

ادامه از صفحه ۱۶

قم تلفن: ۴-۳۷۱۴۸۱۴۲-۰۲۵							
ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۴۸	۱۶۸۲	۶دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳ مجتمع معصومیه، طبقه ۴ واحد ۷ سمت چپ، پلاک ثبتی ۱۰۶۰۰/۶۸۰/۱۵۹۴	قدرالسهم	۹۳/۸۴	۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ۶دانگ تملیک شده و در حال حاضر تخلیه بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. دارای آسانسور و فاقد پارکینگ بوده و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد(وکالت کاری لازم ارائه خواهد شد). هرچند ملک تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد، لیکن درصورت طرح هرگونه ادعا یا اعتراض یا دادخواست یا... از سوی مالک قبلی یا اشخاص ثالث یا شرکای مالک قبلی، بانک هیچگونه مسئولیتی ندارد و شخصی برنده مزایده، خود شخصا پاسخگو می‌باشد. تخلیه ملک مذکور، توسط اداره ثبت استان انجام شده و هرگونه مغایرت بر عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۴۹	۱۶۸۳	۶دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳ مجتمع معصومیه، طبقه ۱ واحد ۲ سمت راست، پلاک ثبتی ۱۰۶۰۰/۶۸۰/۱۵۸۹	قدرالسهم	۹۹	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ۶دانگ تملیک شده و در حال حاضر تخلیه بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. دارای آسانسور و فاقد پارکینگ بوده و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد(وکالت کاری لازم ارائه خواهد شد). هرچند ملک، تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد، لیکن درصورت طرح هرگونه ادعا یا اعتراض یا دادخواست یا... از سوی مالک قبلی یا اشخاص ثالث یا شرکای مالک قبلی، بانک هیچگونه مسئولیتی ندارد و شخصی برنده مزایده، خود شخصا پاسخگو می‌باشد. تخلیه ملک مذکور توسط اداره ثبت استان انجام شده و هرگونه مغایرت بر عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۰	۱۶۸۴	۶دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳ مجتمع معصومیه، طبقه ۲، واحد ۳ سمت چپ، پلاک ثبتی ۱۰۶۰۰/۶۸۰/۱۵۹۰	قدرالسهم	۹۳/۸۴	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ۶دانگ تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. دارای آسانسور و پارکینگ بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار، پرداخت حقوق احتمالی متصرفین و مالک قبلی، و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد. (وکالت کاری لازم ارائه می‌گردد).	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۱	۱۶۸۵	۶دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳ مجتمع معصومیه، طبقه ۳ واحد ۶ سمت راست، پلاک ثبتی ۱۰۶۰۰/۶۸۰/۱۵۹۳	قدرالسهم	۹۶/۴۰	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ۶دانگ تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. دارای آسانسور و پارکینگ بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار، پرداخت حقوق احتمالی متصرفین و مالک قبلی، و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.(وکالت کاری لازم ارائه خواهد شد).	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۲	۱۰۵۰۲	مالکیت و سرقفلی محل سابق شعبه ی شهر قائم (عج) واقع در قم، شهر قائم (عج)، خیابان قائم (عج) بین کوچه‌های ۲۰ و ۲۲، جنب فروشگاه شکوفه، پلاک ۱۲۲، پلاک ثبتی ۱۱۵۷۸/۲۱۸	۲۶۴	۵۷۷	۱۱۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک، تخلیه بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات شهرداری دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار، و... و کلیه هزینه‌های مترتبه از جمله حق الثبت و حق التحریر بر عهده خریدار می‌باشد(وکالت کاری لازم ارائه خواهد شد).	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۳	۳۰۱۶۶	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه ی محل سابق شعبه ی شهید مطهری واقع در قم، نیش میدان مطهری پلاک ثبتی ۱۶۴۱/۲ و ۱۶۴۴	۸۰/۸۴	۱۰۰	۶۸,۷۱۴,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد.اخذ استعلامات شهرداری دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار، و... و کلیه هزینه‌های مترتبه از جمله حق الثبت و حق التحریر و جلب رضایت مالک، بر عهده برنده مزایده می‌باشد (وکالت کاری لازم ارائه خواهد شد). در صورت واگذاری به صورت نقد و اقساط خریدار می باید نسبت به ترهین ملک ارزنده و سهل البیع (غیر از مال مورد مزایده) به نفع بانک اقدام نماید.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۴	۱۰۵۱۹	مالکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بلوار حضرت معصومه(س) واقع در کوی قلعه کامکار بلوار حضرت معصومه(س)، بین خیابان شهید دفتری و کوی ۳۲، پلاک ثبتی ۲۲۱۴/۱/۳	۱۹۷	۵۲۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک، تخلیه بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات شهرداری دارایی، تأمین اجتماعی، ثبت، پایانکار، و... و کلیه هزینه‌های مترتبه از جمله حق الثبت و حق التحریر بر عهده خریدار می‌باشد. (وکالت کاری لازم ارائه خواهد شد).	نقدی

کرمان تلفن: ۰۳۴- ۳۲۶۱۵۰۰۷

ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۵	۱۵۹۸	۲۳/۲۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم از هتل دقیانوس واقع در جبرفت به پلاک ثبتی ۱۷۵ فرعی از ۵۷۲ اصلی	۹۴۰	۱۰۲۶	۳۵,۳۰۸,۳۹۰,۱۰۴	هر گونه مشکل با مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد متراژ عرصه و اعیان مربوط به کل ملک است.با توجه به واگذاری به صورت فروش اقساطی ترهین ملک ارزنده و سهل البیع به نفع بانک لازم می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۶	۱۴۹۰	۵۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم از ملک واقع در سیرجان بلوار دکتر صادقی خیابان بدر کوچه ۸ پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۲۱۰۵ اصلی	۳۷۵/۲	۱۹۵	۱۹,۷۷۱,۲۸۱,۲۵۰	قسمتی از ملک متعلق به بانک بوده و ملک دارای متصرف می‌باشد.متراژ عرصه و اعیان مربوط به کل ملک می‌باشد.با توجه به واگذاری به صورت فروش اقساطی ترهین ملک ارزنده و سهل البیع به نفع بانک لازم می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

کرمانشاه تلفن: ۰۸۳- ۳۸۲۲۳۴۰۴

ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۷	۱۰۵۱	ملک واقع در شهرستان اسلام آباد غرب، شهرک صنعتی، خیابان کارگر، بعد از میدان سمت راست انتهای دور برگردان	۱۶۲	۰	۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	سند ملک مذکور به‌صورت قرارداد جانشینی بوده. انتقال طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی و قرارداد شماره ۱۷/۹۶۳ مورخ ۸۲/۲/۳۰ متصرف دارد تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۸	۱۸۲۸	ملک تجاری – مسکونی واقع در کرمانشاه – کارمندان – ایستگاه هفت – سرنیش بر میدان کارمندان جنب مجتمع مسکن مهر استانداری	۴۳۹,۲	۴۱۶,۵۵	۵۶,۱۶۴,۲۱۵,۴۲۰	ملک تجاری و مسکونی در سه طبقه : زیر زمین، همکف و طبقه اول است. سهم بانک ۱/۴۵ دانگ مشاع از ۶دانگ می‌باشد و دارای متصرف اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه و تأمین اجتماعی به عهده خریدار می‌باشد. ضمناً ملک به صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵۹	۱۹۷۹	ملک تجاری واقع در کرمانشاه – ابتدای جاده سهندج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بر بلوار شمشادیان	۱۶۱	۱۸۱	۲۵,۳۷۱,۱۳۶,۶۷۰	۳/۴۹ دانگ از ۶دانگ عرصه و اعیان به‌صورت کاربری تجاری و دارای متصرف اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۰	۱۹۸۳	ملک تجاری واقع در کرمانشاه – ابتدای جاده سهندج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بر بلوار شمشادیان	۱۵۹,۶	۱۷۹,۶	۹,۴۵۵,۷۵۸,۹۳۳	۱/۳۱۲ دانگ از ۶دانگ عرصه و اعیان به‌صورت کاربری تجاری و دارای متصرف اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۱	۲۲۳۳	ملک صنعتی واقع در کرمانشاه – جاده سهندج شهرک صنعتی خیابان پروفیسور حسایی نیش میدان اول	۱۷۷۴,۹۲	۲۹۶	۱۹۴,۷۸۲,۸۴۰,۰۰۰	۶دانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات و تاسیسات یک واحد صنعتی به صورت سیلوی ذخیره گندم و ملک تخلیه می‌باشد. کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۲	۱۱۳۵	۲/۸۳ دانگ مشاع از ۶دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به‌صورت هتل و پاساژ واقع در کرمانشاه گیلانغرب – خیابان شهید اشرفی اصفهانی، جنب بانک ملی	۴۶۶,۳۴	۱۸۶۴,۹۶	۱۴۲,۱۲۸,۴۴۸,۷۰۰	دارای متصرف. تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۳	۲۳۵۶	ملک صنعتی واقع در کرمانشاه – جاده سهندج شهرک صنعتی خیابان پروفیسور حسایی	۲۸۰۰	۱۸۹۳,۵	۹۴,۸۱۹,۲۰۰,۰۰۰	۳/۵۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی به صورت کارخانه آب آشامیدنی (ماشین آلات ندارد)، متصرف دارد و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۴	۲۳۳۶	ملک مسکونی واقع در کرمانشاه – بخش مرکزی – روستای کرانی علیا – کوی خلیل انگزی بن بست سانبلی	۲۶۱/۵۸	۱۲۵	۱,۵۳۴,۷۴۰,۰۰۰	۶دانگ به‌صورت مسکونی و دارای متصرف اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۶۵	۱۸۹۳	ملک مسکونی واقع در کرمانشاه – بلوارطاق پستان کوی ۱۰۷ فرعی دوم پلاک ۴۴	۱۰۸,۳	۷۸	۶,۲۰۳,۹۶۲,۵۰۰	۳/۴۵ دانگ مشاع از ۶دانگ عرصه و اعیان به‌صورت مسکونی وداری متصرف اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۶	۲۳۴۲	ملک مسکونی واقع در شهرستان اسلام اباد غرب – خیابان راه کرپلا – خیابان شهید قدوسی کوچه نسیم ۶ – پلاک ۶۹	۲۱۴,۹۵	۲۵۰	۲۸,۱۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۶دانگ به‌صورت مسکونی در دو طبقه و دارای متصرف اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۶۷	۱۱۵۷۳	محل سابق باجه کرند غرب واقع در استان کرمانشاه شهرستان دالاهو شهر کرند غرب بلوار راه کرپلا	۳۵۰	۱۳۰۶,۶۹	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. ۶دانگ ملک به‌صورت اداری – مسکونی و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۸	۲۳۱۱	ملک مسکونی واقع در شهرستان کرمانشاه شهرک معلم بلوار رودکی خیابان پستان کوی ششم	۲۰۱/۶۰	۲۴۶	۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ به‌صورت مسکونی در دو طبقه مستقل و دارای متصرف اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۶۹	۳۰۳۴۳	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در کرمانشاه – بلوار جمهوری اسلامی پایین تر از هتل سینا – محل سابق شعبه جمهوری	۱۲۵	۱۶۵	۲۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور تخلیه می‌باشد. اخذ کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

ادامه در صفحه ۱۸