

مشکل در تامین آب مسکن مهر

محمد رضا بختیاری، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران گفت: برای اطمینان آب شرب پردیس و پرند با مشکل مواجه هستیم. تهران یک ظرفیتی دارد که باید کنترل شود. با اجرای پروژه لار به کلان. وضعیت در پردیس بهتر خواهد شد اما در کل در حواشی تهران به ویژه در پرند با مشکل مواجه هستیم.

رتبه جهانی ایران در تولید فولاد

سیدرضا فاطمی امین با اشاره به نیز کشور به فولاد گفت: هم اکنون نیاز سالانه کشور به فولاد ۲۵ میلیون تن است که صنعت فولاد توانسته با تأمین نیاز داخل، رشد صادرات را نیز ثبت کند. ماه گذشته از لحاظ تولید ماهانه، رتبه هفتم دنیا را کسب کردیم.

ممنوعیت واردات برنج خارجی

مسیح کشاورز، دبیر کمیسیون واردکنندگان و تأمین‌کنندگان برنج کشور با بیان این‌که ۶۰ درصد کسری بازار برنج کشور از هند تأمین می‌شد، داد: بایستد نبودن هند به تبعه تعدات تجاری خود می‌تواند این فرصت را کسرتن قرار دهد اما ما در حال حاضر این ممنوعیت برای تمام برنج‌های خارجی اعمال شده است.

بدون قیتر

محمدرضا نجفی‌منش عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران می‌گوید که بازار خودرو نیز مانند دیگر بازارهای اصلی کشور، تحت‌تاثیر تغییرات در وضعیت شاخص‌های کلان، با افزایش یا کاهش قیمت مواجه می‌شود.

گروه صنعتی ایران خودرو، اخیراً در اقدامی برای تعدادی از مدیران خود، حواله تخصیص محصول هایما S8 با قیمت کارخانه ارائه کرده است، شگفتی وزارت صمت در واکنش به این دست و دل بازی ایران خودرو به صراحت اعلام کرده که تخصیص خودرو با قیمت کارخانه به مدیران ایران خودرو اشتباه بوده و باید سریعاً ابطال شود.

محسن گرجی، مدیرکل دفتر صنایع منسوجات و پوشاک وزارت صنعت، معدن و تجارت از پیگیری برای ارائه گارانتی کفش خبر داد و گفت: ظرفیت تولید سالانه انواع کفش و پاپوش ۲۷۰ میلیون جفت است و ۵۰ هزار نفر در ۱۱ هزار واحد صنعتی کیف، کفش و چرم و غیره شاغل هستند.

دبیرکل انجمن صنایع چرم ایران با بیان این‌که روند نوسازی صنایع چرم در حال انجام، اما خیلی آرام است، گفت: خورندگی مواد و ماشین‌آلات چرم‌سازی بسیار بالاست و اگر قرار است نسبت به ترکیه رقابت‌پذیر باشیم، دولت باید پشتیبانی کند تا روند نوسازی تسریع شود.

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به شبکه بانکی با تأکید بر لزوم پایین‌دستی بانک‌ها در خصوص نرخ مصوب سپرده‌های بانکی از اعمال اقدامات تشییعی برای بانک‌ها و موسسات اعتباری متخلف خبر داد.

به گفته مسئولان پروژه مترو تهران - پند، این پروژه تا خرداد سال ۱۴۰۲ آماده بهره‌برداری می‌شود.

مطابق اسناد بالادستی مصوب، ایران باید ۸ تا ۱۰ درصد تجارت گاز دنیا یعنی بیش از ۱۰۰ میلیارد مترمکعب از سبد تجارت گاز دنیا را در اختیار داشته باشد اما به دلیل ازادیا مصرف در این حوزه، تحریم‌ها و دلایلی دیگر، شاهد عقب‌ماندگی در این بخش هستیم.

نظرسنجی بخش خصوصی امروز سه‌شنبه نشان داد فعالیت کارخانه‌های چین در ماه دسامبر با سرعت بیشتری کاهش یافت زیرا افزایش آلودگی‌های کووید-۱۹ تولید را مختل کرد و پس از این‌که پکن تا حد زیادی محدودیت‌های ضدکرونا را حذف کرد، بر تقاضا تأثیر گذاشت.

خبیر

قیمت مرغ در سراسری

براساس مشاهدات میدانی از مغازه‌های سطح شهر تهران، قیمت هر کیلو مرغ تازه ۵۵ تا ۶۵ هزار تومان است. گفتنی است قیمت‌های ذکر شده حدودی بوده و ممکن است در برخی مناطق بیشتر یا کمتر باشد. در میادین میوه و تره‌بار و مراکز عرضه عمده برای مصرف‌کنندگان نیز قیمت هر کیلو از این کالای پروتئینی بر مصلف در بسته‌بندی نایلونی ۵۱ تا ۵۴ هزار تومان شده است. مقایسه قیمت‌های میدانی مرغ در آبان و آذر سال جاری نشان می‌دهد قیمت این کالای روند نزولی به خود گرفته و از کیلویی ۶۵ تا ۷۰ هزار تومان در یکی دو ماه گذشته به حدود ۶۰ هزار تومان رسیده است.

صادرات غیرنفتی ۴۳ میلیارد دلار رشد

براساس آمار گمرک، ارزش صادرات غیرنفتی کشور از ابتدای اسفند تا ۱۰ دی ماه به ۹۷ میلیون و ۸۴۲ هزار تن به ارزش ۲۲ میلیارد و ۸۸ میلیون دلار رسید. این حجم از صادرات از نظر وزنی ۲ درصد و از نظر ارزش ۱۹ درصد رشد را در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته نشان می دهد. همچنین از ابتدای فروردین تا ۲۳ دی ماه اسفند ۱۸ میلیون و ۸۰ هزار تن به ارزش ۴۴ میلیارد و ۳۷۷ میلیون دلار انواع کالا صادر شده که به لحاظ ارزش ۱۴/۱ درصد و از نظر وزنی ۱۹ درصد نیز رشد داشته است. بر این اساس حجم تجارت کشور از ابتدای سال تا ۲۳ دی ماه به حدود ۸۸ میلیارد دلار رسید. البته تراز تجاری همچنان منفی است.

شده که پول آن از طریق بانک تجارت عراق پرداخت شده است. عراق برای تأمین برق خود به گاز ایران متکی است. در نتیجه هردهم گاز ایران اساسی است برای تأمین برق این کشور. در حالی که ایران به واسطه همکاری با دولت عراق، مورد منابع معیاش خود شاهد تحولات بیشتر دولت و پرداخت گازهای اساسی از محل تهاوت نفت هستیم؛ به طوری که مقرر شده ۹۰ درصد منابع معیاش نیاز برای واردات این گازها، از محل تهاوت نفت تأمین شود. منابع ارزی ناشی از تهاوت به حساب شرکت نیکو (شرکت گازگانی نفت ایران) واریز می‌شود. برای مثال برای سال ۱۳۹۱ اعلام شده که ۴۰۰ میلیون دلار، ۴۰۰ میلیون به حساب نیکو وارد کرد تا به عنوان فائزینس خط اعتباری استفاده شود.

در مجموع دولت تلاش می‌کند که منابع بانکی ناشی از صادرات غیرنفتی را با منابع نفتی ادغام و آن را جایگزین منابع نفتی در سال ۱۳۸۷ تا ۱۴۰۰ تومانی کند. طبق بررسی‌هایی که از میزان تخصیص این در سال ۱۳۸۷ تا ۱۴۰۰ با نرخ ۴۴۰۰۰ انجام شده، در مجموع ۶۶ میلیارد دلار برای واردات کالاهای اساسی تخصیص یافته است. با توجه به تفاوت نرخ ۴۴۰۰۰ تومانی با دلار در بازار رسمی، حدود ۷۲۰ هزار میلیارد تومان نیاز به روی کالاهای اساسی قرار گرفته است. در نتیجه چنانچه تفاوت نرخ ۷۲۰ هزار میلیاردی شده برای سامانه نیما (۷۲ هزار و ۵۰۰ تومان) با بازار غیررسمی بیشتر شود، منابع ارزی ایجاد اتلاف می‌شوند.

پیشنهادات «جهاد کشاورزی»

به همین دلیل دولت باید به صورت هدفمند منابع بانکی، نفتی و از ارشای از نهادهای واردکنندگان که در سامانه نیرا قرار می‌گیرد را برای واردات کالاهای اساسی ترکیب کند. تلاش وزارت جهادکشاورزی به منظور مدیریت بازار از در زمینه واردات کالاهای اساسی به بانک مرکزی پیشنهادهایی داده تا زمینه مناسبی برای واردات و پولگیری از آن فراهم شود. این پیشنهاد بر نحوه همکاری با بانک تجاره عراق و نحوه ترکیب منابع ارزی تمرکز است. با توجه به این‌که وزارت جهادکشاورزی تصمیم گرفته که تشکل‌ها (اتجمن‌های صنفی بخش خصوصی) در واردات و توزیع کالاهای اساسی مشارکت داشته باشند، خود تشکل‌های در جریان همکاری با بانک تجاره عراقی قرار گیرند. بر این اساس پروژه‌ده که نمایندگان به عراق

ار و ۵۰۰ تومان
می‌کند که نرخ
(نیکو) و همچنین تامین از طریق منابع ایران در بانک
تجارت عراق (TBI) و یک بانک ترکی.

استفاده از طلب ارزی

نذاری کالاهای
۲۸ هزار و ۵۰۰
مربوط به ارز
ع را مورد توجه
حل تهاوت نفت

هرچند معاون رئیس جمهور این راهکارها را به صورت جامع تشریح نکرد اما بررسی‌های جام جم نشان می‌دهد دولت در دو سطح برای تامین کالاهای اساسی، در شرایط جدید می‌کوشد. سطح اول، کوشش برای دوم توسعه راهکارهای اختصاصی برای تامین ارز واردات است. به بیان دیگر، در سطح اول کاهش نرخ ارز هدف‌گذاری شده و دو سطح دیگر تعریف یک سبد متنوع تر ارزی، در سطح اول مدیریت ارزی بانک مرکزی،

سرمایه‌گذاری وزارت نفت در آب ژرف

خشکسالی و کاهش نزولات آسمانی یکی از ابرچالش‌های بسیاری از کشورهای جهان از جمله ایران است؛ دولت سیزدهم در بودجه سال ۱۴۰۱ منابع خوبی برای مقابله با این بحران اختصاص داد. همین رویکرد در لایحه بودجه ۱۴۰۲ دنبال شده و بر همین اساس مجوز انتشار ۷ هزار میلیارد تومان اوراق اسلامی برای طرح‌های نیمه‌تمام، مهار و تأمین آب و طرح‌های برآبی صادر شده که این رقم نسبت به بودجه‌های سال‌های گذشته بسیار شده است. با توجه به کاهش منابع آب در دسترس در سال‌های اخیر و لزوم توجه به منابع آبی جدید، موضوع آب‌های ژرف، چند سالی است که مورد توجه قرار گرفته اما منابع مالی لازم برای توسعه این بخش تأمین نشده است (در بند ۳ تبصره ۱ لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کشور، وزارت نفت متکلف شده ۸ هزار میلیارد تومان از منابع داخلی خود و شرکت‌های تابعه با ابواب‌های و نظارت معاونت علمی و فناوری رئیس‌جمهور در فرآیند قابلیت‌سازی و توسعه فناوری‌ها و عملیات حفاری و بهره‌برداری از آب‌های ژرف و سایر فناوری‌های آب اختصاص دهد.

واردات گندم از ابتدای سال

شرکت بازرگانی دولتی ایران از شرکت‌های وابسته به وزارت جهاد کشاورزی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تا پایان آذر با ورود هفتگی شش کشتی حامل کالاهای اساسی به بندر ایران و تخلیه، بارگیری و ارسال محموله‌های آنها به اقصی نقاط کشور، تاکنون پنج میلیون و ۲۱۳ هزار تن کالا برای نگهداری در مراکز ذخیره‌سازی و عرضه در شبکه‌های توزیع وارد کشور شده است. براساس این گزارش، کالاهای اساسی یاد شده در قالب ۳۲۴ فروند کشتی و ۱۱ هزار و ۵۰۰ کانتینر به محموله‌های آنها شامل بیش از چهار میلیون و ۱۶۷ هزار تن گندم، ۶۱۳ هزار تن روغن خام، ۳۶۶ هزار تن برنج و ۶۷ هزار تن شکر است. بندر ایران تخلیه شده است: بندر امام خمینی (ره)، بوشهر، بندرعباس و چابهار در دست، در بندر آبریزان و انزلی در شمال کشور، مبادی اصلی وارد کالاهای اساسی به کشورمان شناخته می‌شوند که در این میان، بندر امام خمینی (ره) از بیشترین سهم در ورود کالاهای اساسی و انتقال آن به مبادی مصرف و مراکز ذخیره‌سازی برخوردار است.

مصرف سالانه برق در کشور

آرش کردی، مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر با اشاره به موفقیت گذر از پیک بار تابستان سال جاری، اظهار کرد: کار در مجموع صنعت برق وقفه‌بردار نیست و حساسیت در این بخش بسیار بالاست که نشان‌دهنده جایگاه مهم این صنعت در کشور است. وی ادامه داد: افرادی که در صنعت برق فعالیت می‌کنند باید همواره به یاد داشته باشند که علاوه بر تلاش برای ارتقای وضعیت بومی و محلی، به بهبود جایگاه ملی در این صنعت هم توجه داشته باشند. مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر بیان کرد: این دو در کنار هم لازم و ملزوم یکدیگر هستند و ما نیازمند فرهنگی هستیم که توجه توانم‌ها به این دو مقوله مهم را مدنظر قرار دهد. مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر با اشاره به این‌که یک مصرف برق سال جاری، ۷۰ هزار مگاوات بوده است، گفت: میزان مصرف برق در کشور سالانه حدود ۳۲۰ میلیارد کیلووات ساعت بوده که نشان‌دهنده وسعت مصرف برق در کشور است.

گزارش

چالش‌های بازار مسکن
«چام‌چی» بررسی می‌کند



پیام‌گردی
گروه اقتصاد

بازار مسکن در حالی رکود
تومری را تجربه می‌کند که
تمام اجزای تشکیل دهنده آن از قبیل مصالح
ساختمانی، زمین و هزینه‌های اداری برای دریافت
مجوز ولی پروژه‌ها خرید شمشیر بر شمشیر است.
بنا بر آمارهای اعلامی، قیمت هر متر مسکن در آذرماه
نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۶ درصد افزایش
یافته است و اجاره‌بها نیز یک گام محقبت‌ر از قیمت
نهایی مسکن افزایش ۲۵ درصدی را تجربه کرده که این
موضوع نشان از افزایش فشار معیشتی به مستأجران
دارد. روند صعودی قیمت مسکن از آبان ماه با افزایش
معاملات شدت گرفت که این موضوع نیز ناشی از

به طوری که قیمت سیمان از ۲۰ هزار تومان در ابتدای سال به ۷۰ هزار تومان رسید و قیمت هر شاخه تیرآهن از ابتدای سال تاکنون افزایش حدود ۷۰۰ هزار تومانی را تجربه کرده است.

البته با توقف تولید یونولیت شاهد افزایش چندبرابر قیمت این محصول در بازار هستیم. بیش از سه ماه است که شرکت پتروشیمی پارس به عنوان تنها تولیدکننده منومر استایرن که ماده اولیه صنعت یونولیت است تولیدی نداشته و ۲۵۰۰ تولیدکننده این صنعت را با چالش تامین مواد اولیه مواجه کرده است. قیمت منومر استایرن در مدت چهار ماه گذشته ۱۲ برابر شده و به بیش از ۳۰ هزار تومان رسیده است. درحالی که قیمت جهانی آن یک دلار و هفت سنت است. این کمبود مواد اولیه علاوه بر افزایش بیش از ۱۲ برابر یونولیت باعث توقف بسیاری از پروژه های ساختمانی شده است.

افزایش چشمگیر قیمت مسکن باعث رونق گیری معاملات واحدهای مسکونی در متراژ کوچک و خفتمان های با عمر بالای ۲۰ سال شده است و به وجود تخفیف های فراوان از سوی مالکان برای فروش خانه های متراژ بالا، میزان مساحت در این بخش پایین ترین سطح ممکن رسیده است.

تیم دوم



آگهی مزایده عمومی شماره ۱-ک-۱۴۰۱
فروش ته مانده مواد هیدروکربنی جمع آوری شده از catch Basin
مسیر تار و اثر مجتمع پتروشیمی جم واقع در عسلویه

شرکت پتروشیمی جم واقع در عسلویه در نظر دارد خود به شرح مندرج در اسناد مزایده را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

- ▶ مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ پیشنهادی می باشد.
- ▶ **دریافت اسناد:** اسناد مزایده از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ و از طریق وب سایت شرکت پتروشیمی جم به آدرس www.jpcomplex.ir/fa/tender (بخش مناقصه و مزایده) قابل دریافت می باشد.
- ▶ تمامی مکاتبات و هماهنگی های لازم در خصوص این مزایده از طریق پست الکترونیک شرکت به نشانی: jpc.tc@jpcomplex.com می باشد، فلذا اعلام رسمی نشانی پست الکترونیک مزایده گر برای تداوم اطلاع رسانی ها الزامی است.
- ▶ آخرین زمان تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ می باشد.
- ▶ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج می باشد.
- ▶ بدیهی است شرکت پتروشیمی جم در رد یا قبول کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است.

• تلفن تماس: ۰۷۷-۳۷۳۲۳۲۲۲ تا ۰۷۷-۳۰۴۸ یا ۳۰۵۵

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم