خبر روز

۳ سال زندان عاقبت همسرکشی با ماهیتابه

حکم سه سال زندان عاقبت مرد ۸۵ ساله‌ای بود که همسرش را با زدن ماهیتابه به سرش کشت. او با رضایت فرزندانش از قصاص نجات پیدا کرد.

به گزارش جام‌جم، شهریور سال گذشته بود که پسر زن ۷۵ ساله‌ای به نام رباب، قتل او را در شهرستان رباط‌کریم به پلیس اطلاع داد. پلیس ابتدا به پدر ۸۵ ساله خانواده به نام محمود مظنون شد اما او منکر ارتکاب قتل شد و گفت از چیزی اطلاع ندارد. محمود در ادامه بازجویی‌ها، به قتل همسرش اعتراف کرد و گفت: «۶۰ سال پیش ازدواج کرده بودیم. همیشه به رباب محبت می‌کردم اما او توجهی به من نداشت. از او خواستم اخلاقش را عوض کند اما بی‌توجهی کرد و من هم با ماهیتابه چند ضربه به سرش زدم.»

با اعتراف متهم و بازسازی صحنه جرم، برای وی کیفرخواست صادر و پرونده‌اش به شعبه دهم دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد. پسر مقتول در دادگاه گفت: پدرم، مادرم را با بی‌رحمی کشت اما از قصاص گذشت می‌کنم.

مرد سالخورده در دفاع از خود اتهام قتل را رد کرد و با طرح ادعای جدیدی گفت: «رباب خودش سرش را به دیوار کوبید و من دخالتی در کشتن او نداشتم.»

در پایان جلسه قضات وارد شور شدند و با توجه به رضایت ولی‌دم، او را به سه سال زندان محکوم کردند.

نظمیه

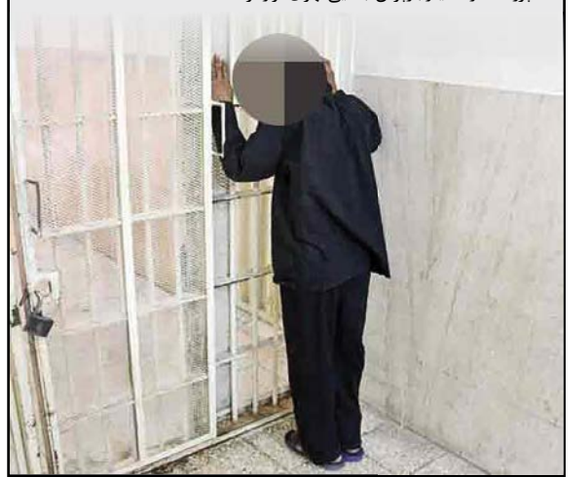
رازگشایی از ماجرای جسدی در چمدان

مرد جوان که بعد از قتل همخانه‌اش، جسد او را در بیابان‌های نظرآباد رها کرده بود، شناسایی شد و به این قتل اعتراف کرد.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، تحقیقات پلیسی در این پرونده از حدود یک هفته قبل با کشف جسدی در یک چمدان در اطراف نظرآباد استان البرز آغاز شد. یک مرد کارتن‌خواب که با دیدن چمدان و باز کردن آن با جسدی در داخل آن روبه‌رو شده بود، وحشت‌زده با پلیس تماس گرفته و ماجرا را گزارش کرده بود. جسد، مردی حدود ۶۵ ساله بود که با بررسی پرونده افراد ناپدید شده، هویتش مشخص شد که متعلق به مردی است که در تهران زندگی می‌کند و خانواده‌اش فقدان او را گزارش کرده بودند. بر اساس گزارش پزشکی قانونی، او خفه شده بود.

تحقیقات در این باره ادامه داشت تا این‌که ماموران از طریق تماس همسایه‌های مقتول متوجه شدند، مردی جوان به خانه مرد میانسال آمده و در حال بارگیری وسایل خانه است. ماموران سریع راهی آن خانه شدند و مرد جوان را دستگیر کردند. او در تحقیقات مدعی شد همخانه مقتول بوده و بعد از با خبر شدن از مرگش قصد بردن وسایل خودش را داشته است. بازجویی از او ادامه داشت تا این‌که به قتل اعتراف کرد و گفت: « مدتی قبل در فضای مجازی با دختری ساکن شهری دیگر آشنا شدم و تصمیم به ازدواج گرفتیم. او چند روز قبل برای دیدن من به تهران آمد و شب او را به خانه بردم. برای خرید بیرون رفتم و وقتی برگشتم متوجه درگیری او و همخانه‌ام شدم. عصبانی به سمت مرد همخانه‌ام رفتم و او را خفه کردم. سپس جسدش را در چمدان گذاشتم و در بیابان‌های نظرآباد رها کردم.»

با اعتراف مرد جوان به قتل همخانه‌اش و از آنجا که قتل در تهران رخ داده بود، پرونده در اختیار بازپرس جنایی تهران قرار گرفت.



رازگشایی از ۳ پرونده در طرح ضربتی پلیس آگاهی البرز

پول‌پاشی دزدان برای فرار

محمد غمخوار
دبیر گروه حوادث

اعضای دوباند سرقت و عاملان قتل مرد اهل فردیس در طرح پلیس آگاهی البرز، شناسایی و دستگیر شدند. دزدان با روش‌های مختلف به خانه‌ها دستبرد می‌زدند و دو متهم به قتل به دلیل رابطه پنهانی مرتکب قتل شدند.

سرهنگ محمد نادربیگی، رئیس پلیس آگاهی استان البرز دیروز در گفت‌وگو با خبرنگار جام‌جم گفت: «چندی قبل در سطح شهر نظرآباد با وقوع سرقت‌های مشابه خانه روبه‌رو شده و رسیدگی به پرونده را در دستور کار قرار دادیم. بررسی صحنه‌های سرقت نشان داد، سارقان با دیلم در خانه‌ها را باز کرده و بعد از ورود، طلا و وسایل قیمتی کم‌حجم را سرقت می‌کنند. در ادامه با بررسی دوربین‌های مداربسته و ردیابی سرنخ‌ها هویت سارقان شناسایی شد. اعضای این باند هفت زن و مرد بودند که با اجاره‌خانه در شهرهای مختلف، اقدام به شناسایی خانه‌های خالی کرده و برای این‌که همسایه‌ها به آنها شک نکنند، زنان را با خود همراه می‌کردند.»

وی ادامه داد: «اعضای این باند در ادامه دستگیر شده و به سرقت از ۶۰ خانه در استان‌های آذربایجان شرقی، خراسان رضوی، البرز و قزوین اعتراف کردند. متهمان با یک دستگاه خاور به شهرهای مختلف رفته و بعد از چند سرقت، آنجا را ترک کرده و اموال سرقتی را در ماشین مخفی می‌کردند. ارزش اموال سرقتی اعضای این باند بیش از ۵۰ میلیارد تومان است که مالخر اموال دزدی دستگیر شده و تحقیقات از آنها در پلیس آگاهی البرز ادامه دارد.»

پول‌پاشی دزدان

رئیس پلیس آگاهی البرز با اشاره به دستگیری اعضای یک باند دیگر سرقت در کرج گفت: «هفته گذشته با تماس اهالی متوجه شدیم افرادی غریبه وارد خانه‌ای در یکی از محله‌های کرج شده‌اند. گشت پلیس سریع خود را به محل رساند که دزدان هنگام خروج از خانه با ماموران روبه‌رو شده و به سمت پشت‌بام فرار کردند. آنها در مسیر فرار از پشت‌بام خانه‌ها ۶۰ میلیون تومان پول نقد سرقتی را در هوا پخش کردند تا اگر دستگیر شدند اموال سرقتی همراه‌شان نباشد. در این تعقیب‌وگریز دو نفر از دزدان به‌دلیل سقوط از ارتفاع پای‌شان شکست و دستگیر شدند. ۵۵ میلیون تومان از پول‌ها نیز کشف شد. تحقیق از متهمان برای کشف جرایم‌شان ادامه دارد.»

قتل پایان ارتباط شیطانی

رازگشایی از قتل مرد جوان که قربانی ارتباط پنهانی همسرش شده بود، سومین پرونده‌ای بود که سرهنگ نادربیگی به آن اشاره کرد و در تشریح آن گفت: «پنجم دی ماه امسال کشف جسدی در جاده روستای کندر ابتدای جاده چالوس به پلیس آگاهی گزارش شد. کارآگاهان اداره مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی در محل حاضر شده و با جسد مردی جوان روبه‌رو شدند که دستانش با طنابی بسته شده و یک روسری دور گردنش گره خورده بود. جسد در میان پتویی صورتی قرار داشت. به نظر می‌رسید پنج روز از مرگ او گذشته باشد. با بررسی پرونده افراد فقدانی و اثر انگشت مقتول، هویت مرد ۳۰ ساله به نام رحیم شناسایی شد. کارآگاهان در نخستین گام از همسر او به نام زینت تحقیق کردند که منکر اطلاع از ماجرا شد اما تناقض‌گویی‌های او باعث شک کارآگاهان شد. با بررسی تماس‌های زینت مشخص شد، او با یکی از دوستان همسرش رابطه پنهانی دارد. این مرد که سعید نام دارد دستگیر شد و در بازجویی‌ها اعتراف کرد: «در یک کمپ ترک اعتیاد با رحیم آشنا شدم و به خانه‌اش در فردیس رفت و آمد داشتم. همین باعث ارتباط من و همسرش شد. زینت نقشه قتل شوهرش را طراحی کرد و ابتدا رحیم را با قرص بیهوش و بعد خفه کرد. من فقط پاهای مقتول را در زمان قتل گرفتم و بعد جسدش را به حاشیه جاده کندر انتقال دادم.» با این اعتراف زینت دستگیر شد اما سعید را به عنوان قاتل معرفی کرد و مدعی شد، او شوهرش را خفه کرده است. در حال حاضر تحقیقات بیشتر در این باره در پلیس آگاهی فردیس ادامه دارد.

کوتاه از حوادث

برادرکشی مرد آرایشگر

مرد آرایشگر در جریان درگیری با برادر شیشه‌ای‌اش او را کشت. به گزارش خبرنگار جام‌جم، ساعت ۲۱ یکشنبه یکی از ماموران کلانتری خزانه در تماس با محمدجواد شفیعی، بازپرس کشیک قتل دادسرای جنایی تهران از یک برادرکشی خبر داد. در ادامه متهم در محل قتل دستگیر شد و در تحقیقات گفت: از سه سال قبل برادرم شیشه مصرف می‌کند. در کمپ بستری شد اما ترک نمی‌کرد. اعضای خانواده را تهدید به مرگ می‌کرد، کتک می‌زد و وسایل را می‌شکست و می‌فروخت و همسایه‌ها را اذیت می‌کرد. آن شب دوباره وسایل خانه را به‌هم‌ریخت. با والدینم دعوا کرد. چاقو برداشت و قصد جان‌شان را داشت که با او درگیر شدم. چاقو را از او گرفتم تا والدینم را نجات دهم و با آن چند ضربه به وی زدم که فوت شد.

یخ‌زدگی مرد جوان در خیابان

مرد جوان که برای دیدار با دوستانش از خانه‌شان در تهران بیرون رفته بود در حالی فوت شد که جسد یخ‌زده او در خیابان پیدا شد. به گزارش جام‌جم، ساعت ۹ و ۴۳ دقیقه صبح دیروز (دوشنبه) یکی از ماموران کلانتری گاندی به بازپرس جنایی تهران اطلاع داد جسد یخ‌زده مردی حدود ۳۰ ساله را در خیابان پیدا کردند. ماموران از روی مدارک هویتی مرد فوت‌شده خانواده‌اش را یافتند که معلوم شد آن شب به خانه دوستش رفته و در مسیر برگشت دچار یخ‌زدگی شده و جان باخته است.

تداوم بهسازی معابر و ساماندهی پیاده‌روها در منطقه ۱۲:

عملیات احداث نهر و مرمت پیاده‌روی ضلع شمال خیابان شیرازی

شهردار منطقه ۱۲ درباره تداوم بهسازی معابر، احداث نهر و ساماندهی پیاده‌روهای این منطقه طی هفته‌های گذشته سخن گفت. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲، امیر یزدی، شهردار منطقه با اشاره به عملیات احداث نهر و مرمت پیاده‌رو در خیابان شیرازی (محله آبشار) گفت: با گزارش مردم ساکن در این خیابان به دلیل وجود موجودات موذی (موش) در محله، پس از بازدید از محل، دستور فوری برای اجرای پروژه نهرسازی در آن داده شد. یزدی افزود: احداث این نهر سرپوشیده به طول ۳۶۰ متر از سوم دی ماه آغاز شده و این پروژه تاکنون با اقداماتی نظیر تخریب نهر قدیمی به طول ۲۸۰ متر، اجرای نهر سرپوشیده به طول ۲۴۰ متر، نصب و هم‌سطح‌سازی دریچه به میزان ۷۰ عدد و اجرای تک جدول ۳۰ به طول ۱۰۰ متر، ۷۰ درصد پیشرفت داشته که مطابق پیش‌بینی‌ها به امید خدا تا دهه مبارکه فجر به بهره‌برداری می‌رسد. وی با اشاره به دیگر اقدامات این منطقه در حوزه بهسازی معابر طی هفته‌های گذشته توضیح داد: پیاده‌روسازی خیابان موسی صدر، سیمان‌کاری موقت پیاده‌روی خیابان ری (تقاطع انبار گندم) و اجرای سکوی تاکسیرانی خیابان شوش از جمله این اقدامات است؛ همچنین تعریض پیاده‌رو در خیابان آتش‌نشانی (محله هرندی) که سنگ‌فرش و نهرسازی آن به پایان رسیده، به همراه جدول‌گذاری ضلع میانی خیابان شوش شرقی، پروژه‌های دیگری‌اند که هم‌اکنون در حال اجرا هستند. شهردار قلب تهران سپس درباره ایمن‌سازی چندین معبر در منطقه سخن گفت و ادامه داد: معابر اطراف مدرسه معرفت در چهارراه آبسردار (خیابان خدایی)، اطراف مدارس سپهر قائم و رایان بصیر در بلوار قیام، کوچه باباشاهی و معابر مقابل ایستگاه مترو در خیابان ۱۷ شهریور ایمن‌سازی شدند. به گفته یزدی، نصب سرعت‌گیر و اجرای خط‌کشی عابرپیاده در خیابان خراسان (قبل از خیابان لررزاده) و کوچه سیدی نیز به منظور افزایش ایمنی در این معابر به انجام رسیده است.

مدیر امور حوزه مدیریت و ارتباطات بانک خبر داد:

افزایش ۵ برابری سقف مبادلات مالی با «چکنو»

مدیر امور حوزه مدیریت و ارتباطات بانک صادرات ایران از افزایش سقف مبادلات مالی توسط «چکنو» تا پنج میلیارد ریال (۵۰۰ میلیون تومان) در آینده نزدیک خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، منصور شیخ‌الاسلامی در نشست خبری معرفی «چکنو» در هشتمین نمایشگاه تراکنش ایران با اعلام این خبر به تشریح قابلیت‌ها چک امن دیجیتال بانک صادرات ایران پرداخت و افزود: بانک افزایش میزان تبادلات مالی در چکنو به سقف پنج میلیارد ریال (۵۰۰ میلیون تومان) را در دستور کار دارد و مشتریان می‌توانند از چکنو برای تبادلات مالی خود تا سقف پنج میلیاد ریال استفاده کنند. وی همچنین در این نشست خبری که با حضور سید جعفر صدری مدیر امور فناوری اطلاعات و امیر حسین آقامحمدی رئیس اداره کل خدمات نوین بانک صادرات ایران و اصحاب رسانه برگزار شد، با اعلام این خبر افزود: مراحل ایجاد زیرساخت‌های فنی و هماهنگی‌های لازم با بانک مرکزی برای ارائه خدمت چک امن دیجیتال بانک صادرات ایران برای مشتریان حقوقی این بانک با پیشرفت‌های قابل توجهی همراه بوده و این خدمت به زودی عملیاتی می‌شود.

شیخ‌الاسلامی در این نشست با برشمردن مزایای چکنو، تاکید کرد: بانک صادرات ایران به عنوان اولین بانک کشور موفق به راه‌اندازی و رونمایی از چک امن دیجیتال شده، که علاوه بر سرعت، دقت، امنیت و قابلیت صدور، انتقال، واریز به حساب آنی و سایر مزیت‌های موجود از قابلیت نقدشوندگی بیشتری نسبت به چک‌های کاغذی برخوردار است.

مدیر امور حوزه مدیریت و ارتباطات بانک صادرات ایران با یادآوری اینکه تمامی مقررات چک کاغذی در مورد چک امن دیجیتال نیز صادق است، گفت: چکنو به عنوان یک چک الکترونیکی از لحاظ اعتباری همپای چک‌های کاغذی است و تمامی قوانین چک‌های کاغذی در خصوص آنها نیز صادق است.

آگهی مزایده

نوبت دوم

مزایده شماره: د/۰۱/۴۳۳۰

هیأت اجرایی فروش املاک، ملک مازاد بر نیاز خود را با وضع موجود و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش می‌رساند.
متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک و دریافت اسناد مزایده همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل از ساعت **۸** صبح الی **۱۶** به دفتر هیات اجرایی فروش املاک به نشانی: تهران، بزرگراه شهید سلیمانی، پل سیدخندان، خیابان شهید کابلی(دبستان)، ساختمان ولی امر(عج) طبقه هشتم مراجعه و یا در ساعات اداری با شماره تلفن **۲۳۸۳۲۵۳۷-۰۲۱** تماس حاصل فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۶** می‌باشد. بازگشایی پاکت‌ها روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۷** انجام و نتایج آن به متقاضیان اعلام خواهد شد.

ردیف	شهر	پلاک ثبتی		کاربری	مساحت‌عرصه (مترمربع)	مساحت‌زیربنا (مترمربع)	قیمت پایه (میلیارد ریال)	توضیحات	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (میلیارد ریال)	نشانی
		اصلی	فرعی							
۱	سمنان	۹۷۶۶	۴۸۹۱	مندرج در توضیحات	۵۱۹۶۰	-	۴۵۰۰	دارای مصوبه کمیسیون ماده ۵ و شورایعالی شهرسازی و معماری ایران مبنی بر تغییر کاربری و تفکیک پلاک ثبتی و توافق با شهرداری مبنی بر واگذاری قدرالسهم خدمات، معابر و تجاری در ازای باقیمانده مسکونی- ۱۲۹ قطعه از ۶۰۰ قطعه مسکونی(۹۳ قطعه با توان ساخت ۲ طبقه و ۳۶ قطعه با توان ساخت ۵ طبقه) در قالب یک بلوک شهری با مساحت مندرج، موضوع مزایده بوده و با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد.	۷۱	میدان استاندارد بلوار امیرکبیر خیابان قاهر

شرایط پرداخت:
الف: معادل **۵۰٪** کل مبلغ(با احتساب مبلغ تضمین شرکت در مزایده) همزمان با تنظیم مبایعه‌نامه دریافت می‌گردد.
ب: معادل **۴۵٪** ثمن معامله ظرف مدت **۹۰** روز پس از تنظیم مبایعه‌نامه همزمان با تحویل ملک به خریدار دریافت می‌گردد.
ج: معادل **۵٪** ثمن معامله ظرف مدت **۱۸۰** روز پس از تنظیم مبایعه‌نامه همزمان با انتقال سند مالکیت به‌نام خریدار دریافت می‌گردد.

شرایط شرکت در مزایده عمومی:
۱- داشتن اهلیت قانونی
۲- دریافت و تکمیل فرم شرکت در مزایده
۳- ارائه یک فقره چک تضمینی بانکی جهت تضمین شرکت در مزایده به مبلغ مندرج در جدول فوق
۴- ارائه تضمین معتبر جهت پرداخت‌های موضوع بند **ب** و **ج**
۵- اعلام قیمت پیشنهادی به صورت محرمانه و مکتوب، در پاکت دربسته تحت عنوان پاکت **(ب)**
۶- ارائه فرم امضاء شده شرکت در مزایده به همراه برگه امضاء شده شرایط مزایده، تصویر چک تضمینی و تصویر کارت ملی در پاکت **الف**
۷- مزایده‌گزار در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد و پیشنهاد قیمت ناقص، مخدوش، مشروط یا فاقد ضمانت بازگشایی نخواهد شد.
۸- در صورت استنکاف برنده مزایده از پرداخت **۵۰٪** مبلغ پیشنهادی و یا امضای مبایعه‌نامه، سپرده او ضبط و با نفر دوم مزایده مبایعه‌نامه منعقد خواهد شد و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از پرداخت **۵۰٪** مبلغ پیشنهادی و یا امضای مبایعه‌نامه امتناع ورزد ضبط شده و با نفر سوم مزایده مبایعه‌نامه تنظیم خواهد شد.
۹- تضامین پیشنهادی نفرات اول تا سوم تا زمان تنظیم مبایعه‌نامه فروش نزد مزایده گزار خواهد ماند و تضامین سایر شرکت‌کنندگان حداکثر ظرف **۱۵** روز کاری عودت می‌گردد.
۱۰- هزینه آگهی روزنامه و کارشناسی دادگستری برعهده برنده مزایده می‌باشد.

مبا باتری
شرکت توسعه منابع انرژی توان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

گروه صنعتی شهید عارفی (ذوب فلزات فجر) در نظر دارد امور خدماتی خود را برای مدت یکسال به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای پیمانسپاری نماید.

شماره مناقصه	موضوع	مبلغ تضمین (ریال)
۲/۰۱۱۱/۸۰	پیمانسپاری آماده سازی مواد اولیه سرب	۴/۳۶۵/۰۰۰/۰۰۰

لذا از کلیه شرکت‌های توانمند و صلاحیت‌دار که دارای سابقه فعالیت در زمینه فوق می‌باشند، دعوت به‌عمل می‌آید حداکثر تا تاریخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۲** جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی: تهران، میدان بسیج، جاده خاوران، بعد از بازار گل امام رضا(ع) جنب کارخانجات سیمان تهران، گروه صنعتی شهید عارفی (ذوب فلزات فجر)، مدیریت بازرگانی، مراجعه نمایند.
تلفن: **۳۳۴۲۱۱۸۵-۳۳۴۲۱۱۷۷**
۱- مناقصه‌گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.
۲- هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۳- واریز مبلغ **۵۰۰/۰۰۰ ریال** جهت خرید و دریافت اسناد شرکت در مناقصه به حساب جاری شماره **۱۲۹۱۸۰۰۰۳۶۲۰۶** بانک سپه ذوب فلزات غنی‌آباد تهران کد **۱۲۹۱** (**یا از طریق دستگاه کارتخوان**) به نام **شرکت توسعه منابع انرژی توان** و ارائه معرفی‌نامه الزامی می‌باشد.
۴- سپرده تضمین شرکت در مناقصه به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت توسعه منابع انرژی توان می‌باشد.
۵- آخرین مهلت ارسال پاکات تا تاریخ **۱۴۰۱/۱۱/۲۲** می‌باشد.
۶- سایر اطلاعات و جزییات مربوط به مناقصه فوق در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.