

[illegible]

# آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

## شماره ۱۴۰۲/۱



اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور  
استان هرمزگان

**نوبت اول**

**اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس هرمزگان** در نظر دارد پروژه های مشروحه زیر را بر اساس بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۹۶/۰۵/۰۴ با فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) به مناقصه بگذارد، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به همکاری می نماید و در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. کلیه متقاضیان جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ مراجعه نمایند.

آخرین مهلت تحویل پیشنهادهای تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ به سامانه ستاد و دبیرخانه اداره کل نوسازی مدارس هرمزگان به آدرس: بندرعباس کوی فرهنگیان، بلوار شهید ناصر، اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان هرمزگان می باشد و پاکت های مناقصه در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ در محل اداره کل نوسازی مدارس استان هرمزگان بازگشایی خواهد شد. این اداره کل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مدخوس یا بدون مهر و امضاء مختار می باشد.

ضمناً هزینه درج آگهی بر عهده برنده می باشد. در صورت هرگونه ابهام یا واحد امور قراردادهای این اداره کل به شماره تلفن ۰۷۶-۳۳۳۵۰۰۹۵ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	عنوان پروژه	شهرستان	مبلغ برآورد به ریال	مبلغ تضمین به ریال	نوع تضمین
۱	تخریب و بازسازی مدرسه ۶ کلاسه سولقان	میناب	۱۰۳/۲۱۱/۰۸۴/۷۸۴	۵۱۶۰/۵۵۴/۲۳۹	۱) ضمانتنامه معتبر بانکی به مدت ۳ ماه اعتبار از تاریخ آخرین روز تسلیم پیشنهادها
۲	تکمیل سالن ورزشی دانش آموزی شمیل	بندرعباس	۶۱/۱۷۶/۸۶۹/۱۸۹	۳/۰۸۵/۸۴۳/۴۵۹	۲) واریز نقدی به شماره حساب تمرکزی وجوه سپرده بانک مرکزی
۳	توسعه هنرستان فنی و حرفه ای شهید کرانی	بندرعباس	۵۹/۰۱۲۵/۰۷۶/۹۴۴	۲/۹۵۰/۶۲۵/۳۸۵	

آگهی مذکور در سایت اطلاع رسانی مناقصات به نشانی <http://www.setadiran.ir> و <http://www.nosazihormozgan.ir> و <http://www.iets.mporg.ir> و اداره کل نوسازی مدارس هرمزگان به نشانی <http://www.setadiran.ir> قابل رویت می باشد.

### روابط عمومی اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان هرمزگان

شماره ۱۴۸۲۴۰۴

## آگهی مزایده

نوبت دوم

# آگهی مزایده

مزایده شماره: ب/۰۲/۴۳۳۰

**هیأت اجرایی فروش املاک، ملک مازاد بر نیاز خود را با وضع موجود و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش می‌رساند.**

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک و دریافت اسناد مزایده همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ دفتر هیأت اجرایی فروش املاک به نشانی: تهران، بزرگراه شهید سلیمانی، پل سیدخندان، خیابان شهید کابلی(دبستان)، ساختمان ولی امر(عج)، طبقه هشتم مراجعه و یا در ساعات اداری با شماره تلفن ۰۲۱-۲۳۸۳۲۵۳۷ تماس حاصل فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶** می‌باشد. بازگشایی پاکت‌ها روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷** انجام و نتایج آن به متقاضیان اعلام خواهد شد.

ردیف	شهر	پلاک ثبتی		کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت زیربنا (مترمربع)	قیمت پایه (میلیارد ریال)	توضیحات	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (میلیارد ریال)	نشانی
		اصلی	فرعی							
۱	سمنان	۹۷۶۶	۴۸۹۱	مندرج در توضیحات	۵۳۶۲/۷۰	-	۵۴۰۰	دارای مصوبه کمیسیون ماده ۵ و شورایعالی شهرسازی و معماری ایران مبنی بر تغییر کاربری و تفکیک پلاک ثبتی و توافق با شهرداری مبنی بر واگذاری قدرالسهم خدمات، معابر و تجاری در ازای باقیمانده مسکونی- ۱۸۷ قطعه مسکونی( ۱۷۰ قطعه با توان ساخت ۲ طبقه و ۱۷ قطعه با توان ساخت ۵ طبقه دارای سند تفکیکی تک برگ) در قالب یک بلوک شهری با مساحت مندرج، موضوع مزایده بوده و با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد.	۸۰	میدان استاندارد بلوار امیرکبیر خیابان قاهر

**شرایط پرداخت:**

**الف:** معادل ۴۰٪ کل مبلغ (با احتساب مبلغ تضمین شرکت در مزایده) همزمان با تنظیم مبایعه‌نامه دریافت می‌گردد.

**ب:** معادل ۵۵٪ ثمن معامله ظرف مدت ۹۰ روز پس از تنظیم مبایعه‌نامه همزمان با تحویل ملک به خریدار دریافت می‌گردد.

**ج:** معادل ۵٪ ثمن معامله ظرف مدت ۱۸۰ روز پس از تنظیم مبایعه‌نامه همزمان با انتقال سند مالکیت به نام خریدار دریافت می‌گردد.

**شرایط شرکت در مزایده عمومی:**

- داشتن اهلیت قانونی
- دریافت و تکمیل فرم شرکت در مزایده
- ارائه یک فقره چک تضمینی بانکی جهت تضمین شرکت در مزایده به مبلغ مندرج در جدول فوق