



## وعدہ جدید مسکن مهر

علیرضا جعفری، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ایران، کل واحدهای مسکن مهر شهر جدید هشتگرد ۴۸ هزار و ۹۲۳ واحد است که از این تعداد ۳۸ هزار و ۴۰۴ واحد در تعهد شرکت بوده و دارای متقاضی است. از این تعداد ۳۰ هزار و ۹۶۹ واحد فروش اقساطی شده و ۷۱۲۱ واحد اقیمانده که تا پایان ام تکمیل و تحویل متقاضیان می شود.



## اتصال جدید برقی

**علی اکبر محرابیان، وزیر نیرو:** در مرحله مطالعات فنی برای متصل کردن مشترک برق ایران، آذربایجان، ارمنستان و روسیه هستیم. امیدواریم از مسیرهای مختلف بتوانیم با کشور پنهانور روسیه ارتباط برقی برقرار کنیم، این امر موجب پایداری انرژی برق کشور شده و امکان تأمین برق در فصول مختلف را فراهم می‌کند.



## ۱۲ هزار صیاد بدون مجوز

**سید جواد ساداتی نژاد، وزیر جهاد کشاورزی:** به جای این که به سمت محدودیت صید برویم که در برخی مواقع نیز موفق نبوده ایم و نتیجه آن ۱۲ هزار صیاد بدون مجوز است، باید به سمت سرمایه‌گذاری و تقویت سواحل برویم. مجلس نیز باید در زمینه تقویت ذخایر در حوزه سواحل نیز اقداماتی انجام دهد.

## مکتبہ

## مشکل تحریم

علاوه بر مشکلات مربوط به بسته‌بندی، تحریم‌های بین‌المللی خرمای ایرانی را به حاشیه رانده است، به طوری که به گفته محسن رشید فرخی، رئیس انجمن ملی خرما اعمال تحریم‌ها هزینه حمل‌ونقل را سه‌برابر افزایش داده است و شرکت‌های بزرگ حمل‌ونقلی تمایلی برای فعالیت در ایران از خود نشان نمی‌دهند؛ هزینه اجاره یک کانتینر برای یک تاجر ایرانی به ۱۲ هزار دلار رسیده، در حالی که کشورهای رقیب تجاری مانند کانادا و آمریکا به ۴۰۰۰ دلار گرامه می‌کنند. علاوه بر بالا رفتن هزینه کرایه، زمان رسیدن خرمای صادراتی به کشورهای مبدأ در سایه تحریم افزایش یافته است. از سوی دیگر مدت زمان رسیدن محصول‌ها به کشورهای مقصد برای خرمای صادراتی رقیب نصف است، اما سود کنندگان داخلی ایران به دلیل مشکلات ناشی از تحریم‌ها برای زمان زیادی بی‌سود می‌مانند.

■ معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: به دلیل عاری بودن کشور ما از آفتل‌انزای فوق حاد پرندگان، کشورهای دیگر از جمله کویت درخواست واردات مرغ از ایران کرده‌اند.

■ اداره فدرال حمایت اجتماعی و امداد رسانی در بلایای طبیعی آلمان به مردم این کشور توصیه کرد خود را برای قطع برق در فصل زمستان آماده کنند و کسرو و آب معدنی ذخیره کنند.

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی درباره بدهی‌های حمل‌ونقل ریلی گفت که این بدهی‌ها به دلیل تصدیگری راه آهن است و اگر رویکرد مدیرعامل راه آهن و وزیر راه این باشد که این تصدیگری را حفظ کنند، این بدهی برای آیندگان هم انباشته خواهد شد.

پس از افت بی‌سابقه هفت کاهش ماهانه متوالی در معاملات آتی طلا، ماه نوامبر با بازگشت صعودی قوی دوهفته‌ای با ۱۷۰ دلار آغاز شده است و فدرال رزرو به یک تغییر بالقوه دور از افزایش تهاجمی نرخ بهره نزدیک می‌شود. طلا برای سومین بار در ابتدای نوامبر تقریباً به ۱۶۲۰ دلار رسید که پایان اصلاح چند ماهه و آغاز یک رالی بود.

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات دیروز با افزایش ۱۱۵۴۳ واحد همراه شد.

رئیس سازمان توسعه تجارت از صادرات روزانه ۲۵۰ تن

مواد غذایی و کشاورزی به قطر در ایام جام جهانی خبر داد.

مطابق آمار وزارت کار تاکنون ۶۳ هزار و ۷۳۵ نفر

از جویندگان کار و تعداد ۵۷۸۸ نفر از کارفرمایان در سامانه جست و جوی شغلی ثبت نام کرده‌اند.

روزهای اوج مصرف برق تابستان حدود ۱۰ تا ۱۱ هزار مگاوات مدیریت مصرف برق در کشور داشتیم.

بازار

## وقتی دستفروشی شغل می شود!



های ابوی درباره تبدیل شدن دستفروشی به شغل رسمی در کشور ابراز عقیده کرد و گفت: متعقد زمانی که فضای کسب و کار را سخت می‌کنیم و دریافت مجوزها دشوار می‌شود، پدیدهای مثل دستفروشی رواج می‌یابد. در شرایط فعلی ایجاد ایده‌هایی که در منظر حائز اهمیت است، لذا این اقدام را در راستای تسهیل شرایط کسب و کار می‌دانم. وی افزود: سال‌های سال است که بر ساماندهی پدیده دستفروشی و دستفروشان در کشور تاکید داریم و در این راستا مکان‌هایی برای استقرار دستفروشان در نظر گرفته شده و جمعه‌بازارها و روزبازارهای ایجاد شده است. این فعال حوزه دوست دارد داد: به طور حتم دستفروشان به مشاغل آتی در دست کار نیازمند تسهیلات ایجاد می‌کند و علاوه بر آرم‌دراپی، زمینه عرضه کالاها متنوع را فراهم می‌کند، هزینه کمتری برای افراد دارد. در حال حاضر ایجاد یک کسب و کار به قدری سخت است که اگر کسی بخواهد مغازه‌ای بخرد یا اجاره کند، باید هزینه دارد برای این کار بگذارد. لذا چون تایل خرید یا پیرداختن اجاره‌های کمترین هزینه را چون نذار، افراد می‌توانند به مشاغل پیرداختن که سنگین نیست و بیشترین سودآوری و درآمد را برایشان داشته باشد. ابوی درباره نحوه فعالیت دستفروشان گفت: دستفروشان نمی‌توانند در هر گوشه و کناری سیاط کنند و ساماندهی آنها باید در دستور کار قرار گیرد چراکه برخی از مشاغل را به خطر می‌اندازد. اگر قرار باشد کسبه و مردم خواهند دید/ ایستاد

**تیم دوم**



**ج. پ. ج**

## آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای توام با ارزیابی کیفی

### موضوع: تأمین "LP" ITALY "VENTURI"

(مناقصه شماره 4010275 - 01-PJS)

---

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد تأمین VENTURI را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.**

فلذا از شرکت هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات موثر و مرتبط می باشند، دعوت می شود از تاریخ درج آگهی به تازمنای (وب سایت) پتروشیمی جم به آدرس [WWW.JPCOMPLEX.IR](http://WWW.JPCOMPLEX.IR) مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وب سایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۲۱-۸۸۶۵۶۴۲۷ تماس حاصل نمایند.

**الف - شرح مختصر کار:**

**تأمین VENTURI**

● به مبلغ تعیین شرکت در مناقصه:

۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل سیصد میلیون تومان

● موعدهای زمانی مناقصه:

تاریخ درج آگهی: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ و ۱۴۰۱/۰۸/۳۰

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از وب سایت پتروشیمی جم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۳

آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی (پاکت ۵): ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

ساعت ۱۶

● تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکت الف، ب و ج): پس از مرحله ارزیابی کیفی به شرکت های که حائز حداقل امتیاز کیفی لازم می باشند، جهت ارسال پاکت الف، ب و ج اطلاع رسانی خواهد شد.

● ج - برخی نکات مهم:

شرکت های واجد شرایط می بایست ضمن مطالعه پیش نویس قرارداد و سایر اسناد

وجود دارد و عملاً صادرات خرما به صورت فله ادامه دارد. در حالی که نماینده مردم شیبستان از راه اندازی پایانه برای صادرات خرما خبر داده بود. ابراهیم رضایی، نماینده استستان در مجلس شورای اسلامی می‌گوید: «با توجه به رایزنی‌های خود برای صادرات خرما و استقبال برخی کشورهای هدف، نیاز به بسته‌بندی مطلوب‌تر و شکیل‌تر خرما نیز هست و باید فکری اساسی برای این موضوع شود. در نشست با مدیران صمت استان سوهر و سازمان توسعه تجارت ایران و اتاق بازرگانی مقرر شد دو پایانه تخصصی صادرات خرما یکی ویژه خرما و دیگری برای سایر تولیدات کشاورزی با مشارکت یک بخش خصوصی راه‌اندازی شود. با گذشت بیش از ۹۰ روز از صحبت‌های نماینده شیبستان، هنوز برای راه‌اندازی پایانه صادراتی خرما اقدامی نشده و یکسال صدارت همان بسته‌بندی بدقواره اکیلی است.

**علت  
نظاره  
محمه  
عنه**

**رود غير حرفه‌ای‌ها**

علی محمد صمیمی، نایب رئیس  
تجمن خرمای ایران ورود افراد  
غیرمتخصص و غیرحرفه‌ای را تهدید  
جدي بازارهای صادراتی عنوان کرد و گفت: ورود  
غیرمتخصص‌ها به تجارت خرما به قیمت محصول  
صادراتی صدمه زده و اتاق بازرگانی باید ر ساماندهی

ازم خانگی گفت: متقاضیان می‌توانند برای خرید به نمایشگاه مرکز عرضه محصولات ایرانی مراجعه و نسبت به خرید کالای مورد نیاز خود اقدام کنند.

گفته قالیباف، متقاضی باید با سامانه جهادکالا به آدرس [jihadkالا.ir](http://jihadkالا.ir) مراجعه، گزینه ثبت طرح ملی را انتخاب و نسبت به نام ثبت، بعد از ثبت‌نام پنج بانک برای پرداخت کارت اعتباری به متقاضی معرفی می‌شود که فرد می‌تواند با مراجعه به یک از بانک‌ها، مدارک لازم را بازگرداند.

دور کارت‌ها با توجه به اعتبارسنجی مشتریان توسط سیستم یکی انجام می‌شود و در نهایت کارت اعتباری به آدرس متقاضی پست خواهد شد.

خنکوی وزارت صمت درمورد متقاضیان دریافت کارت اعتباری خرید لوازم خانگی ایرانی گفت: فعلاً در گام نخست جین جوان به تناسب ارزیابی تقاضا، افراد دیگری می‌توانند کارت‌ها را اعتباری از تهیه کنند.

لیف در خصوص سود تسهیلات کارت‌های اعتباری نیز به توضیحات پرداخت و افزود: سود این کارت‌ها ۱۸ درصد و با پرداخت سه ساله تعیین شده است، البته باید تأکید کنم که برای خریداری شده در قالب این کارت، ۵ درصد زیر قیمت قرار گرفته می‌شود. در گام نخست این کارت برای ۲۵ هزار تومان عرضه شد.

(تسنیم)

## صنعت

# جزئیات خرید اعتباری لوازم خانگی ایرانی



امید قالیباف، سخنگوی وزارت صمت در رابطه با تسهیلات جدید خرید لوازم خانگی گفت: براساس توافقات به عمل آمده، قرار است تا سقف ۲۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات اعتباری برای خرید لوازم خانگی ایرانی به متقاضیان اختصاص پیدا کند. این

**نیازمندی  
استانی  
البرز**

## آگہ مناقصہ

[illegible]

۰۵-۱۷۱-۰۱	شماره مناقصه	خرید انواع مبدل
۰۶-۱۷۱-۰۱	شماره مناقصه	خرید انواع مخازن
۰۸-۱۷۱-۰۱	شماره مناقصه	خرید انواع پمپ خلأ
۱-۱۶۲-۳۵/۱	شماره مناقصه	خرید تابلو کنترل (مناقصه مجدد)

میز خبر

## ایران قدرت اول برق منطقه

رئیس سندیکای صنعت برق گفت: بخش تولید در صنعت برق، یک چرخه افتخارآفرین است و ایران در این حوزه، قدرت اول منطقه است. پیام باقری، رئیس سندیکای صنعت برق در نشست توانمندی‌های ساخت داخل صنعت برق گفت: ما معتقدیم تولید، موتور پیشران صنعت برق است. باقری تأکید کرد: در حال حاضر بالغ بر ۷۰۰ هزار قطعه صنعت برق بومی‌سازی شده و بیابگر این مسأله است که این صنعت بتواند چرخه ساخت‌های در کشور دارد.

## ۱۰۰ میلیون برای وام ۴۸۰ میلیونی!

اواسط ماه جاری میانگین قیمت اوراق حق تقدم مسکن حدود ۹۹۰ تومان بود و متقاضی وام ۲۸۰ میلیون تومانی خرید مسکن در تهران باید حدود ۹۶ میلیون تومان اوراق تسه خریداری می کرد. این در حالی است که قیمت هر برگ اوراق حق تقدم مسکن (تسه) امروز به حدود ۱۰۴ هزار تومان افزایش یافته است. بر این اساس قیمت تسه ۱۰۷ هزار و ۱۴۰ (یکصد و چهارده هزار تومان، قیمت تسه مرداد ۱۴۰۰ برابر ۱۰۵ هزار تومان، تسه آبان ۱۴۰۰ حدود ۱۱۲ هزار تومان و قیمت تسه بهمن سال ۹۹ حدود ۱۱۳ هزار تومان است. با احتساب قیمت دیروز اوراق حق تقدم مسکن، متقاضی وام ۲۸۰ میلیون تومانی مسکن باید حدود ۱۰۰ میلیون تومان اوراق خرید تسه هزینه کند. به عبارت دیگر حدود ۲۸۰ میلیون تومان از وام خرید مسکن برای متقاضی باقی می ماند.

## تغییر نظر عجیب بعد از ۹ روز!

اگرچه وزارت صمت ۱۵ آبان اعلام کرده بود و وزارتخانه از مداخله شکست قیامت در بازار بورس کالا خودداری می‌کند اما ۲۴ آبان تأکید کرده که قیامت پایه سیمان با هماهنگی صمت باید انجام شود. سیف... امیری، مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صمت ۲۴ آبان در نامه‌ای به مدیرعامل شرکت بورس کالا، «ایران اعلام کرده است که «هرگونه تغییر در نحوه محاسبه قیمت پایه سیمان با اطلاع و هماهنگی معاونت معادن و فرآورشی مواد - وزارت صمت - انجام پذیرد.» این در حالی است که روز ۱۵ آبان، امیری در نامه‌ای به جناب، مدیرکل دفتر ژوئانی وزارت صمت در توضیحات مفصلي تأکید کرده بود که «با توجه به ماده ۱۹ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در راستای تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی که اشعار می‌دارد «توسعه مکلف است دارای پذیرفته‌شده در بورس را از نظام قیمت‌گذاری خارج نماید.» با وزارت متبوع از هرگونه مداخله در کشف قیمت در بازار بورس کالا خودداری ننموده و کشف قیمت و توزیع، براساس سازوکار عرضه و تقاضا، مقررات و ضوابط شرکت بورس کالای ایران انجام می‌شود و معاونت امور معادن و فرآورشی مواد، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و سازمان‌ها و سازمان صمت استان‌ها صرفاً بر اجرای صحیح قوانین و ضوابط بورس کالا حلقه‌ای ندارند.»

از بورس کالا نظرات عالییه دارد. در

ایمان نام به مستندات اعلام کرده است که نرخ سیمان باید براساس عرضه و تقاضا تعیین شود و افزایش قیمت پایه، تأثیری روی قیمت تمام‌شده ساختمان ندارد. مهر

