

دولت چین نرخ رشد تولید ناخالص داخلی خود را برای سال ۲۰۲۳ حدود ۵ درصد تعیین کرده است.

سایه تورم بر اروپا



کریستین لاگارد، رئیس بانک مرکزی اروپا گفت: تورم در منطقه پیورو در کوتاه‌مدت بالا خواهد ماند بنابراین افزایش ۵۰ واحدی نرخ بهره بانک مرکزی اروپا در اواخر این ماه به‌طور فزاینده‌ای قطعی است.



کاهش فروش فاکسکان

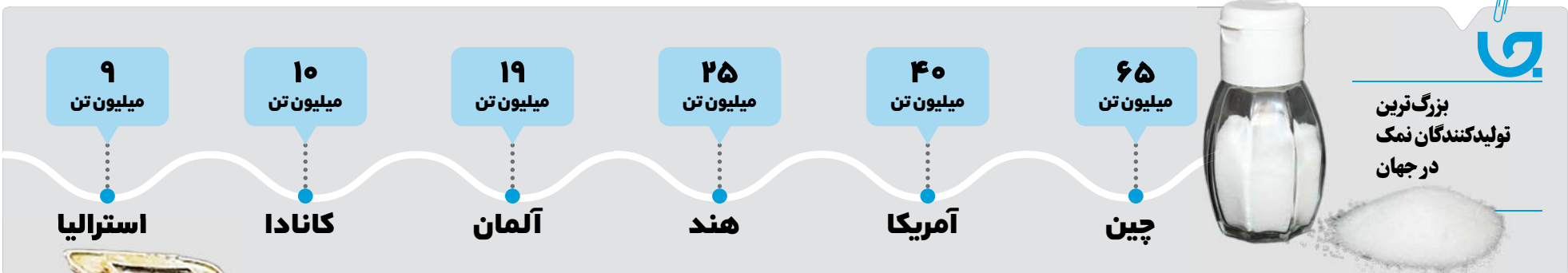
فروش شرکت فاکسکان که تولیدکننده قراردادی بزرگ ابل است، در ماه فوریه با وجود بازگشایی چین، ۱۷۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش یافت.



توقف واردات چای از سریلانکا



رئیس انجمن تاجران چای سریلانکا اعلام کرد، ایران اعطای مجوز و ارز به واردکنندگان خود را متوقف کرده است. رئیس صنعت چای در کلمبو عقیده دارد این وقفه موقتی است و حدود یک ماه طول می‌کشد.



«جام جم» از مشاهده «اثر الکلنگی» در اقتصاد ایران و راهکارهای آن گزارش می‌دهد

راهکار جلوگیری از دستبرد تورم به دستمزد

در سال‌های اخیر با رفتن سهم دستمزد از قیمت تمام‌شده تولید، یکی از دغدغه‌های تولیدکنندگان بوده‌است. از طرفی کارگران منتظر تطابق دستمزد خود با تورم و جبران تورم از طریق راهکارهای توزیعی هستند، ازجمله توزیع کالا بزرگ کالاهای اساسی و افزایش یارانه‌های نقدی. اهمیت موضوع دوم در سفره‌های کارگران که بیش از ۲۰ میلیون نفر از جمعیت کشور را در بر می‌گیرند، از اهمیت موضوع اول ناکسته است چرا که افزایش سهم دستمزد از هزینه‌های تولید و قرار گرفتن آن روی قیمت کالاها و خدمات، بر کیفیت بازار کار اثر می‌گذارد و به کوچک‌شدن اندازه آن می‌انجامد.

پيام عايدی
گروه اقتصاد

پاسخگویی نیست. در این شرایط، قدرت خرید حقوق بگیر و دستمزدبگیر (کارگران و کارمندان) پیوسته کاهش می‌یابد و مانند یخ آب می‌شود. ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که با وجود افزایش ۵۷ درصدی دستمزد‌ها در سال ۱۴۰۱، قدرت خرید کارگران بر حسب برابری ریال و ارزهای خارجی، ۴۰ درصدی کاهش یافته است. افزایش تورم به معنای کاهش ارزش پول یک کشور است. زمانی که تورم ارزهای خارجی کمتر باشد، ارزش آن ارزها در برابر پول‌های دارای تورم بالاتر، بیشتر می‌شود. از آنجا که نرخ ارزهای‌های خارجی به لحاظ روانی و اقتصادی مبنای تعیین قیمت کامودیتی‌های (کالاهای اولیه) بوسه، مواد اولیه و کالاهای مصرفی یادوام است، پس کاهش ارزش پول به واسطه تورم، مستقیم اثر خود را در نرخ ارزهای خارجی نشان می‌دهد.

شیوع گسترده پدیده الکلنگی

الکلنگ به‌عنوان یک وسیله بازی، در اقتصاد هم مطرح است. در اقتصاد پدیده‌ای به نام اثر الکلنگی قابل بررسی است. در این پدیده، افزایش بیشتر وزن دستمزد، موجب کاهش کشش‌پذیری بازار کار و افزایش تورم می‌شود. در نتیجه وزن دستمزد و به‌طور خاص حداقل دستمزد، باید به‌گونه‌ای بالا برود که دو طرف الکلنگ در یک خط قرار گیرند. با توجه به این‌که در اقتصاد ایران، علاوه بر تورم با رکود ناشی از افزایش نرخ ارز و کاهش تقاضای کل (تقاضای مصرف‌کننده و تولیدکننده) مواجه هستیم، رکود تورمی حاکم است.

وجود بیش از ۲۰ میلیون نیروی کار در اقتصاد و شکل‌گیری ۸۰ درصد اشتغال در صنایع کوچک، اثر الکلنگی را به طرز واضحی در صنایع کوچک و پس از آن صنایع متوسط نشان می‌دهد. در این میان سیاستی که توصیه می‌شود، استفاده از ظرفیت کالابری الکترونیک یا همان کالا کارت در کنار افزایش دستمزد است، به‌گونه‌ای که آثار رکودی و تورمی افزایش دستمزد کاهش یابد؛ ضمن این‌که استفاده از کالا کارت، تورم ناشی از افزایش حجم عرضه پول را کاهش می‌دهد.

تعیین حداقل دستمزد در کشورهای دارای تورم‌های تک‌رقمی و زیر ۵ درصد یک سیاست حمایتی محسوب می‌شود چراکه دستمزد به‌صورت سالانه ۲ تا ۳ درصد افزایش می‌یابد. با وجود این، دستمزد در کشورهای دارای تورم بالا به یک ابزار خنثی شبیه است که از یک سو برای جبران تورم افزایش می‌یابد و از سوی دیگر علاوه بر آثاری که بر بازار کار می‌گذارد، به افزایش تورم می‌انجامد. در نتیجه حداقل دستمزد یک سیاست ترمیمی با کیفیت و جبرانی در شرایط تورمی محسوب نمی‌شود؛ به‌ویژه در کشورهایی چون ایران و ترکیه که سطح تورم کلی آن‌ها به ترتیب ۴۷ و ۸۵ درصد و سطح تورم مواد غذایی به ترتیب حدود ۷۰ درصدی و ۱۸۰ درصدی دارند. ایران با افزایش ۵۷ درصدی دستمزد‌ها در سال ۱۴۰۱ به این وضعیت تورمی پاسخ داد و ترکیه با افزایش ۵۰ درصدی. با این‌حال به دلیل حاکمیت انبساط پولی که یکی از ابزارهای آن افزایش دستمزد بالاتر از سقف تورم است، ترمیم دستمزد، سیاست درستی برای

تعیین رابطه دستمزد با تورم

افزایش سهم دستمزد بر هزینه‌های تولید اثر منفی خود را در چند وجه نشان می‌دهد: کاهش استخدام نیروی کار تحصیلکرده، کاهش استخدام زنان نسبت به مردان، استخدام بازنشستگان به جای جوانان، کاهش سطح کلی استخدام‌ها، افزایش تعداد کارگران بدون بیمه و بیکاری ندرتیی. در نتیجه شش اثر جانبی از ناحیه افزایش سهم دستمزد از هزینه‌های تولید ایجاد می‌شود. کارشناسان بازار کار، پدیده اثر بومرنگی دستمزد را حاصل این وضعیت می‌دانند. تخمین دقیقی از میزان سهم دستمزد بر قیمت تمام‌شده تولید کالاها و خدمات وجود ندارد اما با در نظر گرفتن سایر هزینه‌های ناشی از دستمزد (۲۳ درصد حق بیمه سهم کارفرما، عیدی و سنوات پایان کار) سهم دستمزد از قیمت تمام‌شده کالاهای بنگاه‌های کوچک و متوسط به ۴۰ تا ۶۰ درصد می‌رسد. در نتیجه بین دستمزد و تورم ناشی از افزایش قیمت کالاها و خدمات رابطه مستقیم وجود دارد.

مزایده عمومی ۱۴۰۱-۵۲							
نام شرکت	ردیف مزایده	نام پروژه	نام شهر	کاربری واحد	طبقه / موقعیت واحد	مساحت تقریبی (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)
گروه توسعه ساختمان	۱	طلوع ۲	تهران	مسکونی	دوم / شرقی	۱۵۵	۱۴۷,۹۴۷,۵۰۰,۰۰۰
	۲				سوم / شرقی	۱۵۵	۱۴۸,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰
آدرس: کوکھ، شهید محمود پوری، خیابان شفق، خیابان طلوع ۲ غربی، پلاک ۳۲. شرایط پرداخت: ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل، ۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه.							
نام شرکت	ردیف مزایده	نام پروژه	نام شهر	کاربری واحد	طبقه / موقعیت واحد	مساحت تقریبی (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)
بهساز کاشانه	۳	غزال	تهران	مسکونی	اول	۲۱۶	۲۳۸,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰
	۴	بانتا آپیدر سنندج	تجاری	همکف/ واحد شماره ۲۱۹۲		۲۷	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
آدرس: خیابان پاسداران، پایین تر از میدان سنه دژ، مجتمع تجاری بانتا آپیدر. شرایط پرداخت: ۲۰٪ نقد، ۲۰٪ زمان تحویل، ۶۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه.							

شرکت های گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) و **بهساز کاشانه تهران** (سهامی عام) در نظر دارند تعداد محدودی از واحدهای مسکونی و تجاری خود را به شرح جدول فوق را **با شرایط ویژه (نقد و اقساط بدون سود)** از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نمایند. متقاضیان می توانند از **تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰** جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش مراجعه و یا با شماره تلفن های ذیل تماس حاصل نمایند. گروه توسعه ساختمان تدبیر(دفتر فروش تهران) ۰۲۱-۸۸۱۹۳۰۸۲ (داخلی ۵۰۶ و ۵۱۱) ۰۲۱-۸۸۱۹۴۱۷۸ (دفتر فروش تهران)
شرایط شرکت در مزایده :

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنندها مختار است.

- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی یا ضمانت نامه بانکی به میزان حداقل ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست **حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰** در آدرس مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱** انجام خواهد شد.
- پیشنندهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.
- بازدید از واحد ها بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده پروژه درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.behsazco.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده هر واحد بعهدہ برنده مزایده می باشد.

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه: ۹۶-۱۲-۱۴۰۱

هیات امنای صرفه جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۵ دستگاه اسپکت سسی تی را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

توزیع اسناد مناقصه در تاریخ: ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۲

جمع آوری پیشنهادات: حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹

ضمانتنامه شرکت در مناقصه: معادل ۵/۴۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی

محل دریافت اسناد مناقصه و تحویل پیشنهادات: خیابان طالقانی، بین حافظ و نجات الهی، شماره ۳۶۶ هیات امنای صرفه جویی ارزی در معالجه بیماران

لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۶۰-۱۲۲۰ واحد مناقصات تماس حاصل نمایند.

به همراه داشتن معرفی نامه جهت دریافت اسناد الزامی می باشد.

دبیر خانه مناقصات

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه: ۹۵-۱۲-۱۴۰۱

هیات امنای صرفه جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۲۰۰ دستگاه اتکویاتور نوزاد تولید داخل را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

تاریخ دانلود اسناد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ تا ۱۹ ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

آخرین مهلت پارگذاری پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیک دولت: حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹

ضمانتنامه شرکت در مناقصه: معادل ۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی

محل دریافت اسناد: دانلود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۰۲۰۱۰۵-۳۳۹۰۰۰۰۹۸

لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۶۰-۱۲۲۰ واحد مناقصات تماس حاصل نمایند.

دبیر خانه مناقصات

آگهی فراخوان عمومی

موسسه عمران صنعت در نظر دارد "اجرای عملیات آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی سیلوی صادراتی در پروژه ترمینال ترانزیت غلات شهید بهشتی چابهار را به صورت دستمزدی شامل ۲۱۹ تن آرماتوربندی، ۳۰۰۰ متر مربع قالب بندی دیواره (قالب پری) بالارونده، ۱۵۲۰ مترمربع قالب بندی مدولار و ۱۸۸۵۰ متر مکعب بتن ریزی، کارگری ۹۰۰ کیلوگرم پروفیل، پلیست دفنی و انکر بلست به همراه متعلقات از طریق بری ق گزار ی مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه پیمانکاران واجد شرایط که تمایل به حضور در فراخوان را دارند، دعوت می شود ظرف مدت ۳ روز کاری از ساعت ۸ الی ۱۴ با در دست داشتن معرفی نامه و رزومه مرتبط جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس زیر مراجعه نمایند:

(الف) تهران، خیابان شهید کلاهدوز (دولت)، جنب بلوار کاوه، روبروی کارگزاری بورس، بن بست طلاکوب، موسسه عمران صنعت مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شماره تماس: ۰۲۱۳۲۲۷۸۰۳۸۷-۰۲۱۳۲۲۷۶۲۰۳۰ داخلی ۱۱۲ و ۱۱۷

(ب) استان سیستان و بلوچستان، منطقه آزاد چابهار، پروژه ترمینال ترانزیت غلات بندر شهید بهشتی چابهار کارگاه موسسه عمران صنعت، شماره تماس: ۰۹۱۷۱۳۸۷۹۲۰

هزینه آگهی بر عهده برندگان مناقصه می باشد.

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری پاکدشت در نظر دارد، به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها موضوعات مشروح ذیل را از طریق مزایده عمومی به افراد حقیقی و حقوقی واگذار شرایط واگذار نماید.

ردیف	موضوع مزایده	مرحله	شماره مجوز شورا	قیمت پایه مزایده به ازای هر ماه اجاره بهایار (ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده (به ریال)
۱	پروژه واگذاری جمع آوری پسماند خشک و تفکیک زوائد از درب منازل در سطح شهر پاکدشت	دوم	۲۳۲۹ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲	۸/۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد تجدید مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ به امور قراردادهای شهرداری با کدشت واقع در ساختمان مرکزی شهرداری مراجعه نمایند و جهت تحویل اسناد تجدید مزایده به جز روزهای تعطیل تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ به دبیرخانه شهرداری پاکدشت (امور قراردادهای) مراجعه نمایند. برای کسب اطلاعات بیشتر و معاملات و قراردادهای برپا تل جمع شهر داری پاکدشت به آدرس: www.shahr-pakdashr.ir مراجعه نمایند.

شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

سپرده نقرات دوم و سوم پس از تنظیم قرارداد با برنده اول تجدید مدت مسترد خواهد شد.

سایر اطلاعات و جزئیات در متن اسناد تجدید مزایده موجود می باشد.

حمیدرضا شیخ ونسی – شهردار پاکدشت