



هدف‌گذاری کاهش رشد نقدینگی

علی صالح‌آبادی، رئیس‌کل بانک مرکزی؛ برنامه پولی ماهانه‌ای را تدوین کردیم. در پایان آبان امسال پایه پولی نسبت به پایان اسفند ماه ۲/۵ درصد و رشد نقدینگی ۲/۲ درصد بوده است و انتظار بر این است که در پایان سال به کمتر از ۳۰ درصد رشد نقدینگی برسیم.



۶۰۰۰ میلیارد تومان تراکنش رمز ارزها

داوود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی کشور؛ به‌تازگی درگاه پرداختی با ۶۰۰۰ میلیارد تومان که واریز حساب داشته است، شناسایی شد که براساس بررسی‌های این سازمان، این واریزها به‌منظور معامله رمز ارز بوده است. باید قوانین به سمتی برود که این نوع رمز ارز نیز مشمول مالیات شود.



اشتغال ۵۰۰ هزار نفری در حمل بار

شهریار افندی‌زاده درباره اشتغال‌رایی صنعت حمل‌ونقل در حوزه برونشهری گفت: بیش از ۳۸۰ هزار کامیون در کشور وجود دارد که به ازای هر کامیون یک الی دو نفر مشغول به کار بوده و بیش از ۵۰۰ هزار نفر نیز در بخش حمل بار در جاده‌ها مشغول هستند.

کارشناسان در گفت‌وگو با «جام‌جم» روایت می‌کنند

شکست پروژه مناطق ویژه اقتصادی



تفاوت در نوع جانمایی جغرافیا باعث شده مناطق ویژه اقتصادی از معضلات کمتر و همچنین در برخی از شاخص‌ها، عملکرد بهتری نسبت به مناطق آزاد تجاری صنعتی برخوردار باشند؛ به دلایلی نظیر وسعت محدود، استقرار گمرک ایران در مبادی مناطق، عدم حضور محدوده‌های مسکونی در منطقه، ممنوعیت خرده‌فروشی و عدم معافیت واردات کالای همراه مسافر، تعیین حوزه فعالیت تخصصی برای اغلب مناطق، البته در حوزه صادرات غیرنفتی بخش عمده‌ای از موفقیت مناطق ویژه اقتصادی مربوط به مناطق ویژه اقتصادی حوزه انرژی است. با وجود برتری منطقه ویژه اقتصادی نسبت به منطقه آزاد، بررسی عملکرد منطقه ویژه اقتصادی نشان می‌دهد که ادامه فعالیت این بخش‌ها نیازمند بازنگری در سیاست‌های راهبردی است. براساس آمارهای اعلامی، ۵۰ منطقه ویژه اقتصادی غیرفعال وجود دارد، این آمار زمانی نگران‌کننده می‌شود که بدانیم تعداد کل مناطق ویژه اقتصادی ۸۰ عدد است و بااین حال برخی از نمایندگان مجلس به دنبال افزایش تعداد مناطق ویژه اقتصادی هستند.

سعید محمد، دبیر سابق شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی با اذعان به شکست این مناطق در رسیدن به اهداف خود می‌گوید: «کارکرد اصلی مناطق ویژه اقتصادی در اسناد بالادستی، صادرات، تولید، ارزآوری، ورود فناوری‌های جدید و فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان و امثال آن بوده اما کارکرد این مناطق راضی‌کننده نبوده است».

دلایل شکست مناطق ویژه اقتصادی

برای ریشه‌یابی عدم موفقیت این مناطق به دلایلی مانند تکیه بر ترجیحات محلی در فرآیند تصویب مناطق، عدم آشنایی تصمیم‌گیران با سایر ابزارهای توسعه، عدم پذیرش مسئولیت سازمان منطقه

مناطق ویژه اقتصادی با هدف تسهیل‌گری در جذب سرمایه خارجی، برداشتن موانع و قوانین دست و پاگیر تولید و افزایش میزان صادرات ایجاد شده و برای رسیدن به این مهم، امتیازهایی مانند معافیت‌های مالیاتی و گمرکی به فعالان این بخش اعطا شده اما عملکرد این مناطق با هدف‌گذاری‌های اعلام شده، فاصله زیادی دارد. مرکز پژوهش‌های مجلس اخیرا گزارشی درباره عملکرد مناطق ویژه اقتصادی منتشر کرده است.

در این گزارش آمده از سال ۱۳۷۵ تاکنون، بیش از ۸۰ منطقه ویژه اقتصادی در کشور به تصویب رسیده است که فقط حدود ۳۰ منطقه فعال است و لوايح و طرح‌های ایجاد مناطق جدید ازجمله طرح ایجاد ۹۰ منطقه ویژه اقتصادی جدید اعلام و در شده است که از نظر کارشناسان اقدامی غیرکارشناسی است. در این گزارش به چگونگی عملکرد این مناطق پرداخته‌ایم.



در تعریف منطقه ویژه اقتصادی آمده: این منطقه عبارت است از محدوده جغرافیایی مشخص در مبادی ورودی یا در داخل کشور که به منظور جذب سرمایه‌های خارجی، داخلی و همچنین ایجاد عرصه فعالیت‌های تولیدی و تجاری جهت افزایش صادرات کالا و ارائه پهنه خدمات برای حضور فعال در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی ایجاد می‌شوند. در این محدوده‌های جغرافیایی مشخص، قوانین محدودده گمرکی کشور اجرایی‌شود و به‌منظور تسهیل در امر تولید و تجارت کالا و حمایت از صنعت داخلی کشور، جذب فناوری‌های نوین در امر تولید و توسعه منطقه‌ای در مبادی گمرکات و نقاط مرزی کشور ایجاد می‌شود.

مرغ باز هم ارزان شد

قیمت مرغ با این‌که کمی نسبت به هفته گذشته گران شده، همچنان کمتر از نرخ مصوب است و اکنون با قیمت ۶۰ هزار تومان در بازار عرضه می‌شود. در حالی‌که قیمت مصوب این کار ۶۳ هزار تومان است. طی هفته‌های گذشته انجمن تولیدکنندگان مرغ به دلیل ارزان شدن بیش از حد مرغ از مردم خواست فربزهای خود را پر از این کالای پروتئینی کنند. مجید حسنی‌مقدم، مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهاد کشاورزی در این باره گفته وقتی قیمت برای تولیدکنندگان مناسب نباشد، تولید در دوره بعد کاهش و به این سبب قیمت افزایشی می‌شود، حال با مشارکت مردم روند بازار مرغ متعادل شد.

وی با اشاره به جایگاه ویژه کشورمان در تولید مرغ، افزود: ارزش تولید سالانه گوشت نزدیک به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان است و حدود ۱۸ هزار تولیدکننده در کشور فعالیت دارند. در سطح جهان، تولید کشورمان مناسب است و در رتبه نهم قرار داریم و در آسیا پس از چین و تایلند در جایگاه سوم ایستاده‌ایم. به گفته حسنی‌مقدم، در دو هفته اخیر قیمت مرغ زنده نزدیک به ۱۵ درصد افزایش داشت و شرایط مناسب شد، اگر قیمت نامعقول باشد به صلاح هیچ‌کس نیست اما قیمت منطقی سبب می‌شود تولید متعادل باشد. وی گفت: قیمت مرغ زنده در بازار حدود ۳۹ تا ۴۰ هزار تومان و مرغ کشتار حدود ۶۰ هزار تومان است. اکنون شرکت پشتیبانی هم فعالیت خود را انجام و مرغ تازه ایرانی را پشتیبانی می‌کند و باید به سمت تولید مرغ «سایز» برویم. حسنی‌مقدم ادامه داد: در حال حاضر بحث صادرات با عوارض صفر مطرح شده، همچنین صحبت از ذخیره‌سازی و ورود بخش خصوصی است. مورد بعدی، بیمه درآمد و صندوق تثبیت است که باید به سمت آن برویم.

مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی تصریح کرد: ما بر موضوع تولید قراردادی بسیار تأکید داریم. در دنیا صادرات براساس میزان مازاد اصلا مفهوم ندارد و باید به این سمت برنامه‌ریزی کنیم. وزارت جهادکشاورزی وظیفه خود می‌داند در کنار تولیدکنندگان باشد و شرکت پشتیبانی از ابتدا حضور داشته است. در تیر و مرداد ۹۲ میلیون قطعه جوجه‌ریزی شده است. وی اضافه کرد: سامانه‌هایی را برای مدیریت این اقدامات داریم و یک سامانه برای مدیریت جوجه‌ریزی داریم اما سامانه‌ها هیچ‌کدام دولتی نیستند؛ این سامانه‌ها در توزیع شهر به شهر کمک خواهند کرد و از اول آذرماه همه مرغ‌هایی که وارد تهران شد، ثبت شده است.

توسط بخش‌های خصوصی و دولتی نتوانمند، عدم همکاری در تأمین زیرساخت‌های مورد نیاز، عدم صرفه اقتصادی راه‌اندازی منطقه ویژه مصوب به دلیل مکان‌یابی نامناسب، دورافتادگی از صنایع وابسته و زیرساخت‌ها می‌توان اشاره کرد. از این رو فرآیند ایجاد مناطق ویژه اقتصادی باید به‌گونه‌ای اصلاح شود که معضلات اشاره شده، کاهش یابد.

دولت‌ها مناطق ویژه را فراموش کردند

عبدالحیدر شیخی، کارشناس به جام‌جم درباره عملکرد مناطق ویژه اقتصادی توضیح داد: عملکرد مناطق ویژه اقتصادی در مقایسه با مناطق آزاد بهتر بوده اما با اهداف در نظر گرفته‌شده برای این مناطق، هنوز فاصله داریم. وی افزود: منطقه ویژه اقتصادی نیازمند حمایت

جدی از سوی دولت است اما عملکرد نشان داده که این مناطق چندان مورد توجه دولت قرار ندارد. در این زمینه مانع‌تراشی‌های اداری گواه این ادعا است. شیخی معتقد است یکی از دیگر از مشکلات، عدم حمایت بانک‌ها از فعالیت‌های مولد در این مناطق است. اصولاً بانک‌ها نسبت به حمایت مولد چندان علاقه‌مند نیستند و به دنبال ارائه تسهیلات با نرخ بالا به فعالیت‌های غیرمولد هستند. وی به مشکلات دیگر اشاره کرد و گفت: مشکل سوم در این مناطق عدم ترسیم نقشه راه است، باید براساس طرح‌های آمایش سرزمین، ظرفیت‌های هر منطقه مشخص شود و فعالیت‌های منسجم در راستای اهداف کلان صورت گیرد. این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: ضعف در دیپلماسی اقتصادی از سوی وزارت خارجه محسوس است، سفیرهای ایران در کشورهای خارجی باید با کمک رابزن‌های اقتصادی شرایط را برای جذب سرمایه‌گذار خارجی فراهم کنند، بسیاری از پروژه‌ها و واحدهای تولیدی را می‌توان در این مناطق راه‌اندازی کرد.

افزایش نگران‌کننده مناطق

محمدرضا اکبری، کارشناس حوزه اقتصاد در این باره به جام‌جم گفت: به صورت کلان توسعه تجارت خارجی مهم‌ترین هدف این مناطق بوده که هنوز محقق نشده است. برای چرایی این عدم موفقیت دلایل زیادی وجود دارد که از مشکلات اقتصادی، اجتماعی و قانونگذاری می‌توان نام برد اما بخش نگران‌کننده آنجایی است که بدون برطرف کردن این مشکلات، فقط به دنبال افزایش این مناطق هستیم. وی تأکید کرد باید به صورت محدود چندین منطقه ویژه اقتصادی را راه‌اندازی می‌کردیم و پس از برطرف کردن مشکلات نسبت به توسعه این مناطق در سایر نقاط کشور اقدام می‌شد. به گفته وی، د ر امر قانونگذاری شاهد مشکلات فراوانی هستیم، مناطق ویژه اقتصادی اختصاصی هستند و نمی‌توان با یک قانون ثابت برای همه این مناطق تصمیم‌گیری کرد اما متأسفانه شاهد نگاه ریشه‌ای و تخصصی در این مناطق نیستیم. اکبری می‌گوید: به دلیل تحریم امکان فعالیت بانک‌های خارجی در این مناطق وجود ندارد، این موضوع یکی از مهم‌ترین مشکلات در جریان جذب سرمایه‌گذار خارجی است، امکانات و زیرساخت برای توسعه جریان تولید و فعالیت اقتصادی چندان مناسب نیست. وی ادامه داد: یکی دیگر از موانع موجود مربوط به بحث مالکیت زمین برای سرمایه‌گذار خارجی است. این موضوع با حساسیت داخلی همراه است و باید در این خصوص تصمیم‌گیری دقیقی انجام داد و از تجربیات بین‌المللی استفاده کنیم.

مناطق نارس

ابراهیم بهادرائی، کارشناس اقتصادی در این باره تصریح کرد: به طور کلی مناطق ویژه اقتصادی در کشور ما به صورت نارس متولد شدند؛ ما نتوانستیم از تجربیات موفق جهانی در حوزه مناطق آزاد بهره ببریم. وی افزود: متأسفانه مناطق ویژه اقتصادی در ایران بدون امکانات زیرساختی و شرایط لازم برای تولید و صادرات تشکیل شدند و از همین رو، مدیران بدون حمایت‌های دولتی مجبور بودند که از هر طریقی اقدام به تأمین مالی برای ایجاد یا توسعه زیرساخت‌ها کنند. بهادرائی معتقد است یکی از این روش‌های تأمین مالی که متأسفانه با کارکردهای این مناطق همخوانی نداشته، واردات کالاها یا مصرفی خارجی به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و درآمدزایی از طریق عوارض‌های حاصل از آن است. وی تأکید کرد: همین امر موجب تضعیف تولید و صادرات در مناطق ویژه اقتصادی را فراهم آورده است. منابع درآمدی بنیادین را ضد توسعه‌ای که متکی به واردات است نیز از عوامل دیگر عدم موفقیت مناطق ویژه اقتصادی محسوب می‌شود. همچنین می‌توان گفت به جایی برای فرار مالیاتی و واردات کالاها یا خارجی بنگل تبدیل شده است.

افزایش سپرده‌های بانکی در آبان

براساس گزارش بانک مرکزی کل مانده تسهیلات و سپرده‌های ریالی و ارزی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک استان در پایان آبان ماه ۱۴۰۱ افزایش بیش از ۳۰ درصدی را نشان می‌دهد. چندی پیش رسانه‌های مخالف ایران از مردم خواسته بودند پول‌های خود را از شبکه بانکی بیرون بیاورند اما مارها نشان می‌دهد مردم سوار بر این موج نشدند و میزان سپرده‌ها رشد مناسبی داشته است. در آمار سپرده، تهران در مقام اول بوده و توانسته میزان خالص (بعد از کسر سپرده قانونی) ۲/۱۵۲/۰۵۴ میلیارد تومان سپرده کسب کند. استان اصفهان در مقام دوم کسب سپرده بانکی قرار داشته و اختلاف زیاد ۹۰ درصدی با تهران دارد. این استان توانسته مبلغ ۲۰۷/۴۷۸ میلیارد تومان سپرده کسب کند. استان‌های خراسان رضوی، مازندران و فارس نیز در رده‌های بعدی قرار دارند. کل سپرده شبکه بانکی در استان‌ها و مناطق تجاری به میزان ۵/۸۶۲/۷۹۵ میلیارد تومان بوده که از این میزان ۵۴ درصد مختص تهران و بقیه مربوط به استان‌ها و مناطق تجاری است، البته بسیاری از شرکت‌های سراسر کشور در تهران دفتر داشته و به این جهت طبیعی است که تهران بیشترین سپرده را از آن خود کند. در تسهیلات نیز استان تهران در رتبه نخست قرار داشته و شبکه بانکی به میزان ۲/۸۵۴/۶۶۹ میلیارد تومان به تهران تسهیلات داده است. همچنین مانده کل تسهیلات نسبت به آبان سال گذشته ۳۲/۶ درصد و نسبت به پایان سال قبل ۱۶/۷ درصد افزایش داشته است.

سرپرست بانک مسکن خبر داد:

عملیاتی شدن بیش از ۱۰۰ درصد از تعهدات قراردادهای

واحدهای مسکونی بانک مسکن در سال اول طرح نهضت ملی

دکتر عسکری از عملیاتی شدن بیش از ۱۰۰ درصد از تعهدات این بانک در سال اول اجرای طرح نهضت ملی مسکن خبر داد. دکتر عسکری سرپرست بانک مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن درباره عملکرد این بانک در حوزه تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن گفت: براساس تعهدی که بانک مسکن در سال اول اجرای طرح نهضت ملی مسکن دارد، این بانک در قالب طرح مذکور قرارداد بیش از ۱۹۰ هزار واحد مسکونی را تا نیمه آذرماه سال جاری منعقد کرده است و در حال انعقاد قرارداد برای بیش از ۲۰ هزار واحد مسکونی دیگر است. وی افزود: مبلغ قرارداد تسهیلات منعقد، تاکنون ۶۴ هزار و ۶۶۰ میلیارد تومان بوده است که با این اوصاف بانک مسکن تا ۱۶ آذرماه سال جاری، بیش از میزان تعهد خود در سال اول اجرای طرح نهضت ملی مسکن را عملیاتی کرده است. سرپرست بانک مسکن همچنین از انعقاد قرارداد تسهیلات خودمالکی برای ۶۳ هزار و ۷۷ واحد مسکونی ذیل طرح نهضت ملی مسکن خبر داد.

بدون تیتیر

اکبر یازوکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی با بیان این‌که افزایش نرخ ارز تأثیری بر قیمت لوازم خانگی و تقاضا در این بازار نداشته، گفت که مغازه‌داران هم نمی‌توانند قیمت‌ها را بالا ببرند چراکه به دلیل رکود حاکم بر بازار، افزایش قیمت، خودزنی است.

اسماعیل کاظمی، رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی تهران با بیان این‌که برودت هوا باعث کاهش فعالیت در بخش ساخت‌وساز و کاهش قیمت برخی مصالح می‌شود، گفت که قیمت‌ها در بازار مصالح ساختمانی افزایش نیافته است.

علی بهره‌مند، رئیس اتحادیه دارندگان قنادی، شیرینی‌فروشی و کافه قنادی تهران با بیان این‌که آرامش در بازار شیرینی حاکم است، گفت: افزایش قیمتی در شیرینی شب‌پلدا نخواهیم داشت.

پس از اعلام ارسال نامه مرکز ملی فضای مجازی به شرکت م‌نا و مشخص کردن مهلت ۱۰ روزه برای تعیین نماینده‌ای در ایران، به نقل از یک رسانه خارجی و از قول شرکت مالک اینستاگرام و واتس‌اپ این‌طور اعلام شد که ظاهراً پاسخ این شرکت به درخواست ایران منفی است.

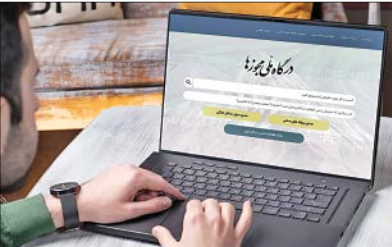
یکی از راهکارهای دولت برای حل ناترازی و حل مشکل کمبود گاز در کشور، تعیین ۱۲ پله برای میزان مصرف و ایجاد روشی جدید برای تعرفه‌گذاری است تا شاید از این طریق بتوان میزان مصرف گاز را در کشور مدیریت کرد.

حدود ۸۰ درصد آپارتمان‌هایی که برای فروش در تهران عرضه شده‌اند بالای ۱۰۰ متر مربع مساحت دارند. در حالی‌که سهم این گروه مترازی از معاملات فقط ۲۵ درصد است.

با گسترش زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تأثیرات آن بر اقتصاد کشور نیز نمایان می‌شود و نمایشگاه حمل‌ونقل امسال با شعار ترازیت محور توسعه ایران و با هدف آگاهی از آخرین دستاوردهای شرکت‌ها به‌ویژه شرکت‌های دانش‌بنیان برگزار می‌شود.

میز خبر

کدام شهرها بیشترین و کمترین تاخیر در صدور مجوز را دارند؟



براساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی از ۲۳ تیر امسال تا ۱۷ آذر، تعداد ۲۳۲ هزار و ۴۶۰ درخواست مجوز مربوط به استان‌های مختلف کشور در درگاه ملی مجوزها ثبت شده که از این تعداد ۹۱ هزار و ۹۲۴ مجوز صادر و ۱۲۷ هزار و ۹۸۰ درخواست رد شده است.

همچنین ۸۸۴۹ درخواست‌کننده از درخواست خود منصرف شده‌اند و ۴۲۵۸ مجوز نیز در صف صدور است. ۱۰۷ هزار و ۷۰۷ درخواست مجوز در دست بررسی قرار دارد و ۵۹ هزار و ۵۶۰ درخواست‌ها (معادل ۱۷/۷ درصد) با تاخیر در بررسی مواجه شده‌اند.

استان اصفهان بیشترین تاخیر را در بررسی درخواست مجوزها داشته و از ۱۶ هزار و ۲۱۲ درخواست مجوزی که در درگاه ملی مجوزها ثبت شده و مرتبط با دستگاه‌ها در این استان است، ۳۳۶۰ مجوز صادر و ۵۱۳۰ مجوز در فرآیند بررسی با تاخیر مواجه شده‌اند که ۳۷۶ درصد از درخواست‌ها را شامل می‌شود. استان کردستان، پس از اصفهان بیشترین تاخیر در بررسی‌ها را داشته و از مجموع ۶۶۸۴ درخواست مجوز، ۱۷۲۴ درخواست یعنی ۲۵/۸ درصد درخواست‌ها با تاخیر در بررسی مواجه شده‌اند. استان آیلاد از ۷۹۳۹ درخواست مجوز، ۲۸۱۵ مجوز را صادر کرده و فقط ۵۲۹ درخواست با تاخیر در فرآیند بررسی مواجه شده‌اند که ۶/۷ درصد کل درخواست‌های مرتبط با این استان است. پس از آن استان یوشهر از ۱۱ هزار و ۲۳۰ درخواست واصله، ۳۴۸۵ مجوز صادر کرده و ۱۰۹۳ درخواست با تاخیر در بررسی مواجه شده که در رتبه‌بندی تاخیر در بررسی‌ها، بعد از ایلام بهترین جایگاه را داشته است.

آگهی مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای
شماره ۱۰۷/۹-۱۴۰۱/۹ ت (نوبت دوم)
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد انجام امور خدمات حفاظتی و مراقبتی از اموال و دارایی‌های شرکت زغال سنگ البرز غربی (در حال تصفیه) در محدوده معدن سنستگورد را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۱۰۰۲۸۰۰۰۰۶۲ کار به مبلغ ۲۲/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد و هشتاد میلیون) و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه یا تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ریال (چهار میلیارد و سیصد و هشتاد میلیون) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ برگزار می‌گردد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ و مهلت ارائه پیشنهاد حداکثر تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ برگزار می‌گردد.
علاقه‌مندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.