

بدون تیتیر

■ مرکزپژوهش‌های مجلس درگزارشی اعلام کرد:ازتابستان ۹۹ مسکن در مشهد نسبت به تهران و اصفهان رشد قیمتی بیشتری داشته است؛ البته از سال ۱۳۷۹ تا ۱۳۹۹، متوسط قیمت هر متر زیربنای مسکونی در تهران ۳۳۰ برابر شده است.

■ رضا عظیمی‌رستگی، مدیرعامل موسسه جهاد نصر اعلام کرد: سال آینده به محض تامین اعتبار، اجرای فاز دوم طرح ۵۵۰ هزار هکتاری احیای اراضی خوزستان و ایلام در سطح ۵۲۵۵ هزار هکتار آغاز می‌شود.

■ احد آزادپنخواه، عضو کمیسیون کشاورزی با بیان این‌که دولت به‌رغم ارسال نکردن برنامه هفتم توسعه به مجلس بیش از دو هفته نیز در ارائه لایحه بودجه سال آینده تاخیر داشته است، ابراز داشت: این‌گونه اقدامات، موجب تاخیر در اجرای پروژه‌ها و ناهماهنگی بین دستگاه‌های می‌شود.

■ محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی با اشاره به این‌که مجلس به دولت به صورت مشروط اختیار حذف ارز ترجیحی را داده است، یادآور شد: اکنون دارنده یک خودرو می‌تواند در هر جای کشور ۶۰ لیتر بنزین با نرخ ترجیحی در ماه دریافت کند، لذا این مدل باید در رابطه با کالایرگ نیز تکرار شود.

■ حبیب‌ا... اسد...نژاد، مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران کشور معتقد است: دستگاه‌های متولی تولید و تنظیم بازار مسئول بحران احتمالی مرغ شب عید هستند، چراکه زیان سنگین مرغداران ادامه دارد و تا امروز اقدامی برای جبران زیان آنها صورت نگرفته‌است.

■ صولت مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: طبق رصد سامانه معاونت توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارتخانه، دستگاه‌های اجرایی نسبت به ایفای نقش خود جلوتر از زمان تعیین شده هستند و فرصت‌های شغلی در دستور کار خود را ایجاد کرده‌اند.

■ سیدعبدالمجید اجتهادی، مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، از تعیین تکلیف کالاهایی که بیش از ۲۰ سال در انبارها و کمراکات باقی مانده بود در دولت سیزدهم خبر داد. وی افزود: لایحه دوفوریتی قانون تاسیس این سازمان به مجلس ارسال شده است که امیدواریم مورد رسیدگی قرار گیرد.

مینز خیر

هشدار قطع گاز جایگاهداران

اردشیر دادرس، رئیس اتحادیه جایگاهداران سی‌ان‌جی نسبت به قطع گاز جایگاه‌ها هشدار داد و تاکید کرد: شرکت گاز طی ابلاغیه‌ای اعلام کرده گاز جایگاهدارها از این هفته قطع خواهد شد. این قطعی گاز مصرف بنزین را بین پنج تا ۱۰میلیون افزایش می‌دهد.

وی با بیان این‌که سهم این صنعت از مصرف گاز کشور حدود ۳ درصد است، افزود: در حالی شرکت گاز چنین تصمیمی را گرفته که در ماه گذشته حدود ۲۴ روز وضعیت ناسالم داشته‌اند.

به عبارت دیگر خود دولت نیز با سیاستگذاری اشتباه شرایط را برای افزایش آلایندگی هوا فراهم می‌کند. این در حالی است که با توجه به شرایط بحرانی در مصرف بنزین، کمبود سوخت و وضعیت آلایندگی دولت باید به دنبال راهکاری برای افزایش مصرف سی‌ان‌جی در کشور باشد.

کمبود آب تهران با بارش های اخیر حل نشده است

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران با بیان این‌که بارش‌های اخیر خیلی به مخازن سدها کمک نخواهد کرد و آورده‌ای برای رودخانه‌ها ندارد، گفت: با بارش‌های اخیر، کمبود آب تهران حل نشده و مشترکان همچنان به موضوع مدیریت حساس باشند.

محمدرضا بختیاری درباره بارش‌های اخیر و وضعیت ذخیره آب در سدهای تهران افزود: بی‌شک این بارش‌ها نعمت است و برای فصول گرم سال ذخیره خواهد شد؛ اما نکته این است با توجه به این‌که در پاییز بارندگی نداشتیم و رواناب ایجاد نشد، بارش‌های اخیر خیلی به مخازن سدها کمک نخواهد کرد و آورده‌ای برای رودخانه‌ها ندارد.

وی ادامه داد: با آن‌که در روزهای اخیر شاهد بارش باران و برف در تهران بودیم؛ اما با توجه به این‌که عمده بارش‌ها در بالادست سدها به شکل برف بوده، کمبود آب تهران حل نشده و لازم است مشترکان همچنان به موضوع مدیریت مصرف حساس باشند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران خاطرنشان کرد: مشکلات با توجه به این شرایط در کوتاه‌مدت یعنی تا شب عید وجود خواهد داشت و باید هموطنان تهرانی به موضوع مدیریت مصرف توجه ویژه‌ای داشته باشند؛ چراکه در غیر این صورت شرایط تغییر خواهد کرد.

بختیاری درباره نیازی‌تری تهران گفت: شهر تهران روزانه بین دو میلیون و ۹۰۰ هزار تا سه میلیون مترمکعب مصرف آب شرب نیاز دارد که بخشی از آن از منابع آب سطحی و بخشی از منابع آب زیرزمینی تأمین می‌شود، ذخایر سدهای تهران کاملاً در حالت بحرانی قرار گرفته و ذخایر نامناسبی دارند، اگرچه حجم مخزن سدهای تهران ۷۲۴ میلیون است. اما کل این آب قابل برداشت نیست.

مزیت تهاتر با ویتنام

غلامحسین شافعی، رئیس اتاق ایران با اشاره به حجم ۵۵۰ میلیارد دلاری مناسبات اقتصادی ویتنام گفت با مذاکرات جدی می‌توان تجارت تهرانی‌میان ایران و ویتنام را توسعه داد و بایشت سرگذاشتن مشکلات بانکی، تعاملات تجاری دو کشور را تقویت کرد. ویتنام از کشورهای فعال در اتحادیه‌های جنوب شرق آسیا است.

اقدامات کنترلی بازارساز

در میان مدت و براساس تجربه عملکرد بازارساز در سال ۹۹ و ۱۴۰۰، بانک مرکزی با هدف حفظ ذخایر ارزی کشور، تمایلی به دخالت گسترده در بازار ارز نشان نخواهد داد. با این‌که تا نیمه هستان همچنان انتظارات تورمی در بازار ارز کاهشی بود اما در شرایط فعلی و در تأیم بلندمدت یک‌ساله، سیگنال‌های صعودی قدرتمندی در حال ظهور است. شکاف قیمتی در بازار نیما و بازار آزاد به بیش از ۲۵درصد رسیده است که تداوم این روند به بازتولید نرخ ترجیحی ارز در قیمت دلاری نیمایی منتهی خواهد شد و ضمن تحمیل مجدد هزینه‌های سیاسی و اقتصادی نظام دو نرخ‌ی ارز، دولت را در مظان اتهام ناکارآمدی قرار خواهد داد. ایجاد فاصله میان نرخ بازار آزاد و نیما هم ریسک کاهش انگیزه صادرکنندگان برای رفع تعهد ارزی و محدود شدن عرضه را به همراه دارد و همزمان باعث اعتراض سهامداران هم خواهد شد.

تورهای رایگان یکروزه

در برخی آژانس‌های مسافرتی سفرهای یکروزه در نظر گرفته می‌شود، اما به این شرط که سهمیه ارزی افراد اهر نفر ۲۰۰۰ دلار، به آژانس مبدأ تحویل شود. مابه تفاوت نرخ توافقی و بازار آزاد حدود شش تا هفت هزار تومان است که در هر ۲۰۰۰ دلار سودی حدود ۱۰ تا ۱۲میلیون را نصیب دارنده کارت ملی می‌کند. از آنجا که برخی افراد دارای رقم حدود ۷۰ میلیون تومان نیستند دلالتان یا در ازای پرداخت مبلغ و دریافت ارز رقم دو تا چهار میلیون تومان را به دارنده کارت ملی تحویل می‌دهند یا آنها را به سفر یکروزه در یکی از کشورهای همسایه می‌برند که اغلب مقاصد ترکیه است. بررسی‌ها نشان می‌دهد سالانه بین یک تا ۱/۵ میلیارد دلار برای ارز از طریق کارت ملی عرضه می‌شود. نکته قابل توجه دیگر افزایش سیاسی بر بازار ارز را افزایش داده است. مقاومت بازار در مقابل کاهش نرخ دلار در زمان شوک مثبت نیمه دوم مردادماه بر اساس همین نکته قابل تحلیل است.

۱۳ دلال ارز در پایتخت دستگیر شدند

سرهنگ هدایت بهرامی، رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ با اشاره به اجرای طرح‌های مبارزه با اخلاکگران بازار ارز توسط پلیس امنیت اقتصادی به جام‌جم گفت: در اجرای این طرح ۱۲ نفر از دلالان ارزی شناسایی و دستگیر شدند. رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ با اشاره به کشف بیش از ۱۶۳ هزار واحد انواع ارز از دلالان دستگیر شده، عنوان کرد: ارزش تقریبی ارز‌های کشف شده معادل ۶۰میلیارد ریال ارزیابی می‌شود.



فروش اموال بانک‌های دولتی

محمدرضا فرزین، رئیس شورای هماهنگی بانک‌های دولتی با اعلام این‌که ۵۰ هزار میلیارد تومان از اموال بانک ملی تا پایان سال به فروش می‌رسد، گفت: بانک‌ها به ویژه بانک‌های دولتی دارایی زیادی دارند، اما این دارایی‌ها به نقدینگی تبدیل نشده و پشتوانه آنها در راستای تسهیلات دهی قرار نگرفته است.

کارشناسان اقتصادی در گفت‌وگو با «جام جم» به دلایل گرانی نرخ ارز پرداختند

پیدا و پنهان ماجرای دلار



تقویت ارزش دلار و نیز ضعف ارزش دیگر ارزها به ویژه پوند و یورو بوده است.

افزایش انتظارات تورمی

شاخص‌های پیشران تورمی (رشد نقدینگی، پایه پولی، کسری بودجه و تورم تولیدکننده) برخلاف نیمه دوم سال گذشته، طی ماه‌های اخیر به‌وضوح به نفع تداوم تورم بالا در حال تغییر است و افزایش هزینه‌های رفاه اجتماعی دولت برای کاهش التهابات سیاسی اخیر این روند را تسریع خواهد کرد.

کاهش احتمال احیای برجام در کوتاه‌مدت

درحال حاضر تحولات مذاکرات وین به مهم‌ترین ریسک بازار ارز تبدیل شده است و هرگونه پالس منفی و مثبت با واکنش سریع بازار مواجه می‌شود. هرچند به دلیل تخلیه حباب مثبت قیمت دلار، اخبار منفی از قدرت بازیگری بالاتری برخوردار است.

تخلیه حباب مثبت قیمت ارز

قیمت دلار در طول چهار سال گذشته و براساس سیاست

چهره

نکته

مقاله با قاجاق

گزارش

جزئیات ثبت نام دوباره یارانه

قطع یارانه از سال ۹۸

نحوه استفاده از کالایرگ

درخواست برقراری یارانه

در حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال



در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

در هر حال

لرزم تصویب مالیات بر عایدی سرمایه

مصطفی طاهری، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: به علت نبود قانون مالیات بر عایدی سرمایه در کشور، تورم به‌طور روزانه رو به افزایش است و اخذ تسهیلات برای همه امری شیرین به حساب می‌آید. طرح مالیات بر عایدی سرمایه باید زودتر اجرایی شود تا دیگر برای کسی سرمایه‌گذاری جز در بیگانه‌های تولیدی صرف نداشته باشد.

نرخ دلار در اقتصاد ایران

مانند نرخ بهره در اقتصادهای دیگر، ابزار بانک مرکزی به‌منظور کنترل نرخ تورم است. نوسان در این بازار یکی از دلایل ایجاد تورم، تورم انتظاری و تجارت است و

محرك بازارهای مالی مانند طلا، سکه، مسکن و ارزش سهام شرکت‌ها می‌باشد. از این رو کنترل قیمت ارز از اهمیت بالایی برخوردار است. قیمت دلار در بازار غیررسمی در هفته‌های گذشته و پس از افزایش ریسک‌های سیاست خارجی مانند کاهش احتمال احیای برجام، اعمال تحریم‌های حقوق‌بشری علیه ایران و افزایش تهدیدها برای گسترش آن به‌دلیل اتهام همکاری ایران با روسیه در جنگ اوکراین و سیاست داخلی شامل تعمیق کسری بودجه سال جاری، تداوم ناآرامی‌های ناشی از اغتشاشات و افزایش ابهامات درخصوص خطوط کلی تدوین بودجه سال آینده به‌دلیل عدم اطلاع‌رسانی کافی از سوی دولت با رشد صعودی از رکورد تاریخی خود گذشت و وارد کانال ۴۲ هزار تومان شد و در حال پیشروی در این کانال است. آنچه در ادامه می‌خوانید دلایل افزایش نرخ ارز و اظهارنظر کارشناسان برای کنترل قیمت است.

بازار ارز در ماه‌های گذشته و تحت‌تأثیر افزایش نرخ

تسعیر ارز در قانون بودجه، ریسک‌های ناشی از مذاکرات، افزایش تقاضای واردات به‌دلیل افزایش قیمت جهانی کالاها، حذف ارز ترجیحی، تشدید خروج سرمایه و افزایش فشار رسانه‌ای جریان‌های مخالف دولت و معاند از چالش‌برانگیزترین بازارهای سرمایه‌گذاری در کشور بود. از سوی دیگر، دولت با هدف کنترل تورم ناشی از «فشار هزینه» و مدیریت پیشران‌های تورمی ثبات بازار ارز را دنبال کرد.

در ماه‌های اخیر، نهاد بازارساز از دو مسیر تزریق ارز کافی به بازارهای معاملاتی، خصوصاً بازار توافقی و موج‌های خبری مثبت از احتمال احیای برجام و آزادسازی منابع ارزی بلوکه‌شده ایران تلاش کرده است تا مانع از کاهش ارزش پول ملی شود. تحلیل بازار در فصل پاییز نشان می‌دهد با افزایش قابل‌توجه تقاضای سرمایه‌گذاری، جهش تقاضای ارز از طریق سهمیه سالانه کارت‌ملی و عدم عرضه دلار از سوی فعالان بازار، تزریق محدود اسکناس از سوی بانک مرکزی در کنار ارسال پالس‌های منفی از باگشت تحریم‌های سازمان ملل نتوانسته به‌تنهایی مانع از رکوردشکنی تاریخی قیمت دلار شود. مهم‌ترین متغیرهای بنیادی اثرگذار بر نرخ ارز، حجم نقدینگی، سطح تولید، تراز پرداخت‌ها،

نکته

مقاله با قاجاق

نکته

مقاله با قاجاق

افزایش نرخ ارز در روزهای فعلی به اتفاقات امروز و دیروز برنمی‌گردد، بلکه متاثر از میراث دولت گذشته است. میراثی با کسری بودجه فراوان و سیگنال‌هایی با انتظارات تورمی. در شرایط فعلی که دولت در زمینه تأمین درآمد دست بازی ندارد باید تقاضای خود را مدیریت کند. همچنین از هزینه‌های خود بکاهد تا منجر به افزایش تورم نشود. در این میان در بخش ارزی باید مدیریت تقاضا را در دستور کار قرار دهد. نگاهی به فهرست واردات کشور نشان می‌دهد گویی کشور در یک شرایط تحریمی نیست. همچنین باید توجه داشت مقاله با قاجاق کالا و ارز باعث می‌شود تقاضای ارز کاهش یابد. شواهد بیانگر آن است که برخی نرخ‌سازی‌ها در فضای مجازی اتفاق می‌افتد و بعد به دنیای واقعی تسری پیدا می‌کند. موضوعی که باید برعکس شاهد باشیم.

گزارش

گزارش

جزئیات ثبت نام دوباره یارانه

با اجرای «عادلانه‌سازی نظام پرداخت یارانه‌ها» از اردیبهشت ۱۴۰۱، یارانه‌های جدید ۳