هزینه ساخت مسکن ملی تغییر نکرده است

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفت: هزینه ساخت مسکن ملی بر اساس فهرست‌بهای تعیین‌شده در سال ۹۹ است و هیچ قراردادی که خارج از این فهرست ابلاغ‌شده باشد، تاکنون امضا نشده است.
محمود محمودزاده درباره هزینه ساخت مسکن ملی و قیمت نهایی آن‌که اکنون در برخی استان‌ها تا متری چهار میلیون تومان افزایش داشته، افزود: در ابتدا تعیین قیمت طرح‌های مسکن ملی را به‌عهده استان‌ها گذاشتیم و بعد با قیمت‌های متفاوتی مواجه شدیم که در استان‌های مختلف تصمیم‌گیری شد.

وی ادامه داد: البته تأکید می‌کنم درباره قیمت‌های جدید فقط تصمیم‌گیری شد و هیچ‌وقت اجرایی نشده است. بااین‌حال به این جمع‌بندی رسیدیم که ساخت مسکن ملی با یک مبلغ مشخص تعیین شود و با یک عدالت نسبی بتوانیم ساخت طرح‌ها را پیش ببریم./ ایرنا

حداقل دستمزد پایه ۲ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان تعیین شد

با تصویب افزایش ۳۹ درصدی حقوق کارگران، چه اتفاقی برای معیشت آنها خواهد افتاد؟

رضایت حداقلی بگیران کارگری

محمدحسین علی‌اکبری
اقتصاد

پس از مذاکرات فشرده دستمزدی شنبه‌شب حقوق و دستمزد کارگران برای سال آینده مشخص شد. حقوقی که نه میزان تورم را پوشش داد و نه نرخ سبد معیشت. کارفرمایان از وضعیت نابسامان اقتصادی گلایه داشتند و نمایندگان کارگران معتقد بودند اگر حقوق کارگران به میزان نرخ سبد معیشت افزایش یابد، آنها می‌توانند در وضعیت آشفته فعلی باقی بمانند و پیشرفتی نخواهند داشت. سال گذشته برای سایر سطوح مزدی تعیین حقوق و دستمزد کارگران حاشیه‌هایی به همراه داشت و نمایندگان کارگری از امضای آن خودداری کردند و شکایت خود را به دیوان عدالت اداری بردند. محمد شریعتمداری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم به عنوان رئیس جلسه شورای عالی کار مصوبه را بدون امضای نمایندگان کارگری ابلاغ کرد. اعتراض کارگران تا جایی پیش رفت که رهبر معظم انقلاب هم به این موضوع اشاره کردند و فرمودند به خواسته کارگران توجه کنید. در جریان تعیین دستمزد امسال هم کش و قوس‌ها و اتهامات زیادی از سوی نمایندگان کارفرمایی و کارگری به یکدیگر نسبت داده شد تا این‌که بالاخره شنبه‌شب به یک توافق رسیدند و حقوق و دستمزد کارگران در بخش حداقلی ۳۹ درصد و در سایر سطوح مزدی ۲۶ درصد افزایش یافت. جام جم گزارشی تهیه کرده که نشان می‌دهد میزان حقوقی که تعیین شده با هزینه‌های خانوار فاصله زیادی دارد.

بعد از سه جلسه شورای‌عالی کار برای تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۰ و در دویست و نود و هفتمین جلسه شورای عالی کار با حضور نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت و حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی پس از بحث‌های فراوان در نهایت اعضا به این نتیجه رسیدند و تصویب کردند که حداقل حقوق کارگران برای سال آینده با ۳۹ درصد افزایش به ۲۶ میلیون و ۵۵۴ هزار و ۹۳۵ ریال افزایش یابد. همچنین مزد سایر سطوح کارگران از قرار ۲۶ درصد افزایش پایه به علاوه یک رقم ثابت که روزانه ۸۲ هزار و ۷۸۵ ریال یا ماهانه دو میلیون و ۴۸۳ هزار و ۵۵۵ ریال خواهد بود. همچنین پایه سنوات از ۱۰۰ هزار تومان به ۱۴۰ هزار تومان افزایش یافت که ۴۰ درصد افزایش را نشان می‌دهد؛ حق اولاد برای دو فرزند سه میلیون و ۴۵۲ هزار و ۱۴۱ ریال و در مجموع دریافتی یک کارگر برای سال آینده ماهانه حداقل ۴۱ میلیون و ۹۰۷ هزار و ۷۷ ریال خواهد بود.

تعداد کارگران در کشور

تعداد کل بیمه‌شدگان و مستمری بگیران اصلی و تبعی سازمان تامین اجتماعی در کشور حدود ۴۵ میلیون نفر است و به بیان بهتر حقوق و دستمزد کارگران بر زندگی ۴۵ میلیون نفر به صورت مستقیم تاثیر دارد و به همین دلیل است که تعیین نرخ مزد از اهمیت بالایی برخوردار است. حقوق کارمندان در بودجه سال آینده ۲۵ درصد رشد داشت که با افزایش سایر سطوح مزدی تفاوتی ندارد. سایر سطوح مزدی رشد ۲۶ درصد به همراه ۲۴۸ هزار تومان رقم ثابت در نظر گرفته شده است.

افزایش تورم و هزینه‌های زندگی

طبق آخرین آمار مرکز آمار ایران نرخ تورم نقطه به نقطه در بهمن‌ماه امسال به ۴۸/۲ درصد رسیده است؛ به بیان بهتر خانوارهای کشور در بهمن امسال نسبت به بهمن ۹۸ بیشتر برای کالا و خدمات هزینه پرداخته‌اند. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با افزایش ۶/۹ واحد درصدی به ۶۶/۸ درصد و گروه «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» با کاهش ۰/۲ واحد درصدی به ۳۹/۷ درصد رسیده است. این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۴۷/۲ درصد است که نسبت به ماه قبل ۱/۷ واحد درصد افزایش داشته است. هم‌چنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۵۳/۶ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۳/۸ واحد درصد افزایش داشته است. نرخ تورم سالانه برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۳۴/۱ درصد و ۳۵/۰ درصد اعلام شد که برای خانوارهای شهری ۱/۹ واحد درصد افزایش و برای خانوارهای روستایی ۲/۵ واحد درصد افزایش داشته است. همه این آمار و ارقام را نوشتیم تا به اینجا برسیم که هزینه‌های خانوار که اغلب در بخش مسکن و کالاهای اساسی خلاصه می‌شود افزایش چشمگیری داشته است. از این‌رو انتظار می‌رفت برای حقوق کارگران که اغلب جزو اقشار ضعیف جامعه هستند تصمیم بهتری گرفته شود. جلسات شورای عالی کار برای تعیین حقوق و دستمزد کارگران برای سال ۱۴۰۰ از اوایل اسفند تشکیل شد و نمایندگان کارگری و کارفرمایی در مناظرات تلویزیونی و رسانه‌ای خواسته‌هایشان را مطرح کردند اما این بار هم کارگران به حق قانونی‌شان نرسیدند.

طبق اصل ۴۱ قانون کار، افزایش حقوق کارگر براساس نرخ تورم اعلامی توسط بانک مرکزی یا نرخ سبد معیشت یا ترکیبی از هر دو باشد اما آنچه اکنون نصیب کارگران شده نه با نرخ تورم مطابقت دارد و نه با نرخ سبد معیشت. نرخ سبد معیشت که از سوی کمیته دستمزد شورای عالی کار اعلام شد شش میلیون و ۸۶۵ هزار تومان بود که البته نرخی که نمایندگان کارگری محاسبه کرده بودند حدود ۹ میلیون تومان بود و نرخی که کارفرمایان قبول داشتند در پایه پنج میلیون تومان ایستاده بود که پس از چانه‌زنی‌های فراوان بالاخره در نرخ شش میلیون و ۸۹۵ هزار تومان به توافق رسیدند. نکته قابل توجه اینجاست که کارگران در زمان خرید نمی‌توانند از قدرت چانه‌زنی برای خرید کالاهای اساسی استفاده کنند و نرخ درج شده بر کالا و خدمات باید پرداخت شود. نرخ تورم یک‌ساله منتهی به آخر بهمن سال جاری ۳۴/۵ درصد بود اما در جلسه شورای‌عالی کار برای رعایت حال کارگران حداقل حقوق با توجه به سبد معیشت خانوار و تورم اتفاق افتاده با ۳۹ درصد افزایش روبه‌رو شد. اما برای سایر سطوح مزدی وضعیت مانند قبل است و ۲۶ درصد به حقوق آنها اضافه شده است.

پوشش ۶۱ درصدی نرخ سبد معیشت

برخی کارشناسان از افزایش حقوق و دستمزد کارگران به میزان بیش از تورم سخن می‌گویند اما باید توجه داشت که حقوق کارگران برای سال آینده به گفته نمایندگان کارگری تنها ۶۱ درصد سبد معیشت را پوشش می‌دهد. حمیدرضا سیفی، دبیرکل کانون عالی کارفرمایی با اشاره به این‌که افزایش ۳۹ درصدی مزد روی پایه حقوق برای حمایت از بازنشستگان بود، گفت: نظر کارفرمایی برای افزایش مزد ۳۴/۲ درصد مطابق نرخ تورم بود اما ۵ درصد بالاتر از تورم دستمزد را افزایش دادیم. این عدد حدود ۶۱ درصد سبد معیشت را پوشش می‌دهد.
وی ادامه داد: با افزایش ۳۹ درصدی که روی پایه حقوق انجام شد، کمی هم به نفع بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی شد. بنگاه‌های کوچک ما قطعا با مشکلاتی روبه‌رو خواهند شد و امیدواریم با حمایت دولت تعدیل نیرو اتفاق نیفتد.

وقتی قانون اجرا نشود!

نمایندگان کارفرمایی و دولت صریحا اعلام می‌کنند که سال ۱۴۰۰ به نفع کارگران است و حداقل دریافتی کارگران چهار میلیون و ۲۰۰ هزار تومان خواهد بود اما افرادی هستند که تنها پایه مزد را دریافت می‌کنند. اکنون بسیاری از کارفرماها در کشور هستند که با نیروهایی که قرار است یک‌سال با آنها همکاری داشته باشد قرارداد یک‌طرفه امضا کرده و در روزهایی که قرارداد رو به انقضا است پای برگه را در بخش کارفرمایی امضا می‌کنند. در این شرایط کارگر حتی حق شکایت هم ندارد و باید به این‌گونه موارد رسیدگی شود. این کارفرمایان برای پرداخت حقوق از حساب شخصی خودشان استفاده می‌کنند تا در زمان شکایت کارگر، حساب شرکت یا موسسه درگیر نباشد و آن را تسویه‌حساب شخصی تلقی می‌کنند.

افزایش حق مسکن در انتظار تایید هیات وزیران

محمد شریعتمداری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مورد حق مسکن ۴۵۰ هزار تومانی گفت: قسمت مربوط به مزد مسکن منوط به تأیید هیات وزیران است که پیشنهاد این موضوع با قید فوریت تقدیم دولت خواهد شد و با تصویب، افزایش آن اعمال خواهد شد.

مشکل برای همه

شیوع ویروس کرونا بخشی از اقتصاد ایران را کوچک کرد و در کنار فشار تحریم‌ها باعث شد ارزش پول ملی ایران از دست برود. در نتیجه هرگونه فشار هزینه‌ای باعث کوچک‌تر شدن بخش تولید و خدمات کشور خواهد شد اما در این شرایط دولت باید حمایت‌هایی داشته باشد. در شرایطی که نرخ تورم بالای ۳۰ درصد است و افزایش حقوق و دستمزد پایین از این درصد لحاظ می‌شود هم انگیزه کارگر از بین می‌رود و هم کیفیت تولید برای کارفرما قانع‌کننده نیست. در این زمان دولت باید به کمک بخش تولید کالا و خدمات بیاید و با ارائه تسهیلات کم‌بهره به آنها در این زمینه کمک کند.

> نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با افزایش ۶/۹ واحد درصدی به ۶۶/۸ درصد رسیده است

رضایت نسبی داریم

آیت اسدی، نماینده کارگران در شورای‌عالی‌کار به خبرنگار ما گفت: برای حقوق و دستمزد امسال رضایت نسبی داریم اما نارضایتی ما نسبت به سال‌های قبل است و این عقب‌ماندگی مزد باعث کاهش قدرت خرید خانوارها شده است.
وی با بیان این‌که قبول داریم نرخ دستمزد سال آینده کفاف هزینه خانوارهای کارگری را نمی‌دهد، افزود: جلسه‌ای که روز شنبه برگزار شد یک جلسه کاملا سه‌جانبه بود. دولت در جلسه بحث افزایش ۲۵ درصد حقوق همانند کارمندان دولت را مطرح کرد اما مستنداتی ارائه کردیم که در نهایت با افزایش حداقل حقوق مزدی و سایر سطوح موافقت شد.

جزئیات حقوق و دستمزد سال آینده

ارقام به تومان است

حداقل دستمزد بر مبنای ۳۰ روزه	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰
حقوق و دستمزد	۱۹۱۰۴۲۷	۲۶۵۴۴۹۲
بن کارگری	۴۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰
حق مسکن	۳۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰
حق اولاد برای هر فرزند	۱۹۱۰۴۲	۲۶۵۵۴۹
پایه سنوات (به شرط یک‌سال سابقه کار)	۱۰۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰

عنوان	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰
مزد سایر سطوح مزدی	۲۶ درصد به همراه ۲۴۸ هزار تومان	
بن کارگری	۴۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰
حق مسکن	۳۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰
حق اولاد (برای هر فرزند)	۱۹۱۰۴۲	۲۶۵۵۴۹
پایه سنوات	۱۰۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰

نبض اقتصاد

یک مقام دولتی، ارز ترجیحی را انگیزه قاچاق دانست

صدیف بیک‌زاده، مدیرکل دفتر امور بازرگانی وزارت صمت در مورد وضعیت تولید روغن کشور گفت: ظرفیت تولید روغن افزایش پیدا کرده تا تقاضای فعلی را پاسخ دهد. به‌طوری‌که در اسفندماه حدود ۲۰۰ هزار تن روغن خام تولید شده و تصمیم بر این است که حدود ۷۰ درصد آن به خانوارها اختصاص پیدا کند تا این تقاضا فروکش کند. باید توجه داشت که به‌طور متوسط نیاز ماهانه روغن کشور ۱۳۰ هزار تن بود اما در اسفند ماه ۲۰۰ هزار تن تولید و در حال توزیع است.
وی با تاکید بر افزایش قیمت جهانی برخی کالاها گفت: در مورد برخی از کالاهای اساسی قیمت‌های جهانی به‌شدت در حال افزایش است؛ مثلا قیمت جهانی روغن پالم طی یک سال گذشته ۷۵ درصد و روغن خام آفتابگردان ۱۳۵ درصد افزایش داشت. این درحالی است که در سال‌های گذشته قیمت جهانی این کالاها نهایتا ۴ تا ۵ درصد افزایش می‌یافت اما به‌علت شرایط متاثر از کرونا این اتفاق افتاده است. حتی پیش‌بینی می‌شود که تقاضای انباشته وجود داشته باشد و پس از کرونا بازار جهانی را تحت تاثیر قرار دهد به همین دلیل در بسیاری از کشورهای جهان به‌دنبال ذخیره‌سازی کالاها هستند. مدیرکل دفتر امور بازرگانی وزارت صمت با اشاره به قاچاق کالاها و تاثیر آن بر بازار داخلی اظهار کرد: قیمت ارز در بازار آزاد حدود پنج برابر ارز ترجیحی است که به این کالاها اختصاص می‌یابد؛ یعنی قیمت داخلی این کالاها حدود یک پنجم قیمت آنها در آن سوی مرزهاست و در این شرایط میل قاچاق این کالاها افزایش پیدا می‌کند.
این مقام مسؤول یادآور شد: صادرات رسمی کالاهای اساسی که با ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد می‌شود برای مثال روغن و مرغ ممنوع است ولی از هر روشی که استفاده می‌کنیم، بخشی از این کالاها از مرزها خارج می‌شود اما تلاش بر این است که به حداقل میزان ممکن برسد.

نوبت ششم
«آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی فشرده»
شهرداری بیرجند

شهرداری بیرجند در نظر دارد، نسبت به برگزاری مناقصه به‌شرح جدول ذیل اقدام نماید.

شماره مناقصه	موضوع	نوع تضمین و مبلغ (ریال)	مدت قرارداد	شرایط عمومی متقاضیان(حقوقی)
۲۰۹۹۰۰۵۳۶۱۰۰۰۰۳۳	انجام امورات خدمات شهری (شامل رفت و روب، جمع آوری زباله‌ها و نخاله‌ها و غیره) سطح شهر بیرجند شامل مناطق دوگانه، طبق شرایط و جزییات اجرایی پیوست در اسناد مناقصه به‌صورت حجمی	ضمانت‌نامه بانکی معتبر و یا فیش نقدی واریزی به‌شرح مندرج در اسناد مناقصه به مبلغ ۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۴ماه	دارا بودن گواهی صلاحیت معتبر در رشته خدمات عمومی از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی برای متقاضیان (حقوقی) الزامی می‌باشد.

۱ کلیه فرآیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir برگزار می‌گردد. ۲ **مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه:** پیشنهاددهندگان می‌توانند اسناد مناقصه را از تاریخ ۹۹/۱۲/۲۴ تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۵ از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند. ۳ **مهلت بارگزاری اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت:** تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۹ ۴ **زمان گشایش و قرائت پیشنهادها:** ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۱ می‌باشد. ۵ **نشانی مناقصه‌گذار:** خراسان جنوبی، بیرجند، میدان ابوذر، شهرداری مرکزی، تلفن ۰۵۶۳۱۸۳۰۱۰۲

شهردار بیرجند- محمد علی جاوید

شرکت آب و فاضلاب استان یزد

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
توام با ارزیابی کیفی (نوبت اول)

شرکت آب و فاضلاب استان یزد در نظر دارد، **از محل اعتبارات غیرعمرانی (داخلی) نسبت به واگذاری عملیات مشروحه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک‌مرحله ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار** واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	موضوع عملیات	برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	گواهی صلاحیت
۱	اجرای خطوط آبرسانی از مخزن غدیر (قسمت دوم) شهر یزد (سری دوم)	۶۶,۲۵۲,۳۰۶,۳۵۰	۶ ماه	۳,۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰	رشته آب
۲	اجرای خط انتقال ولایت از سایت ولایت یزد گرد تا سایت مخزن اکرمیه	۷۳,۹۸۱,۱۱۰,۳۳۸	۹ ماه	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	رشته آب
۳	لوله‌گذاری آب واحداث حوضچه درخواست‌های مردمی سطح شهر میبد	۳,۸۹۹,۰۸۵,۲۶۵	۵ ماه	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	رشته آب
٤	اجرای خط انتقال از چاه انبار آزادشهر به مخزن خیرآباد و چاه جدیدالاحداث دهنو به مخزن دهنو و اجرای تاسیسات خط ولایت حسین‌آباد	۳,۵۲۷,۵۲۰,۰۸۵	۳ ماه	۱۷۶,٤۰۰,۰۰۰	رشته آب
۵	برق‌رسانی به ایستگاه پمپاژ چاه‌های صدرآباد شهرستان بافق	۱,۵۸۹,۳۰۸,۳۷۲	٤۵ روز	۷۹,۵۰۰,۰۰۰	رشته برق
۶	برق‌رسانی به ٤ حلقه چاه جدید جاده کمربندی شهرستان میبد	۸,۲۸۸,۲۷۳,۷۳۵	۷۵ روز	٤۱٤,۵۰۰,۰۰۰	رشته برق
۷	حفر، لوله‌گذاری و آزمایش پمپاژ و ویدئومتری چاه به عمق ۲۵۰ متر قائم دشت زردین شهرستان نیر	۶,۰۷۱,۳۷۶,۲۸۵	۶۰ روز	۳۰۳,۵۷۰,۰۰۰	رشته کاوش‌های زمینی
۸	حفر، لوله‌گذاری و آزمایش پمپاژ و ویدئومتری چاه به‌روش روتاری به عمق ۲۸۰ متر احمدآباد (تیجرد) شهرستان ابرکوه	۷,۲۳٤,۲۰۳,۳۲۹	۶۰ روز	۳۶۱,۷۱۰,۰۰۰	رشته کاوش‌های زمینی

لذا کلیه متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه از تاریخ انتشار آگهی پس از ثبت‌نام در پایگاه این شرکت به نشانی www.abfayazd.ir و واریز هزینه اسناد به‌صورت اینترنتی نسبت به دریافت آن اقدام فرمایند.
همچنین متقاضیان می‌توانند به‌صورت حضوری در ساعات اداری به نشانی مناقصه گزار واقع در شهر یزد، خیابان آیت ا... کاشانی دفتر قراردادها مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند. جهت کسب اطلاعات شماره تلفن ۳۱۶۴۱۲۴-۰۳۵ اعلام و تصریح می‌گردد مستندسازی در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات به نشانی iets.mporg.ir قابل مشاهده می‌باشد.
مراحل و زمان بازگشایی پاکات: آخرین مهلت ارایه پیشنهادات به دبیرخانه مناقصه گزار تا ساعت ۱٤ مورخ ۱٤۰۰/۰۱/۲۲ خواهد بود.
پاکت‌های مناقصه گران توسط کمیسیون مناقصه‌ای که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱٤۰۰/۰۱/۲٤ در محل اتاق جلسات کارفرما، واقع در ساختمان ستاد تشکیل می گردد. بازگشایی خواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب استان یزد
سهامی خاص

م الف/۱۶۷۰