چهره

حذف ۱۲۰۰ مجوز کسب‌وکار

محمدهادی سبحانیان ، معاون وزیر اقتصاد با بیان این‌که ۱۴۰۰ شرط صدور مجوز نابهنجار است، گفت: یکی از اقدامات در حوزه تسهیل صدور مجوزها، پروژه پاکسازی شرایط صدور مجوزها بود. حدود ۱۲۰۰ شرطی را که رویه داخلی یا سندی ندارد، از شروط دریافت مجوز توسط مردم حذف خواهیم‌کرد.

تعرفه صادرات، موقت است

محسن شیراوند، معاون وزارت جهادکشاورزی گفت: با توجه به افزایش قیمتی که در سه محصول گوجه‌فرنگی زراعی، سیب‌زمینی و پیاز در بازار شاهد بودیم، برای تعدیل بازار مصرف‌کننده عوارض در نظر گرفته شد. این عوارض موقت است و با رسیدن بازار به تعادل برداشته خواهد شد.

ابلاغ سهمیه تجارت ۴۰۰ دلاری

سیداحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اجرا نشدن کامل ابلاغیه ۱۲ بندی رئیس جمهور در سفر به سیستان و بلوچستان گفت: سهمیه واردات و صادرات ۴۰۰ دلار برای هر خانوار در هر هفته اجرایی نشده بود که در این مورد وزیر صمت قول دادند به زودی ابلاغ شود.

«جام جم» از تصمیم جدید دولت و بخش خصوصی برای بازنشستگی زودتر از موعد گزارش می‌دهد

تصمیم بد برای مشاغل سخت!

پیام عابدی
گروه اقتصاد

«می‌خواهیم زودتر از موعد بازنشسته شویم». این روزها که سطح دستمزد نیروی کار پاسخگوی هزینه‌های زندگی نیست و سطح مستمری بازنشستگی هم با دوران اشتغال، تفاوتی چندانی ندارد، این جمله تبدیل به سکه رایج محافل شده‌است. مقررات مختلفی از بازنشستگی پیش از موعد حمایت می‌کنند. یکی از آنها «آیین‌نامه مشاغل سخت و زیان‌آور» است؛ آیین‌نامه‌ای که سال‌ها پیش تصویب و بارها در هیات دولت مورد اصلاح قرار گرفت. بر اساس این مقرره، چنانچه افراد در محیط کارشان با عوامل مختلف مانند استرس بیش از حد، مواد مذاب و آتش، برق فشار قوی، رادیواکتیو، مواد شیمیایی و سر و صدا در تماس باشند، مشمول بازنشستگی پیش از موعد می‌شوند. جدا از این شرایط، خبرنگاران، افرادی که با زندانی‌ها و بیماران روانی سر و کار دارند و همچنین رانندگان ماشین‌های سنگین، به صورت مستقیم مشمول این آیین نامه می‌شوند.

شرایط بازنشستگی

شرایط بازنشستگی زودتر از موعد این‌گونه است که افراد با ۲۰ سال بیمه‌پردازی متوالی و ۲۵ سال بیمه‌پردازی متناوب در عنوان شغلی که بنابر شرایط آیین‌نامه، سخت و زیان‌آور تشخیص داده‌شده‌است بازنشسته می‌شوند. از آنجاکه تنها شاغلان مشمول قانون تامین‌اجتماعی، می‌توانند از مزایای بازنشستگی پیش از موعد استفاده کنند، سازمان تامین اجتماعی و در راس آن وزارت کار، مسئول اصلی پیشبرد کار محسوب می‌شوند.

حالا اما شورای گفت‌وگوی دولت و بخش‌خصوصی پس از حدود سه سال مباحثه و مجادله طرف‌های ذی‌نفع، رای به اصلاح آیین‌نامه داده‌است؛ اصلاحی که باید تعاریف حقوقی آن در جزئیات، در هیات دولت بررسی، تصویب و برای اجرا ابلاغ شود.

دردسر از کارافتادگی

البته جدا از مشاغل سخت و زیان‌آور، افراد می‌توانند با «شرط سنی» هم بازنشسته شوند اما طبق اعلام تامین‌اجتماعی، بازنشستگی پیش از موعد سخت و زیان‌آور، پس از بازنشستگی عادی (با۳۰ سال بیمه‌پردازی) بیشترین تقاضا را دارد. یکی از دلایل وجود این تقاضا به تعداد بالای افرادی برمی‌گردد که در مشاغل خود از کارافتاده شده‌اند. بررسی سالنامه آماری تامین‌اجتماعی نشان می‌دهد تا سال ۱۴۰۰ از مجموع دو میلیون و ۲۹۸ هزار و ۷۵ بازنشسته ۱۴۲ هزار و ۲۲۸ نفر به دلیل از کارافتادگی بازنشسته شده‌اند؛ البته قواعد بازنشستگی از کارافتادگی، با بازنشستگی سخت و زیان‌آور متفاوت است اما حقیقتی وجود دارد: افرادی که به دلایل شغلی (استرس زیاد، عوامل سرطان‌زا و...) از کارافتاده می‌شوند، می‌توانند با سوابق بیمه‌پردازی کمتری بازنشسته شوند؛ در نتیجه منتظر بازنشستگی سخت و زیان‌آور نمی‌مانند اما عده زیادی به این دلیل که با داشتن سال‌های بیشتر بیمه‌پردازی، در زمان بازنشستگی مستمری بالاتری دریافت می‌کنند، با وجود «از کارافتادگی جزئی» تن به بازنشستگی نمی‌دهند. تامین‌اجتماعی هم از تمایل این افراد برای باقی‌ماندن در بازار کار به منظور جمع‌آوری حق بیمه استفاده می‌کند. در سال‌های اخیر این سازمان بارها با نمایندگان مجلس وارد لابی شد تا بازنشستگی‌های پیش از موعد را محدود کند. این گونه کارگران را در طولانی‌مدت به عنوان بیمه‌پرداز خود حفظ می‌کند؛ حتی با وجود از کارافتادگی‌های جسمی، روحی و منطبق نشدن محیط‌های کار با الزامات ایمنی (کاهش آلاینده‌های محیطی و...). دلیل سازمان برای مداخله، به «زیان ناشی از افزایش تعداد بازنشستگان» برمی‌گردد.

حجم اعظم منابع تامین‌اجتماعی صرف تعهدات آن در حوزه‌های درمان و بازنشستگی می‌شود. سالنامه آماری ۱۴۰۰ این سازمان نشان می‌دهد از مجموع ۳۴۲ هزار و ۴۶۶ همت منابع این سال (ورودی صندوق) ۳۳۰ هزار و ۹۶۰ همت آن از محل حق‌بیمه بازنشستگی و درمان کارگران تامین شده‌است.

مکث

درخواست تامین اجتماعی

محمود تولایی، رئیس کمیسیون مالیات و تامین اجتماعی اتاق ایران: سازمان تامین‌اجتماعی در جلسات کارگروه اصلاح آیین‌نامه، گزارش داده‌بود که ۴۸ درصد مصارف حوزه بازنشستگی به بازنشستگی سخت و زیان‌آور برمی گردند. به صلاح صندوق است که این وضعیت اصلاح شود؛ ضمن این‌که در دنیا برای شناسایی مشاغل سخت استاندارد وجود دارد.

در کشورهای دیگر برخی کارگران مانند آنها که زیرزمین و در تماس با کوره‌های ذوب کار می‌کنند، مشمول شناخته می‌شوند. دلیل رایج شدن استفاده از بازنشستگی سخت و زیان‌آور این بوده که پس از انقلاب به دلیل مصادره شرکت‌ها با مازاد نیروی انسانی مواجه شدیم. شرکت‌ها می‌خواستند به دلیل بار مالی دستمزدها، کارگران را زودتر از موعد بازنشسته کنند.

از طرفی خیلی‌ها هم در سن کم وارد بازار کار شدند و حالا که در ۴۰ تا ۵۰ سالگی بازنشسته می‌شوند، سازمان باید ۲۰ تا ۳۰ سال به اینها مستمری بازنشستگی پرداخت کند. این کار صندوق را ورشکسته می‌کند؛ البته خیلی‌ها مثل خبرنگاران که از این مزیت استفاده می‌کنند، ناراحت می‌شوند اما تامین اجتماعی به دلیل بار مالی مستمری‌ها نمی‌تواند تعهداتش را اجرا کند. اصلاح آیین‌نامه هم با نظر تشکل‌های کارگری، کارفرمایان و... انجام شده‌است.

بدون تیتر

- بررسی‌ها نشان می‌دهد که بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور تا پایان شهریور امسال ۱۳/۹ درصد بیشتر از پایان سال قبل وام پرداخت کرده‌اند که ۱۰/۱ درصد از تسهیلات پرداختی به‌صورت قرض‌الحسنه بوده است.
- آمار سدهای کشور تا هشتم آذرماه بیانگر این است که موجودی مخزن سد اکباتان، آبشینه همدان ۸۴ درصد نسبت به سال گذشته کاهش یافته و در سد شیمیل و نیان هرمزگان با ۱۸۰ درصد افزایش موجودی مخزن مواجه هستیم.
- اظهارات دیپلمات‌های اتحادیه اروپا و سند مشاهده شده توسط رویترز حاکی از آن است که دولت‌های این بلوک با سقف قیمت ۶۰ دلار در هر بشکه برای نفت دریابرد روسیه و همچنین مکانیسم تنظیمی برای حفظ قیمت نفت روسیه ۵ درصد پایین‌تر از نرخ بازار، تقریبا به توافق رسیده‌اند.
- سیدعلی‌محمد ابویی، نایب‌رئیس انجمن نوردکاران فولادی ایران، با بیان این‌که مصوبه دولت با موضوع صدور اجازه صادرات تولیدکنندگان فولادی توسط بورس کالا، ارزشمند و موجب انسجام در صادرات خواهد شد، شرط تحقق این امر را رفع مشکل حضور صنایع بالادستی صاحب کرسی در بورس کالا، که تعارض منافع ایجاد می‌کند دانست.
- غلامحسین شافعی، رئیس اتاق تهران و معاون سیاست‌گذاری اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی به‌منظور همکاری و هم‌افزایی دولت و بخش خصوصی در راستای بهبود محیط کسب‌وکار یک تفاهم‌نامه همکاری امضاکردند.
- نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، با بیان این‌که قیمت سکه و طلا در بازار داخلی، دنباله‌رو افزایش قیمت طلا در بازارهای جهانی که از روزهای پایانی هفته اوج گرفته و البته نوسان افزایشی نرخ ارز در داخل بر مداری صعودی است، گفت که خوشبختانه این روند، برخلاف گذشته‌ها به ایجاد تقاضای کاذب در بازار سکه و طلا منجر نشده است.
- فرشید گلیج، معاون عملیات فرودگاهی با بیان این‌که فرودگاه‌های بین‌المللی تا تیرماه ۱۴۰۳ موظف به دریافت گواهینامه هستند، گفت با جدیت به‌دنبال ایجاد استانداردهای سازمان هواپیمایی برای اخذ گواهینامه فرودگاه‌های بین‌المللی هستیم.

پرداخت بیش از ۸۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات در ۸ ماه

فاضلیان عضو هیات مدیره و معاون امور اعتباری با بیان اینکه رقم کل تسهیلات اعطایی بانک مسکن از مبلغ ۸۵ هزار میلیارد تومان در ۸ ماهه سپری شده سال جاری گذشت، گفت: بانک مسکن نسبت به مقطع مشابه سال گذشته ۱۵۱ درصد بیشتر تسهیلات اعطا کرده است. سید محسن فاضلیان عضو هیات مدیره و معاون امور اعتباری بانک در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن- هیبنا، با اشاره به رکورد تاریخی این بانک در اعطای تسهیلات در سال جاری گفت: کل تسهیلات اعطایی در سال جاری تا پایان آبان ماه نسبت به سال گذشته با افزایش ۱۵۱ درصدی همراه بوده است و تا تاریخ مذکور کل تسهیلات بانک مسکن مبلغ ۸۵ هزار و ۳۳۰ میلیارد تومان بوده است.

آگهی فروش ملک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد ششدانگ مجتمع تجاری اداری بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفتر فروش :
۱ - خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه ۲۱، پلاک ۱۴، طبقه سوم تلفن ۸۴۳۳۱۲۰۸
۲ - میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان شهید طاهرخانی، پلاک ۴۴، طبقه دوم
تلفن ۷۳۴۰ (داخلی) ۱۴ الی ۷۷۱۳۵۹۱۰ - ۷۷۱۳۵۹۰۶
محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده :
تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۵، طبقه همکف

- مجتمع تجاری اداری واقع در خیابان پاسداران، مابین خیابانهای گلستان ۵ و ۶ ، پلاک۵۶ در ۱۱ طبقه (۵ طبقه منفی، همکف و ۵ طبقه فوقانی) با مساحت کل زیربنای ۲۸۵۱۲/۶۱ مترمربع مشتمل بر ۷۰ واحد تجاری به مساحت ۳۱۴۸/۵۳ مترمربع (طبقات منفی یک، همکف و اول)، ۴۸ واحد اداری به مساحت ۴۰۵۳/۱۵ مترمربع (طبقات ۲ تا ۴)، یک واحد رستوران به مساحت ۱۳۱۹/۲۴ مترمربع و سه واحد اداری جمعا به مساحت ۲۲۰/۵۹ مترمربع (طبقه ۵)، تعداد ۴۱۵ واحد پارکینگ (طبقات منفی ۲ تا منفی ۵) به انضمام تأسیسات و تجهیزات منصوبه در مجتمع (چیلر، موتورخانه مرکزی، سیستم هوشمند، پله برقی، آسانسور، دوربین و ...) می باشد.
بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
- مبلغ پایه مزایده: ۲۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
شرایط پرداخت: ۱۰ ٪ نقد هنگام تنظیم مبایعه نامه، ۲۰ ٪ رأس سه ماه از تاریخ تنظیم مبایعه نامه و ۷۰ ٪ الباقی ظرف مدت ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه) با امکان تهاتر ۵۰ ٪ از ۷۰ ٪ باقیمانده از ثمن معامله با املاک سهل البیع معرفی شده از سوی خریدار

شرایط مزایده :
- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵ ٪ قیمت پایه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ در ساعات و محل تعیین شده صورت می پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکتها امکان پذیر است و مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ در محل بازگشایی پاکتها می باشد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.
ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.

شرکت لوله گستر اسفراین (سهامی خاص)
تابع سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران
LGE

اطلاعیه آزمون استخدامی

شرکت لوله گستر اسفراین (تابع سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران) به منظور تکمیل نیروی انسانی مورد نیاز از بین واجدین شرایط آقا و خانم در مقاطع تحصیلی دیپلم فوق دیپلم، کارشناسی و کارشناسی ارشد از طریق برگزاری آزمون و مصاحبه های تخصصی اقدام به جذب نیروی تمام وقت در مشاغل، مقاطع و رشته های مختلف می‌نماید.
داوطلبان واجد شرایط می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و ثبت نام از روز **شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۲** تا روز **جمعه ۱۴۰۱/۰۹/۱۸** از طریق آدرس الکترونیکی زیر اقدام نمایند.
apm.imi.ir

نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی
شناسایی تامین کنندگان ۱۵۰۰ تن ماده شیمیایی کربن بلک

JPC پتروشیمی جم

شرکت پتروشیمی جم در نظر دارد **نسبت به شناسایی شرکت‌های توانمند در خصوص شناسایی تامین کنندگان ۱۵۰۰ تن ماده شیمیایی کربن بلک تنها برندهای به شرح ذیل مورد استفاده در مجتمع پتروشیمی جم از طریق فراخوان عمومی و مطابق شرایط ذیل اقدام نماید:**

برندهای مورد تائید شرکت پتروشیمی جم:
Printex 60/printex Alpha / Printex 60A برند اوریون Elftex برند Cabot و P108 برند OMSK و PP803 برند Philips

- **عنوان فراخوان:** فراخوان عمومی شناسایی تامین کنندگان ۱۵۰۰ تن ماده شیمیایی کربن بلک
- **اسناد فراخوان:** اسناد فراخوان از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ الی ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ در سایت شرکت پتروشیمی جم بخش مناقصه و مزایده و یا ارزیابی کیفی در دسترس می‌باشد.
- **تحویل مدارک:** شرکت‌هایی که سابقه تامین اقلام اعلام شده توسط شرکت پتروشیمی جم را دارند، می‌بایست نسبت به تکمیل و پرینت فایل پیوست و ارائه کلیه مستندات مورد نیاز در چک لیست ارزیابی عمومی تامین کنندگان (پیوست) و مدارک فنی اقدام نموده و به همراه یک نامه پوششی (حداکثر یک صفحه) که معرفی کننده شرکت تامین کننده و اطلاعات تماس آن باشد، حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۰/۰۴** به آدرس: تهران، خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی، روبروی شهرداری منطقه ۶، پلاک ۲۷، ساختمان پتروشیمی جم، طبقه همکف، واحد حراست ارسال نمایند.
روی پاکت ارسالی می‌بایست عبارت **«فراخوان عمومی شناسایی تامین کنندگان ۱۵۰۰ تن ماده شیمیایی کربن بلک»** درج گردد.
- به مواردی که حاوی اطلاعات ناقص بوده و یا پس از تاریخ فوق‌الاشاره دریافت شده باشند، هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد.
- **تلفن تماس:** ۸۸۶۵۴۵۴۵-۰۲۱ داخلی ۳۷۱
- **نمابر:** ۸۸۶۵۶۴۸۹-۰۲۱

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم