مالیات از لوکس نشینان

محمد برزگری، مدیرکل دفتر طراحی و تحلیل فرایندهای سازمان امور مالیاتی گفت: بر اساس قانون تا پایان دی ماه برگه های مالیاتی برای مالکان خانه های خالی صادر شده و مشمولان یک ماه فرصت پرداخت دارند.
وی با بیان اینکه اشخاص مشمول باید ظرف یک ماه آن را پرداخت کنند افزود: رقم مالیات بر خانه‌های خالی بر اساس قانون مصوب آذر ۹۹ معادل ۶ برابر مالیات بر اجاره در سال نخست، ۱۲ برابر مالیات بر اجاره در سال دوم و ۱۸ برابر مالیات بر اجاره در سال سوم است. برای مالیات بر خانه‌های خالی سه قانون وجود دارد. یکی قانون بودجه سال ۱۳۹۹ که اجرای آن به شهرداری‌ها واگذار شد ولی در هیئت دولت آئین نامه مربوطه تدوین نشد. یکی قانون مصوب سال ۹۴ و دیگری قانون مصوب آذر ۹۹ است. اعدادی که در خصوص تعداد خانه‌های خالی و شناسایی شده مرتب اعلام می‌شود باید دید با کدام یک از این قوانین تعیین شده است اما تا این لحظه اطلاعاتی از خانه‌های خالی به سازمان امور مالیاتی اعلام نشده است.

افتتاح سد ایلیسو در ترکیه چه تاثیراتی بر اقتصاد ایران خواهد گذاشت؟

آب علیه نفت!

سد ایلیسو افتتاح شد. ویدئوی افتتاح این سد چند روزی است که در فضای مجازی دست به دست می‌شود و نقل محافل شده که حقآبه ایران و عراق کاهش می‌یابد و باید منتظر نابودی محیط زیستی و مضرات اقتصادی باشیم. سد ایلیسو روی رودخانه دجله افتتاح شده که از کشورهای سوریه و عراق می‌گذرد و بخشی از آن به ایران نیز می‌رسد. ترکیه اعلام کرده سد ایلیسو با هدف تولید برق افتتاح شده اما ذخیره‌سازی آب نیز انجام خواهد شد. این سد نوزدهمین سدی است که روی رودخانه دجله و فرات توسط ترکیه ساخته شده است. سد ایلیسو قرار است ۱۲۰۰ مگاوات برق تولید کند. از این رو جام‌جم به بررسی آسیب‌های احتمالی اقتصادی افتتاح سد ایلیسو ترکیه برای ایران پرداخته است.

محمدحسین علی‌اکبری
اقتصاد

سد ایلیسو، گنجایش ۴۳ میلیارد متر مکعب آب را دارد و پس از سد «آتاتُرک»، دومین سد بزرگ ترکیه محسوب می‌شود. آن‌گونه که مقامات ترکیه‌ای اعلام کرده‌اند، هدف از احداث این سد، تولید برق، کنترل سیل و ذخیره آب است. این اقدام ترکیه، دست‌کم برای دو کشور دیگر در منطقه بحران ایجاد خواهد کرد: عراق و ایران. «دجله»، در کنار «فرات»، یکی از دو رودخانه اصلی است که آب مورد نیاز برای مصارف شُرب و کشاورزی را در مرکز و جنوب عراق تامین می‌کند و حالا با این اقدام ترکیه، میزان آبی که شهروندان عراقی در دسترس دارند، به شدت کاهش پیدا می‌کند. در مورد ایران هم تاثیر، غیرمستقیم خواهد بود؛ با خشک شدنِ زمین‌ها در عراق، ریزگردهایی که با باد پخش می‌شود، غرب و مرکزِ ایران را فرامی‌گیرد که علاوه بر مضرات زیست محیطی اقتصاد کشاورزی را نیز در معرض خطر قرار می‌دهد.

ترکیه به دنبال اقتصاد کشاورزی

ترکیه یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان محصولات کشاورزی در جهان است و بخش کشاورزی، یکی از بخش‌های قدرتمند در اقتصاد این کشور است. ترک‌ها به دنبال تصاحب بازارهای منطقه‌ای در بخش کشاورزی هستند تا بتوانند حکمرانی خود را در این زمینه تقویت کنند اما به نظر می‌رسد به دلیل مشکلات سیاسی ترک‌ها با روس‌ها نتوانند به هدف مورد نظر خود برسند. هرچند در طول سال‌های گذشته تلاش زیادی کرده‌اند. ترکیه چند قطب صنعتی خود را تقویت کرده که شامل لوازم خانگی، خودروسازی، کشاورزی، نساجی و قطعه‌سازی است که به گفته کارشناسان اقتصادی؛ ترکیه روی بخش کشاورزی حساب ویژه‌ای باز کرده و به همین دلیل است که اقدام به سدسازی می‌کند. از سوی دیگر باید توجه داشت که کارشناسان محیط‌زیستی می‌گویند غرب آسیا در معرض خشکسالی قرار دارد و کشوری که بیشترین ذخیره آب را داشته باشد می‌تواند قدرت خود را به رخ بکشد.

تبعات سد ایلیسو برای ایران

ابراهیم فراهانی، کارشناس مسائل اوراسیا گفت: باید بدانیم که ایران همچنان در مورد سد ایلیسو واکنش جدی نداشته است؛ این بی‌عملی می‌تواند باعث شود که برای ما مشکلات بسیاری به وجود بیاید.
ترکیه درباره آب‌هایی که از این کشور سرچشمه می‌گیرد، طرح‌هایی دارد؛ به خصوص دجله در سوریه و فرات در عراق که دجله در آخر به هورالعظیم می‌رسد.
وی افزود: این کشور چند سال قبل با طرح «گاپ» برای جمع‌آوری آب‌ها و استفاده از نیروی آب با زدن سد برای تولید انرژی پاک برق اقدام کرده است و بعد از تحولاتی که منجر به تضعیف دو دولت عراق و سوریه شد، ترکیه از این فرصت استفاده کرد و پیرو نبود دولت مرکزی قوی در بغداد و دمشق، توانست حقآبه این کشورها را کم کرده و سوءاستفاده کند. این کارشناس مسائل اوراسیا با اشاره به برخی اظهارات رئیس جمهور ترکیه تصریح کرد: در چند سال گذشته، اردوغان این نکته را متذکر شده که اگر شما نفت دارید، من هم آب دارم و وقتی شما نفت خود را صادر می‌کنید و پول می‌گیرید، شما هم باید برای دریافت حقآبه خود پول پرداخت کنید.
از سوی دیگر تابستان ۹۷ مطلبی از مجید دکامین، دکتری اکولوژی گیاهان زراعی در مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست جمهوری با عنوان آسیب‌ها و هشدارهای افتتاح سد ایلیسو منتشر شد. بر اساس این گزارش، آبگیری سد ایلیسو در ترکیه و کاهش جریان آب ورودی به عراق دیدن نوک کوه یخ است. سدی که بر ورودی حوضه رودخانه دجله در چهار کشور ترکیه، سوریه، عراق و ایران زده شده و رگ‌های حیات تمدن بین‌النهرین را سد کرده است. سدی که پس از آبگیری، آورد ۲۱ میلیارد مترمکعب متوسط سالیانه رودخانه دجله برای عراق را محدود می‌کند و مستقیما بر ۱۵ استان این کشور از جمله موصل و بغداد به‌صورت مستقیم تأثیر می‌گذارد.

باید شکایت کنیم

جمال محمد ولی‌سامانی، مدیرگروه مطالعات آب مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به این‌که این سد یکی از مجموعه پروژه‌های ترکیه موسوم به گاپ است، می‌گوید با اجرای کامل این طرح در کنار طرح‌های دیگر از جمله سد بزرگ آتاترک که می‌تواند کاملا حجم رود فرات را در اختیار گیرد، ترکیه عملا کنترل آب‌های بالادست منطقه‌ای را در اختیار می‌گیرد و می‌تواند با توجه به شرایط خشکسالی یا ترسالی از این اهرم به منظور اهداف سیاسی خود استفاده کند.
بر اساس پیش‌بینی‌ها حداقل ۵۰درصد «آورد» رود دجله تحت کنترل این سد کاهش می‌یابد. در واقع هرچه در این سال‌ها عراق و ایران تلاش کردند به نتیجه نرسید و در حال حاضر افق تاریکی از این جهت وجود دارد.
مدیر گروه مطالعات آب مرکز پژوهش‌های مجلس در پاسخ به سوالی مبنی بر وضعیت فعلی رود دجله گفت: با توجه به این‌که در خود کردستان عراق هم سدهای متعددی بر روی دجله ساخته شده است، در این سال‌ها حجم آب این رود کاهش جدی داشته و با وجود سد جدید ترکیه قطعا پایتخت این کشور هم دچار مشکل می‌شود. ولی‌سامانی با اشاره به تبعات احتمالی ساخت این سد برای ایران گفت: در گذشته هم که این سد وجود نداشت، خروجی بسیار کمی به هورالعظیم در ایران وارد می‌شد و عملا فقط ایران سهم ناچیز خود را به تالاب می‌ریخت و در این سال‌ها بخش‌های عمده‌ای از تالاب هورالعظیم در عراق خشک شده است. با احداث سد جدید ترکیه، احتمال خشکی بیشتر این تالاب و افزایش گرد و غبار و ریزگردها در استان‌های مرزی ما وجود دارد.
این کارشناس ادامه داد: از همین جهت پیش‌بینی می‌کنم با توجه به حجم ۷-۶میلیارد مترمکعبی آب‌های مرزی ایران، در آینده‌ای نزدیک، فشار عراق به ایران برای استفاده از این آب‌ها افزایش پیدا کند. ولی‌سامانی با تأکید بر این‌که در سال‌های گذشته در کشورمان برای فعالسازی دیپلماسی آب، اقداماتی جدی انجام نشده، ادامه داد: همچنین باید با تشکیل کارگروهی متشکل از وزارت خارجه، وزارت نیرو، سازمان محیط‌زیست و با حمایت شورای عالی آب شکایت‌های زیست محیطی خود را از جمله مشکل ریزگردها که در عراق و ایران نمود جدی پیدا کرده، به مجامع بین‌المللی ارسال کنیم. علی‌رغم اقدامات و تلاش‌هایی که در این سال‌ها توسط ایران و عراق به منظور جلوگیری از ساخت سد ایلیسو انجام گرفت ولی در نهایت این سد ساخته شد و دلیل آن نبود یک توافق بین‌المللی لازم‌الاجرا در منطقه به منظور بهره‌مندی عادلانه از آب است.

> برخی کارشناسان می‌گویند ترکیه به‌دنبال احداث سدهای بیشتر روی رودخانه ارس است که اگر این اتفاق بیفتد کشاورزی در استان‌های شمال‌غربی کشور با مشکل مواجه می‌شود

زیان اقتصادی ریزگردها

سوریه و عراق دو کشوری بودند که در طول یک دهه گذشته درگیر جنگ شدند و بسیاری از زیرساخت‌های خود را از دست دادند. تجارت این دو کشور در این مدت به خطر افتاد و اکنون که قرار بود روی آرامش ببینند ترکیه با احداث سد مانع این موضوع خواهد شد. به این صورت که پس از پایان جنگ در کشور و نابودی گروه تروریستی داعش، دو کشور به فکر افزایش سهم تجارت غیرنفتی خود افتادند که اغلب در حوزه کشاورزی است.
عراق و سوریه در نظر داشتند با توسعه محصولات کشاورزی به درآمدهای ارزی خود بیفزایند که به نظر می‌رسد ترکیه مانع این کار شده است. از سوی دیگر کشاورزی در ایران همچنان سنتی انجام می‌شود و همین موضوع باعث خواهد شد تا در ظاهر صادرات محصولات کشاورزی ایران افزایش یابد اما بحران کم آبی تشدید شود.
منبع اصلی تامین آب هورالعظیم، تالاب مشترک ایران و عراق از دجله و فرات است و در صورت کم شدن ورودی تبعات محیط‌زیستی شدیدی از جمله بروز پدیده ریزگردها برای کشور ما در پی داشته و در استان‌های غربی ما جدا از سلامت روی بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله کشاورزی تاثیر خواهد گذاشت. از عمده‌ترین آثار پدیده ریزگردها می‌تواند تعطیلات مکرر مدارس، تعطیلی فرودگاه‌ها، صنایع، آسیب به منابع آب، منابع انرژی، ارتباطات از راه دور، خطوط برق، افزایش شیوع بیماری‌های ریوی، چشم، پوست و تنفسی، تخریب اراضی کشاورزی و تاثیر آن بر عملکرد محصولات کشاورزی، چمنزارها و جنگل‌ها، به ویژه در مناطق جنگلی زاگرس و کاهش تولیدات کشاورزی، دام و زنبورداری باشد. برآوردها نشان می‌دهد اثرات سوء ریزگردها بر کشاورزی کشورهای ایران و عراق حدود ۲۰۰۰ میلیون دلار است. در کشور ما ۱۰۴۴میلیون دلار و در کشور عراق ۱۴۰۴ میلیون دلار خسارت وارد کرده، در واقع سالی یک میلیارد دلار به بخش کشاورزی به ما خسارت وارد می‌کند که اگر این ارقام به‌روزرسانی شود به حدود ۱,۶میلیارد دلار در سال می‌رسد.

توجه به ایلیسو برای احداث سد ارس

بهمن آرمان، اقتصاددان درباره افتتاح سد ایلیسو به خبرنگار ما گفت: به نظر می‌رسد یک جریان سیاسی به دنبال توجه ایران به افتتاح سد ایلیسو است در حالی که ترکیه پیگیر افتتاح سد روی رودخانه ارس است و اگر این اتفاق بیفتد منطقه آذربایجان ایران و کشاورزی این منطقه از بین می‌رود.
آرمان معتقد است از اکنون باید به فکر سدی که ترکیه قرار است روی رودخانه ارس افتتاح کند باشیم در غیر این صورت بلایی که سر دریاچه هامون آمد سر رود ارس نیز می‌آید. ضمن این‌که ایران قرار بود با کشورهای آذربایجان و ارمنستان به صورت جداگانه سد بسازند تا منافع آنها نیز درگیر شود اما صرف نظر از این کار باعث شده ترکیه در این بخش پیشتازی کند.
این اقتصاددان می‌گوید: هنوز معلوم نیست سدی که قرار است روی رودخانه ارس آبگیری شود برای تولید برق است تا ذخیره آب. اگر تولید برق در برنامه باشد مشکل زیادی وجود ندارد اما اگر آب ذخیره‌سازی شود مشکلات بی‌آبی سه کشور آذربایجان، ارمنستان و ایران را تشدید می‌کند.

هدف ارس است، حواس‌ها پرت شد

از سوی دیگر جمال محمد ولی‌سامانی، مدیر گروه مطالعات آب مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید ترکیه در حال ساختن سدی بر روی رود ارس است که می‌تواند کاملا این رود را تحت کنترل خویش درآورد و میان ما و ارمنستان مشکل جدی ایجاد کند. به طور کلی این طرح‌های آبی از سوی ترکیه به منظور اهداف سیاسی در منطقه ایجاد شده و باید هرچه سریع‌تر اقدامات متقابل انجام شود. برای مقابله با اقدامات ترکیه و افزایش قدرت دیپلماسی آب اولا ما باید عراق را حمایت کنیم، زیرا ضرر سد مذکور به طور مستقیم به این کشور می‌رسد.

دشت مغان در خطر!

همچنین برخی کارشناسان اقتصاد آب بر این باورند که ترکیه با احداث سد در حوضه ارس می‌تواند تهدیدی برای کشاورزی ایران در دشت مغان باشد. در افغانستان هم سدهایی نظیر کمال‌خان و پاشدان احداث می‌شود که می‌تواند با تاثیر بر میزان آب ورودی از طریق هیرمند به ایران بر اقلیم سیستان و بلوچستان آثار اقتصادی و محیط‌زیستی را منجر شود.

پیام تبریک مدیرعامل بانک مسکن به مناسبت روز کتاب، کتابخوانی و کتابدار

دکتر شایان مدیرعامل بانک مسکن، به مناسبت گرامیداشت روز کتاب، کتاب خوانی، مطالعه را ضامن اعتلای فرهنگ جامعه دانست.
به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا ، در پیام دکتر شایان آمده است: کتاب و کتاب خوانی و ارتقا و اعتلای فرهنگ و سطح سواد آحاد جامعه، پیوندی ناگسستنی دارند؛ لذا به همت مطالعه است که می توان شکوفایی و بالندگی جامعه را دید.
بانک مسکن به عنوان سازمانی در خدمت مردم، در راستای مسوولیت اجتماعی خود وبا هدف تشویق به مطالعه، همواره با نگاه ویژه به این مقوله، با انجام اقدامات متعددی در سال‌های اخیر اعم از اغنای کتابخانه های مدارس در مناطق محروم و کتابخانه های مراکز بهزیستی و کم بضاعت، سعی در فراهم کردن امکاناتی برای تشویق آینده سازان این مرز و بوم به این امر مهم داشته است.
فرا رسیدن ۲۴ آبان، سالروز کتاب، کتابخوانی و کتابدار را به علاقمندان به مطالعه و متولیان و فعالان این عرصه تبریک می گویم و امیدوارم با عزم ملی شاهد همگانی شدن و فراگیری این فرهنگ ارزشمند در کشورمان باشیم.

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
نوبت اول

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران در نظر دارد مناقصه عمومی **یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (فشرده) «تکمیل ساختمان دیزل ژنراتور مخزن ۵۹»** از محل اعتبارات جاری شرکت به شماره فراخوان ۲۰۰۰۰۹۴۸۴۲۰۰۰۰۵۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید و کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
۱ شرکت‌کنندگان در مناقصه باید دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ (پنج) رشته ساختمان و ابنیه مطابق رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین دارای گواهینامه معتبر تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نیز تجربه ساخت حداقل یک کار در ۵ سال اخیر در رشته ابنیه را داشته باشند. ۲ برآورد ریالی اجرای پروژه و محل تامین اعتبار: به میزان ۶/۹۶۲/۴۶۱/۶۰۵ (شش میلیارد و نهصد و شصت و دو میلیون و چهارصد و شصت و یک هزار و ششصد و پنج) ریال بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۰ از محل اعتبارات جاری (منابع داخلی) شرکت می‌باشد. ۳ مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. ۴ زمان بازدید و جلسه پرسش و پاسخ: شرکت‌کنندگان در مناقصه می‌توانند وفق بند نهصره ۴ بند ۲۲ اوراق شرایط مناقصه از ساعت ۹ الی ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ از محل موضوع مناقصه بازدید به عمل آورده و در جلسه پرسش و پاسخ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ راس ساعت ۱۰ صبح در دفتر مطالعات بررسی‌های فنی شرکت مناقصه‌گزار واقع در خیابان دکتر فاطمی شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران، ساختمان شکیب، طبقه دوم شرکت نمایند. ۵ مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: به میزان ۳۳۸/۸۷۴/۰۰۰ (سیصد و سی و هشت میلیون و هشتصد و هفتاد و چهار هزار) ریال و به یکی از انواع ذیل می‌باشد: چک بانکی تضمینی، ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب شماره ۸۴۷۴۰۴۰۴۰۹۴۰۳ و شماره شبا IR۶۰۰۵۶۰۰۸۴۷۰۴۰۰۴۰۴۰۹۴۰۰۰۳ نزد بانک سامان شعبه تجریش کد ۸۴۷ به نام شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران و یا ارائه گواهی مطالبات قطعی تایید شده مناقصه‌گر نزد شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و سپرده‌های مخدوش یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۶ زمان و محل ارائه تضمین شرکت در مناقصه در پاکت الف: متقاضیان شرکت در مناقصه باید تصویر سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های فوق‌الذکر را در سامانه تدارکات الکترونیک دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نمایند و همچنین فیزیک پاکت "الف" (اصل سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های مذکور) را تا ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ به دبیرخانه مرکزی این شرکت به نشانی: تهران، خیابان دکتر فاطمی، خیابان حجاب، شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران، تحویل و رسید دریافت نمایند. ۷ مهلت و محل تحویل پیشنهادها در سامانه ستاد: متقاضیان شرکت در مناقصه باید کلیه مدارک مربوط به پاکات (الف، ب، ج) و اسناد ارزیابی کیفی را حداکثر تا ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نمایند. ۸ زمان و محل گشایش پیشنهادها در سامانه ستاد: ساعت ۹ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ در دفتر امور بازرگانی و قراردادها ۹ سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. ۱۰ هزینه درج آگهی مناقصه به‌عهده مناقصه‌گزار می‌باشد. ۱۱ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۱۴۵۶ ۱۲ نشانی‌های سایت‌های اینترنتی به شرح ذیل: سایت این شرکت: (http://tww.tpww.ir)، سایت ملی مناقصات: (http://iets.mporg.ir)، سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: (http://www.nww.ir)

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران (سهامی خاص)

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
نوبت دوم

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (فشرده) «پروژه احداث دیوار حائل و پیرامونی مخزن شهرک دانشگاه شریف» از محل اعتبارات جاری شرکت به شماره فراخوان ۲۰۰۰۰۹۴۸۴۲۰۰۰۰۶۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید و کلیه مراحل برگزاری مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند. ۱ شرکت‌کنندگان در مناقصه باید دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ در رشته ساختمان و ابنیه مطابق رتبه بندی سازمان برنامه و بودجه کشور، گواهینامه معتبر تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار ورفاه اجتماعی و تجربه اجرای حداقل یک کار در رشته ابنیه در ۵ سال اخیر را داشته باشند. ۲ برآورد ریالی انجام خدمات و محل تامین اعتبار: به میزان ۱۵/۹۵۴/۶۸۳/۷۲۶ (پانزده میلیارد و نهصد و پنجاه و چهار میلیون و ششصد و هشتاد و سه هزار و هفتصد و بیست و شش) ریال بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۰ و از محل اعتبارات جاری(منابع داخلی) شرکت می‌باشد. ۳ مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. ۴ زمان بازدید و جلسه پرسش و پاسخ: شرکت‌کنندگان در مناقصه می‌توانند وفق بند ۲۳ اوراق شرایط مناقصه از ساعت ۸ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ از محل موضوع مناقصه بازدید به عمل آورده و در جلسه پرسش و پاسخ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مطالعات و بررسی‌های فنی شرکت مناقصه‌گزار واقع در: خیابان فاطمی، خیابان حجاب، شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران، ساختمان شکیب، طبقه دوم، شرکت نمایند. ۵ مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: به میزان ۶۰۸/۶۴۱/۰۰۰ (ششصد و هشت میلیون و ششصد و چهل و یک هزار) ریال و به یکی از انواع ذیل می‌باشد: ● چک بانکی تضمینی، ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب شماره ۸۴۷۴۰۴۰۴۰۹۴۰۳ و شماره شبا IR۶۰۰۵۶۰۰۸۴۷۰۴۰۰۴۰۴۰۹۴۰۰۰۳ نزد بانک سامان شعبه تجریش کد ۸۴۷ به نام شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران و یا ارائه گواهی مطالبات قطعی تایید شده مناقصه‌گر نزد شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و سپرده‌های مخدوش یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۶ زمان و محل ارائه تضمین شرکت در مناقصه در پاکت الف: متقاضیان شرکت در مناقصه باید تصویر سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های فوق‌الذکر را در سامانه تدارکات الکترونیک دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نمایند و همچنین فیزیک پاکت «الف» (اصل سپرده شرکت درمناقصه به یکی از روش‌های مذکور) را تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ به دبیرخانه مرکزی این شرکت به نشانی: تهران، خیابان دکتر فاطمی، خیابان حجاب، شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران، تحویل و رسید دریافت نمایند. ۷ مهلت و محل تحویل پیشنهادها در سامانه ستاد: متقاضیان شرکت در مناقصه باید کلیه مدارک مربوط به پاکات (الف، ب، ج) و اسناد ارزیابی کیفی را حداکثر تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نمایند. ۸ زمان و محل گشایش پیشنهادها در سامانه ستاد: ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ در دفتر امور بازرگانی و قراردادها ۹ سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. ۱۰ هزینه درج آگهی مناقصه به عهده مناقصه‌گزار می‌باشد. ۱۱ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۱۴۵۶ ۱۲ نشانی‌های سایت‌های اینترنتی به شرح ذیل: سایت این شرکت: (http://tww.tpww.ir)، سایت ملی مناقصات: (http://iets.mporg.ir)، سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: (http://www.nww.ir)

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران (سهامی خاص)

شرکت صنعتی پارسیان‌سازه ایرانیان‌مبین (PSI)

آگهی مناقصه عمومی

صنایع/ شرکت پارسیان سازه در نظر دارد نسبت به واگذاری گاز و تامین کالا بشرح ذیل اقدام نماید. ۱ **تامین انواع لوله استیل به میزان ۱۵ تن**
◄ شرکت‌هایی که دارای توانایی و سوابق کاری مرتبط و گواهینامه معتبر سمتا می‌باشند، می‌توانند ظرف ۱۰ روز پس از انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه و استعلام به معاونت بازرگانی مراجعه و اسناد را دریافت و تکمیل نمایند. **آدرس:** اصفهان، زرین شهر، کیلومتر ۷ جاده میارکه، پارسیان سازه
مدیریت روابط عمومی پارسیان سازه، تلفن: ۰۳۱-۵۲۳۲۲۹۵۸ تلفکس: ۰۳۱-۵۲۳۲۲۲۲۸

شهرداری پردیس

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

شهرداری پردیس در نظر دارد، **یک باب ساختمان مسکونی خود را در شهر پردیس به مساحت حدودا ۸۰۴ متر مربع در ۳ طبقه و به‌صورت یک واحد مسکونی و ۳ پارکینگ در طبقه همکف و یک واحد مسکونی به‌صورت دوبلکس در طبقات اول و دوم با مبلغ پایه کارشناسی ۱۵۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال به آدرس: فاز ۴، بلوار بصیرت، نبش خیابان طوبی از طریق مزایده عمومی** واگذار نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده از روز **چهارشنبه** مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ لغایت روز **یکشنبه** مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ به شهرداری پردیس (**امور قراردادها**) مراجعه نمایند. آخرین مهلت ارسال پیشنهادات به دبیرخانه شهرداری روز **یکشنبه** مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ می‌باشد
۱- میزان سپرده شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ برآورد می‌باشد. ۲- در صورت عدم تمایل به عقد قرارداد نفرات **اول** تا **سوم**، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳- هزینه درج آگهی روزنامه در تمامی مراحل انتشار به‌عهده برنده مزایده خواهد بود. ۴- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۵- سایر شرایط و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده ذکر خواهد شد.
مرتضی همتی — شهردار