

استان خوزستان						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱۰	ماهشهر/اتوبان شهید بابایی/جنب شرکت نامی نوش /پلاک ثبتی باقیمانده ۷/۱۴	۳۸۶۶۶,۱۱	نیمه مخروبه	زمین/خارج از محدوده طرح تفصیلی ودر حریم شهری وفاقد کاربری	ششدانگ-ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد که براساس استعلامات صورت گرفته از راه آهن و راهداری هرگونه ساخت وساز در احاریم اعلام شده توسط ادارات مزبور منوط به کسب مجوز از ادارات مربوطه می‌باشد که اخذ مجوز و همچنین کسر مساحت احتمالی ناشی از احاریم مربوطه به‌عهده خریدار است. ملک دارای انشعاب برق دیماند و انشعاب آب شهری می‌باشد.کلیه مستحذئات و اعیانی‌های موجود در ملک به‌صورت نیمه مخروبه می‌باشد وهرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار بوده و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۳۶۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	ماهشهر/اتوبان شهید بابایی/جنب شرکت نامی نوش /پلاک ثبتی ۷/۲۸	۲۴۳۴۹,۳	نیمه مخروبه	زمین/خارج از محدوده طرح تفصیلی ودر حریم شهری وفاقد کاربری	ششدانگ-ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد که براساس استعلامات صورت گرفته از راه آهن و راهداری هرگونه ساخت وساز در احاریم اعلام شده توسط ادارات مزبور منوط به کسب مجوز از ادارات مربوطه می‌باشد که اخذ مجوز و همچنین کسر مساحت احتمالی ناشی از احاریم مربوطه به‌عهده خریدار است وهرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار بوده و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	آبادان/چوئیده/ جاده خسروآباد/ سایت پرورش میگو/پلاک ثبتی ۳۴۵۵/۲۰۹۵	۲۰۰,۰۰۰	-	زمین/خارج از محدوده شهر - شیلات	ششدانگ- ملک مزبور یک قطعه زمین غیر محصور به مساحت بیست هکتار واقع در سایت پرورش میگو می‌باشد که دارای ساختمان‌ها و مستحذئات نیمه مخروبه و خاکریزهایی نیاز به تعمیر به منظور حوضچه‌های جهت کاربری شیلات(پرورش میگو) بوده که در سنوات قبل احداث شده است. هر گونه اخذ مجوز جهت فعالیت و بهره برداری مجدد ملک از اداره شیلات بر عهده خریدار بوده و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص تامین آب ندارد. براساس استعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدوداً میزان ۶/۶۴۱۷۲ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه‌های اول (حفاظت)، دوم (حمایت) و سوم (پشتیبان)حریم کیفی رودخانه بهممنشیر قرار گرفته است. رعایت ضوابط و مقررات اداره شیلات و هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۳۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خرمشهر /بلوار آیت الله خامنه ای /نیش خیابان بهار پلاک ثبتی ۴۵۱	۵۴۳۳,۷۳	-	زمین محصور /آموزش عمومی	ششدانگ /ملک مذکور یک قطعه زمین محصور با کاربری آموزش عمومی می‌باشد. براساس اعلام شهرداری ملک موصوف از سمت خیابان بهار به میزان مساحت ۱۳۱ مترمربع دارای عقب نشینی می‌باشد. هرگونه کسر مساحت و اصلاحی با خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۶۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	بهبهان /پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۹۹	۱۷۰,۴۶	-	زمین /مسکونی	ششدانگ _ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	بهبهان /پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۱۰۰	۱۷۰,۴۶	-	زمین /مسکونی	ششدانگ _ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
استان زنجان						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	زنجان، شهرک گلشهر کاظمیه، جنب میدان امام علی (ع) ۳۸/۳۰۱۱ بخش هفت زنجان	۱۴۱۷/۱۴	-	زمین / تجاری	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۴۰۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زنجان، شهرک نیک سازان (کوی ولیعصر (عج) - ۴۱/۱۷۹۴۸ بخش هفت زنجان - قطعه ۱۲	۳۴۸	-	زمین / مسکونی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زنجان، شهرک نیک سازان (کوی ولیعصر (عج) - ۴۱/۱۷۹۶۴ بخش هفت زنجان - قطعه ۲۸	۳۱۰/۵۸	-	زمین / مسکونی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	زنجان، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - ۴۱/۵۶۹۸ بخش هفت زنجان	۱۹۳/۵۰	-	زمین / تجاری،خدماتی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۴۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	زنجان، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - ۴۱/۵۶۹۹ بخش هفت زنجان	۲۵۳/۹۰	-	زمین / تجاری، خدماتی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۵۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۵۵۰ بخش سه زنجان قطعه ۳۳۸	۱۹۴	-	تجاری و مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۳ بخش سه زنجان قطعه ۲۱	۱۸۱	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۴ بخش سه زنجان قطعه ۲۲	۱۸۹/۱۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۶ بخش سه زنجان قطعه ۲۴	۱۷۱/۵۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۷ بخش سه زنجان قطعه ۲۵	۱۷۵/۹۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۸ بخش سه زنجان قطعه ۲۶	۱۶۵/۶۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۵۵۴ بخش سه زنجان قطعه ۳۴۲	۲۰۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۵۵۵ بخش سه زنجان قطعه ۳۴۳	۲۰۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۶۶۱ بخش سه زنجان قطعه ۴۴۹	۲۰۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید ازملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان آذربایجان غربی						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نیش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه یک / پلاک ثبتی ۳۶ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی	۴۷,۷	۴۷,۷	زیرزمین / تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان /ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با نما و پله‌های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می‌باشد. ملک با مشخصات ردیف‌های فوق‌الذکر تحت پلاک ۲۶ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخ+G۶:G۳ش ۲ خوی واقع در طبقه زیرزمین با کاربری تجاری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۲۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰