

نقش مشارکت مردم در انتخابات بر قدرت ایران را بررسی کرده ایم

چشم منطقه به انتخابات ایران

۲۱<

■ افزایش مشارکت در انتخابات، نقش غیرقابل انکاری در افزایش مشروعیت و اعتبار بین المللی ایران دارد و با تأکید بر نظام مردم سالاری در کشورمان می تواند موقعیت های جدیدی را برای جهش سیاسی ما در نظام بین الملل مهیا کند

«جام جم» از پشت پرده خبرسازی های جدید تل آویو بعد از شکست در غزه گزارش می دهد

رمزگشایی از جنگ روانی علیه رهبران حماس

۱۸۱<

«جام جم» تبعات دو برابر شدن تخصیص ارز مسافران هوایی را بررسی کرده است

سهمیه مسافرتی؛ ارزیابی روی هوا

۳۱<

داده نما

چه کسی را انتخاب کنیم؟



مومن
ایمان از کج روی و انحراف جلوگیری می کند و نمی گذارد وسوسه ها در انسان اثر بگذرد



انقلابی
دل به انقلاب داده باشد و انقلاب را به معنای واقعی کلمه پذیرفته باشد



داری روحیه جهادی
شب و روز نشناسد



طرفدار عدالت
دنبال عدالت اقتصادی حقوقی و سیاسی باشد



شجاع
نماینده ای که از حرف زدن علیه فلان قدرت خارجی می ترسد، لایق نیست. باید شجاعانه البته مدبرانه و عاقلانه عمل کند



کارآمد



اگر می توانیم یک چنین افرادی را بشناسیم، که بهشان رای می دهیم؛ اگر نشناختیم، از آدم های بصیر و مورد اعتماد استفاده کنیم. کسی نگویید «من که نمی شناسم، نمی دانم، پس بهتر است که رای ندهم»؛ حتماً رای بدهید، منتها به افراد بصیر و مورد اعتماد مراجعه کنید؛ اگر راهنمایی کردند، راهنمایی شان را قبول بکنید.



گزارش «جام جم» از پشت صحنه سریال تاریخی «مهیاریار» که در حال تولید در شهرک غزالی است

بازخوانی تاریخ عیاران

۶۱<



رقص مرگ در آتش و دود

«اضمیمه تپش»

سختگوی وزارت آموزش و پرورش

از ممنوعیت معلم بلاگری خبر داد

به حرمت حریم

خصوصی دانش آموزان

۱۶۱<

نگاهی به کتاب هایی درباره شهدای فاطمیون در سالروز شهادت ابو حامد

روایت «خون شریکی»

یک ملت

۱۱۱<

گفت وگویی «جام جم» با محمدرضا صفدریان قهرمان یخ نوردی جهان

عشق روی دیواره های یخی



۴۱<

سیسم افشاری

یادداشت

علی بخشی زاده / معاون صدای رسانه ملی

چرا باید در انتخابات شرکت کرد؟



هم اینک در آستانه انتخابات ۱۱ اسفند ۱۴۰۲ قرار گرفته ایم تا ملت ایران بار دیگر از حق تعیین سرنوشت خود برای تقویت اقتدار ملی و ایفای نقش خود در حکمرانی جمهوری اسلامی استفاده کند. سؤال ابتدایی آن است که چرا باید در این انتخابات شرکت کرد؟

طبیعی است؛ پاسخ این پرسش در «حق» انتخاب هر ایرانی نهفته است. حضور در انتخابات حق است و عدم حضور در انتخابات، یعنی گذشتن از یک حق؛ حقی که انقلاب اسلامی در ۴۵ سال پیش به ملت ایران عطا کرد تا در پرتو خودباوری ملی، ریشه کن کردن استبداد چند هزار ساله و قطع دخالت دول بیگانه در امور داخلی کشور، ملت ایران خود تعیین کننده سرنوشت خویش باشد. طی این فرایند و پس از ده ها بار انتخاب ارکان حکمرانی ملی از انتخاب غیرمستقیم رهبری تا سایر ارکان نظام، مردم ایران مزیت های این حق انتخاب آزاد را نیز به نحو ملموسی آزموده است و از این رهگذر هر ایرانی با مشارکت حداکثری برای تقویت اقتدار ملی، تحول خواهی و تلاش برای بهبود وضعیت موجود از حق انتخاب خود بهره می برد.

لیکن الزام به مشارکت از زاویه دیگری نیز قابل بحث است، چرا که بدخواهان آزادی و استقلال ایران عزیز و جریان های برانداز و ضد امنیت ملی، به کمین مشارکت پایین نشسته تا فشارهای خود را در قالب جنگ ترکیبی افزون تر کنند. لذا مشارکت حداکثری در ۱۱ اسفند ۱۴۰۲، به عنوان پشتوانه اقتدار ملی، مبتنی بر مجموعه بایدهای همچون افزایش قدرت چانه زنی در مواجهات بین المللی، تقویت و مانایی بین المللی ایران قوی، تقویت عدالت و تحول خواهی برای اصلاح امور، برگردن خلاه توسط نخبانان از طریق مکانیسم انتخابات، تقویت همپایگی و تعادل جمهوریت و اسلامیت در نظام اسلامی، یک ضرورت مهم و اساسی است. از این زاویه، انتخابات به مثابه جهادی همگانی و همه جانبه است تا با پرورش کردن آن، نظام اسلامی از نفسی تازه برای تعقیب اهداف و آرمان های کلان ملی و اسلامی در آیین گام دوم انقلاب مبتنی بر چشم اندازی تمدنی برخوردار شود. قابل دریافت است که شرکت نکردن در انتخابات یا کاهش مشارکت، هرنوع پیششاری کشور را تضعیف و تقلیل می دهد. همان گونه که رهبر معظم انقلاب اسلامی فرمودند: «برگزاری انتخاباتی پرشکوه و با حضور پرشور مردم، موجب وحدت ملی می شود؛ وحدت ملی و حضور پر قدرت مردم در صحنه، قدرت ملی می آورد و قدرت ملی موجب امنیت می شود که امنیت نیز زمینه ساز پیشرفت علمی، شکوفایی اقتصادی و حل مشکلات گوناگون اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خواهد بود.»

در این فرایند، نقش رسانه ملی یکی از اساسی ترین مشوق های مشارکت سیاسی است. سپهر رسانه ای انقلاب اسلامی ضمن خنثی سازی زاویه دید دشمن در هجمه جنگ رسانه ای - شناختی آنان و دل سردکنندگان داخلی، مهم ترین ابزار مشوق و آگاهی بخش برای تقویت مشارکت مردم در انتخابات، تحول خواهی و پیش راندن کشور به سمت عبور از چالش ها و رسیدن به جایگاه مطلوب است؛ چرا که حضور مردم در عرصه، حلال مشکلات موجود و مقوم اقتدار ملی کشور در همه عرصه هاست و انتخابات، مهم ترین عرصه ظهور عملی این ظرفیت مهم است. از این نقطه عزیمت، رسانه ملی با توجه به رسالت حرفه ای، ملی و اسلامی خود، خط مقدم در تشویق عمومی برای شکل گیری انتخابات باشکوه در اسفند ۱۴۰۲ است؛ فرایندی که در همه بخش های مختلف سازمان به عینه مشهود است و در رادیوی جمهوری اسلامی نیز، «رادیو انتخاب» و «ایران صدا» در کنار دیگر شبکه های رادیویی برای برگزاری انتخابات با شکوه، مروج حضور پرشور مردم در انتخابات و تقویت رقابت عمومی و همه جانبه نخبانان سیاسی در آن است.

مزایده سراسری فروش املاک غیر ضرور و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان کرمان به شماره ۱۴۰۲/۱۴۰۳/۴۷۳ (نوبت دوم) شرح در صفحه ۱۹ شناسه آگهی ۱۶۷۶۵۸۴

آگهی مزایده عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۱۳۵-۱۲/۱۴۰۲ ت (نوبت اول)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد انجام سرمایه گذاری به منظور اجرای کلیه مراحل اکتشاف و اخذ مجوزهای قانونی لازم (گواهی کشف و پروانه بهره برداری به نام شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران) با اسکان تداوم فعالیت، در قالب قرارداد استخراج و فروش ماده معدنی در محدوده کنششافی حلب ۴ واقع در استان زنجان را از طریق مزایده عمومی و تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰ (یکصد و پنجاه و یک میلیارد) ریال (واریز نقدی یا ضمانت نامه بانکی) اجرا نماید. لسان بدینوسیله از علاقه مندان دعوت بعمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۷ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ یا در دست داشتن معرفی نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ ۴ میلیون ریال به حساب ۴۰۱۰۵۳۴۰۲۸۲۶۷ با عنوان تمرکز وجود شرکت های دولتی شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبای ۴۰۱۰۵۳۴۰۲۸۲۶۷-۴۰۱۰۵۳۴۰۲۸۲۶۷-۴۰۱۰۵۳۴۰۲۸۲۶۷ و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۱۹۸۰۲۷۶۴۴۷۱۹۸-۱۷۰۷۱۱۰۲۷۶۴۴۷۱۹۸ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به آدرس: تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، روبروی سینما استقلال شماره ۱۷۱۲ برج نویسی، طبقه نهم، امور حقوقی و قراردادها مراجعه نمایند. ضمناً مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۵ تمدید و جلسه بازگشایی با کات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ برگزار می گردد.

آلایین بهخاوند آنلاین دیده شوید

جایگاه آنلاین

جدیدترین اخبار ایران و جهان در جام جم آنلاین

ورزش، سیاسی، اجتماعی، اقتصادی و حوادث

instagram.com/jamejam.news

https://t.me/jamejamDaily

ble.ir/jamejamdaily

sp4.ir/jamejamdaily

https://rubika.ir/JamejamDaily

http://twitter.com/jamejamCPI

eitaa.com/JamejamDaily

jamejamdaily.ir

jamejamonline.ir

مزایده ۵۱-۱۴۰۲

شرکت بهسازکاشانه تهران «سهامی عام»

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)

ردیف	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (میلیارد ریال)	توضیحات
۱	نهال همدان	مسکونی	کل قدر السهم (۴) پروژه (بلوک ۴)	۷۱۱	۲۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ واحد مسکونی و کلیه واحدها دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند
۲	نهال همدان	مسکونی	۳۵.۷۱% قدر السهم (پروژه (بلوک ۵))	۷۱۳	۷۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ واحد مسکونی و کلیه واحدها دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند
۳	نهال همدان	مسکونی	کل قدر السهم (پروژه (بلوک ۹))	۱۰۲۶۸	۳۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ واحد مسکونی و کلیه واحدها دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند

نشانی: استان همدان، بلوار غبار همدانی، سه راهی جانبازان، انتهای ۱۸ متری ابوذر

* شرایط پرداخت: ۳۰٪ نقد، ۷۰٪ اقساط ۲۴ ماهه

* فروش قدر السهم کل پروژه ها (هر سه ردیف) بصورت یکجا می باشد.

ردیف	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (میلیارد ریال)	توضیحات
۴	الوند	اداری	پنجم	۳۸۲	۱۰۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تمامی واحدها به انضمام ۸ واحد پارکینگ
۵	الوند	اداری	ششم	۳۸۲	۱۰۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	و فاقد انباری می باشند
۶	الوند	اداری	هفتم	۳۸۲	۱۰۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

نشانی: تهران، خیابان الوند، خیابان اسفراین شرقی، خیابان اهورا مزدا، پلاک ۱۳

* شرایط پرداخت: ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل، ۷۰٪ اقساط ۳۰ ماهه

* فروش واحدها بصورت یکجا می باشد.

شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمانی تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش و واگذاری تعداد محدودی از پروژه های خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های زیر مراجعه نمایند.

دفتر فروش: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۴۱۷۸

دفتر فروش همدان، همدان، بلوار شهید سلیمانی، نرسیده به میدان بعثت، جنب بانک تجارت (درخصوص صرفا ردیف های ۳، ۴، ۵)

شماره تلفن: ۰۵۵-۳۸۲۴۰۰۵۵ و ۰۵۵-۳۸۲۴۰۰۵۵

شرایط شرکت در مزایده:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینتی، فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان اداری روز پنج شنبه، ساعت ۱۶:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ به واحد فروش شرکت واقع در نشانی های مورد اشاره تحویل گردد.
- بارگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سیرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- بازدید از پروژه ها، بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.behsazco.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان یک دهم درصد مبلغ پایه مزایده به عهده برنده مزایده می باشد.

www.behsazco.ir

www.tcdgroup.ir