



فن دایک یورو ۲۰۲۱ را از دست داد

در حالی که طی چند هفته گذشته شایعه شده بود ویرجیل فن دایک، مدافع هلندی لیورپول ممکن است به بازی های پایان فصل برسد، یوگن کلوپ در مصاحبه جدید خود عنوان کرد که احتمال بازگشت فن دایک تا پایان فصل بسیار اندک است و این بازیکن احتمالا یورو ۲۰۲۱ را نیز از دست می دهد.

اگوترو در راه نیوکمپ

نشریه آ اس اسپانیا اعلام کرد که خوان لاپورتا رئیس جدید باشگاه بارسلونا با سرخیو آگوترو مهاجم آرژانتینی تیم فوتبال منچسترسیتی به توافق رسیده است. طبق این گزارش، گویا توافق لاپورتا و آگوترو برای عقد قراردادی دو ساله است که تا ماه ژوئن سال ۲۰۲۳ معتبر خواهد بود.

پیروز قربانی از سایپا جدا شد



پیروز قربانی دستیار ابراهیم صادقی در سایپا، روز گذشته به صورت ناگهانی از این تیم جدا شد و از این پس به همکاری اش با آنها ادامه نخواهد داد. قربانی حدود دو هفته پیش با پیشنهاد فرهاد مجیدی برای حضور در استقلال روبه رو شد ولی تصمیم گرفت پاسخ منفی دهد. قربانی با مجیدی به این دلیل به توافق نرسید که قصد داشت حضور پررنگ تری در مسائل فنی داشته باشد.



بررسی آماری امتیازات کسب شده از سوی مدعیان لیگ برتر ایران و لیگ های اروپایی

کمبود امتیاز!

فقط یک بازی دیگر برای تیم های لیگ برتر تا پایان سال ۱۳۹۹ باقی مانده است. این ۱۶ تیم تا اینجا فصل چه کار کردند؟ از حداکثر امتیازات ممکن چقدر گرفتند؟ قبل از این که آمار مربوط به میزان امتیاز کسب شده از حداکثر امتیازات ممکن را بررسی کنیم باید به این نکته اشاره کنیم که این عدد فاصله قابل توجهی با صدرنشینان تا قعرنشینان سه لیگ فوتبال لالیگای اسپانیا، لیگ برتر انگلیس و بوندسلیگای آلمان دارد. پرسپولیس و سپاهان به عنوان مدعیان اصلی رقابت های این فصل لیگ برتر فوتبال ایران، تا این هفته از رقابت های لیگ ۶۶/۶۷ درصد از حداکثر امتیاز ممکن را به دست آورده اند. آیا این رقمی استاندارد برای یک تیم مدعی قهرمانی است؟ اگر بخواهیم با نمونه لالیگای مقایسه کنیم باید به این اشاره کنیم که سرخ ها و طلائع پوشان حداقل ۱۰ درصد امتیازها را به عنوان صدرنشین نگرفته اند. اما اگر بخواهیم این عدد را با نمونه انگلیسی اش مقایسه کنیم به نام منچستر سیتی می رسیم. مدعی اصلی قهرمانی این فصل از رقابت های لیگ برتر انگلیس از کل امتیازات ممکن که می توانسته به دست بیاورد ۷۸/۱۶ درصد را به دست آورده است.

هیلا حسینی خواه ورزش

طارمی به کونسيسائو چه گفت؟



مهدی طارمی در بازی یوونتوس اخراج شد و نزدیک بود این اخراج عجیب، کار دست پورتو بدهد. طارمی بعد از برد تیمش در آن مسابقه، به زمین رفت و سرمربی تیمش را در آغوش گرفت. کونسيسائو درباره صحبت هایش با مهدی در آن لحظه می گوید: «او لحظات خوبی را در بازی با یوونتوس سپری کرد ولی با سختگیری داور اخراج شد. مهدی پس از این اتفاق به من گفت که می خواهد دوباره خود را بازسازی کند.»

واکنش صالحی امیری به کارشکنی علیه تیم ملی فوتبال

برخی به دنبال انزوای ایران هستند!

صالحی امیری مثل همیشه شفاف حرف می زند. سوالاتی مربوط به دیپلماسی ورزش نیست که او جوابی درباره اش نداشته باشد. نشست روز گذشته او البته ارتباط زیادی به فوتبال نداشت اما وقتی خبرنگاران از او درباره کارشکنی های جدید AFC سوال کردند او این اتفاق را یک اتفاق سیاسی خواند. بخش های مهمی از حرف های رضا صالحی امیری رئیس کمیته ملی المپیک در زیر می آید. **کمیته ملی المپیک ایران تا سال ۸۶ عضو مجمع فدراسیون فوتبال بود، حذف کمیته از مجمع بر اساس مناقشه بین مدیران وقت و یک رفتار سلیقه ای بود نه ملی.** **اگر رسانه نباشد نمی توانیم با جامعه زبان مشترک داشته باشیم، ما بدون رسانه نه به مقصود می رسیم و نه به مقصد، هر مدیری که بنای تعالی دارد باید در محاسبات ارکان اربعه ورزش را که یکی از آنها رسانه است مورد توجه قرار بدهد.** **صبح دیروز جلسه فوتبال با حضور سلطانی فر،**



از من می پرسند که مگر ما کرسی در فوتبال آسیا نداریم؟ من اطلاع ندارم، از آن فرد عزیزی که صاحب کرسی است تأثیر آن را سؤال کنید. من به عنوان رئیس کمیته ملی المپیک ایران اعتراض خود را به شورای المپیک آسیا و کمیته بین المللی المپیک اعلام کردم و همچنین در جامعه موضع گیری رسمی نسبت به این اقدام داشتم. **برای نام کاروان ایران اسامی زیادی پیشنهاد شد که یکی از آنها ستارگان پارسی بود، مباحثی مطرح شد و واکنش هایی به همراه داشت، حتی در مورد به کار بردن واژه ستاره هم واکنش هایی داشتم در حالی که می خواستیم نامی جامع داشته باشیم که دربرگیرنده همه باشد. شهیدان سلیمانی، فخری زاده، همت و سایر شهدا همگی ستارگان ایران زمین هستند، همان طور که بهداد سلیمی نیز ستاره ایران است. رأی مخاطبان در سایت نظرسنجی در مورد ستارگان ایران زمین بیشتر بود البته از نظر من پارسی درست تر است ولی رأی مردم اهمیت دارد.**

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در سمنان



نوبت اول

خرید و در یافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۲۱ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

بانک سپه – مدیر یت شعب منطقه سمنان

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	وضعیت ملک	توضیحات	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه ارائه پیشنهاد
۱	شاهرود، خیابان ۲۲ بهمن، نیش مجتمع تجاری جلالی، محل سابق شعبه	۱۹۵۸/۵۴۵۳۲۴۰۳۹ و ۳۸ و ۳۷	تجاری	قدرالسهم	۱۴۱/۰۸	تخلیه	ملک مورد نظر شامل ۴ باب مغازه در هم ادغام شده به مساحت ۱۰۲/۶۸ مترمربع در طبقه همکف و ۳۸/۴ مترمربع در طبقه فوقانی می باشد. ملک به صورت سر قفلی واگذار می شود.	۳۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد
۲	گرمسار، خیابان طالقانی، بالاتر از خیابان مبارزان، محل سابق شعبه بانک سپه	۱۶/۶۳۴	تجاری	۴۳۲/۹۰	۶۵۶/۴	تخلیه	۶ دانگ، طبق گزارش شهرداری دارای خلاfi بنای مازاد، تبدیل تجاری و انباری خارج از سطح اشغال می باشد. اخذ سند تک برگ و پرداخت جریمه شهرداری به عهده خریدار می باشد.	۷۳،۱۳۸،۴۷۰،۰۰۰	نقد
۳	سمنان، میدان ۷ تیر، ۷ تیر ۳۲، انتهای کوچه شهید فخاریان، مجتمع آپارتمانی آراد طبقه دوم	۱۸۵۱/۲۱	مسکونی	قدرالسهم	۸۶/۶۱	عدم تخلیه	دارای پارکینگ انباری و آسانسور، قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۳/۷۷۸ دانگ از ۶ دانگ ارزیابی گردیده، متصرف دارد.	۴،۴۹۹،۱۷۲،۹۷۵	نقد
۴	مهدیشهر، خیابان رانید، خیابان شهید مومنین، کوچه جنب فنی حرفه ای، طبقه سوم	۳۰۱۴/۳۴	مسکونی	قدرالسهم	۷۱/۱۷	تخلیه	۶ دانگ، دارای انباری، فاقد پارکینگ و آسانسور	۲،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد
۵	سمنان، بلوار حکیم الهی، حکیم الهی ۳۸، کوچه شهید شرافت، آپارتمان نگین، پلاک ۵۶، طبقه سوم	۶۴۱۲/۱۹	مسکونی	قدرالسهم	۷۷/۹	تخلیه	۶ دانگ، دارای پارکینگ، فاقد انباری و آسانسور	۳،۳۱۰،۷۵۰،۰۰۰	نقد
۶	مهدیشهر، طالب آباد، میدان اسماعیل طلائی	۲۸۵۰/۷۸۹	تجاری	قدرالسهم	۴۱/۱۱	تخلیه	مساحت همکف ۲۴/۵۲ م، نیم بالکن ۱۶/۵۹ م، قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۱/۳۸۸۴ دانگ از ۶ دانگ ارزیابی گردیده است.	۱۱۸،۰۱۴،۰۰۰	نقد
۷	مهدیشهر، بلوار نماز، دردت، روبروی شرکت گاز، ساختمان سایه، طبقه اول	۲۴۳۹/۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۸/۱۲	عدم تخلیه	دارای انباری و پارکینگ، قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۲/۸۷۶ دانگ ارزیابی گردیده، متصرف دارد.	۳،۱۱۰،۶۶۲،۴۲۵	نقد
۸	شاهرود، خیابان ساحلی شمالی کوچه ششم، پلاک ۲۷	۱/۵۶۱۸/۷۵۱۸	مسکونی	۳۳۶/۷۰	۴۴۰	عدم تخلیه	قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۰،۴۷۶ دانگ ارزیابی گردیده، متصرف دارد.	۱،۴۲۸،۰۰۰،۰۰۰	نقد
۹	مهدیشهر، خیابان ۱۷ شهر بور کوچه شهید ترانی، نانوائی بربری	۱۷۷۹/۷	مسکونی	قدرالسهم	۵۹/۳۵	عدم تخلیه	واحد تجاری به صورت نانوائی بربری در حال فعالیت می باشد. قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۴/۳۳۵۸ دانگ ارزیابی گردیده، متصرف دارد.	۱،۳۴۴،۰۹۸،۰۰۰	نقد
۱۰	مهدیشهر، خیابان ملت، نیش کوچه ترنج، آپارتمان مهدی، طبقه اول	۱۸۸۸/۳	مسکونی	قدرالسهم	۸۷/۱۲	عدم تخلیه	دارای انباری و پارکینگ، قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۱/۷۳۳ دانگ ارزیابی گردیده، متصرف دارد.	۱،۲۱۳،۱۰۰،۰۰۰	نقد
۱۱	گرمسار، خیابان آیت ا... سعیدی، ضلع شمالی خیابان زینبیه، نرسیده به مسجد	۹/۱۱۹۸	مسکونی	قدرالسهم	۸۰/۷۵	عدم تخلیه	دارای پارکینگ، قیمت پایه براساس سهم مالکیت بانک به میزان ۲۴۳۱ سهم مشاع از ۳۹۵۰ سهم ارزیابی گردیده است.	۲،۰۸۷،۲۷۵،۰۶۳	نقد