

ادامه از صفحه ۱۵

زنجان تلفن: ۰۲۴-۳۳۳۳۳۰۶۱						
ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۲۰	۲۱۲۷	عرصه و اعیان و ماشین آلات واقع در ملک کارخانه برشکاری و پرس فلزات حدید ایهر به آدرس شهرستان ایهر ۱۵ جاده قدیم تاکستان اراضی روستای نورین جنب شرکت آراین راپر به پلاک ثبتی ۸۸۹۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۸۲۸ فرعی از ۱۱۲۰ اصلی بخش ۳ با کاربری صنعتی	۲۰۰۰	۷۱۸	۱۶۰,۸۷۸,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه به صورت غیرفعال و دارای سند مالکیت تک برگي بوده و اخذ استعلامات و مجوزهای نقل و انتقال و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد
۱۲۱	۲۲۹۸	۶ دانگ عرصه و اعیان واحد صنعتی تملیکی از شرکت هما بهین پنجره واقع در زنجان، علی آباد، شهرک صنعتی شماره یک (اشراق)، انتهای خیابان یاوران ۹ به پلاک ثبتی شماره ۶۸/۱۱۱۵/۱۱۵۷/۶۸ بخش ۷ زنجان	۲۸۰۰/۰۱	۱۲۹۹	۱۰۷,۳۸۱,۴۵۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگي بوده و تخلیه شده و در تصرف بانک بوده و مطابق سند مالکیت مساحت عرصه برابر ۲۸۰۰/۰۱ متر مربع، ولی مساحت عرصه براساس وضع موجود و داخل در چهار دیواری احداتی حدود ۳۱۵۰ مترمربع می‌باشد و ارزیابی براساس سند مالکیت انجام گردیده است و مساحت اضافی به متراز ۳۵۰ متر مربع خارج از سند بوده و خریدمتراز مذکور از مالک حقیقی به عهده برنده مزایده می‌باشد، ضمناً کلیه هزینه های شهرداری، دارائی تامین اجتماعی و شرکت شهرکهای صنعتی و اخذ استعلامات نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد.
سمنان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۷۵۹						
ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۲۲	۱۲۸۸	۳/۱۲۹۳ سهم مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی پنج طبقه واقع در مهدیشهر شهرک یازده هکتاری ضلع شمالی بلوار اصلی بعد از مسجد امام علی (ع) پلاک ثبتی ۳۰۹۸/۷۰۵	۲۵۸/۸۹	۱۰۴۱/۷۶	۳۴,۳۷۷,۶۵۵,۳۲۰	مشاع و دارای متصرف است. تخلیه، اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های اجرایی و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۳	۱۲۱۹	۲۸۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم یک واحد صنعتی (سردخانه مواد غذایی) واقع در شهرک صنعتی دامغان – خیابان صنعت –صنعت ۵ – پلاک ثبتی ۲۵۲۹/۴۳۷/۶۴۰/۶۸	۱۹۴۵/۵	۹۸۰/۸۲	۳۴,۱۸۳,۵۲۴,۶۲۵	برنده مزایده موظف به رعایت ضوابط وقوانین شرکت شهرکهای صنعتی و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.(مشاع) در صورت واگذاری به‌صورت اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.
۱۲۴	۵۷۸/۱	۶ دانگ یک باب واحد تجاری واقع در شاهورد – خیابان ۲۲ بهمن –بالار از مخابرات –ساختمان بابایی طبقه دوم – پلاک ثبتی ۳۵۷۵/۱۰/۶۳	قدرالسهم	۳۳/۸۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه در اختیار بانک و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۵	۲۲۶۶	یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی، بلوار شهید سرهنگی، کوچه شهید مهدی فیجانی پلاک ۱۰۳ – پلاک ثبتی ۱۶۴/۲۲۱۸	۳۱۹	حدود ۳۰۷	۲۹,۸۵۷,۵۰۰,۰۰۰	فاقد سند مالکیت و متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ سند واستعلامات و هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۶	۲۲۶۷	یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی بلوار مطهری جنوبی خیابان شهید ابراهیمی کوچه نسترن یک انتهای کوچه فرعی پلاک ۷ – پلاک ثبتی ۱۶۴/۱۷۰۸	۱۸۸,۵	۱۳۰	۱۱,۸۱۷,۰۰۰,۰۰۰	فاقد سند مالکیت و متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ سند و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۷	۲۳۷۳	سه دانگ مشاع از ۶ دانگ سهم عرصه و اعیان یکباب ساختمان مسکونی واقع در مهدیشهر خیابان صاحب الزمان خیابان ملت کوی قهوری پلاک ثبتی ۱۹۰۱	۲۷۵	۴۴۸	۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	مشاع و متصرف دارد. تخلیه ملک واخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌ها از جمله مالیات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای عقب‌نشینی می‌باشد که در قیمت لحاظ گردیده است.
۱۲۸	۱۰۸۴	۹۵۵۰ سهم از ۲۱۴۵۱ سهم مشاع مجموعه ورزشی (استخر) المهدی واقع در آرادان ضلع جنوبی زاترسرای امام رضا(ع) –جنب پارک آزادگان	۳۴۳۴/۱۴	۲۵۳۰	۴۰,۶۵۵,۷۳۷,۶۴۷	مشاع، تخلیه و اخذ استعلامات کلیه هزینه‌های اجرایی و بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد. در صورت واگذاری به صورت اقساط وثیقه ملکی ارزنده اخذ می‌گردد.
۱۲۹	۱۴۶۳	۴/۲۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ محل سابق کارخانه نساجی لاد ایران به‌انضمام به‌میزان سهم مشاعی تجهیزات و ماشین آلات موجود واقع در سمنان –شهرک صنعتی شرق –بلوارجمهوری اسلامی خیابان صنعت۵ – پلاک ثبتی ۵۷۰۵۵۶۹ و ۵۷۱ و ۲۲۵/۵۷۲	۱۱۲۶۳/۸۸	۳۰۶۱/۲۲	۲۶۳,۶۰۶,۲۵۰,۰۰۰	کلیه اقدامات قانونی، اخذ استعلامات، هزینه‌ها و بدهی‌های مرتبط جهت انتقال قراردادجانشینی و سندو هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.شایان ذکر است خریدار موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرکهای صنعتی می‌باشد.
۱۳۰	۲۲۷۱	۶ دانگ اعیانی محل سابق شرکت ارغمان سبز ایرانیان به انضمام ماشین آلات وتاسیسات آن واقع در شهرک صنعتی گرمسار بلوار پژوهش بین پژوهش ۳ و پلاک ثبتی ۱۲۹/۸	۲۱۲۵,۶۳	۱۳۱۹,۶۸	۱۲۲,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	اخذ استعلامات، کلیه هزینه‌ها و بدهی‌های مورد مزایده به‌عهده برنده مزایده و موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرکهای صنعتی می‌باشد.در صورت واگذاری به صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.
۱۳۱	۱۱۷۲	۶۱۳۲/۲۵ سهم مشاع از ۱۵۰۰۰ سهم عرصه و اعیان یکباب ساختمان مسکونی واقع در مهدیشهر خیابان ۱۷ شهپور پایین تر از میدان فدک کوچه اول پلاک ثبتی ۱۷۹۲	۱۳۷/۴۲	۴۴۶/۱۹	۹,۶۰۱,۹۵۸,۸۱۳	متصرف دارد تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۳۲	۲۴۸۹	واگذاری حق جانشینی و بهره برداری از عرصه و اعیان محل سابق شرکت صنایع غذایی خردسالان پارس واقع در شهرک صنعتی سمنان میدان رسالت خیابان کارفرمایان روبروی خیابان رقابت ۲ و ۳ قطعه 56,57D	۱۲۸۶۰	۲۲۴۶	۱۵۳,۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک به‌صورت متروکه و تخلیه می‌باشد. اخذ و پیگیری کلیه استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های مالیات دارایی و تامین اجتماعی و شرکت شهرکهای صنعتی و غیره و کلیه بدهی‌های قبلی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۳۳	۱۱۴۵	انتقال منافع قرارداد واگذاری ناشی از جانشینی عرصه، محل سابق شرکت جهان ایگل واقع در شهرک صنعتی ایوانکی میدان صنعت –صنعت ۳ – پلاک ۴۷	۴۹۸۱,۹۴	۰	۱۲۹,۵۳۰,۴۳۹,۹۹۷	بانک جانشین قرارداد واگذاری عرصه شرکت شهرکهای صنعتی سمنان می‌باشد. کلیه اقدامات حقوقی، قانونی و کلیه هزینه‌های انتقال و بدهی‌های ملک و بدهی‌های تامین اجتماعی به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
سیستان و بلوچستان تلفن : ۰۵۴-۳۳۳۱۹۲۱۵						
ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۳۴	۱۱۹۱۲	۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (محل سابق شعبه بانک) واقع در زاهدان بلوار شهید طباطبایی – روبروی میدان تره بار سابق – پلاک ثبتی ۱۸۵۶۰	۲۶۷/۸۰	۴۸۱/۵۸	۷۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای پایان کار با کاربری تجاری و مسکونی
۱۳۵	۱۱۸۹۸	۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (محل سابق شعبه بانک) واقع در زاهدان بلوار شهید میر حسینی، بعد از کیوسک راهنمایی و رانددگی، پلاک ثبتی ۷۲۱۴/۲	۱۰۰	۲۵۳/۹۴	۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای پایان کار با کاربری تجاری و...
۱۳۶	۱۱۹۱۸	۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (محل سابق شعبه بانک) واقع در زاهدان بلوار شهید رجایی، رجایی ۳۶، پلاک ثبتی ۱۹۲۴۴	۲۳۱/۶۹	۲۷۶/۴۱	۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای پایان کار با کاربری تجاری
۱۳۷	۳۰۳۸۵	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در زاهدان، خیابان طالقانی، نرسیده به خیابان امام خمینی ضلع شرقی، پلاک ثبتی ۲۴۵۰ و ۲۴۵۱	۶۸	۹۰	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ رضایت مالک جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد
فارس تلفن : ۰۷۱-۳۳۳۰۵۵۵۳						
ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۳۸	۱۱۳۲۹	مالکیت و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه لاله واقع در شیراز چهار راه تحویلی ابتدای ۲۰ متری لاله به شماره ثبتی ۱۷۵۸/۳۰ و ۲۶۸۳/۱ و ۳۴۶۰	۲۳۲/۶۰	۱۳۰۰۱۰۲/۶۰۰۹۰	۱۴۸,۸۸۶,۰۰۰,۰۰۰	اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه و هزینه دارایی و شهرداری و ثبتی و... به عهده برنده مزایده می‌باشد. ملک تخلیه می‌باشد.
۱۳۹	۱۴۷۷	۵۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم ۶ دانگ یک باب ساختمان تجاری واقع در آفاده، خیابان امام، میدان آزادی مغازه ساندویچی به شماره پلاک ثبتی ۲۲۸۸(۲۱)	۳۲۰/۹۶	۳۳۹	۶۲,۰۸۷,۳۸۸,۸۸۹	متصرف دارد.تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره...به عهده برنده مزایده می‌باشد.در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
۱۴۰	۱۲۳۷	چهار دانگ مشاع از ۶ دانگ یک واحد گاوداری واقع در جهرم، بخش خفر، جاده سنگ شکن خاوران به شماره پلاک ثبتی ۱۸۲/۷	۲۰۰۰	۳۶۵	۲,۳۴۴,۶۶۶,۶۶۷	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره...به عهده برنده مزایده می‌باشد.در صورت واگذاری به صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
۱۴۱	۱۶۷۷	۶۹/۸۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ۶ دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شیراز، ۲۰ متری سینما سعدی، خیابان هدایت، کوچه ۴ به شماره پلاک ثبتی ۷۰۸۷/۲۱	۱۶۲/۵	۱۸۴/۵	۶۰,۲۸۹,۶۶۱,۳۵۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره...به عهده برنده مزایده می‌باشد.در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
۱۴۲	۱۱۲۸۶	مالکیت و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه فلسطین کازرون کد ۷۴۶۰ واقع در کازرون ابتدای خیابان فلسطین شماره به پلاک ثبتی ۲۷۶۰/۳۷ و ۳۷۴۵	۲۷۶/۵	۷۶۶/۴۰	۱۶۳,۸۵۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است.کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری و... به عهده برنده مزایده می‌باشد. کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و... به عهده برنده مزایده می‌باشد.قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
۱۴۳	۱۱۳۳۵	مالکیت و سرقفلی یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان لار، شهر قدیم، بلوار پاسداران، جنب بنیاد ۱۵ خرداد، نیش کوچه ۱۰، پلاک ثبتی ۳۸۶۹/۱	۳۵۰/۷۵	همکف(تجاری): ۱۷۸/۵ نیم طبقه(تجاری): ۵۷ اول (مسکونی) : ۱۷۵ دوم (مسکونی) : ۱۷۵	۱۲۳,۲۸۲,۵۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد.کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه دارایی و شهرداری و... به عهده برنده مزایده می‌باشد.قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
قزوین تلفن : ۰۲۸-۳۳۳۴۱۱۹۲ و ۲						
ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۴۴	۲۰۸۳	۶ دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۸ اصلی ۲۱۷۲ فرعی مفروز و مجزا شده از ۱۹۴۶ فرعی واقع در شهر شال بلوار قدس نرسیده به سه راهی بلوار امام خمینی طبقه همکف	قدرالسهم	۱۲۴/۵	۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد.تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.
۱۴۵	۱۹۵۸	۲/۰۷۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان و تاسیسات منصوبه در یک واحد ورزشی به پلاک ثبتی اصلی ۲۹۹۳۹ فرعی واقع در شهر تاکستان خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی خیابان چمران جنب مجموعه ورزشی شهیدرجانی	۳۷۱۶	۳۱۳۷	۶۲,۳۴۵,۷۲۴,۳۹۹	دارای متصرف می‌باشد.تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.در صورت واگذاری به صورت نقدواقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
۱۴۶	۱۹۸۶	۲/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ ملک مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۶ اصلی ۲۴۷ فرعی از ۹ فرعی واقع در قزوین خیابان راه آهن کوچه فغاری پلاک ۷	۱۵۰	۱۸۹	۹,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد.تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.در صورت واگذاری به صورت نقدواقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.
۱۴۷	۲۴۳۳	۳,۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک ملک ویلائی به پلاک ثبتی ۵۷۵۸ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۵ قزوین که دارای ۱۵ مترمربع مغازه تجاری فاقد پایانکار در حیاط و واقع در قزوین،بلوار آزادگان، کوچه ۲۲، پلاک ۴ می‌باشد.	۱۸۲	۳۲۵,۱	۳۸,۴۵۶,۰۱۶,۶۶۶	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.