

مزایده عمومی

فروش اموال منقول و غیر منقول مازاد بانک صادرات هر مزگان با شرایط استثنایی

🔴 کلیه املاک عرضه شده با هریک از شرایط ذیل به فروش می رسد.

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقی مانده در اقساط)
۱	۱۰۰٪	-----
۲	۷۰٪	۳۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۳	۵۰٪	۵۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۴	۳۰٪	۷۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۵	۱۰٪	۹۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۶	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی ردیف ۱ است و سایر پیشنهادات غیر از شرایط فوق الذکر فقط قابل بررسی می باشد و می بایست پیشنهادات به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد.	

ضمناً هزینه های مالیات، عوارض شهرداری (نوسازی) تا تاریخ مزایده با بانک و هزینه ارزیابی، آگهی برگزاری مزایده، هزینه مالیات نقل و انتقال، هزینه های حق الثبت و حق التحریر و استعلامات و غیره در دفترخانه اسناد رسمی به عهده برنده مزایده می باشد.

حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آنها با معرفی نامه در جلسه بازگشایی پاکات اختیاری است.

🔴 توضیحات و شرایط:

❖ (۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست به حساب شماره ۰۱۰۴۲۴۱۵۳۲۰۰۸ به نام دایره تدارکات و ساختمان بانک صادرات هر مزگان واریز شود و یا چک بانکی تضمین شده بانک صادرات ایران و یا ضمانت نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران اخذ و ارائه گردد. ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامی است.

❖ (۲) بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوط قبل

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان هر مزگان در نظر دارد، تعدادی از اموال غیر منقول مازاد خود را با مشخصات ذیل در شهرستان های استان هر مزگان (بندرعباس، میناب، کیش، قشم، بستک و بندر لنگه) از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای به فروش برساند. لذا متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز، همه روزه از ساعت ۷ صبح الی ۱۵ بعدازظهر به جز ایام تعطیل جهت کسب اطلاعات بیشتر و مطالعه مدارک و بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات به نشانی: بندرعباس، بلوار امام خمینی (ره)، گلشهر جنوبی، چهارراه رسالت، ساختمان ادارات مرکزی بانک صادرات هر مزگان، طبقه اول دایره ساختمان مراجعه و یا با شماره تلفن های ۱۴-۳۳۶۶۲۸۱۱ و ۰۳۳۶۷۰۳۷۰-۰۷۶ تماس حاصل نمایند و پاکت های حاوی پیشنهادات خرید را تا قبل از ساعت ۱۳ روز ۹۸/۰۶/۲۶ به حوزه حراست تحویل و رسید اخذ نمایند. تاریخ بازگشایی پاکات راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۸/۰۶/۲۷ در محل اداره مرکزی می باشد.

ردیف	شماره ملک	ملک	موقعیت		شماره پلاک	مالکیت	نوع ملک	عرصه	اعیان	نوع کاربری	قیمت عرصه و اعیان	قیمت ماشین آلات	قیمت پایه	سپرده تودیعی	آدرس	توضیحات	شرایط
			استان	شهر													
۱	۴۶۴۱	سرقفلی محل قدیم شعبه امام رضا (ع)	هرمزگان	بندرعباس	۸۷۲/۱	سرقفلی	مغازه	-	۱۲۰ کمتر همکف ۳۲ نیم طبقه	تجاری	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰	بندرعباس بازار مرکزی	با وضع موجود	نقد و اقساط
۲	۴۶۵۸	محل قدیم باجه ولیعصر میناب	هرمزگان	میناب	۱۰۵۰/۱۰۸ و ۱۰۷	۶ دانگ عرصه و اعیان	ساختمان	۱۱۲۵	۱۷۵۴	تجاری	۵۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۱,۰۰۰,۰۰۰	بلوار ولیعصر	با وضع موجود	نقد و اقساط
۳	۱۷۱۵	محل قدیم شعبه بلوار طالقانی	هرمزگان	بندرعباس	۱۷۴۹ و ۱۷۴۸ و ۱۷۶۰	۶ دانگ عرصه و اعیان	ساختمان	۶۵	۱۶۰	تجاری	۴۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۴۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۷,۵۰۰,۰۰۰	بندرعباس بازار اوزیها	با وضع موجود	نقد و اقساط
۴	۴۶۳۹	سرقفلی محل قدیم شعبه زیتون	هرمزگان	بندرعباس	۴۷۶۱	سرقفلی	مغازه	-	۷۸/۶۰	تجاری	-	-	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	بندرعباس بازار زیتون	با وضع موجود	نقد و اقساط
۵	۴۶۳۴	سرقفلی محل قدیم شعبه میدان ابوذر	هرمزگان	بندرعباس	۵۷۶/۱	سرقفلی	مغازه	-	۸۶ متر همکف و نیم طبقه ۶۰ متر	تجاری	-	-	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	میدان ابوذر	با وضع موجود	نقد و اقساط
۶	۴۶۵۵	سرقفلی محل قدیم شعبه خلیج فارس	هرمزگان	بندرعباس	۷۳۵ و ۴۲۱۵	سرقفلی	مغازه	-	۹۶	تجاری	-	-	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	بندرعباس بلوار طالقانی مجتمع تجاری نیلی	با وضع موجود	نقد و اقساط
۷	۶۶۵۰	محل قدیم باجه پردیس ۱	هرمزگان	کیش	سند منطقه آزاد کیش	۶ دانگ اعیان	مغازه	-	۴۱/۸۰	تجاری	۲۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	بازار پردیس ۱	با وضع موجود	نقد و اقساط
۸	۸۸۰۲	یک واحد سوله دو راهی سرخون	هرمزگان	بندرعباس	۲۱/۲۲۳	عرصه و اعیان	سوله	۸۰۰۰	۱۱۵۰	صنعتی	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۷,۵۰۰,۰۰۰	دو راهی سرخون	با وضع موجود	نقد و اقساط
۹	۶۹۱۱	یک واحد تجاری و مسکونی در سایت نخل زرین	هرمزگان	قشم	۱۹۳۹/۲۶۲۵	عرصه و اعیان	ساختمان	۷۴	۳۱۹	تجاری و مسکونی	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	قشم	با وضع موجود	نقد و اقساط
۱۰	۶۹۱۲	یک واحد اداری در کیش	هرمزگان	کیش	سند منطقه آزاد کیش	اعیان	آپارتمان	-	۷۸	اداری	۶,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۶,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۶,۵۰۰,۰۰۰	کیش ارضی غرب بندرگاه	با وضع موجود	نقد و اقساط
۱۱	۸۶۱۵	یک قطعه زمین در روستای لافت	هرمزگان	قشم	زمین	۶ دانگ	زمین	۸۸۱/۹	-	مسکونی	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	قشم	با وضع موجود	نقد و اقساط
۱۲	۲۹۱۳	محل قدیم شعبه شمیل	هرمزگان	میناب	فاقد سند	۶ دانگ	ساختمان	۳۳۳	۲۴۰ متر مربع	بانک و مسکونی	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	روستای شمیل	با وضع موجود	نقد و اقساط
۱۳	۴۶۹۹	یک واحد مسکونی در پارسیان (تریدینگ)	هرمزگان	پارسیان	۱۰۹/۳	عرصه و اعیان	ساختمان	۳۵۶/۵۸	-	مسکونی	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارسیان	با وضع موجود	نقد و اقساط