ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	نوع ملک	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۲۳	یوسف آباد- خیابان باغچه بان ۴۲/۲ خیابان جهان‌آرا- پلاک ۱۰۹- قطعه ۱۲	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۳۵۲۶/۴۴۷۹۱	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۱۹/۳۵	۵۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۲۴	یوسف آباد- خیابان باغچه بان ۴۲/۲ خیابان جهان‌آرا- پلاک ۱۰۹- قطعه۱۶	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۳۵۲۶/۴۴۸۶۹	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۱۹/۲۰	۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۲۵	ساوه- جاده روستای پل آباد- ابتدای جاده قشلاق ضلع جنوب جاده مرغداری	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۱۲۱/۵۸	کشاورزی	زمین و مستحدثات	۸۳۰۰	۱۱۰۰	۳۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور دارای یک حلقه چاه آب بوده که حسب اظهارات خشک و فاقد پروانه می‌باشد.
۲۶	بلوار ایت اله کاشانی- بلوار کیهان کیهان پنجم- پلاک۲۲- طبقه ۴- واحد ۵	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۲۱۱۱/۳۲۰۰	مسکونی	ساختمان	قدرالسهم	۲۰۰/۲۸	۴۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک به‌صورت مشاعی بوده که ۵۷٪ از ملک در مالکیت بانک سپه می‌باشد و ارزش‌گذاری صورت گرفته نیز مطابق با سهم متعلق به بانک می‌باشد. ۵.۹۵ متر از مساحت ملک بالکن می‌باشد.
۲۷	استان البرز-کرج - خیابان مهرویلا - بلوار درختی ترسیده به بلوار شهید حدادی پلاک ۲۰۷ ساختمان ارسلان	شعبه مستقل ممتاز مرکزی	۱۷۰/۳۰۱۶۶/۳۸۲۹	مسکونی	آپارتمان	۶۰۰	۸۲/۴۸	۱۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ساختمان دارای ۷ طبقه شامل زیرزمین و همکف با کاربری پارکینگ و انباری و تاسیسات و ۵طبقه ۴واحدی روی همکف مشتمل بر ۲۰ واحد مسکونی می‌باشد که ملک مورد نظر در طبقه اول سمت شمال‌غربی واقع شده و دارای انباری و پارکینگ می‌باشد.
۲۸	نهبندان - بلوار غدیر - خیابان باهنر باهنر ۱۲ باشگاه ورزشی	مدیریت شعب منطقه خراسان جنوبی	۱/۶۴۴/۲۲۵۴	ورزشی	باشگاه ورزشی	۱۰۰۸	۴۳۰	۱/۲۱۴/۰۰۱/۵۲۲	نقد	عدم تخلیه	پلاک فوق به صورت مشاع بوده که ۵۳۱،۰۱۸،۵۴۸ سهم از ۳،۷۱۸،۰۰۰،۰۰۰ سهم عرصه و اعیان متعلق به بانک برابر با ۱،۲۱۴،۰۰۱،۵۲۲ ریال می‌باشد و ارزش کل ملک برابر با ۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۲۹	بیرجند - خیابان جمهوری اسلامی بین جمهوری ۱۳ و ۱۵ - پلاک ۴۱۰	مدیریت شعب منطقه خراسان جنوبی	۴۱۵۷/۱۴۷/۵۷۰	تجاری	ساختمان	۲۷۸/۷۷	۴۰۶/۶۶	۵۳/۴۱۶/۲۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	بانک بابت پروانه ساختمانی مبلغی به شهرداری پرداخت نموده که مازاد بر قیمت پیشنهادی از خریدار اخذ خواهد گردید.
۳۰	نهبندان - شوسف - روستای خواجه دو چاهی معدن گرانیت تالاران	مدیریت شعب منطقه خراسان جنوبی	۱۰۳۱/۱۴۴۸۶ (شماره بهره‌برداری)	معدن	زمین (پروانه بهره‌برداری)	تقریبا ۲/۰۰۰/۰۰۰	۰	۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	متقاضی می بایست کلیه شرایط قانونی از جمله صلاحیت فنی، توان مالی و.. مورد تائید سازمان محترم صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی را دارا باشد. همچنین معرفی مسئول فنی، ارائه طرح بهره‌برداری، تودیع ضمانت نامه از سوی متقاضی ضروری می‌باشد. ذخیره کلی معدن میزان دویست و دو هزار و چهارصد و پنجاه تن گرانیت و اعتبار پروانه بهره‌برداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ به مدت دو سال می‌باشد.
۳۱	مشهد- خیابان خسروی نو - طبقه همکف هتل بستان	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	قسمتی از پلاک ۱ فرعی از باقیمانده پلاک‌های ۴۲۸۹ الی ۴۲۸۷	تجاری	مغازه	۸۰	۸۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	سرقفلی ملک متعلق به بانک بوده که صرفاً جهت بانکداری و موسسات مالی بوده و با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۳۲	تربت حیدریه - خیابان ابوذر غفاری - ابوذر غفاری ۱/۱۶ - کوچه اول - سمت راست - مقابل پلاک ۷	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۲۵ فرعی از ۳۳۱۸ اصلی بخش یک تربت حیدریه	مسکونی	منزل ویلائی	۲۴۷/۲	۱۵۵	۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سهم بانک)	نقد	عدم تخلیه	۴دانگ از ۶ دانگ متعلق به بانک بوده و با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۳۳	مشهد- حاشیه خیابان سعدآباد (میدان تختی)	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	شماره قرارداد واگذاری ۷۳۱ فرعی از ۵ اصلی	تجاری	مغازه	۶۶۰	۱۰۰	۲۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	فروش با وضع موجود (سرقفلی متعلق به بانک بوده و کل واحد تجاری در مسیر تعریض قرار دارد و خریدار ملزم به انعقاد قرارداد با مالک می‌باشد توضیح اینکه حدود ۴۱۱ مترمربع از ۶۶۰ مترمربع عرصه ملک در مسیر طرح تعریض میدان تختی قرار دارد.
۳۴	اهواز - فلکه شهداء - پاساژ رضا ۱۰۰۱ - طبقه ۴	مدیریت شعب منطقه خوزستان	۲۹۴۸/۴۰	تجاری	آپارتمان	قدرالسهم	۵۲/۸	۳/۷۴۵/۶۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک فاقد پارکینگ و انباری و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد.
۳۵	اهواز - کوی سعدی - خیابان کاشان بین خیام و غزالی - پلاک ۴۳ - طبقه ۲ واحد عقب	مدیریت شعب منطقه خوزستان	۱۵۷۰/۶۵۶۰	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۹۹/۰۸	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک دارای انباری و فاقد پارکینگ و با شرایط موجود فروش می‌رسد.
۳۶	اهواز - کوی سعدی - خیابان کاشان بین خیام و غزالی - پلاک ۴۳- طبقه ۱ واحد عقب	مدیریت شعب منطقه خوزستان	۱۵۷۰/۶۵۵۷	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۹۹/۰۸	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک دارای پارکینگ و فاقد انباری و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد.
۳۷	اهواز - کوی سعدی - خیابان کاشان بین خیام و غزالی - پلاک ۴۳ - طبقه ۴ واحد عقب	مدیریت شعب منطقه خوزستان	۱۵۷۰/۶۵۶۶	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۹۹/۰۸	۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک دارای پارکینگ و فاقد انباری و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد.
۳۸	شاهرود - خیابان ساحلی شمالی کوچه ششم پلاک ۲۷	مدیریت شعب منطقه سمنان	۱/۵۶۱۸/۲۵۱۸	مسکونی	ساختمان	۳۳۶/۷۰	۴۴۰	۱/۵۱۰/۱۱۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به‌میزان ۰،۴۷۶ دانگ از ۶دانگ ارزیابی گردیده است.
۳۹	مهدیشهر - خیابان ۱۷ شهریور کوچه شهید ترابی - نانوایی بربری	مدیریت شعب منطقه سمنان	۱۷۷۹/۷	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۷۳/۴۸	۱/۷۳۴/۳۲۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به‌میزان ۴،۳۳۵۸ سهم از ۶دانگ دانگ ارزیابی گردیده، مساحت ملک ۵۹،۳۵ مترمربع بانضمام۱۴،۱۳مترمربع نیم بالکن ملک مذکور به‌صورت نانوایی درحال بهره‌برداری می‌باشد.
۴۰	شاهرود – بازار سرپوشیده- جنب پاساژ جلال	مدیریت شعب منطقه سمنان	پلاک‌های ثبتی ۳۷، ۳۸، ۳۹، ۴۰، ۵۳ و ۵۴ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از ۱۹۵۸ اصلی	تجاری	مغازه	قدرالهسم	۱۴۱/۰۸	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک شامل ۴ باب مغازه درهم ادغام شده می‌باشد. ۱۰۲/۶۸ مترمربع در طبقه همکف و ۳۸/۴۰ مترمربع در نیم طبقه و واگذاری آن به‌صورت سرقفلی می‌باشد.
۴۱	سمنان- میدان هفت تیر- هفت تیر ۳۲- انتهای کوچه شهید مجید فخاریان-مجتمع آپارتمانی آراد طبقه دوم غربی – واحد ۴	مدیریت شعب منطقه سمنان	۱۸۵۱/۲۱	مسکونی	آپارتمان	قدرالهسم	۸۶/۶۱	۴/۶۳۵/۵۱۱/۵۵۰	نقد	عدم تخلیه	ملک دارای پارکینگ بوده و قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به‌میزان ۳/۷۷۸ دانگ ارزیابی گردیده است.
۴۲	مهدیشهر - بلوار نماز - خیابان دردشت روبروی شرکت گاز - ساختمان سایه -طبقه اول	مدیریت شعب منطقه سمنان	۲۴۳۹/۹	مسکونی	آپارتمان	قدرالهسم	۱۴۸/۱۲	۵/۰۳۳/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	دارای پارکینگ و انباری - فاقد آسانسور - قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به‌میزان ۲،۸۷۶ دانگ ارزیابی گردیده است.
۴۳	میامی- روستای کلاته اسد- شهرک شهدا کوچه آینده سازان	مدیریت شعب منطقه سمنان	۱۳۴/۱۰۴۴	مسکونی	ساختمان	۳۰۰	۱۱۰	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	قیمت پایه کارشناسی ملک براساس سهم مالکیت بانک به‌میزان ۲/۸ دانگ ارزیابی گردیده است.
۴۴	مهدی شهر- خیابان ملت -پیش کوچه ترنج اپارتمان مهدی- طبقه اول	مدیریت شعب منطقه سمنان	۱۸۸۸/۳	مسکونی	آپارتمان	قدرالهسم	۸۷/۱۲	۱/۳۵۶/۴۲۵/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	دارای انباری و پارکینگ- فاقد آسانسور قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به‌میزان ۱،۷۳۳ دانگ از ۶دانگ ارزیابی گردیده است.
۴۵	کرمان – شهرستان زرند - خیابان امام خمینی[ره] پاساژ امین	مدیریت شعب منطقه کرمان	۴۱ فرعی از۱۸۸۰۶ اصلی بخش ثبتی ۱۳ کرمان	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۱۵/۵۶	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	یک باب واحد تجاری در انتهای راهرو شمالی طبقه اول پاساژ امین
۴۶	کرمانشاه- شهرک معلم - خیابان سنایی کوچه هفتم – پلاک ۲۸	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۰۷۶۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی	مسکونی	ساختمان	۲۰۰	۱۸۰	۱۱/۲۱۹/۷۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ارزش مالکیت بانک سپه معادل ۵/۰۲ دانگ مشاعی از ۶ دانگ می‌باشد.
۴۷	کرمانشاه - شهرک بعثت- فاز دو- خیابان سعدی طبقه اول- پلاک ۱۱	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۳۰۷ فرعی از ۱۲۶۱ فرعی از ۴	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۱۱/۴۸	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	۶دانگ متعلق به بانک است.
۴۸	گیلانغرب - دهستان حیدریه - روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی	مسکونی	ساختمان	۴۷۵/۱۳	۱۳۰	۱/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	۶دانگ متعلق به بانک است.
۴۹	گیلانغرب - دهستان حیدریه- روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۱۴ فرعی از ۸۰ اصلی	مسکونی	ساختمان	۹۹۱/۲۲	۱۳۰	۱/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	۶دانگ متعلق به بانک است.
۵۰	گیلانغرب - دهستان حیدریه - روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۲۶۳ فرعی از ۸۰ اصلی	کشاورزی	دامداری	۳۳۰۰	۵۵۶	۱۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	۶دانگ متعلق به بانک است.
۵۱	شهرستان کنگاور- ۳ راهی نهاوند -ترسیده به پمپ گاز	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	مقدار ۶۰۰۰ مترمربع مشاع از یک سهم مشاع از ۲۴ سهم مشاع از ۹۶ شعیر قریه سراب ماران پلاک ثبتی ۱ و ۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قطعه ۲ کنگاور بخش ۹ کرمانشاه	صنعتی	کارخانه	۶۰۰۰	۱۰۹۱	۱۳۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک با کاربری الکل سازی طبی و صنعتی در حال حاضر غیرفعال و تخلیه می‌باشد.
۵۲	پاوه - خیابان امام محمد شافعی پائین تر از مسجد خضر زنده - طبقه اول	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۷۰۹۴ فرعی از یک اصلی قطعه سه تفکیکی مفروز و مجزی شده ۹۷۰۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک پاوه استان کرمانشاه	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۰۴/۳۶	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	۶دانگ متعلق به بانک است.
۵۳	پاوه - خیابان امام محمد شافعی پایین تر از مسجد خضر زنده - طبقه دوم	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۷۰۹۳ فرعی از یک اصلی قطعه دوم تفکیکی مفروز و مجزی شده ۹۷۰۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک پاوه استان کرمانشاه	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۰۰/۳۵	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	۶دانگ متعلق به بانک است.