشدی ۴۵درصدی را در این زمینه شاهد بوده‌ایم. همچنین برای حفظ سلامت جامعه ۸۹ میلیارد تومان کالا توسط سازمان منهدم شده است که نشان‌دهنده رشدی ۱۰درصدی در این زمینه هستیم. همچنین باید توجه داشت برخی از تجار کالا را به دو روش امانی (امانتی) و نقد از فروشنده خارجی دریافت می‌کنند و در مدت زمان مشخصی از بانک مرکزی هستند ارزی کنند. خلف وعده بانک مرکزی طی سال‌های ۹۸ و ۹۹ در پرداخت ارز باعث شد زمان پرداخت پول توسط بانک مرکزی واردکنندگان کالایشان را از گمرک ترخیص نکنند. قبلاً رویه به این صورت بود که تا زمان پرداخت کامل پول، امکان ترخیص از گمرک وجود نداشت. مصوب شد کالا تا ۸۰ درصد امکان ترخیص دارد اما به دلیل این‌که تاجار نگران واردیافت ارز با نرخ ترجیحی از بانک مرکزی هستند یک کالا هم از گمرک خارج نمی‌کنند. کارشناسان اقتصادی بر این باورند بحران ارزی در کشور همچنان وجود دارد و رئیس‌جمهور و کابینه دولت سیزدهم باید در این زمینه اقدام جدی انجام دهند تا کشور بتواند در زمینه تجارت دست بازتری داشته باشد.



ایجاد نشود.
پیشنهادهای ارائه شده به استحضار مقام معظم رهبری رسید و مقرر فرمودند موضوع در جلسه سران قوا مطرح و تصمیم لازم اتخاذ شود.
بنابراین در حال حاضر، حقوق ورودی از کالاهای وارداتی

تبلیغات در محل پروژه، استفاده از تبلیغات سلبریتی‌ها (افراد مشهور)، سایت‌های فروش اینترنتی و روزنامه‌های کثیرالانتشار پیش‌فروش می‌کنند که وزارت تعاون در این خصوص اطلاعیه داده هرگونه اقدام در زمینه ساخت و ساز و پیش‌فروش واحدهای مسکونی مستلزم رعایت قوانین و مقررات مربوطه از جمله داشتن مجوز

نمای کلی از یک پروژه ساختمانی در تهران، با برج‌های بلند و ماشین‌آلات ساختمانی.



کارشناسان و مسوؤلان گمرک در گفت‌وگو با ما از رسوب کالاهای اساسی در انبار گمرکات کشور می‌گویند

بلا تکلیفی ۵/۶ میلیون تن کالای اساسی

به‌دنبال تغییر سیاست‌های ارزی و همچنین تحریم‌های غربی علیه ایران از اوایل سال ۹۷ تاکنون تجارت کشور روند متفاوتی به خود گرفته و دیگر خبری از فهرست بلند بالای واردات کالاهای مختلف خبری نیست و واردات بیشتر حول محور کالاهای اساسی می‌چرخد. در سه سال گذشته بیشترین حواشی متوجه واردات این کالاهای بوده و همواره ارز اختصاص داده شده به آنها و دیو و رسوب این کالاها در گمرک و مشکلات پیرامون آن محل بحث رسانه‌ها و کارشناسان مختلف بوده است. به طوری برخی تجار می‌گویند از میزان کالاهای دیو شده در گمرکات و بنادر مختلف کشور کم نشده و همیشه ۴ تا ۵ میلیون تن کالا در این مناطق رسوب شده که به مرور زمان برخی از آنها فاسد شده‌است که از آن جمله می‌توان به فاسد شدن برنج و ذرت در گمرک امام خمینی (ره) در طی سال‌های گذشته اشاره کرد.

کنند چون با ماندگاری این شرایط تا ۴ ماه بعد، گمرک بار را ترخیص و این فروشندگان با قیمت بیشتری محصول خویش را به دست مصرف‌کننده برسانند. وی گفته از شروع فرآیند اظهار تا صدور مجوز بازارگاه که بتوانیم پروانه را صادر و اجازه ترخیص کالا به‌دیم حداقل ۴۵ روز طول می‌کشد.

گمرک و شرکت انبارهای گمرکی از رسوب شدن کالاهاسود می‌برد؟

یکی از شائبه‌هایی که در بحث دیو شدن کالاها در گمرک عنوان می‌شود این است که گمرک کشور و سازمان انبار عمومی و خدمات گمرکی با ماندن بارها و کالاها در انبار به منفعت بیشتری می‌رسد. در همین خصوص حسین تاجیک‌نژاد، کارشناس ارشد حوزه ارزی بانک مرکزی می‌گوید، ما دخالتی در تخصیص ارز به کالاهای اساسی نداریم مگر این‌که وزارت صمت، وزارت جهاد کشاورزی یا وزارت بهداشت به ما اعلام کرده باشد اما هیچ اختیاری در مورد ترخیص کالاهای اساسی نداریم. حمیدرضا کیامنفرد، مدیرعامل سازمان انبار عمومی و خدمات گمرکی در مورد درآمد این شرکت از محل انبارداری کالاهای متروکه و رسوبی بیان کرد: هیأت مدیره این شرکت به دنبال آن است که بتواند بر اساس قانون تعهد ناشی از انبارداری را از سازمان اموال تملیکی تهیه کند البته این برای کالاهایی است که امکان فروش آن وجود دارد. حدوداً سالی ۲۰ میلیارد تومان حقوق از محل انبارداری داریم که مربوط به کالاهایی می‌شود که در سازمان اموال تملیکی به فروش می‌رسد. برخی از این کالاهامربوط به ۲۰سال گذشته وقابل فروش نیست وامحاء می‌شود که دولت باید هزینه‌های آن را بپردازد. مهرداد جمال ارونتقی، معاون فنی گمرک ایران درباره علت حساسیت نسبت به رسوب کالاهای می‌گوید: این حساسیت بیشتر از سوی گمرک و نه سایر سازمان‌ها ایجاد شده است چرا که سایر دستگاه‌ها ماندگاری کالا در بنادر و گمرکات را امری طبیعی می‌دانند اما به‌نظر ما، گمرک محل گذر است و نه رسوب و ماندگاری. وقتی صدور مجوز عرضه یک کالا با نرخ مصوب در سامانه بازارگاه حدود ۴۵ روز طول

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرده با توجه به رصد و بررسی‌های صورت گرفته، همچنین مراجعات مردمی و گزارش‌های رسیده، مشاهده شده که برخی تعاونی‌ها و اتحادیه‌های عمرانی، با ادعای داشتن مجوز از وزارت تعاون، وزارت راه و شهرسازی یا اعلام وابستگی به سایر نهادهای دولتی و حکومتی، واحدهای پروژه خود را از طریق

نمای کلی از یک پروژه ساختمانی در تهران، با برج‌های بلند و ماشین‌آلات ساختمانی.



کارشناسان و مسوؤلان گمرک در گفت‌وگو با ما از رسوب کالاهای اساسی در انبار گمرکات کشور می‌گویند

بلا تکلیفی ۵/۶ میلیون تن کالای اساسی

به‌دنبال تغییر سیاست‌های ارزی و همچنین تحریم‌های غربی علیه ایران از اوایل سال ۹۷ تاکنون تجارت کشور روند متفاوتی به خود گرفته و دیگر خبری از فهرست بلند بالای واردات کالاهای مختلف خبری نیست و واردات بیشتر حول محور کالاهای اساسی می‌چرخد. در سه سال گذشته بیشترین حواشی متوجه واردات این کالاهای بوده و همواره ارز اختصاص داده شده به آنها و دیو و رسوب این کالاها در گمرک و مشکلات پیرامون آن محل بحث رسانه‌ها و کارشناسان مختلف بوده است. به طوری برخی تجار می‌گویند از میزان کالاهای دیو شده در گمرکات و بنادر مختلف کشور کم نشده و همیشه ۴ تا ۵ میلیون تن کالا در این مناطق رسوب شده که به مرور زمان برخی از آنها فاسد شده‌است که از آن جمله می‌توان به فاسد شدن برنج و ذرت در گمرک امام خمینی (ره) در طی سال‌های گذشته اشاره کرد.

کارشناسان سه دلیل اصلی دیوی کالاها در گمرک را عدم اختصاص ارز به آنها، نبودن بستر مناسب حمل و نقل و ارسال مجوز فیزیکی تا ۴۵ روز عنوان می‌کنند به طوری که در زمینه تأمین ارز پر واضح است که تمامی کالاهایی که مجوز ورود به کشور را پیدا می‌کنند باید بتوانند بعد از اختصاص ارز اسناد مالکیتی دریافت کرده تا از گمرک ترخیص شوند. در وضعیت فعلی ۵۰ درصد علت اصلی ترخیص نشدن کالاها از گمرکات کشور به عدم تأمین و اختصاص ارز مربوط می‌شود ولی با این حال بانک مرکزی طی ماه‌ها و سنوات گذشته این عامل را انکار کرده به طوری که در آخرین اظهار نظر اکبر کیمیجانی، رئیس بانک مرکزی در این باره گفته بود از ابتدای سال تاکنون بانک مرکزی نسبت به تأمین ارز ۵/۵ میلیارد دلاری از ۶ میلیارد دلار مرحله اول اقدام کرده و بخش زیادی از کالاها وارد کشور شده‌اند از طرف دیگر طبق مصوبه شورای عالی امنیت ملی ۲ میلیارد دلار باقیمانده از بودجه برای واردات این کالاها در دستور کار قرار گرفته است.

دومین عامل و دلیل دیوی کالاها در گمرک به نبودن بستر مناسب حمل و نقل بر می‌گردد. به طوری که در ماه‌های اخیر به دلیل افزایش شدید هزینه‌های حمل‌ونقل ناوگان باری در کشور و بسیاری از رانندگان کامیون‌ها میلی به تردد در مسیرهای گمرکی نداشته و پایین بودن کرایه‌ها را دلیلی برای این امر عنوان می‌کنند. در همین خصوص احمد کریمی، دبیر سابق کانون انجمن صنفی کامیون‌داران کشور با انتقاد از عملکرد شرکت پشتیبانی امور دام درخصوص ارزان پرداخت کردن کرایه حمل بار و تاخیر در آن گفت: «در جلسه‌ای که با سازمان راهداری داشتیم مطرح کردیم که در پرداخت کرایه حمل، اشخاص حقیقی کرایه را نقد و مناسب پرداخت می‌کنند اما شرکت پشتیبانی امور دام هم کرایه کمتری به کامیون‌دار پرداخت می‌کند و هم پرداخت کرایه را با تاخیر انجام می‌دهد یعنی یک هفته تا ۲۰ روز پس از تخلیه بار، شرکت پشتیبانی امور دام کرایه را پرداخت می‌کند و این انگیزه را برای حمل نهاده‌های دامی کاهش می‌دهد و همین امر نیز موجب کاهش حمل بار شرکت

سران قوا وارد عمل شوند

بازرگانی ابلاغ نشده حقوق ورودی، عوارض و مالیات ارزش افزوده کالاهای وارداتی را براساس روال سابق و بر مبنای ارز دولتی ۴۲۰۰تومانی دریافت کند. در شرایط تحریمی و جنگ اقتصادی باید اقداماتی که شائبه افزایش قیمت کالا را به همراه دارد با برنامه‌ریزی و در شرایط ثبات، اجرایی شود که ارونقی در این زمینه توضیح داده تغییر نرخ مبنای حقوق ورودی کالاهای وارداتی که عمده آن مواد اولیه و واسطه‌ای است، می‌تواند تورم وارداتی را به همراه داشته باشد و این به نفع تولید و اقتصاد کشور نیست. آن‌طور که مشخص شده مصوبه هیات وزیران که مقرر کرده بود بر مبنای شرایط سابق عمل شود مغایر با قانون شناخته شد، البته مجلس شورای اسلامی اعلام کرد برای اصلاح قانون بودجه، دولت

پس از کش‌وقوس فراوان میان دستگاه‌های دولتی و واردکنندگان در مورد نرخ ارز حقوق گمرکی، دیروز معاون فنی گمرک اعلام کرد رهبر معظم انقلاب در این زمینه دستور دادند تا سران قوا با جدیت به موضوع حقوق ورودی کالاهای وارداتی ورود کنند. مهرداد جمال ارونتقی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به وضعیت اعمال حقوق ورودی کالاهای براساس قانون بودجه سال۱۴۰۰گفته است، طبق جزء یک بند «و» تبصره۷ قانون بودجه سال جاری نرخ ارز محاسبه ارزش گمرکی کالاهای وارداتی به‌استثنای کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات مصرفی پزشکی باید برابر با نرخ ارز اعلام شده بانک مرکزی در سامانه مبادله الکترونیکی باشد. ابتدای سال جاری مطابق تصویب نامه هیات وزیران، گمرک مجاز شد تا زمانی که وضعیت سود