

آمار

یک نظرسنجی تجاری نشان داد که فعالیت‌های تولیدی ژاپن در ماه گذشته با سریع‌ترین سرعت در ۳۰ ماه گذشته کاهش یافته که نشانه‌ای نگران‌کننده برای سومین اقتصاد بزرگ جهان است.



جهان‌نما

کاهش صادرات دیزل روسیه

بلومبرگ در گزارشی مدعی شد با گذشت بیش از دو هفته از آغاز تحریم‌های غربی علیه فروش دیزل روسیه، سیگنال‌های اولیه حاکی از آن است که محدودیت‌های اعمال شده تا حدودی نتیجه‌بخش بوده‌اند. طبق آمار ارائه شده از سوی شرکت آرگوس مدیا از زمان آغاز اجرای مکانیسم‌های سقف قیمت در پنجم فوریه، قیمت صادرات دیزل روسیه نسبت به صادرات غیرروسی، کاهش بیشتری پیدا کرده و تخفیف آن در ابتدای هفته گذشته، به بیش از ۳۵ دلار در هر بشکه رسید.



دور شدن تورم از منطقه یورو

کریستین لاگارد، رئیس بانک مرکزی اروپا (ECB) گفت که انتظار ندارد هیچ کشوری در منطقه یورو در سال جاری در رکود باشد. لاگارد همچنین تاکید کرد، بانک مرکزی قصد دارد در نشست ماه مارس خود نرخ بهره را ۵۰ واحد دیگر افزایش دهد.



توسعه میادین گازی عراق



رویتزر به نقل از دو منبع دولتی آگاه نوشت، شرکت انرژی «کرنست پترولیوم» امارات متحده عربی، دو میدان گاز طبیعی را در استان دیاله توسعه خواهد داد که در ۱۸ ماه نخست، ۲۵۰ میلیون فوت مکعب در روز تولید خواهند کرد تا سوخت نیروگاه‌های نزدیک را تامین کنند.

بازار

روزهای خوب در انتظار بیت‌کوین



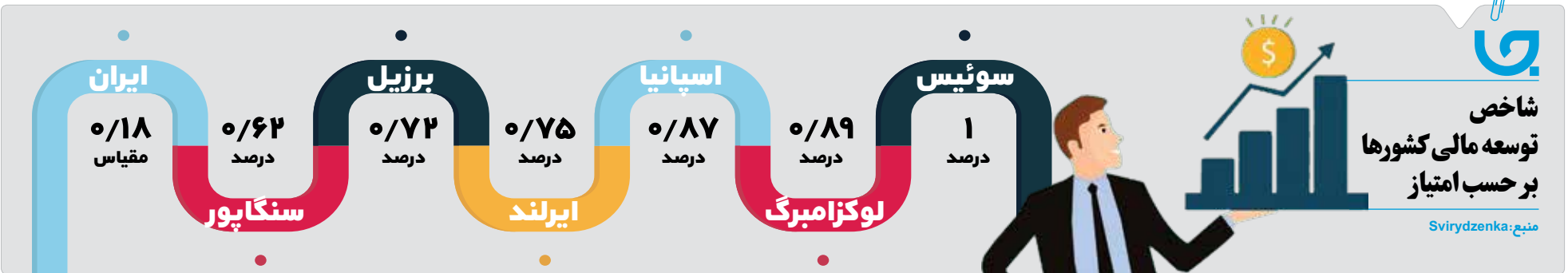
ارزش ارزهای رمزنگاری شده مهم جهان روز سه‌شنبه افزایش یافت و بیت‌کوین از سطح ۷۵ هزار دلار گذشت.

این هفته ممکن است برای بازار ارزهای دیجیتال هفته کندی باشد، زیرا روز دوشنبه آمریکا تعطیل بود و رویدادهای اقتصادی مهم زیادی در آمریکا و اروپا برنامه‌ریزی نشده‌است. تحلیلگران بیان کردند که این مورد می‌تواند آغازی برای شکست بیت‌کوین باشد.

بیت‌کوین پس از رسیدن به بالاترین سطح روزانه، در ساعت ۱۵ و ۹ دقیقه صبح به وقت شرقی ۰/۸۰ درصد افزایش یافت و به قیمت ۲۵ هزار و ۳۰ دلار فروخته شد، در حالی که اثر ۰/۸۱ درصد صعود کرد و در همان زمان به ۱۲۰۵ دلار رسید.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۷۱۰ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲۷/۲ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۴۲/۴۲ درصد در ۶۸/۱۷ میلیارد دلار است که ۹/۰۶ درصد افزایش داشته است.

حجم کل درامور مالی غیرمتمرکز در حال حاضر ۹/۴۲ میلیارد دلار است که ۱۳/۸۳ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است. حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۶۰/۳۵ میلیارد دلار است که ۸۸/۵۴ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است.



ساخت مسکن با سوخت نفت

«جام جم» موضوع تهاتر نفتی برای ساخت مسکن را بررسی کرده است



روح... قیاسی
گروه اقتصاد

طرح تهاتر نفت با بازار مسکن یکی از موضوعاتی بود که وزیر فقید راه و شهرسازی به دنبال آن بود اما این پیشنهاد از سوی شرکت‌های چینی به عنوان یکی از گزینه‌های مشارکت در پروژه نهضت ملی مسکن رد شد. حال با روی کار آمدن مهرداد بذریاش، این طرح بار دیگر در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفت. یکی از مهم‌ترین وعده‌های ابراهیم ربیعی پیش از انتخابات ساخت سالانه یک میلیون مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن بود. برخی کارشناسان و فعالان بازار نسبت به اجرایی‌شدن این وعده تردید داشتند و اعلام کردند که در شرایط اقتصادی کشور ساخت یک میلیون مسکن امری دور از ذهن است. یکی از موانع پیش روی این طرح بحث تامین منابع مالی این طرح بود، بانک‌ها که از پرداخت تسهیلات شانه خالی کردند و با وجود هشدارهای فراوان به کارشکنی خود ادامه دادند.

رستم قاسمی، وزیر فقید مسکن و راه شهرسازی پیشنهاد کرده بود که برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن محموله‌های نفتی را دریافت کند و آن را به شرکت‌های خارجی سازنده که عمدتاً چینی بودند، ارائه دهد این طرح با واکنش سرد طرف چینی مواجه شد و از سوی دیگر در داخل کشور نیز این طرح با مخالفت وزارت نفت مواجه شد، به طوری که مرحوم رستم قاسمی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی علت آن را خلف وعده وزارت نفت در خصوص تخصیص نفت به ساخت و ساز عنوان کرده بود.

ادامه راه قاسمی

مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی که با میراثی از وعده در حوزه مسکن مواجه است، بار دیگر طرح تهاتر نفتی را مطرح کرده است. در روزهای گذشته جلسه‌ای با حضور رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن، اعضای هیأت عامل این صندوق و جمعی از مدیران وزارت راه و شهرسازی و وزارت نفت، روش‌های تامین مالی از محل اعتبار تهاتر نفت مورد بحث و بررسی قرار گرفت. مسعود رحمتا، رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن در این خصوص می‌گوید: «پس از ارزیابی سازمان برنامه و بودجه و وزارت نفت، مقدمات تخصیص مستقیم بخشی از

درآمد فروش نفت به صندوق ملی مسکن فراهم شده است. در اولین قرارداد تهاتر نفت مقرر شد معادل ۲۰ هزار میلیارد تومان از این محل توسط صندوق ملی مسکن مستقیماً به پروژه‌های کلان نهضت ملی مسکن تزریق شود».

یکی از ابهاماتی که در این طرح تحویل نفت به سازندگان ایرانی و خارجی است این که کدام یک از این سازندگان می‌توانند محموله نفت دریافت کنند، هنوز پاسخ دقیقی به آن داده نشده است.

نفت در زیرساخت هزینه شود

در همین ارتباط فرهاد بیضایی، کارشناس اقتصاد مسکن درباره تهاتر نفت با مسکن پیش از این در گفت‌وگویی با جام جم اعلام کرد که ظاهراً همچنان بحث تهاتر نفت با ساخت مسکن گرم مانده است و هر از چندگاهی از وزارت راه و شهرسازی خبرهایی در این خصوص به گوش می‌رسد و حتی عنوان می‌شود که قیمت ساخت چینی‌ها کمتر از سازندگان بومی است. اگرچه معتقدم تهاتر نفت در برابر هر کالایی به ضرر اقتصاد ملی است و بهتر آن است که تهاتر نفت منجر به توسعه زیرساخت‌ها یا رشد فناوری در کشور

شود، با این حال در تهاتر نفت در برابر مسکن مهم‌تر از آن که طرف مقابل هزینه ساخت را با ما چگونه محاسبه می‌کند، نحوه محاسبه قیمت نفت از سوی ماست. این کارشناس حوزه مسکن ادامه داد: اگر ما فرضاً قیمت نفت را ۲۰ درصد پایین‌تر بدسیم و آنها هزینه ساخت مسکن را ۱۰ درصد کمتر محاسبه کنند، معلوم است که طرف مقابل سود کرده است، نه ما. وی در گفت‌وگو با مهر بیان این که هزینه ساخت مسکن در کشور بالاست، گفت: ضروری است بررسی شود فرآیند فنی و اجرایی تهاتر نفت در مقابل مسکن چگونه خواهد بود، نحوه انتقال منابع ارزی به داخل کشور چگونه شکل خواهد گرفت و آیا این امر در عالم واقع ممکن خواهد بود یا خیر؟ عمده هزینه ساخت مسکن [به غیر از هزینه تامین زمین] از دو بخش هزینه مصالح ساختمانی و هزینه نیروی انسانی شکل گرفته است؛ حال سوال این است که فرآیند اجرایی تهاتر نفت با مسکن در چه حالاتی ممکن است؟

بیضایی تأکید کرد: به نظر می‌رسد هیچ یک از مسیرهای پیش روی وزارت راه و شهرسازی برای تهاتر نفت در مقابل ساخت و ساز مسکن نتواند منافع ملی در حوزه اقتصاد را فراهم کند و ضروری است نهادهای بالادستی در این حوزه فعال تر وارد شوند تا جلوی خسارت بیشتر به اقتصاد کشور گرفته شود.



تهاتر نفت با تکنولوژی

احمدرضا سرحدی، کارشناس بازار مسکن نیز درگفت‌وگو با جام جم با اشاره به چالش‌های موجود بر سر راه فروش نفت کشور و بحث تهاتر نفت با ساخت مسکن می‌گوید: «فروش نفت ایران با مشکلاتی همراه بوده بنابراین فروش نفت با عنوان تهاتر اقدام بدی نیست. واقعیت این است که کشور نیازی به تهاتر نفت با ساخت مسکن با شرکت‌های خارجی را ندارد مگر این که شرکت‌های خارجی تکنولوژی و فناوری خود را به کشور مبادیورند. البته شاید هدف دولت از این تصمیم این است که فروش نفت را افزایش و هزینه ساخت مسکن ملی را به نوعی کاهش بدهد. تهاتر نفت و ساخت مسکن از این دیدگاه قابل توجه است وگرنه این تصمیم

هیچ توجیه دیگری ندارد. این کارشناس اقتصاد مسکن ادامه داد: باید قرارداد تهاتر به گونه‌ای تهیه و تنظیم شود که شرکت‌های خارجی تکنولوژی‌ها و فناوری‌های خود را به ایران منتقل کند. اگر به این سمت و سو رفته باشیم، می‌توانیم بگوییم که این تصمیم برای آینده ساخت و ساز ایران تصمیم خوب و مناسبی خواهد بود.



می‌کنند. این کار روی کاغذ به لحاظ حقوق اداری، تعهد دائمی یا موقت از نوع قرارداد مستقیم با کارگر را به همراه ندارد. در مقابل پیمانکاران عملیاتی علاوه بر این‌که با کارکنان قرارداد دارند، تجهیزات عملیاتی کار (ماشین سنگین و...) لباس کار، محل اقامت کارگر در کانکس و... را هم فراهم می‌کنند.

طرح مجلس چه می‌گوید؟

مجلس علاوه بر این‌که حذف پیمانکاران تامین نیرو را قانونی اعلام کرده به دستگاه‌های مشمول ماده ۲۹ قانون برنامه ششم، شش ماه فرصت داده که با کارکنان خود که حداقل دو سال سابقه کار مستمر و نه مدت معین منعقد کند. مجلس همچنین در تبصره ۵ این قانون، تأکید کرده که تخلف از مفاد این قانون جرم بوده و مسئول ذی ربط به مجازات مصرح در ماده (۵۹۸) کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی و انفصال از خدمات دولتی از شش ماه تا سه سال محکوم می‌شوند.

دستگاه‌های مشمول قانون

قوای سه‌گانه، شرکت‌های دولتی و تمام نهادهای وابسته به دولت، نهادهای عمومی غیردولتی (سازمان تامین اجتماعی، کمیته امداد و...) نهادهای انقلابی، دستگاه‌های دارای قوانین ایجاد «حیاط خلوت» برای استخدام‌ها و پایان دادن به اعمال پیمانکاران تامین نیرو و نه تمام پیمانکاران (پیمانکاران عملیاتی) محسوب می‌شود. تفاوت پیمانکاران تامین نیرو با پیمانکاران عملیاتی در این است که پیمانکاران تامین نیرو، تنها حقوق و بیمه کارکنان مجموعه‌ها را می‌پردازند و کاری با امور اجرایی ندارند. اغلب شرکت‌های تامین نیرو هم کاغذی هستند و فعالیت خاصی ندارند؛ تنها نام آنها پیمانکار است. در واقع خود شرکت‌ها و نهادهای افراد را استخدام کرده اما قرارداد آنها را با پیمانکار تامین نیرو منعقد



«جام جم» مصوبه ساماندهی استخدام کارکنان دولت را بررسی کرد

جزئیات تازه از ضابطه

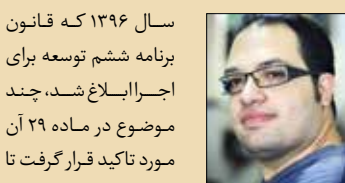
استخدامی کشور

دیگر هیچ پیمانکار تامین نیرویی، نتواند استخدام در دستگاه‌ها، شرکت‌های دولتی و... را به دست گیرد.

دلیل مخالفت‌های دولت دوازدهم

نامتوازن بودن بودجه در بخش درآمدها و هزینه‌ها (کسری بودجه) و تعداد بالای کارکنان دولت ایران و نهادهای تابعه، نسبت به سایر کشورهای توسعه‌یافته از جمله دلایل مخالفت دولت دوازدهم بود. برای نمونه اشتغال ۳ تا ۴ میلیون نفر در دستگاه‌ها و نهادهای تابعه آنها در مقیاس جمعیت ۸۰ میلیون نفری ایران، در برابر کشور ژاپن که با ۱۲۵ میلیون نفر جمعیت تنها ۲/۸ میلیون کارمند دارد. همچنین هزینه‌های بالای استخدام‌های جدید از طریق برگزاری آزمون‌های دوره‌ای دیگر دلیل مخالفت دولت پیشین با ضابطه مند شدن استخدام‌ها بود. با

را منضبط سازند. دولت دوازدهم و سازمان برنامه‌و بودجه به ریاست محمدباقر نوبخت که این طرح در زمان آنها تهیه شده بود، با آن مخالف کردند. دلیل مخالفت، اصرار مجلس بر مشخص شدن وضعیت استخدام کارکنان قرار موقت این دستگاه‌ها انعقاد قراردادهای کار معین با آنها بود. منظور از قراردادهای کار معین، قراردادی است که به جای اشاره به مدت قرارداد، به موضوع کاری که به کارگر ارجاع داده شده اشاره می‌کند. در واقع قرارداد کار معین، تضمینی برای استخدام دائم محسوب نمی‌شود؛ چرا که دستگاه یا پیمانکار می‌توانند هر زمان که بخواهند اجرای آن را متوقف کنند اما روی کاغذ، بهتر از قرارداد مدت‌دار (موقت) است. مجلس همچنین در نظر داشت و دارد که استخدام‌ها در دولت، به کل از طریق آزمون ورودی ممکن شوند و



پیام عابدی
گروه اقتصاد

سال ۱۳۹۶ که قانون برنامه ششم توسعه برای اجرا ابلاغ شد، چند موضوع در ماده ۲۹ آن مورد تأکید قرار گرفت تا دستگاه‌ها در قبال نیروی کار خود شفاف عمل کنند؛ از جمله سامانه حقوق و مزایا برای شفاف‌سازی پرداختی‌ها. این ماده قانونی اما مورد استقبال دستگاه‌ها قرار نگرفت به‌طوری‌که سال ۱۳۹۷ ۱۶۰۰ دستگاه اطلاعات پرداختی‌های خود را در سامانه حقوق و مزایا (پاکتا) ارائه نکردند. بودند. تا خرداد سال ۱۴۰۱ هم با وجود ورود تدریجی دستگاه‌ها به این سامانه در دولت سیزدهم، هنوز ۱۴۱۲ دستگاه از شفافیت عملکردی در حقوق و دستمزد استقبال نکرده بودند. حالا مجلس با معیار قرار دادن ماده ۲۹، قانون جدیدی را تصویب کرده است؛ «طرح ساماندهی کارکنان دستگاه‌های موضوع ماده (۲۹)». به این ترتیب ماده‌ای که هنوز با وجود تمدید قانون برنامه ششم به‌طور کامل اجرایی نشده، معیار برقراری وضعیت جدیدتری برای استخدام‌ها قرار گرفته است. این طرح اول اسفندماه در نشست علنی مجلس با ۱۷۳ رأی موافق، ۲۱ رأی مخالف و ۷ رأی ممتنع تصویب شد.

سابقه تاریخی ساماندهی

ساماندهی استخدام کارکنان دولت، قانونی است که طرح اولیه آن در کمیسیون اجتماعی مجلس سر و شکل پیدا کرده بود. اعضای این کمیسیون به درخواست کارکنان پیمانکاری شرکت‌ها که به دلیل برخورداری از قراردادهای موقت، در شرف بیکاری بودند و هستند و همچنین تضمین حقوق کارکنان دستگاه‌ها، نهادهای عمومی، عمومی غیردولتی، شرکت‌های دولتی و... از سوی پیمانکاران تامین نیروی انسانی، به میدان آمدند تا استخدام‌ها