

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۷	شهرقدس - بلوار انقلاب - خیابان صنعت سوم - قطعه ۱۶۳ تفکیکی	۷۷۵۸	زمین	حريم قانونی شهر	۱۰۰۰	---	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	به عمق دو و نیم متر دارای اصلاحی و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۷۷ تفکیکی	۶۸۶۰	زمین	مسکونی	۳۳۰/۵۵	---	۱۶,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	
۹	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۷۸ تفکیکی	۶۸۵۸	زمین	مسکونی	۳۴۹/۷۸	---	۱۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	
۱۰	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۲۱۳ تفکیکی	۶۸۵۷	زمین	مسکونی	۴۱۳/۷۴	---	۲۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	
لواسانات									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - ناران - خیابان پیام - تیش کوجه ی یاس سفید	۷۷۸	زمین	باغات و کشاورزی	۵۷۹/۵۵	---	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به صورت محصور و دارای چند اصله درخت غیر شمر که منافع و رعایت کلیه اصلاحی های قبل و بعد و حرائم به عهده خریدار می باشد.
دماوند و فیروزکوه									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	ایعلی - محله مبارک آباد - کوجه شهید حسینیقلیان - حد شرقی محله - قطعه ۱۸۷	۵۶۹	زمین	حريم قانونی شهر	۱۱۹۰	---	۴,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۵۹۵ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و رعایت کلیه اصلاحی ها ، اعمال ید مالکانه و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۲	ایعلی - محله مبارک آباد - کوجه شهید حسینیقلیان - حد شرقی محله - قطعه ۱۸۸	۵۷۰	زمین	حريم قانونی شهر	۱۱۲۶/۲	---	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۵۶۳/۱۰ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و رعایت کلیه اصلاحی ها، اعمال ید مالکانه و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۳	روندن - ورودی اول روستای کریتون - روبروی قبرستان - ابتدای کوجه شهید - سمت چپ	۴۹۰	زمین	باغات و کشاورزی	۱۲۷۶/۸	---	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۴۵۹/۶۵ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و هرگونه توافق با شریک مشاعی، افزاز و تفکیک ، رعایت حریم انهار و اصلاحی ها ، خلع ید و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۴	دماوند - مشاء - خیابان دشت ۳۱ - کوجه چهارم شرقی - قطعه دوم شمالی ۱۲۰	۵۷۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۲۰۰	---	۸,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	کاربری «خارج از محدوده طرح هادی شهر» و رعایت کلیه اصلاحی ها به عهده خریدار می باشد.
۵	دماوند - اوره - خیابان شهید خلیلی - انتهای خیابان محسن شبخی - بعد از مسجدالدینی - تیش غربی کوجه کرداری	۴۹۷	زمین	مسکونی	۲۹۴/۵	---	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۴۹۰/۰۸ متر مربع مشاع از ششدانگ که رعایت کلیه اصلاحی ها ، حریم انهار ، اعمال ید مالکانه و توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
(( توضیحات املاک ستاره دار - دماوند و فیروزکوه ))									
متقاضی دو ردیف - تک ستاره - ردیفهای ۱ و ۲ بصورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار خواهد شد									
مازندران									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	نوشهر - سیاهرود - تیش کوجه بن بست نسترن	۲۳۹۱	زمین	زراعی	۱۰۰۰	---	۷۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	۵۲/۵۰٪ از ۱۰۰٪ ملک اعیان بوده و همچنین ۶۰٪ ملک زراعی و الباقی بصورت مسکونی است. ضمناً جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۲	نوشهر - روستای کدیر	۲۱۲۴	زمین	خارج از بافت روستا	۲۱۸۲۰	---	۲۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	کاربری ۱۳۰۰ مترمربع از مورد واگذاری مسکونی می باشد.
۳	نوشهر- خیابان شهید سلطان محمدی - روبروی گمرکات مازندران	۱۹۲۸	زمین	اداری - انتظامی	۱۳۰۰	---	۲۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۶۲۴ سهم و یک پنجم سهم مشاع از ششدانگ بوده و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۴	چالوس- کمرندی- خیابان نواب صفوی- مجتمع بام چالوس- طبقه همکف- واحد شماره ۲۱۰۰۱	۲۲۴۷	آپارتمان	مسکونی	---	۲۶۳	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	ملک بصورت میابعه نامه ای واگذار و در پایان اقساط خریدار جهت تکمیل فرم الحاقیه به عنوان مالک به شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال معرفی می گردد. و هزینه شارژ به عهده خریدار می باشد.
۵	چالوس - هجیرود - جنب فروشگاه ایران تافته - فروشگاه آویشن	۲۳۹۰	ساختمان و زمین	تجاری مسکونی	۱۴۹۸/۵	۷۵۵۹/۷	۳۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۶۶/۵۰ مترمربع سهم مشاع از ۱۴۹۸/۵۰ مترمربع سهم عرصه و ۸۳۹/۹۶ مترمربع سهم مشاع از ۷۵۵۹/۷۰ مترمربع سهم ششدانگ اعیان بوده و جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۶	عباس آباد- خیابان لنگاه - قریه شجاع محله	۵۸	باغ	چنگلی جلگه ای	۸۴۹۳۷	---	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۶۸۸۷/۴۰ مترمربع مشاع از ششدانگ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	نشتارود - بعد از دوراهی کترا - جنب مجتمع پذیرایی گل باران	۲۱۳۶	زمین	توریستی	۵۱۳۳	---	۱۳۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	رعایت حریم ۶۰ متری دریا و حریم خیابان الزامی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	تکابین - بلکنه - ۱۰۰ متر مانده به قایق سازی (بر خیابان اصلی) - سمت راست - تیش دریای یک	۳۸۰	زمین و ساختمان	مسکونی	۵۰۲۰	۲۸۸	۱۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری دو سهم مشاع از ۱۲ سهم ششدانگ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۹	رامسر - خیابان کتالم به رامسر - جنب کوجه پردیس ۹ - قطعه ۲	۲۱۲۰	زمین	مسکونی با تراکم متوسط	۱۶۳۹	---	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۵۷ مترمربع مشاع از ششدانگ می باشد و رعایت عقب نشینی خیابان ۲۵ متری الزامی است.
۱۰	رامسر - کتالم - شهرک چشمک سرا - کوجه نگین ۱۴	۲۳۴۳	زمین	چهارگودی ، پذیرایی و توریستی	۷۵۴	---	۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۹۸ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۱۱	نوشهر- هلستان- جنب مدرسه شهید یوسف اکبرپور- (بر خیابان اصلی به سمت چالوس)	۲۰۰	زمین	---	۴۲۳۰	---	۹۰,۹۴۵,۰۰۰,۰۰۰	طبق توضیحات	شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه می باشد.
۱۲	یوشهر- خیابان پاسداران - پاسداران ۱۶ - آخرین کوجه سمت راست - انتهای بن بست - زمین خالی	۳۰۵۵	زمین	مسکونی	۴۹۴	---	۶,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰	ج	در محدوده میراث فرهنگی واقع شده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۳	ساری - خیابان ملت - کوجه هتم - اولین کوجه سمت چپ - زمین خالی	۳۴۲۶	زمین	مسکونی	۵۴۹	---	۱۲,۲۴۲,۷۰۰,۰۰۰	ج	
۱۴	بابلسر - یورمحله - خیابان پاسداران - حداثا پاسداران ۲۵ و ۲۷ ضلع شمالی میدان شهدای گمنام	۲۴۵۹	زمین	مسکونی	۲۴۸	---	۲۷,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	بصورت میابعه نامه ای واگذاری گردد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۵	بابلسر - جاده بایل - روبروی نمایندگی سایپا احمد نتاج جنب فوکا	۲۴۲۷	زمین	جهتگردی و پذیرایی	۴۹۰۰	---	۴۸/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۴۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ بوده و توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه و رعایت حریم جاده و هرگونه تعریفی احتمالی و همچنین بدهی به شهرداری به عهده خریدار می باشد.
۱۶	بابلسر - بهمنپیر عریخل - خیابان شهید علیرضا غلام نتاج - بعد از مرغداری نصیری	۲۵۲۵	زمین	کشاورزی	۳۲۸۶/۷۲	---	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک سهم مشاع از هفت سهم مشاع از ششدانگ و توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار میبانشد ضمناً ملک بصورت میابعه نامه ای واگذار می گردد.
۱۷	فریدونکنار- خیابان شهیدنامجو - روبروی ایستگاه محمود آباد - نمایشگاه اتومبیل جهانی	۳۴۲۳	زمین	جهتگردی و پذیرایی	۴۵۴۹	---	۵۲,۵۸۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و در حد شمال در طرح خیابان قرار دارد که رعایت ان الزامی است.
آذربایجان شرقی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تبریز - خیابان امام خمینی(ره) - چهارراه بهشتی (منصور سابق) - مجتمع ایک - طبقه همکف - واحد G1۵	۶۱۰۶	مقازه	تجاری	---	۴۶/۶۰	۱۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ مالکیت و سرقفلی مقازه موصوف می باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۲	تبریز - خیابان امام خمینی(ره) - چهارراه بهشتی (منصور سابق) - مجتمع ایک - طبقه اول - واحد ۱۱۵	۶۱۰۹	مقازه	تجاری	---	۴۷/۱۰	۶/۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ مالکیت و سرقفلی مقازه موصوف می باشد.
آذربایجان غربی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	ارومیه - بلوار عدالت - نرسیده به پل امام علی (ع)	۲۷۶	زمین	ورزشی	۳۷۹۹/۲۵	---	۷۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	قسمتی در مسیر خیابان ۲۴ متری و قسمتی در مسیر قوس تیش سوارع و حریم ۱۰ متری فضای سبز واقع شده و رعایت حریم رودخانه ، گذرها و فضای سبز و هر گونه توافق با ادارات مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲	نقده - خیابان پندی گوز-بشت سالن ورزشی جابازار- ضلع جنوب شرقی بیمارستان امام خمینی (ره)	۳۷۷۱	باغ	مختلط شهری	۲۲۰۵۱	---	۲۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری حدود ۶۱۴۷/۸ مترمربع مشاع از ششدانگ با کاربری آموزشی، پارکینگ ، مذهبی، معبرعمومی ، فرهنگی ، مسکونی و تجاری بوده و اعمال ید مالکانه ، توافق با شرکای مشاعی ، رعایت گذرها ، حریم انهار و هرگونه توافق با ادارات مربوطه به عهده خریدار می باشد.
اردبیل									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اردبیل - شهرک کوثر - به طرف روستای بنفشه درق - جنب دانشگاه علوم پزشکی - قطعه یک	۲۴۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۵۱۵۸	---	۵۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	
۲	اردبیل - شهرک کوثر - به طرف روستای بنفشه درق - جنب دانشگاه علوم پزشکی - قطعه دو	۳۱۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۱۰۲۵	---	۳۸/۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	
اصفهان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اصفهان - بزرگراه آزادگان - شهرک صنعتی محمود آباد - خیابان ۲۶ - روبروی آجر محفوف - قطعه یک	۱۰۴۸	زمین	صنعتی	۲۵۶۹/۴	---	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	رعایت سه متر عقب نشینی علاوه بر عقب نشینی حریم خیابان (۱۰متر از محور) و هرگونه توافق با شرکت شهرک های صنعتی و اخذ مجوز تأسیس از سازمان صنعت ، معدن و تجارت به عهده خریدار می باشد.
۲	کاشان - خیابان شهید بهشتی - بعد از چهار راه شاهد - کوجه شهید رضا وزیری	۲۰۵۹	زمین	مسکونی	۵۹۱/۷۵	---	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	دارای کاربری مسکونی با تراکم زیاد (نوع سوم) می باشد
۳	تویان اصفهان ،تهران - شهرک صنعتی محمود اباد حسین آباد - خیابان ۲۸	۱۱۷۶	زمین	صنعتی	۴۶۳۵/۴	---	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	اصفهان - بخش باغیهداران - جاده بروجن به کچونیه - بعد از شهرک صنعتی کچونیه - نرسیده به بلوار بسیج چرمین	۱۲۷۱	زمین	کشاورزی	۷۳۰۴۰	---	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از ششدانگ که جاده کچونیه از ملک عبور نموده و هرگونه توافق با اداره راه و شهرسازی و رعایت حریم جاده و توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۵	کاشان - خیابان محتشم - کوجه شهید قاسمییه ۱۷ - فرعی اول سمت چپ - کوجه بن بست مسجد جعفریه	۱۹۶۷	زمین	مسکونی	۳۵۹/۴۷	---	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	داخل بافت ویژه تاریخی بوده که رعایت عقب نشینی و اخذ هرگونه مجوز و توافق با شهرداری و سایر ادارات ذریبست و رعایت ضوابط ساخت و ساز منطقه به عهده خریدار می باشد.
بوشهر									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کنگان - روستای میانلو - ابتدای فاز دوازده منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - سایت شماره دو	۵۲۶	زمین	خارج از بافت روستا	۱۳۲۲۶۵	---	۲۱۳,۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	کنگان - بالاتر از شهرک ایثار- شرق جاده کمرندی جدید بوشهر به کنگان	۳۳۶	زمین	---	۷۸۸۳۲۱۲	---	۱۴,۲۴۱,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
خراسان جنوبی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بیرجند- جاده خوسف- روستای حاجی آباد- حاشیه بلوار شهید نوروزعلی حاجی آباد	۱۳۸	زمین	خارج از بافت روستا	۱۴۹۷	---	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	
۲	بیرجند- جاده خوسف- روستای حاجی آباد- بلوار خلیج فارس- خیابان امام موسی صدر	۱۳۱	زمین	---	۵۴۸۳/۸۴	---	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	
۳	بیرجند- جنوب بلوار پیامبر اعظم (ص) - روستای حسین آباد (کلانه محمدرضا)	۱۲۹	زمین	کشاورزی	۳۶۶۲/۹۲	---	۲,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	د	
خراسان رضوی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مشهد - بلوار پیروزی - خیابان پیروزی ۶۵ - تیش کوجه اول (سرو ۲۳)	۱۹۹۴	زمین	تجاری	۷۵۰/۹۲	---	۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	مشهد- خیابان آیت اله عبادی - تیش خیابان عبادی ۴۰ - زمین مجتمع کامیاب	۴	زمین	تجاری اقامتی	۵۱۷/۴۱	---	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	دارای ۴۵۷۱۹ مترمربع پروانه تجاری اقامتی (تجاری ۳۰٪ و اقامتی ۷۰٪) در ۱۹ طبقه با سطح اشغال ۷۰٪ و تراکم ساختمانی ۵۲۰٪ است.
خراسان شمالی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بجنورد - قلعه علی آباد- زمین عمارت	۶۹	زمین	زراعی	۶۰۸۰۰	---	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۳ سهم مشاع از ۳۹ سهم ششدانگ عرصه و اعیان می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	بجنورد - باقرخان - نرسیده به کشتارگاه سابق - سمت چپ - خیابان باقیمانده خرمنگاه	۱۳۰	زمین	مسکونی	۱۱۶۰	---	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	اخذ کاربری ، اعمال ید مالکانه و هرگونه توافق با ادارات ذریبست و رعایت گذر بندی و ... به عهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
خوزستان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	آبادان - خیابان امیر کبیر - خیابان طالقانی - روبروی بانک صادرات شعبه ۶ - جنب پاساژ زرمرد	۶۳۹	زمین	تجاری	۱۵۶/۱۰	۳۷/۱۰	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
زنجان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زنجان- کمرندی جنوبی - ضلع جنوبی ایستگاه راه آهن - موسوم به باغ فخراری	۳۶۶	باغ	باغات	۱۱۲۹۷/۹	---	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	دارای سهم آب مشترک با زمین های مجاور می باشد.