



سهم رمازها از مصرف برق



تعداد کارگران قرارداد موقت

اقتصاد

سه‌شنبه ۱۴۰۱ آذر ۱ شماره ۶۳۶۲

بیتور

محمد حسین
علی اکبری
گروه اقتصاد

درصد در صنعت و ۹۰ درصد در کشاورزی مصرف می‌شود.

م نتوانسته به کاهش مصرف آب منجر شود؛ به این دلیل رزی شده است. از آنجا که بازار صادراتی پایدار و مناسبی در به همین دلیل فاسد می شوند.

یید محصولات زراعی و کشاورزی خواهد شد اما نکته مهم هستند؟ کشورهای دارای تنش آبی چه تدابیری برای این شور وری در کشورهای دارای تنش آبی مورد استفاده قرار را شد اما به نتیجه نرسید.

این معضل باید خاک «تخریب شده» در مزرعه را دوباره خاک «حاصل خیز» را درآورد. این یعنی مصرف کود بیشتر که ضرر و زیان اقتصادی برای کشاورز و معضلات زیست و مهندسی برای دولت. در ضمن به دلیل از دست رفتن اصلخیز مزارع، ظرفیت نگهداری آب در خاک نیز کاهش می‌کند. آب آبیاری بیشتری را مصرف می‌کند. این عوامل

کشور ایران در منطقه خشک و نیمه خشک جهان واقع شده است. برپرو، متوالی پدیده خشکسالی در سال های اخیر باعث شده محیط زیست ایران به سمت افزایش بیابان های خشک و غیرقابل کشت پیش رود؛ به گونه ای که بسیاری از زمین های کشاورزی و جنگل های موجود در ایران که در گذشته سرسبز بوده اند، اکنون به بیابان و کویر تبدیل شده اند. از طرف دیگر، تخریب خاک حاصلخیز در جریان است.



گزارش «جام جم» از ظرفیت استفاده از فناوری شورورزی درنوار ساحلی ایران

کشاورزی با آب شور

زمینه‌ساز کاهش تولید محصولات کشاورزی و صنعتی و همچنین رونق اقتصادی شده‌است. برای رهایی از این معضلات ملی، راهکاری بسیار شگفت‌انگیز، عملی، اقتصادی و مجهز‌آسا در دسترس است، راه‌حلی به نام «مهندسی شور وری».

🗨️ راهکار تولید و کاهش مصرف آب

مجتبی پورمقدم، کارشناس مدیریت منابع آب در جمع خبرنگاران از پیروژه شوروری در ایران گفت و توضیح داد: سیاست‌های کلی جمعیت به استقرار و پایدارسازی جمعیت در نوار ساحلی تأکید دارد و برای پایدارسازی نواحی مرزی و ساحلی کشور، باید منافع کشور به صورت عادلانه در این نواحی توزیع شود و ایجاد اشتغال پایدار، از مهم‌ترین اقدامات در این زمینه خواهد بود که به استقرار و پایدارسازی جمعیت و رونق نوار ساحلی منجر می‌شود؛ از این‌رو روش ایجاد اشتغال نیز شورازی است.

روی افزود: توسعه نوار ساحلی با هدف تحقق اهداف پدافند غیرعامل

است و هرچه توسعه نوار ساحلی بیشتر محقق شود، بیشتر به رونق اقتصادی کشور کمک خواهد کرد. البته در جنوب کشور بحث کانون‌های داخلی تولید، ریگرد مطرح است که شور و رزی با ایجاد فضای سبز می‌تواند کانون‌های داخلی ریگرد را غیر فعال کند.

این کارشناس مدیریت منابع آب، استفاده از آب‌های نامتعارف را راهکاری مؤثر برای توسعه نوار ساحلی کشور برشمرد و گفت: کشاورزی پایدار و تولید محصولات در محیط‌های شور، یک فناوری با رویکرد زیست‌محیطی و بهره‌برداری اقتصادی و پایدار از منابع آب و خاک کشور، تعریف درست شور ورزی است. آب‌هایی با شوری بیش از ۱۲ هزار میکروموس بر سانتی‌متر برای کشاورزی رایج مناسب نیست، برای شوره‌زایی آماهی مورد استفاده قرار می‌گیرد که درجه شوری آن بیش از این میزان است.

بایومردم را به بیان این‌که شور و شرور رقیب کشاورزی معمولی و متعارف نیست، گفت؛ می‌توان با توسعه شور ورزی، دانه‌های روغنی، کدو، کنجد، گندم، ذرت، سویا، حبوبات و سایر محصولات کشاورزی که کاربردهای مختلفی در صنایع دارویی و غذایی دارند، هیچ زمینی بیش از ۸ درصد روغن مورد نیاز کشور را در داخل کشور تولید کرد؛ اما به دلیل اینکه ۹۰ درصد شور و شرور از طریق واردات تأمین می‌شود، راه کاردی که با استفاده از روغن غلات، حبوبات و سایر گیاهان روغنی موجود در مغربی به تولید رساندن آن به بخش قابل توجهی از نیاز کشور روغن پوشش دهد.

این کارشناس مدیریت منابع آب خاطرنشان کرد: کشورهای حوزه خلیج فارس به بحث شوروری ورود کرده‌اند و در عربستان نخل‌هایی کاشته شده که با آبی درجه شوری ۴ هزار میکروموسر بر سانتی متر، خرما تولید می‌کند؛ این اقدام مشترک ICBA دی‌با وزارت کشاورزی عربستان است که هشت گونه نخل شورپسند در این کشور کشت و بهره‌برداری می‌شود. همچنین در کشورهای میکزیک و اریتره نمونه‌های موفق و با مقیاس بالا، رزور شورری توسعه یافته و گیاهانی با کاربری‌های متنوع به تولید رسیده‌اند.

وی با بیان این که در ایران نیز طرح مطالعات توسعه سواحل جنوب کشور از طریق شوروری در سال ۹۴ کشف خورد، گفت: از سال ۹۴ تا سال ۹۷، تعداد ۱۱ مزعه شور وری در نوار ساحلی کشور ایجاد شد و نتایج بسیار مثبتی در تولید محصولات شوربسندها مشاهده می‌شود اما با وجود نتایج مثبت این طرح که تلاشی شبانه‌روزی برای این اقدام داشتن بنیان انجام شد، از سال ۹۷ با قطع ردیف بودجه، دیگر شاهد ادامه آن نماندیم؛ درحالی که در سال ۹۷ معیارهای طراحی نیز از نتایج مطالعات استخراج شده و آماده اجرا در مختارهای زیر بزرگ‌تر بودیم.

به گفته نیک‌پور مقدم، ۳ میلیون قناری ساحلی در ایران وجود دارد که به ازای هر نفر تقریباً ۱/۵ میلیون ساحلی، ۱/۵ میلیون هکتار زمین در نوار ساحلی جنوبی کشور با قابلیت مناسب شور وری داریم.

سهامی عام) وابسته به شرایط فروش :

- برگزارکنندگان مزایده در رد یا قبول يك يا كليه پیشنهادها مختار می باشند.
- پاكٲ های پیشنهادی به همراه يك فقره چك بانكي تضمینی و یا ضمانت نامه بانكي به میزان %۵ قیمت پایه طبق فرم شرایط شركت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ به دفاتر فروش شركت واقع در آدرس های مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاكٲ های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و كمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.
- بازدید از واحدها با هماهنگی دفاتر فروش شركت، الزامی می باشد .
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.zayandehrood.maskanco.ir و www.omidcdco.ir مراجعه نمایند.
- كلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده، بعهدہ برنده مزایده می باشد.

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) و شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود (سهامی عام) در نظر دارند تعداد محدودی از واحدها و انباری تجاری خود بشرح مشخصات جدول ارائه شده و مندرج در اسناد مزایده با شرایط ویژه (نقد، اقساط بدون سود و تهاتر) از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نمایند. **مقتضایان** می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های ذیل مراجعه نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش

شماره‌های تماس: ۸۸۱۹۱۷۴۹ - ۸۸۵۴۸۳۶۹ و ۸۸۷۳۹۴۸۳ (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)

اصفهان : خیابان استانداری، کوچه شماره ۱۳ (کوچه شهید عمرانی) شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود
شماره تماس: ۰۳۱-۳۲۲۱۳۱۱۳۹ و ۰۹۱۲۰۹۱۵۰۰۲

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	موقعیت واحد	پیشرفت فیزیکی	شماره واحد	مساحت تقریبی (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط واگذاری
۱	وحدت شهر قدیر	تجاری	طبقه زیر زمین ۱-	۱۰۰٪	۲	۵۴,۵۰	۸۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد، ۱۰٪ قسط اول ۱۰٪ قسط دوم ۵۰٪ تحویل واحد ۳۰۰ میلیون تومان انتقال سند الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه
۲		تجاری			۷	۳۴,۶۰	۶۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳		تجاری			۸	۴۹,۲۰	۷۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴		تجاری	۱۰		۵۰,۰۰	۸۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۵		تجاری	۱		۸۸,۵۰	۲۶۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۶		تجاری	۲		۴۹,۴۵	۱۱۹,۶۶۹,۰۰۰,۰۰۰		
۷		طبقه همکف	۷		۴۲,۵۵	۹۸,۲۹۰,۵۰۰,۰۰۰		
۸		تجاری	۱۱		۵۲,۰۰	۱۲۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
۹		تجاری	۱۴		۸۷/۵۵	۲۶۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۰		طبقه اول	تجاری		۱	۸۸,۵۰	۱۳۷,۳۶۶,۵۶۰,۰۰۰	
۱۱			تجاری		۳	۶۳,۷۰	۱۰۴,۸۷۵,۶۸۰,۰۰۰	
۱۲			تجاری		۶	۴۸,۸۰	۸۰,۳۴۴,۳۲۰,۰۰۰	
۱۳		تجاری	۱۰		۵۰,۰۰	۸۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۴		طبقه دوم	تجاری		۴	۴۶,۰۰	۴۲,۲۴۶,۴۰۰,۰۰۰	
۱۵			تجاری		۵	۴۶,۰۰	۴۲,۲۴۶,۴۰۰,۰۰۰	
۱۶			تجاری		۱۲	۵۱,۷۰	۴۷,۴۸۱,۲۸۰,۰۰۰	
۱۷			تجاری		۱۳	۷۷,۰۰	۶۱,۲۳۰,۴۰۰,۰۰۰	
	طبقه چهارم		-	۱۰۱۲,۹۰	۶۳۸,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰			
۱۸	انباری	طبقه زیر زمین ۲-	-	۹۰,۸۰	۱۵,۴۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد، ۱۰٪ قسط اول ۵۰٪ تحویل واحد ۵۰۰۰ میلیون تومان انتقال سند: الباقی طی اقساط ۲۰ ماهه (۱۰٪ بابت ۱۰۰۰ میلیارد تومان)		
۱۹	تجاری/انباری	طبقه ۱- تا ۴-	-	۱۱۹۶/۰۰	۴۰۸,۸۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد، ۱۰٪ قسط اول ۱۰۰٪ تحویل واحد ۵۰۰۰ میلیون تومان انتقال سند: الباقی طی اقساط ۳۰ ماهه		

نشانی پروژه: اصفهان - چهارباغ بالا - روبروی مجتمع تجاری کوثر - نبش کوچه شاهد.

توضیح: اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده قید گردیده است.